

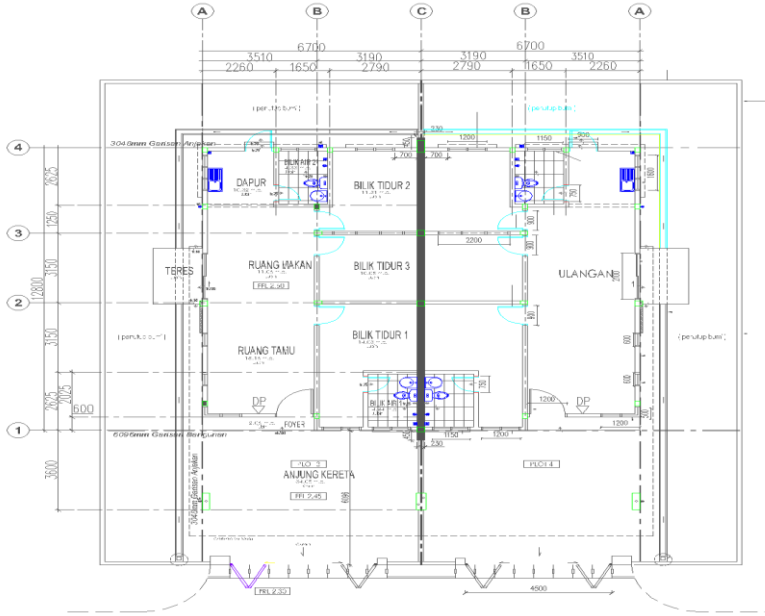
PROJECT : TAMAN SERI MUTIARA- FASA 1

JUMLAH UNIT : 14 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT



Harga Minima – 408,888.00

Harga Maksima – RM464,444.00



STATUS TANAH : REZAB MELAYU

HAK MILIK KEKAL

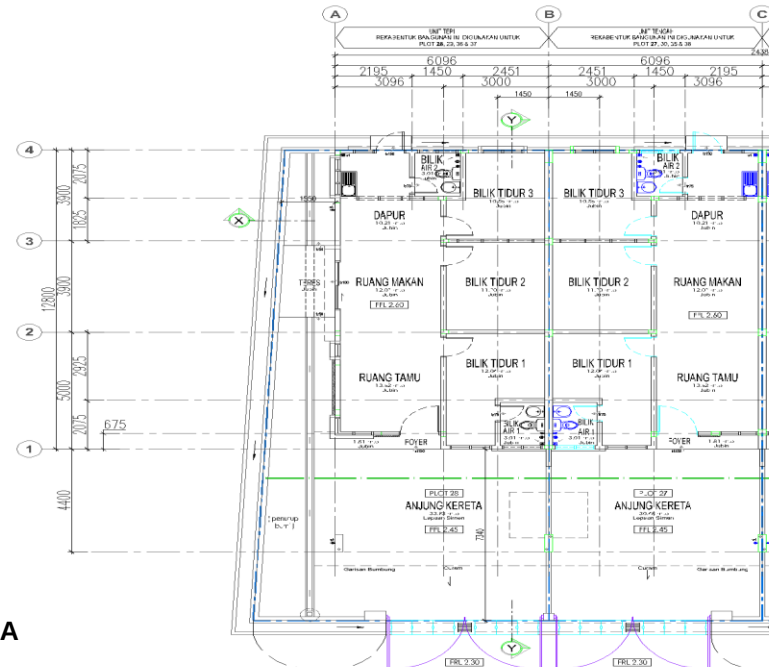
JUMLAH UNIT : 12 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT

JENIS A



Harga Minima – 342,222.00

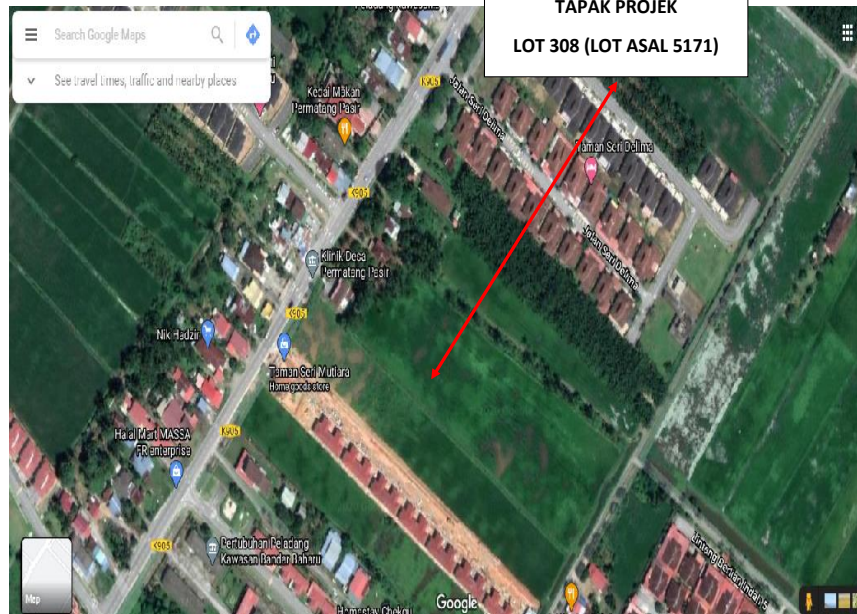
Harga Maksima – RM408,888.00



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI

STRUKTUR	:	Rangka konkrit tetulang
DINDING	:	Dinding batu-bata simen dengan lepaan simen
BUMBUNG	:	Bumbung genting simen dengan kekuda bumbung g.i
SILING	:	Siling plaster glass/siling papan bebas abestor
TINGKAP	:	Tingkap panel kaca berbingkai aluminium
PINTU	:	Pintu masuk - Pintu papan rata Dapur - Pintu besi Bilik Mandi - Pintu papan rata Bilik Tidur - Pintu papan rata
SET KUNCI	:	Set kunci bermutu yang diluluskan
KEMASAN LANTAI	:	Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur 1,2,3 & Bilik Mandi - Jubin seramik bermutu Lain-lain - Kemasn simen
KEMASAN DINDING	:	Bilik Mandi – Jubin seramik dipasang tinggi Dapur - 1.5m tinggi jubin seramik dipasang di tempat yang ditentukan Lain-lain - Kemasn simen plaster
CAT	:	Permukaan dinding dalaman - Cat emulsi bermutu Permukaan dinding luaran - Cat tahan cuaca bermutu



JELITA PRESTASI SDN.BHD. (1115314-U)

No.2,2nd Floor, Persiaran Maklom, Pusat Perniagaan Maklom, 13800 Butterworth

TEL : 04-3580522

FAX : 04-3564522

No Lesen Pemaju : 30163/08-2027/0162(N)

Tempoh Sah : 27/08/2022 – 26/08/2027

No Permit Iklan & Jualan :

Tempoh Sah :

No.Rujukan Pelan Bangunan : surat bil (5) dlm.MDBB (K/B-1)0.0192

Pelan Diluluskan : Majlis Daerah Bandar Baharu

Jenis Pegangan Tanah : Pegangan Bebas dan Rezab Melayu

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan Kepentingan : Tiada

Tarikh Dijangka Siap : Disember 2024