


46 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT

20'x 65' | 3 Bilik Tidur | 2 Bilik Mandi

HUBUNGI 
011-1662 6218
019-556 4736



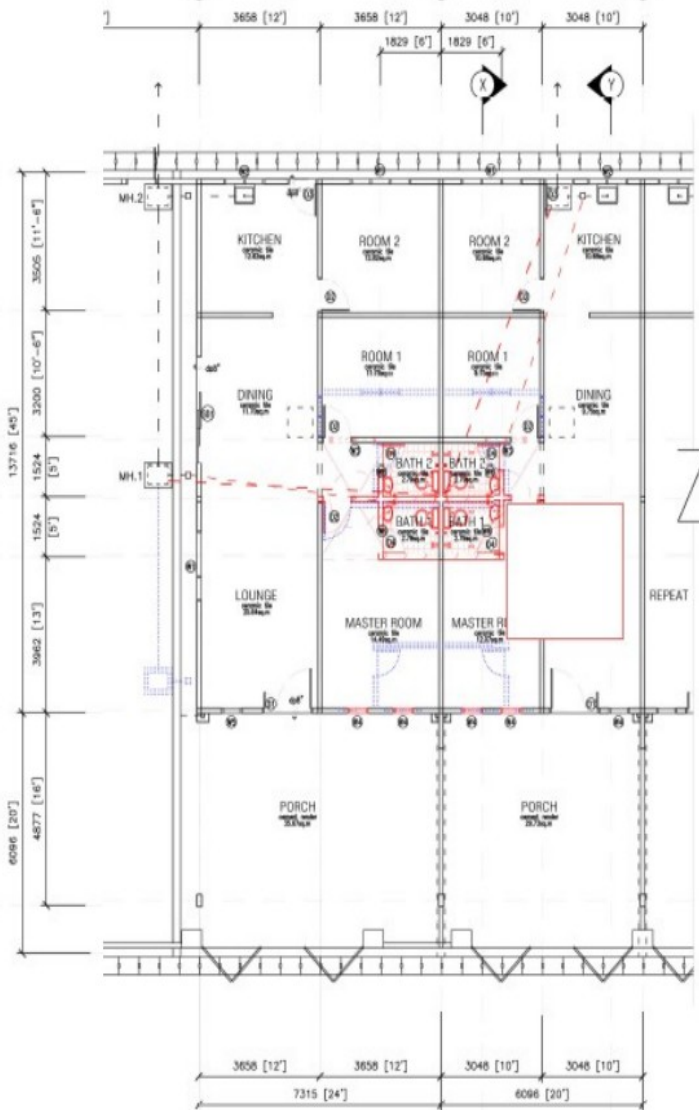
Taman Melor 3

Harga Jualan
RM 338,800 (Min)
RM 399,888 (Maks)
Milikan Kekal (Pegangan Bebas)

Pemaju:
Prestasi Prospek Sdn. Bhd.
(No. Syarikat : 202001006002/ 1362322-A)
No. 63-2, Lorong 1, Taman Melor 2, 36000 Teluk Intan, Perak.
Tel: 011-3310 6218

No. Lesen Pemaju : 30186/09-2027/0185 (A)
Tempoh Sah : 06/09/2022 – 05/09/2027
No. Permit Iklan & Jualan : xxxxxxxxxxxxxxxx
Tempoh Sah : xxxxxxxxxxxxxxxx
Pajakan Tanah : Hak Milik Kekal
Tarikh Dijangka Siap : Oktober 2026
Bebanan Gadaian Tanah : Tiada
No. Fail Majlis : MPTI(B)SP 12-2019(TP1)(15)
No. Kelulusan Pelan : 027 - 2024
Diluluskan oleh : Majlis Perbandaran Teluk Intan
Baki Unit : 21 Unit
Sekatan Kepentingan : Tanah ini hanya boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh pihak berkuasa negeri sekatan ini dikecualikan kepada kaum bumiputra bagi pindahmilik kedua dan seterusnya

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



Spesifikasi Asas

- Struktur : Rangka Konkrit Bertulang
- Batu Bata : Bata Merah
- Bumbung : Genting Simen
- Rangka : Kekuda Bumbung Logam
- Bumbung Siling : Ruang Tamu & Ruang Makan - Siling Plaster
: Bilik & Utiliti - Siling Plaster
: Dapur, Bilik Mandi & Beranda - Siling Lembaran Rata
: Tingkap - Tingkap Aluminium Casement
- Pemasangan & Elektrik : Mata Kuasa Lampu - 14 no.
: Mata kuasa 13amp - 10 no.
: Mata Kipas - 5 no.
: Mata TV - 1 no.
: Mata Telefon - 1 no.

Cat

- Pintu & Kunci : Set Berkualiti
- Kemasan Lantai : Ruang Tamu - Jubin Seramik & Lapisan Simen
: Ruang Makan - Jubin Seramik & Lapisan Simen
: Bilik Tidur - Jubin Seramik & Lapisan Simen
: Dapur - Jubin Seramik (5 Kaki)
: Dapur & Bilik Air - Lapisan Simen & Cat Berkualiti

Kemasan Dinding Kelengkapan & Sanitari

- : Singki Basuh Tangan - 2 no.
- : Pancuran Air - 2 no.
- : Tangki Simpanan Air - 1 no.
- : Tandas Duduk - 2 no.
- : Singki Aluminium - 1 no.

