“Halaman Saya, Gaya Saya”

Selami keindahan alam semulajadi.
Halaman rumah ini direka untuk memberikan suasana kelapangan dan menggalakkan pengudaraan semula jadi dan sinaran cahaya matahari yang mana selalunya kekurangan di rumah teres.
Ruang kediaman anda adalah ruang di mana rumah anda bertemu dengan alam semula jadi. Halaman anda sendiri, yang merupakan bahagian utama di rumah anda diilhamkan oleh nostalgia zaman ketika kehidupan adalah mudah.

Ia adalah ruang anda.
Ruang untuk berkebun, berehat, meditasi, untuk melelapkan mata sebentar, membaca, meluangkan masa dengan haiwan peliharaan tersayang, minum petang, tempat untuk kanak-kanak bermain, berkumpul, dan apa jua tujuan yang anda ingini! Halaman anda, gaya anda!

Pelan Tapak

KEMUDAHAN YANG SEMPURNA, MUDAH DIAKSES.

Pemaju:
DSG Century Sdn Bhd [202001031898 (1388218-K)]

+6017-562 4899 | +6012-538 9899
+6017-479 3899 | +6012-515 3899
+604-540 3891
+604-540 3895

Galeri Jualan:
Lot 1198, Jalan Machang Bubok, Taman Machang Bubok,
14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang.

Ibu Pejabat:
No.1, Jalan Maju Jaya, Pusat Perniagaan Maju Jaya,
14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang.

info@dcourtyards.com | www.dcourtyards.com

Nombor Lesen Pemaju: 30113/07-2027/0112(A)
Tempoh Sahlaku: 08/07/2022 - 07/07/2027
Nombor Permit Iklan Dan Jualan:
30113-2/05-2026/0429(N)-(L)
Tempoh Sahlaku: 16/5/2025 - 15/5/2026
Jenis Pembangunan: Rumah Teres 2 Tingkat
Nombor Pelan Susun Atur: MBSP/70/39-45/130

Nombor Rujukan Kelulusan Pelan Pembangunan: MBSP/40/20-45/157 (14)
Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Bandaraya Seberang Perai
Bebanan Tanah: Tiada
Pegangan Tanah: Pegangan Kekal
Tarikh Jangkaan Projek Disiap: Jun 2026

Jenis A: 8 unit	Jenis B: 15 unit	Jenis C: 3 unit
Keluasan Tanah: 26' x 65'	Keluasan Tanah: 22' x 75'	Keluasan Tanah: 21.6' x 78'
Keluasan Binaan: 26' x 42'	Keluasan Binaan: 22' x 43'	Keluasan Binaan: 21.6' x 43'
Harga Minima: RM778,000.00	Harga Minima: RM728,000.00	Harga Minima: RM728,000.00
Harga Maksima: RM 929,640.00	Harga Maksima: RM 728,000.00	Harga Maksima: RM986,920.00

IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA .
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

FASA 2

d'Courtyards
Residensi BLT • Bukit Mertajam

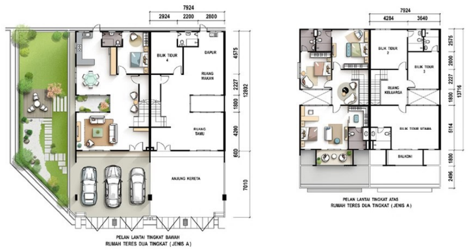
Taman Serikaya

HALAMAN SAYA
GAYA SAYA

Projek oleh DSG

Hak Milik Kekal

Kediaman Rumah Teras Luas Dua Tingkat.



Kediaman ini mempunyai kemudahan Rumah Teras dan anda akan dapat menikmati suasana hidup di persekitaran yang lebih luas dan lebih hebat untuk melakukan semua yang anda ingini. Rumah Teras Luas kami merangkumi gabungan reka bentuk praktikal, ruang kediaman yang mewah dan ruang kehidupan yang menarik. Konsep ini amat sesuai untuk kesemua generasi hidup sebumbung dan sekeluarga.

Kediaman Rumah Teras Dua Tingkat.

Rumah ini yang direkabentuk untuk gaya hidup moden, telah dibina berorientasikan arah Utara-Selatan yang menjadikan persekitaran anda lebih nyaman. Inilah peluang anda untuk menikmati kehidupan berkualiti dengan keluarga, di ruang kediaman yang praktikal, dengan suasana halaman yang tenang.

Kediaman Gaya Hidup Yang Unggul.

Rumah impian anda menanti anda di d'Courtyards – dua koleksi eksklusif rumah teras iaitu jenis dua tingkat dan rumah teras luas.

Direka untuk mereka yang inginkan gaya hidup yang unggul, yang mana setiap rumah dibina berasaskan rekabentuk praktikal dan bermanfaat, serta memenuhi keperluan kehidupan anda.

Rumah ini amat sesuai untuk semua generasi keluarga anda. Ia dilengkapi dengan rekabentuk kontemporari, siling yang tinggi, bilik yang luas dan ciri yang paling hebat ialah anda mempunyai halaman rumah (courtyard) anda sendiri.