

REALISASIKAN RUMAH IMPIAN ANDA

Meyempurnakan hidup baru berkeluarga bersama orang-orang tersayang.

Reka bentuk rumah yang cantik dan lingkungan yang masih asri.

TAMAN BUKIT NIBONG DAMAI

BUKIT LINTANG

**HAK MILIK KEKAL
MCL**



RM278,800.00 min. - RM362,000.00 maks. (56 unit)

PELAN LOKASI



2.188944,
102.369611



22' x 70'

RUMAH
TERES
1 TINGKAT



4  Bilik Tidur

2  Bilik Mandi

SPESIFIKASI

Struktur

Rangka Konkrit Tetulang

Dinding

Batu-Bata / Dinding Konkrit Tetulang

Bumbung

Genting Konkrit / Bumbung Logam

Struktur Bumbung

Kekuda Logam

Siling

Dalam - Siling Plaster / 'Skim Coat'

Luaran - Keping Siling Rata

Tingkap

Berbingkai Aluminium Kesmen / 'Top Hung' /
Tingkap Ram Kaca Tetap / Tingkap Berlaras dan Tetap

Pintu

Depan - Pintu Papan

Bilik Mandi - Pintu PVC

Lain-lain - Pintu Papan Rata Lipis
- Pintu Berbingkai Aluminium Gelongsor (Teres)

Kemasan Lantai

Ruang Tamu, Bilik Tidur, Teres (Lot Tepi),
Dapur dan Bilik Air / Tandas - Jubin Seramik

Lain-lain - Leraan Simen

Kemasan Dinding

Dapur dan Bilik Air / WC - Jubin Seramik Setinggi 1500mm

Pemasangan Sanitari

Sinki 1 unit
Besen 2 unit
Tandas Duduk 2 unit
Pancur Air 2 unit

Pemasangan Elektrik

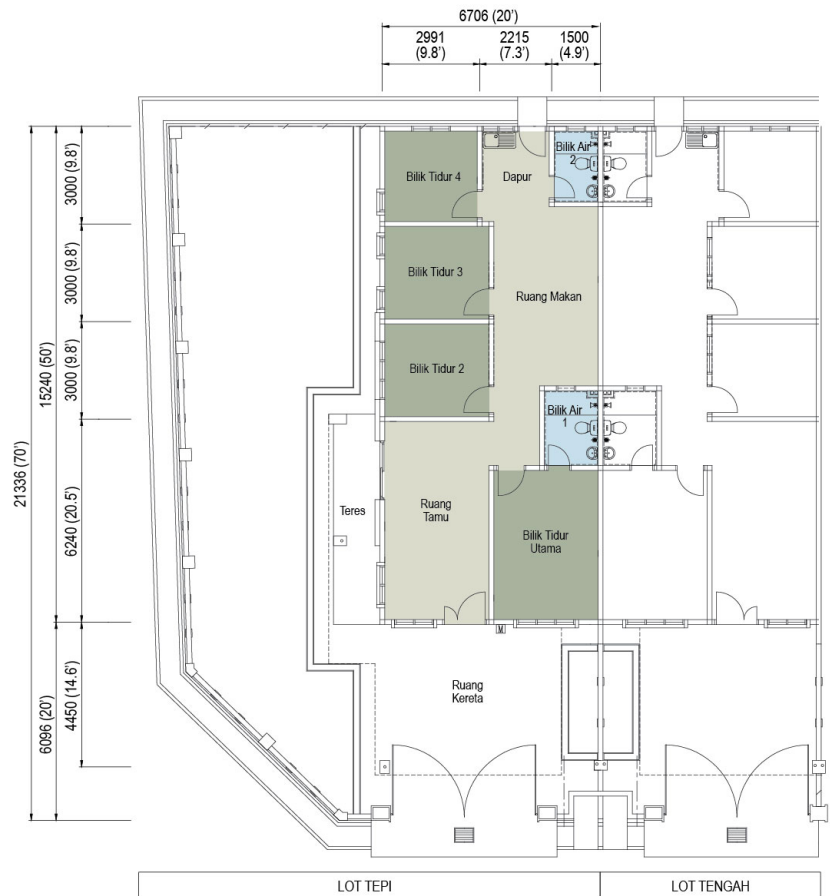
Mata Lampu 13 unit
Mata Kuasa 11 unit
Mata Kipas 6 unit
Mata TV 1 unit
Mata Telefon 1 unit

Pagar

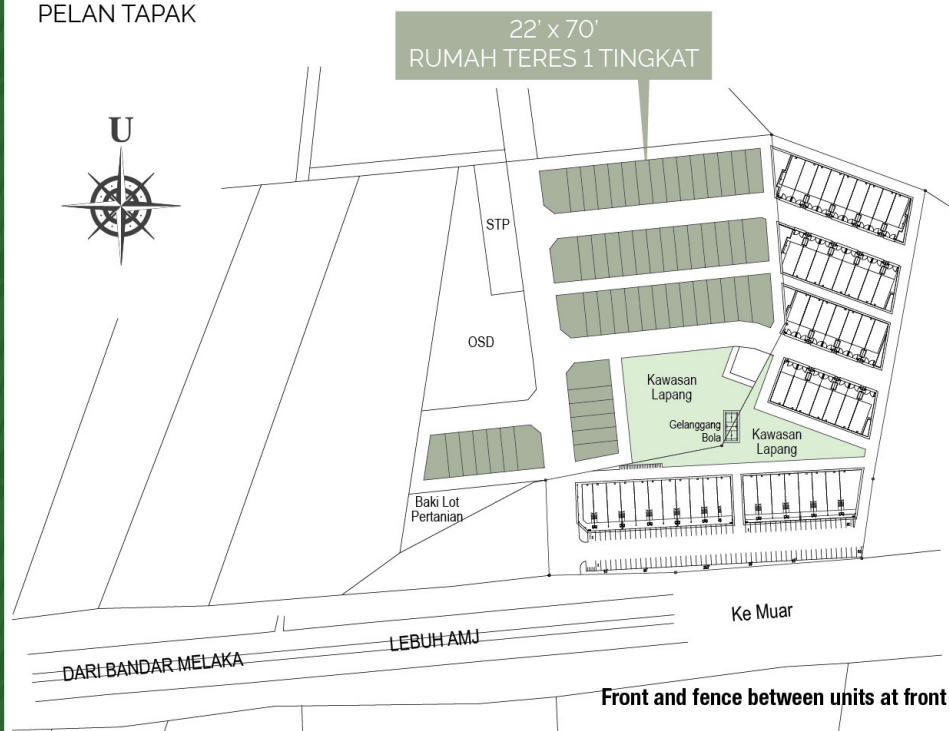
Depan dan pagar antara unit di hadapan -
Pagar Batu-Bata setinggi 1500mm dengan pembukaan

Belakang - 'PVC Coated' Pagar Kawat setinggi 1500mm

PELAN LANTAI



PELAN TAPAK



06- 334 5555



www.teobros.com



Teobros Group

Pemaju:

TEOBROS HOLDINGS (M) SDN. BHD. (352221-P)

Lot 81 & 88, Jalan IKS M/J 3, Kawasan Perindustrian Malim Jaya,
75250 Melaka, Malaysia. Fax: 06- 336 0551



張兄弟發展有限公司

TEOBROS DEVELOPMENT SDN. BHD. Co. No. 352220-A



• No. Lesen Pemaju Perumahan : 30150/08-2027/0149(A) • Tempoh Sah : 22/8/2022 - 21/8/2027 • No. Permit Iklan & Jualan :
Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah • No. Rujukan : MBMB/JKB 03011/03/2020 • Tarikh Jangka Siap : Julai 2026 • Pegangan Tanah : Kekal • Bebanan Tanah : Tiada • Tuan Tanah : Benua Tropika Development Sdn.
Bhd. • Harga Jualan dan Jumlah Unit : Rumah Teres 1 Tingkat 22' x 70' RM278,800.00 min. - RM362,000.00 maks. (56 unit), Baki 48 unit.
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY