



Kawasan perumahan yang berhampiran dengan pelbagai kemudahan



- Gaya hidup yang selesa
- Kedai komersial pada tingkat bawah



## Akses melalui Lebuhraya DASH yang berdekatan

- 3.0km ke SK & SMK Subang Bestari
- 3.5km ke HELP University
- 4.0km ke Star Avenue Life style mall
- 6.0km ke Subang Sky park terminal dan KTM KOMUTER
- 6.0km ke MRT Kwasa Sentral & Kwasa Land
- 6.0 km ke Thomson hospital dan Kota Damansara



### Pejabat jualan dan unit contoh

17-G & 17-1,  
Jalan Musyatarı AP U5/AP,  
Subang Pelangi Seksyen U5,  
40150 Shah Alam, Selangor



Find us on WAZE to Amantara Sales Gallery

GPS Coordinates

Pertanyaan:

014-2535 362

[www.halcyonamantara.com.my](http://www.halcyonamantara.com.my)

[amantara3288@gmail.com](mailto:amantara3288@gmail.com)



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

No Lesen Pemaju : 30191/09-2027/0190 (A) Tempoh sah : 14 September 2022 sehingga 13 September 2027. No Permit Iklan dan Jualan : (S) Tempoh Sah : Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Bandaraya Shah Alam. No Rujukan Pelan Bangunan : MBSA/B-GN/600-1(PS)/SEK.U5/0090-2022 Pegangan Tanah : Pajak tanah 99 tahun. Tempoh pajak tanah tamat pada : 9 Oktober 2104 Jumlah Unit : 270 SOHO unit Harga Jualan : RM 230,000.00 (min) - RM 408,655.56 (max). Luas Lantai : Jenis A1,A2,B1,B2,C :450kp. Bilangan Parkir : 1 Jenis D1,D2,D3&D4 : 550 kp. Bilangan Parkir : 2 Baki unit yang belum dijual: 68 units. Tarikh Jangka Siap: Disember 2026. Sekatan-sekatan kepentingan: Tanah ini tidak boleh dijual, dipajak,digadag atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun melainkan dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri Jenis unit : SOHO. Pemaju Perumahan: Halcyon Amantara Sdn Bhd 105-2, Jalan Rimbunan Raya 1, Laman Rimbunan, Kepong 52100 Kuala Lumpur



Pemaju:

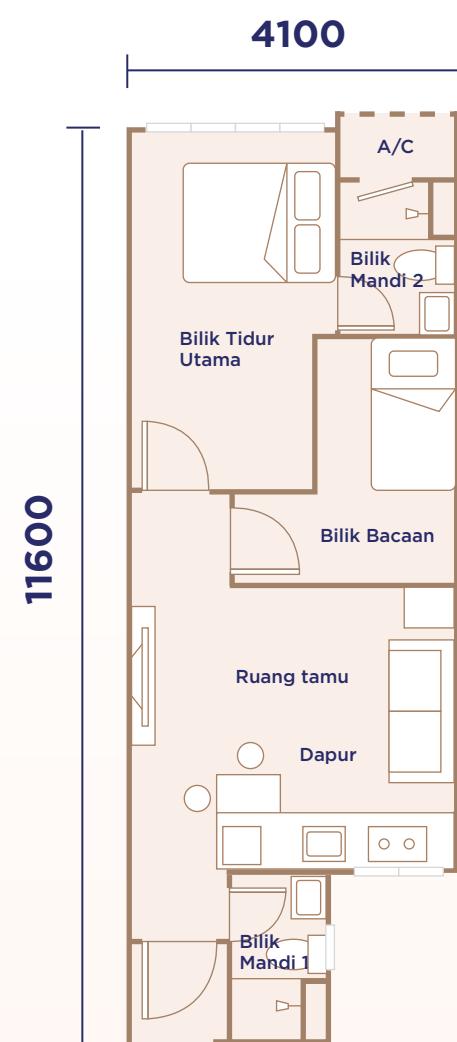




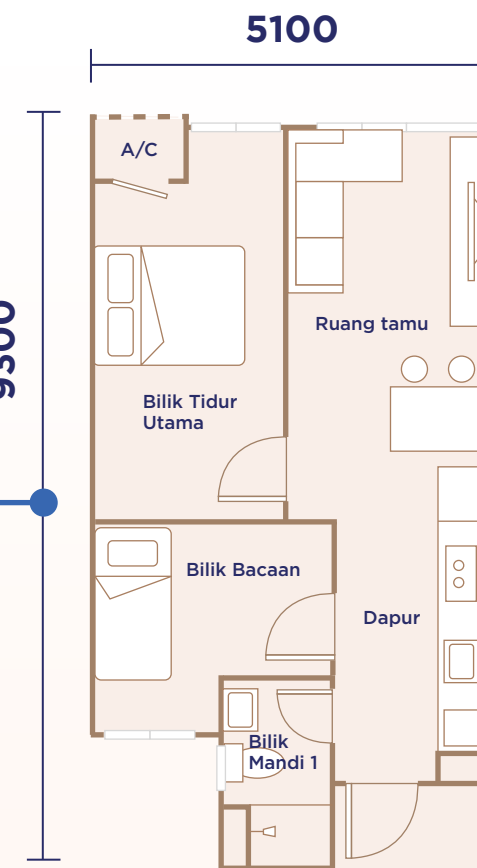
Direka khas  
memenuhi citarasa  
ideal bagi keluarga  
muda



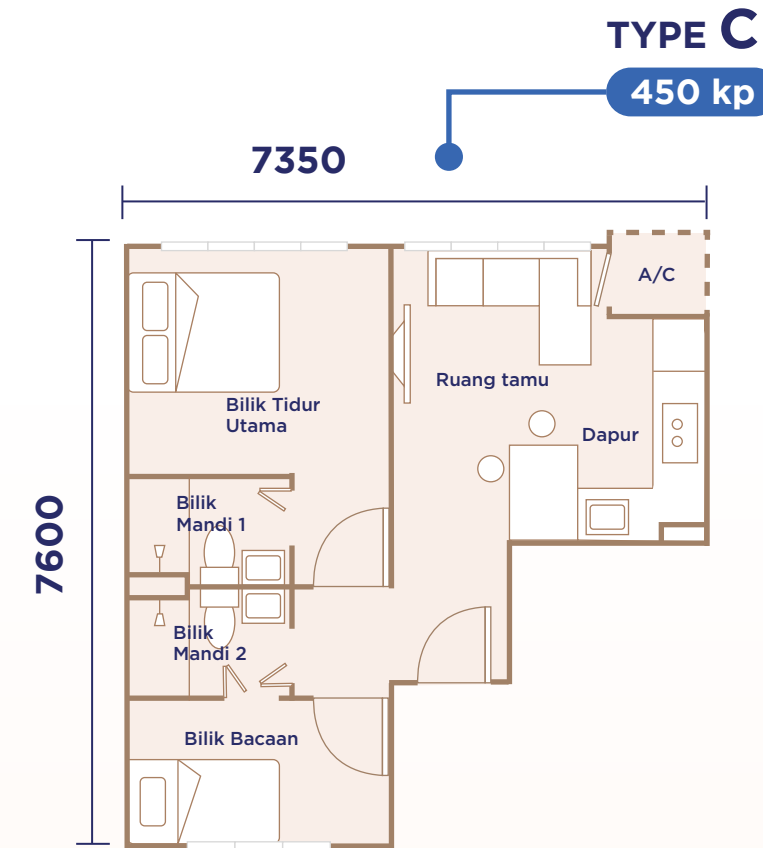
## Pelan Lantai



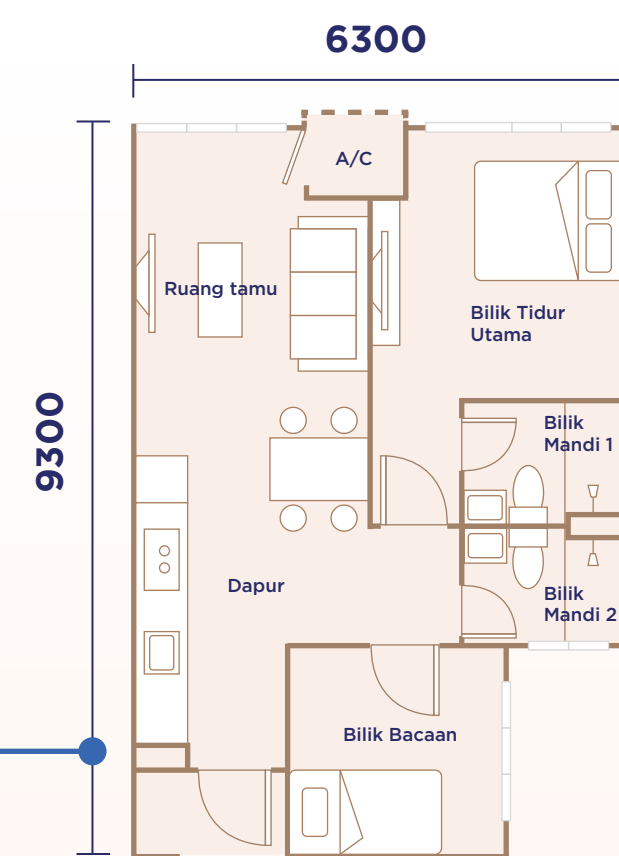
**TYPE A**  
450 kp



**TYPE B**  
450 kp



**TYPE C**  
450 kp



**TYPE D**  
550 kp