

TAMAN JATI

BATU BERENDAM



20' X 75'

RUMAH TERES SATU TINGKAT



4 BILIK TIDUR

2 BILIK AIR

Hubungi



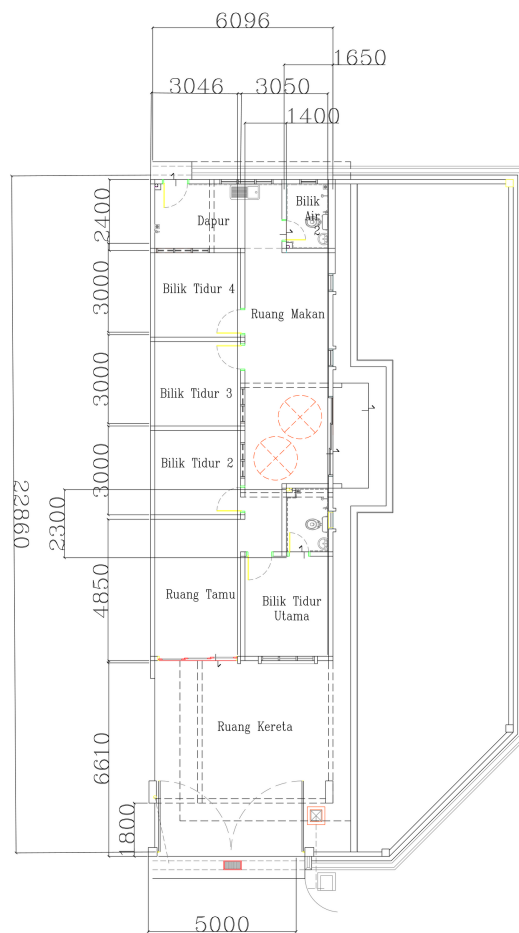
GPS Coordinates:
2.249150, 102.260071

019- 645 5151

DELTA DIVERSIFIED SDN BHD (1141586-K)

Email: general@shangheight.com.my

Tel: +606 335 5553 / Fax: +606 337 0872



RUMAH TERES 1 TINGKAT 20'X75'

SPEKIFIKASI

STRUKTUR	:Kerangka Konkrit Tetulang	PAGAR	:1500mm ht. Pagar Berdawai
BUMBUNG	:Kepingan Bumbng Simen		:1500mm ht. Pagar Bata/ MS Grill
SILING	:Siling Berlepa	KELENGKAPAN SANITARI	
KEMASAN LANTAI		-BASIN BASUH TANGAN	:2 nos.
-BILIK TIDUR UTAMA,	:Jubin Seramik	-SINGKI DAPUR	:1no.
BILIK TIDUR 2,3,4		MANGKUK TUNGGAL	
RUANG TEMU & RUANG MAKAN		-TANDAS DUDUK W.C	:2 nos.
-BILIK MANDI / WC / & DAPUR	:Jubin Seramik	-PANCUR AIR	:2 nos.
-LAIN LAIN RUANG	:Lepaan Simen	-TANGKI SIMPANAN AIR	:1 no.
KEMASAN DINDING		-PILI AIR	:2 nos
-UMUM	:Bata Tanah Liat Berlepa dan Bercat	KELENGKAPAN ELEKTRIK	
-DAPUR & BILIK MANDI / WC	:Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm	-MATA LAMPU	UNIT TEPI 13 nos.
PINTU	:Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium	-MATA KUASA 13AMP	UNIT TGH/HJ 12 nos.
TINGKAP	:Tingkap Berbingkai Aluminium	-MATA KIPAS SILING	11 nos.
	:Tingkap Berbingkai M/S	-MATA TELEKOMUNIKASI	6 nos.
			1 no.



DELTA DIVERSIFIED SDN BHD

No 19, 19-1, Jalan Inang 1, Taman Paya Rumput Utama, 76450 Melaka

Tel: 06 335 5553

Fax: 06 337 0872

- No. Lesen Pemaju: 30104/06-2027/0103(N)
- Tempoh Sahlaku Pemaju: 29/06/2022 - 28/06/2027
- Tempoh Sahlaku Permit:
- No. Permit Iklan dan Jualan:
- Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya
- No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPHTJ/JKB/050721001
- Tarikh Jangka Siap: Julai 2024
- Pegangan Tanah: Pajakan 99 Tahun
- Bebanan Tanah: Tiada
- Tarikh Tamat Pajakan: 15 Disember 2119
- Bilangan Unit: 14 Units Harga (Min): RM250,000 Harga (Max): RM305,542

SEKATAN KEPENTINGAN: TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK ATAU DIPAJAK KECUALI DENGAN KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA