



PLUTO VALLEY SDN BHD



TAMAN LANGAT UTAMA 3

Mukim Tanjung Dua Belas, Daerah Kuala Langat
2.80050, 101.66886

RUMAH TERES

KELUASAN TANAH 20' x 70'

RUMAH BERKEMBAR

KELUASAN TANAH 49.6' x 62' – 63'

CIRI-CIRI

- 4 Bilik Tidur
- 2 Bilik Air
- Ruang Tamu, Bilik Dapur, Ruang Makan

RUMAH IMPIAN
UNTUL DIJUAL



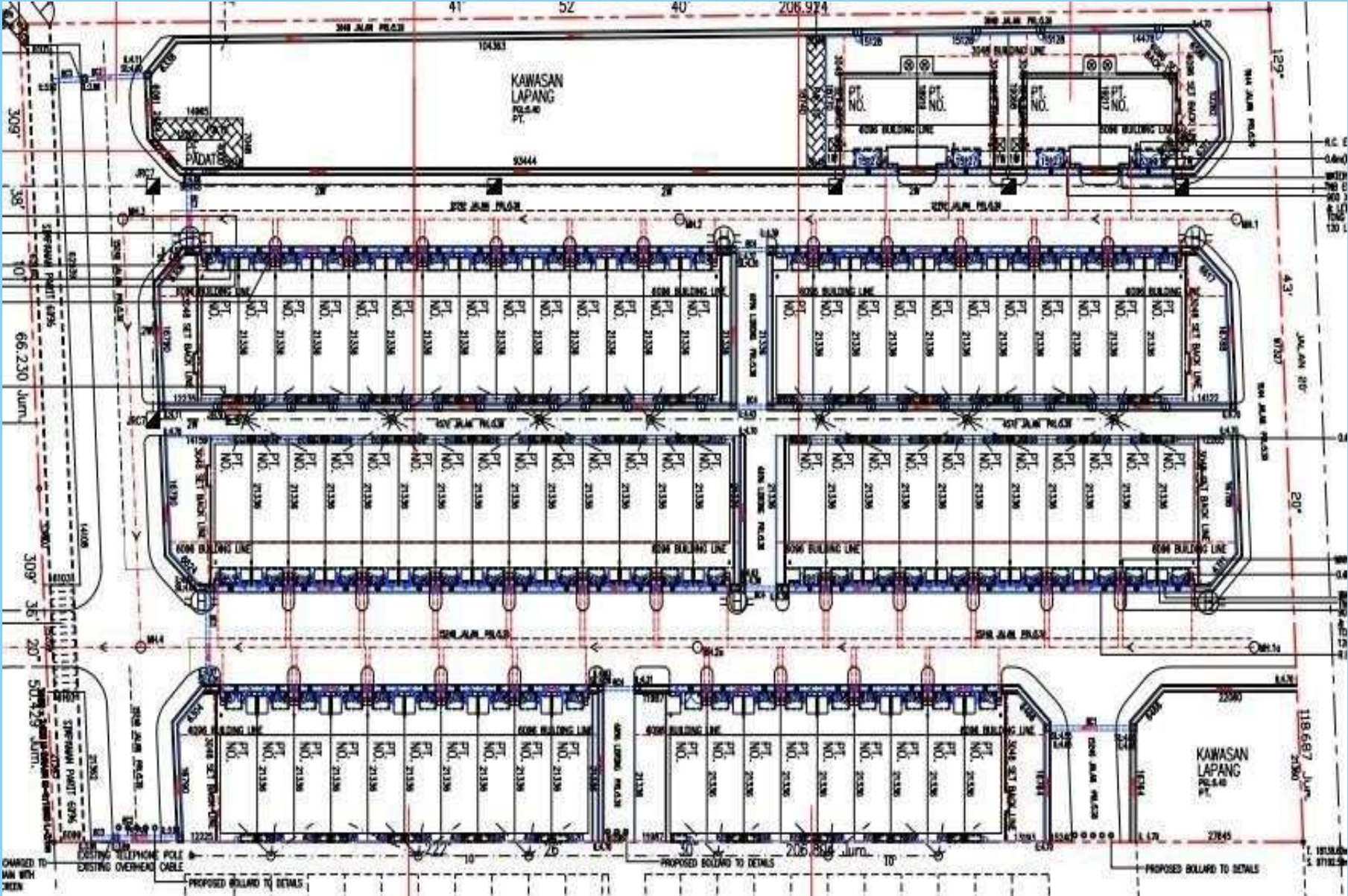
+603-33445988



plutovalleysb@gmail.com

SPESIFIKASI		
STRUKTUR	KONKRIT BERTULANG	
BATU-BATA	BATU-BATA SIMEN	
BUMBUNG	KEMASAN BUMBUNG GENTING	
SIMEN	KEPINGAN SIMEN TANPA ASBESTOS	
TINGKAP	BINGKAI ALUMINIUMTINGKAP KACA	
PINTU	BINGKAI ALUMINIUM PINTU KACA GELONGSOR	
	PINTU FLUSH	
	PINTU PVC	
KEMASAN DINDING	SEMUA DINDING	LEPAAN SIMEN & CAT BERKUALITI
	DAPUR/BILIK MANDI	JUBIN SERAMIK SETINGGI 5 KAKI
	DALAMAN	LEPAAN SIMEN DAN CAT EMULSI
	LUAR	LEPAAN SIMEN DAN CAT PERISAI CUACA
KEMASAN LANTAI	RUANG TAMU/RUANG MAKAN	JUBIN SERAMIK
	BILIK TIDUR/BILIK MANDI	JUBIN SERAMIK
	DAPUR	JUBIN SERAMIK
	LAIN-LAIN	LEPAAN SIMEN
KELENGKAPAN SANITARI	SINKI	2 NOS
	TANDAS DUDUK	2 NOS
	SINKI DAPUR	1 NOS
	PANCURAN AIR	2 NOS
PEMASANGAN ELEKTRIK	POINT LAMPU	13 NOS
	13AMP POWER POINT	11 NOS
	POIN KIPAS SILING	2 NOS
	TV POINT	1 NOS
FENCING	1500 MM TINGGI PAGAR DAWAI "CHAINLINK"	

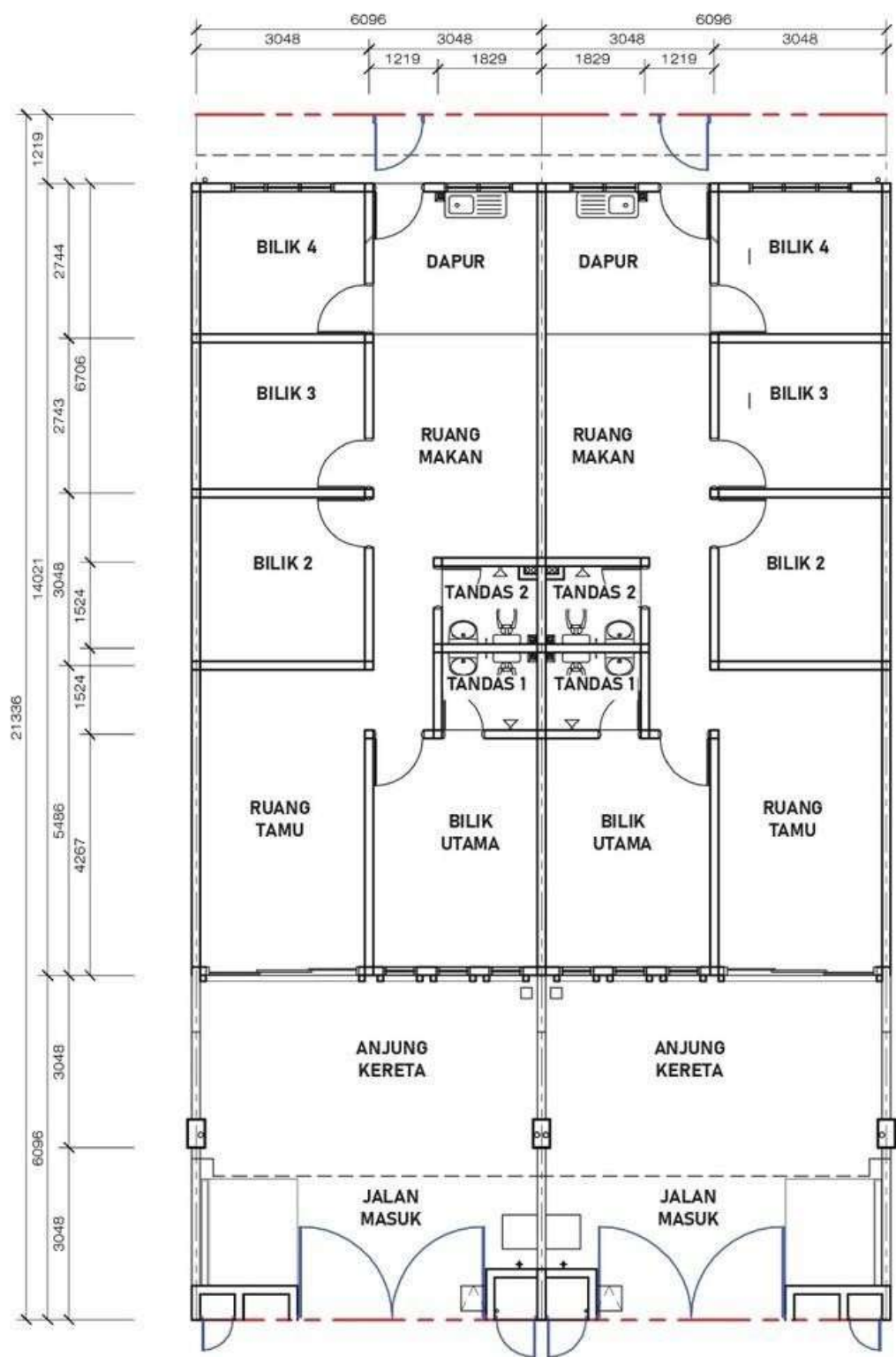
PELAN TAPAK



PEMAJU PLUTO VALLEY SDN BHD (1202741-X). NO. TELEFON 03-3344 5988. ALAMAT: 17A, JALAN TAMAN, OFF JALAN MELAYU, 41400 KLANG, SELANGOR. NO LESEN PEMAJU: 30200/09-2027/0199. NO PERMIT IKLAN & JUALAN XXXXXXXX. TEMPOH SAHLAKU LESEN: 2 2 /09/2022 SEHINGGA 21/09/2027. TEMPOH SAHLAKU PERMIT & IKLAN: XX/XX/XXXX-XX/XX/XXXX. NAMA PBT: MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT. PEGANGAN HAKMILIK TANAH: HAKMILIK PAJAKAN 99 TAHUN, TARIKH TAMAT PAJAKAN 23 APRIL 2117. PELAN BANGUNAN YANG DILULUSKAN: MPKL/ JKB/4/4/22/2022. TARIKH JANGKA SIAP: 30 JUN 2026. BEBANAN TANAH: TIADA. JENIS RUMAH: RT – 69 RUMAH TERES 1 TINGKAT, KELUASAN BINAAN 920 KAKI PERSEGI, HARGA JUALAN: RM 387,800 – RM 496,800. RB – 4 RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT KELUASAN BINAAN 872.6 KAKI PERSEGI, HARGA JUALAN: RM 493,800 – RM 535,800.

BILANGAN BAKI UNIT YANG MASIH BELUM DIJUAL (TERKINI) 43UNIT RUMAH TERES DAN 2UNIT RUMAH SEMI D

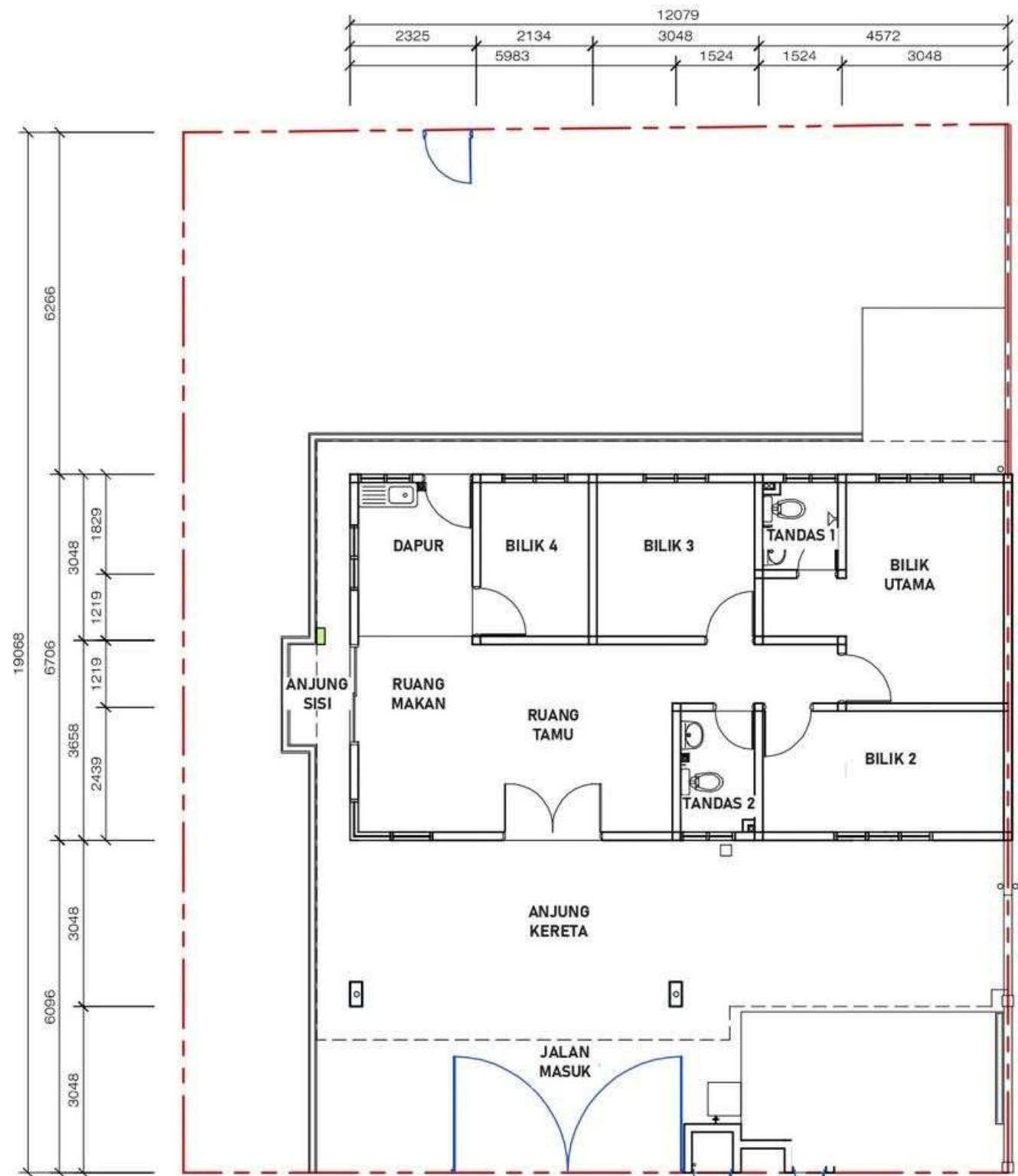
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



PELAN TINGKAT BAWAH

TYPE : INTERMEDIATE UNIT

SINGLE STOREY TERRACE HOUSE
NOT TO SCALE



PELAN TINGKAT BAWAH

TYPE : INTERMEDIATE UNIT

SINGLE STOREY SEMI D HOUSE
NOT TO SCALE