

REALISASIKAN RUMAH IMPIAN ANDA

Menyempurnakan hidup baru berkeluarga
bersama orang-orang tersayang.

> RUMAH SEDIA DIKUNJUNGI <

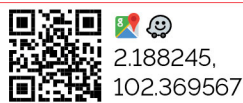
TAMAN BUKIT NIBONG DAMAI

BUKIT LINTANG

HAK MILIK KEKAL



PELAN LOKASI



22' x 70'

RUMAH
TERES
1 TINGKAT



4 
Bilik Tidur

2 
Bilik Mandi

SPESIFIKASI

Struktur

Rangka Konkrit Tetulang

Dinding

Concrete Wall

Dinding Konkrit Tetulang

Bumbung

Metal Roofing

Bumbung Logam

Struktur Bumbung

Kekuda Logam

Siling

Dalam - Siling Plaster / 'Skim Coat'

Luaran - Keping Siling Rata

Tingkap

Berbingkai Aluminium Kesmen / 'Top Hung' /

Tingkap Ram Kaca Tetap / Tingkap Berlaras dan Tetap

Pintu

Depan - Pintu Papan

Bilik Mandi - Pintu PVC

Lain-lain - Pintu Papan Rata Lipis

- Pintu Berbingkai Aluminium Gelongsor

Kemasan Lantai

Ruang Tamu, Bilik Tidur, Teras (Lot Tepi),

Dapur dan Bilik Air / Tandas - Jubin Seramik

Lain-lain - Lepaan Simen

Kemasan Dinding

Dapur dan Bilik Air / WC - Jubin Seramik Setinggi 1500mm

Pemasangan Sanitari

Sinki 1 unit

Besen 2 unit

Tandas Duduk 2 unit

Pancur Air 2 unit

Pemasangan Elektrik

Mata Lampu 13 unit

Mata Kuasa 11 unit

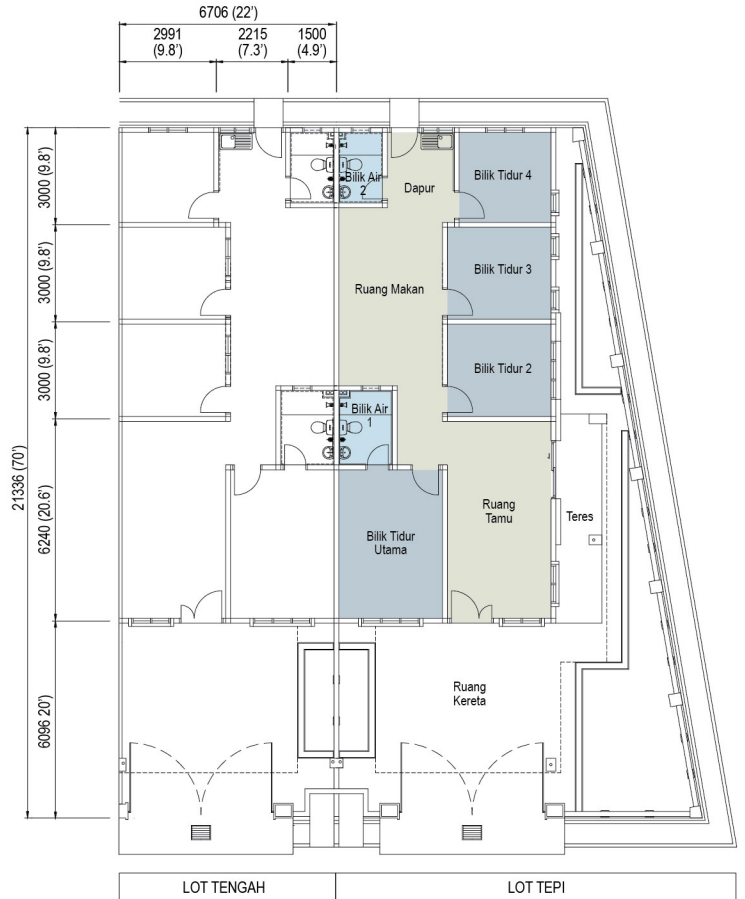
Mata Kipas 6 unit

Mata Telefon 1 unit

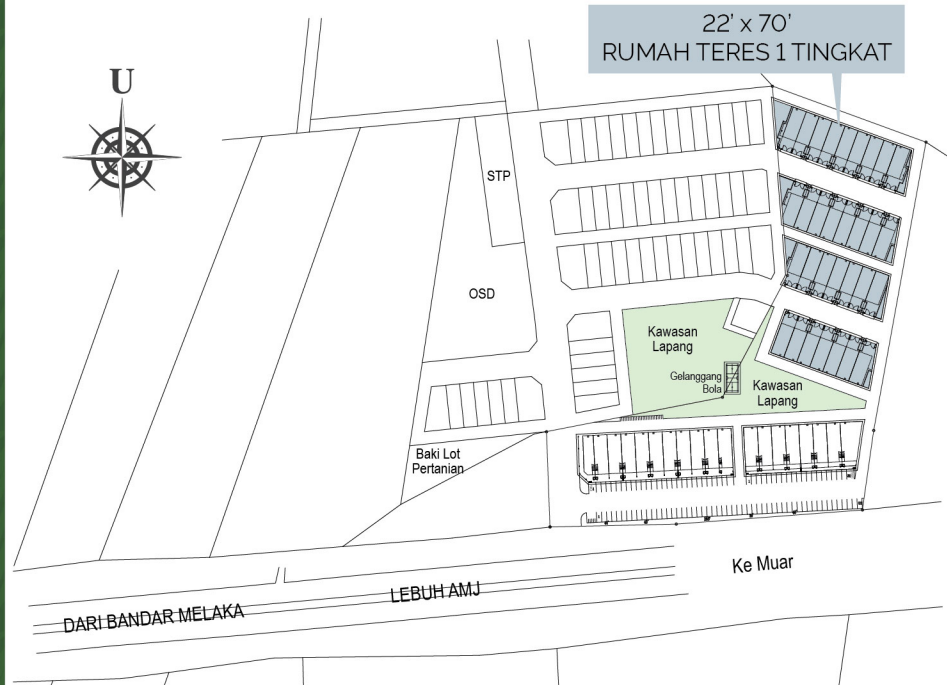
Pagar

'PVC Coated' Pagar Kawat setinggi 1500mm

PELAN LANTAI



PELAN TAPAK



06- 334 5555



www.teobros.com



Teobros Group

Pemaju:

TEOBROS HOLDINGS (M) SDN. BHD. 199501023018 (352221-P)

Lot 81 & 88, Jalan IKS M/J 3, Kawasan Perindustrian Malim Jaya,
75250 Melaka, Malaysia. Fax: 06- 336 0551



TEOBROS DEVELOPMENT SDN. BHD. 199501023017 (352220-A)



• No. Lesen Pemaju Perumahan : 30150/08-2027/0149(A) • Tempoh Sah : 22/8/2022 - 21/8/2027 • No. Permit Iklan & Jualan :
• Tarikh Jangka Siap : Julai 2026 • Pegangan Tanah : Bebas • Bebanan Tanah : Tiada • Tuan Tanah : Teobros Holdings (M) Sdn. Bhd. • Harga Jualan : Rumah Teres 1 Tingkat 22' x 70' RM298,800.00 min. - RM382,800.00 maks. • Jumlah Bilangan : 31 unit (Baki 9 unit)

Sekatan kepentingan Kod A: Tanah ini tidak dibenarkan dipindahmilik, dipajak atau digadai kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Sekatan kepentingan ini dikecualikan kepada orang Melayu.

Sekatan kepentingan Kod B: Tanah ini tidak dibenarkan dipindahmilik, dipajak atau digadai kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. Sekatan kepentingan ini dikecualikan bagi pindahmilik, pajakan atau gadaian yang pertama.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY