



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

-  4 BILIK TIDUR
-  2 BILIK AIR

MUAR →

← MELAKA



GPS Coordinate



2.151250,
102.436083

 013-997 3388

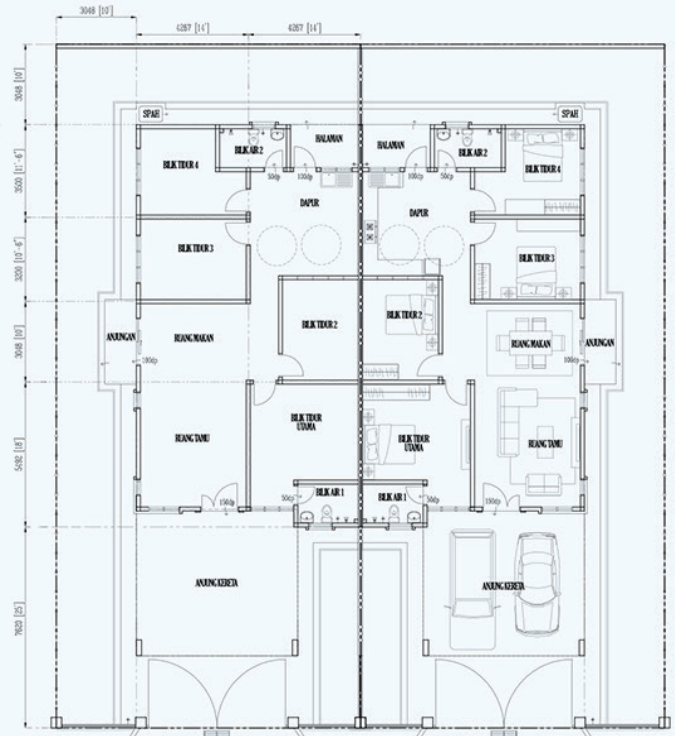


RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

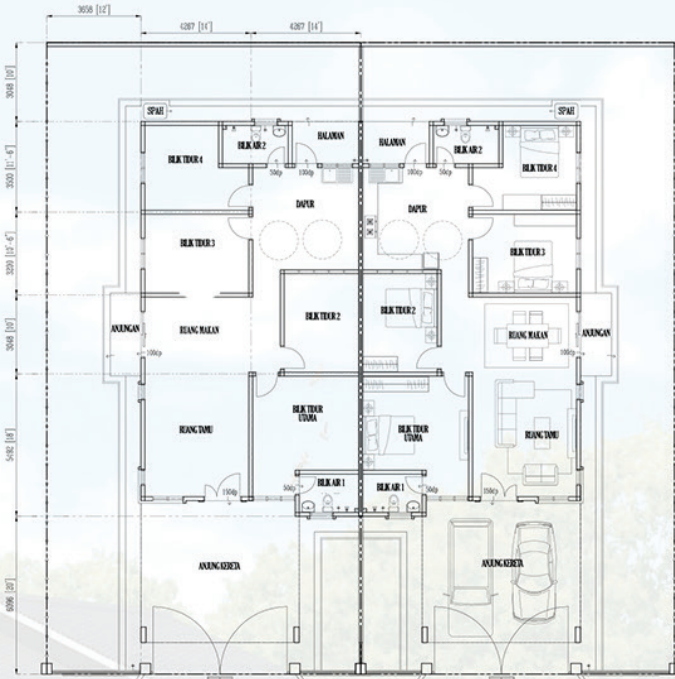
SPESIFIKASI

Struktur	: Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	: Batu-bata
Bumbung	: Bumbung Dek Logam
Siling	: Skim Coat / Siling Plaster / Genting Konkrit
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Ruang Makan & Dapur Bilik Tidur - Jubin Seramik 2' x 2' Bilik Air, Dapur & Anjung Kereta - Jubin Seramik 1' x 2'
Kemasan Dinding	: Dapur - Jubin Seramik 1' x 2' Setinggi 1500mm Tandas - Jubin Seramik 1' x 2' Setinggi 2100mm Lain-Lain - Lekaan Simen
Pintu	: Pintu Utama - Pintu Kayu Pintu Bilik Tidur - Pintu "Honeycomb" Pintu Bilik Air - Pintu PVC Lain-Lain - Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium
Tingkap	: Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Tandas	: Basin Basuh Tangan : 2 nos. Mata Pancur Air : 2 nos. Mangkuk Tandas Duduk : 2 nos. Pili Air : 2 nos.
Dapur	: Sinki Dapur : 1 nos. Pili Air : 1 nos.
Elektrik	: Mata Lampu : 12 nos. Mata Kipas Siling : 6 nos. Mata Kuasa 13A : 11 nos. Mata A/C : 2 nos. Mata TV : 1 nos. Mata Telefon : 1 nos. Mata Loceng Pintu : 1 nos. Mata Pemanas Air : 2 nos. Mata Autogate : 1 nos.
Pagar	: Pagar Batu Simen & Besi / Anti Climb Fence Setinggi 1500mm

PELAN LANTAI



JENIS A
38' x 85'



JENIS B
40' x 80'

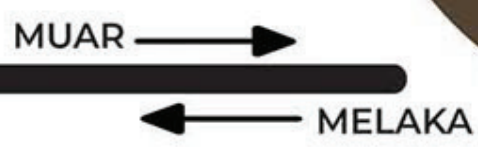
No Lesen Pemaju : 30201/09 - 2027/0200(A) • Tempoh Sah : 23/09/2022 - 22/09/2027 • Permit Iklan & Jualan : • Tempoh Sah : • Tarikh Dijangka Siap : Disember 2026
 • Pegangan Tanah : Hak Milik Kekal • Bebanan Tanah : Tiada • Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Jasin • No Kelulusan Pelan : MPJ/JKB/1000-01-18/011(P)(2024)
 • Jumlah Unit : 4 Unit - Rumah Berkembar 1 Tingkat Jenis A - RM 476,000.00 • Jumlah Unit : 26 Unit - Rumah Teres 1 Tingkat - RM 358,000.00 (min) - RM 512,000.00 (mak)
 • Jumlah Unit : 9 Unit - Rumah Berkembar 1 Tingkat Jenis B - RM 474,000.00 • Sekatan Kepentingan : Ada
 • Kod A - Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Sekatan kepentingan ini dikecualikan bagi pindahmilik, pajakan atau gadaian kepada / oleh Orang Melayu.
 • Kod B - Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Sekatan kepentingan ini dikecualikan bagi pindahmilik, pajakan atau gadaian kepada / oleh pembeli pertama.

“ IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA ”
 “ MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY ”



RUMAH TERES 1 TINGKAT

-  4 BILIK TIDUR
-  2 BILIK AIR



GPS Coordinate



2.151250,
102.436083

 013-997 3388



