

HUBUNGI KAMI

016 411 1341
019 410 3243
016 419 8013

ATAU MENGUNJUNGI
GALERI JUALAN

Lokasi

Taman Palma terletak
di lokasi bersebalahan
dengan Kolej Islam
Darul Ulum Kedah.



ST HAN Construction Sdn. Bhd. (1165949-T)
No 5, Lorong Kelasah 2, Taman Kelasah,
13700 Seberang Jaya, Perai, Penang.

E: sthanconstruction@hotmail.com

T: 04-3998013

W: www.sthan.com.my



Pokok Sena, Kedah



RUMAH SESEBUAH - 1 Unit
RUMAH BERKEMBAH - 14 Unit

TAMAN PALMA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH
DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

- Nama Projek Perumahan : Taman Palma
- Jenis Rumah : Rumah Sesebuah 1 Tingkat / Rumah Berkembar 1 Tingkat
- Nombor Lesen Pemaju : 30169/08-2027/0168(N)
- Nombor Permit Jualan Iklan : xxxxx/xx-xxx/xxxx
- Jenis Pegangan Tanah : Hak Milik Kekal
- Pihak Berkuasa Tempatan : Majlis Bandaraya Alor Setar
- Jangkaan Tarikh Slap : September 2025
- Harga Min Rumah Sesebuah : RM540,217.00
- Harga Min Rumah Berkembar : RM350,549.00

- Jumlah Unit : 45 Unit
- Tempoh Kuat Kuasa : 30/8/2022 - 29/8/2027
- Tempoh Kuat Kuasa : xx/xx/xxxx - xx/xx/xxxx
- Tanah Pengisytiharan : Rezab Melayu
- Nombor Rujukan Pelan Bangunan : MBAS/B/1/21/Jld.2(22)
- Tempoh Liabiliti Kecacatan : 24 Bulan
- Harga Mak Rumah Sesebuah : RM648,064.00
- Harga Mak Rumah Berkembar : RM427,534.00

- Bebanan Tanah : Tiada
- Baki : 1
- Baki : 14



JENIS B

1 Tingkat Rumah Berkembar (14 Unit)

- 4 bilik tidur dan 2 tandas
- Keluasan tanah : $\pm 34' \times 70'$
- Keluasan pembinaan : $\pm 24' \times 40'$



JENIS A

1 Tingkat Rumah Sesebuah (1 Unit)

- 4 bilik tidur dan 2 tandas
- Keluasan tanah : $\pm 50' \times 83'$
- Keluasan pembinaan : $\pm 30' \times 48'$

