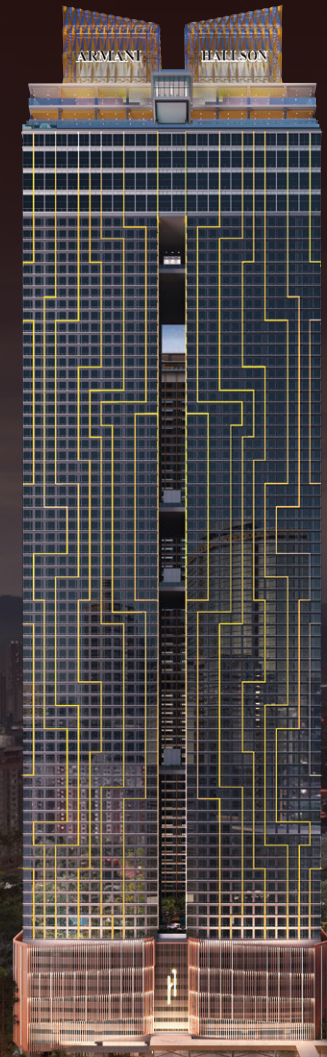


ARMANI HALLSON KLCC

2,215 unit

Ketumpatan Rendah
Pegangan Kekal

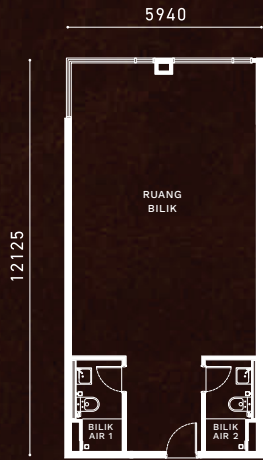
406 - 1,182 Kaki Persegi



....."IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA".....

PELAN UNIT SOVO

SOVO
A
776 kp



SOVO
B
406 kp



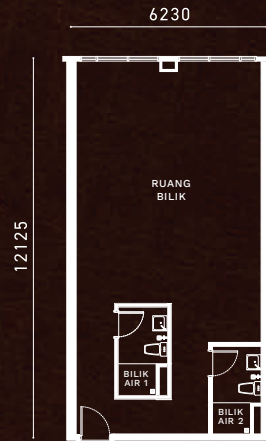
SOVO
B1
438 kp



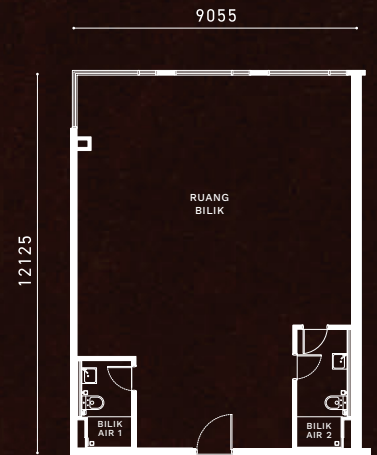
SOVO
C
813 kp



SOVO
D
813 kp

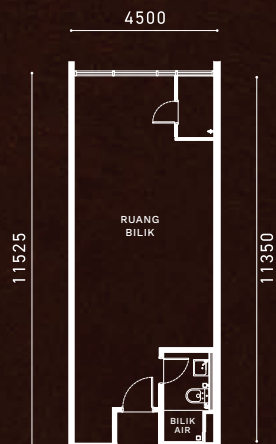


SOVO
E
1,182 kp



PELAN UNIT SOHO

SOHO
A
558 kp



SOHO
B
538 kp



SPESIFIKASI

JADUAL KEMASAN

Struktur Utama	:	Rangka Konkrit Bertelulang	
Dinding	:	Dinding Konkrit Bertelulang / Dinding Batu-Bata / Panel Ringan	
Bumbung	:	Bumbung Konkrit Bertelulang	
Siling	:	Lepaan Skim / Siling Plaster / Konkrit Kosong	
Tingkap	:	Tingkap Bingkai Aluminium dan Gelas Keselamatan	
Pintu	:	Pintu Masuk	: Pintu Sedatar Papan Lapisan
		Pintu Rintangan Api	: Pintu Rintangan Api
		Bilik Tidur / Bilik Air	: Pintu Kayu / Pintu WPC
Mangga	:	Set Mangga dan Kunci Berkualiti	
Kemasan Dinding	:	Dapur	: Cat Emulsi
		Tandas	: Jubin Terpilih
		Ruang Dalam	: Cat Emulsi
		Ruang Luar	: Cat Cuaca
		Ruang Tempat Letak Unit	: Cat Cuaca
		Penyaman Udara	
Kemasan Lantai	:	Bilik	: Jubin Terpilih
		Tandas	: Jubin Terpilih
		Ruang Tempat Letak Unit	: Lepaan Simen Lantai
		Penyaman Udara	

KELENGKAPAN SANITARI

JENIS

	SOHO A/A(M)	SOHO A (Corner)	SOHO B/B(M)	SOVO A/A(M)	SOVO B/B(M)	SOVO B1/B1(M)	SOVO C/C(M)	SOVO D/D(M)	SOVO E/E(M)
Tandas Duduk	: 1 unit	1 unit	1 unit	2 unit	1 unit	1 unit	2 unit	2 unit	2 unit
Besen Basuh	: 1 unit	1 unit	1 unit	2 unit	1 unit	1 unit	2 unit	2 unit	3 unit

KELENGKAPAN ELEKTRIKAL

JENIS

	SOHO A/A(M)	SOHO A (Corner)	SOHO B/B(M)	SOVO A/A(M)	SOVO B/B(M)	SOVO B1/B1(M)	SOVO C/C(M)	SOVO D/D(M)	SOVO E/E(M)
Punca Lampu	: 6 unit	6 unit	6 unit	9 unit	6 unit	6 unit	9 unit	9 unit	13 unit
Punca Penghawa Dingin	: 1 unit	1 unit	1 unit	2 unit	1 unit	1 unit	2 unit	2 unit	3 unit
Punca Pemanas Air	: 1 unit	1 unit	1 unit	2 unit	1 unit	1 unit	2 unit	2 unit	2 unit
Punca Kuasa 13 AMP	: 7 unit	7 unit	7 unit	12 unit	7 unit	7 unit	12 unit	12 unit	15 unit
Punca SMATV	: 1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit
Papan Pengedaran	: 1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit
Soket Dinding Gentian	: 1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit	1 unit

Pemaju :

ARMANI HALLSON KLCC SDN. BHD. (1290319-W)
Level 17, Subplace Boulevard,
No. 6, Jalan Juruanalisis U1/35, Seksyen U1, 40150 Shah Alam
Selangor.

Tel : 603 5038 5829
Email : goldenrainbow.v@gmail.com

- No Lesen Pemaju : 13975/10-2028/1180(A)
- Tempoh Sah : 13/10/2023 sehingga 12/10/2028
- No. Permit Pengiklanan : -
- Tempoh Sah : -
- Pajakan Tanah : Kekal
- Bebanan Tanah : Gadaian Ambank (M) Berhad
- Sekatan kepentingan : -

- Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Dewan Bandaraya Kuala Lumpur
- No. Rujukan Pelan Bangunan : BP T3 OSC 2024 2462 (24)
- Harga Minimum Soho : RM 1,100,000
- Harga Maksimum Soho : RM 1,280,000
- Harga Minimum Sovo : RM 1,143,805.71
- Harga Maksimum Sovo : RM 5,470,971.43
- Jumlah Unit : 2,215 Unit
- Jangkamasa Siap : April 2028