

PRESTASI PROSPEK SDN BHD

46 UNIT RUMAH TERES SETINGKAT
TAMAN MELOR 3

HUBUNGI 
011-1662 6218
019-556 4736



SAIZ TANAH : 20' x 65'

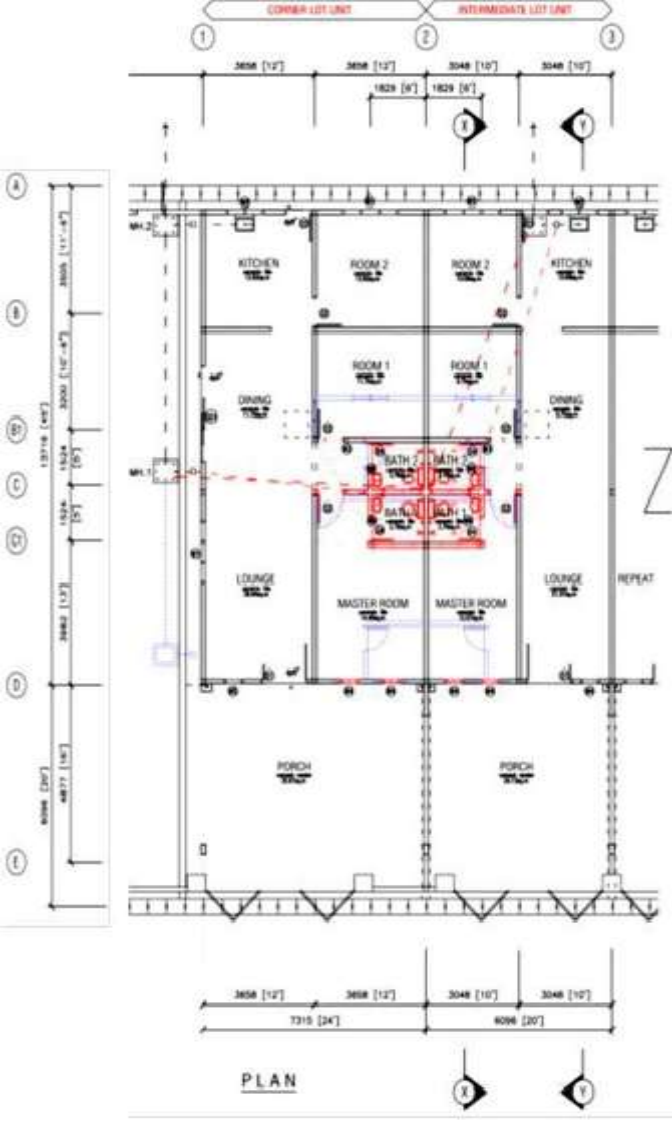
SAIZ BINAAN: 20' x 45'

MILIKAN KEKAL (FREEHOLD)

**HARGA : RM 338,800.00 (MIN)
RM 399,888.00 (MAKS)**

No. Lesen Pemaju	: 30186/09-2027/0185(A)
Tempoh Sah	: 06/09/2022 – 05/09/2027
No. Permit Iklan	:
Tempoh Sah	:
Pajakan Tanah	: Hak Milik Kekal
Tarikh Dijangka Siap	: OKTOBER 2026
Bebanan Gadaian Tanah	: Tiada
No. Fail Majlis	: MPTI(OSC)KM/PB053/2019
No. Kelulusan Pelan	: 148 - 2019
Diluluskan oleh	: MAJLIS PERBANDARAN TELUK INTAN
Baki Unit	: 29 Unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Spesifikasi Asas

Struktur	: Rangka Konkrit Bertulang	
Batu Bata	: Bata Merah	
Bumbung	: Genting Simen	
Rangka Bumbung	: Kekuda Bumbung Logam	
Siling	: Ruang Tamu dan Ruang Makan	- Siling Plaster
	Bilik dan Utiliti	- Siling Plaster
	Dapur, Bilik Mandi & Beranda	- Siling Lembaran Rata
	Tingkap	- Tingkap Aluminium Casement
Pemasangan Elektrik	: Mata Kuasa Lampu	- 14no.
	Mata Kuasa 13amp	- 10no.
	Mata Kipas	- 5 no.
	Mata TV	- 1 no.
	Mata Telefon	- 1 no.
Cat	: Cat Emulsi Yang Berkualiti	
Pintu & Kunci	: Set Berkualiti	
Kemasan	: Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur	- Jubin Seramik
		- Lapisan Simen
Kemasan Dinding	: Dapur & Bilik Air	- Jubin Seramik tinggi 5 kaki
		- Lapisan simen & cat Berkualiti
Kelengkapan Sanitari	: Singki Basuh Tangan	- 2no
	Pancuran air	- 2no
	Tangki Simpanan Air	- 1no
	Tandas duduk Singki Aluminium	- 2no
		- 1no

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

