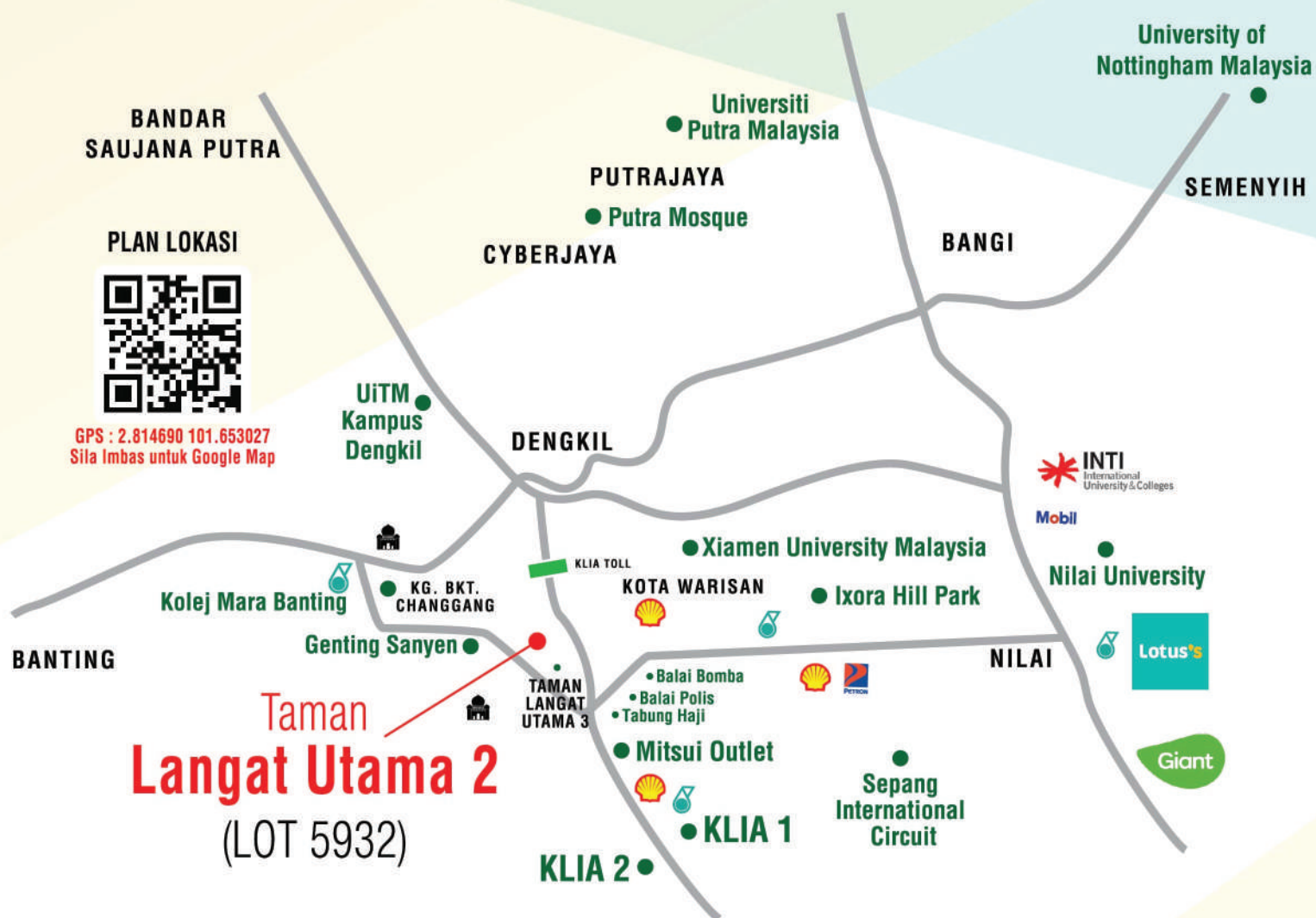


BANDAR
SAUJANA PUTRA

PLAN LOKASI



GPS : 2.814690 101.653027
Sila Imbas untuk Google Map



**Taman
Langat Utama 2**
(LOT 5932)

LOKASI KE:-

• MASJID KAMPUNG CHANGGANG	4.6 KM	• DENGKIL	8 KM
• SMK BUKIT CHANGGANG	5.1 KM	• KLIA	12 KM
• KOLEJ MARA BANTING	5.1 KM	• SALAK TINGGI	13 KM
• PAYA INDAH WETLANDS	9.9 KM	• BANTING	17 KM
• KOLEH MARA BANTING	8.7 KM	• NILAI	21 KM
• MITSUI OUTLET	8 KM	• BANGI	26 KM

Pemaju :



No. Lesen Pemaju: 30261/10-2027/0260(A) Tempoh Sah Lesen Pemaju: 26/10/2022 - 25/10/2027
No. Permit Iklan & Jualan: Tempoh Sah Permit Iklan dan Jualan:
Pegangan Tanah: Pajakan 99 Tahun (Tarikh Tamat Pada: 13 April 2117) Beban Tanah: Tiada Tarikh Dijangka Siap: Disember 2025
Sekatan-Sekatan Kepentingan: Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai melainkan dengan mendapat kebenaran Pihak Berkuasa Negeri.
16 Unit Rumah Teres 1 Tingkat, Harga Jualan: RM487,500.00 (Minima) RM542,100.00 (Maksima)
8 Unit Rumah Berkembar 1 Tingkat, Harga Jualan: RM497,250.00 (Minima) RM556,000.00 (Maksima)
Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kuala Langat No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPKL/JKB/4/4/22/2021 (17)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Taman Langat Utama 2 (LOT 5932)

Rumah Teres 1 Tingkat

24' x 65' (Luas Binaan: 1,200 k.p.s)

- 4 BILIK TIDUR 2 BILIK AIR



Rumah Berkembar 1 Tingkat

39' x 69'-72' (Luas Binaan: 1,247 k.p.s)

- 3 BILIK TIDUR 2 BILIK AIR

Pemaju :

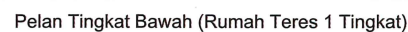


Mewahome Development Sdn Bhd (438931-K)

J3-5, No. 115, Jalan Kepayang Off Jalan Kuching,
Pusat Komersial Jalan Kuching, 51200 Kuala Lumpur.

Tel: +603 - 6241 2929 Fax: +603 - 6243 5999

Email: mewahome@sigmal.com.my



Pelan Tingkat Bawah (Rumah Berkembar 1 Tingkat)

Taman
Langat Utama 2
(LOT 5932)