


DARULAMAN
LAGENDA
SUNGAI PETANI

FASA
3A

DIBUKA UNTUK
JUALAN



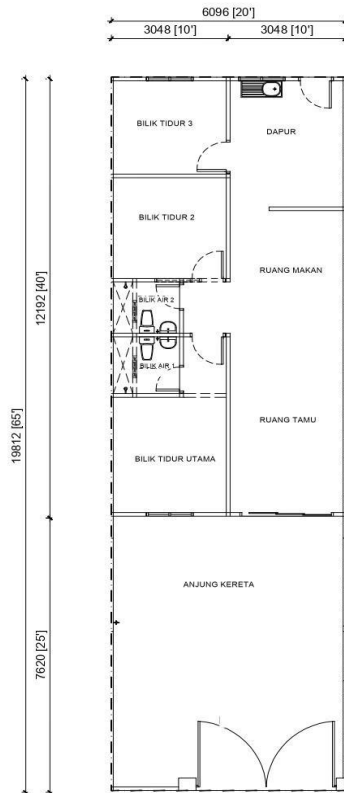
Rumah Kluster Setingkat | 32' x 60'

Rumah Teres Setingkat | 20' x 65'

————— 3 BILIK TIDUR, 2 BILIK MANDI —————

RUMAH TERES SETINGKAT

PELAN LANTAI

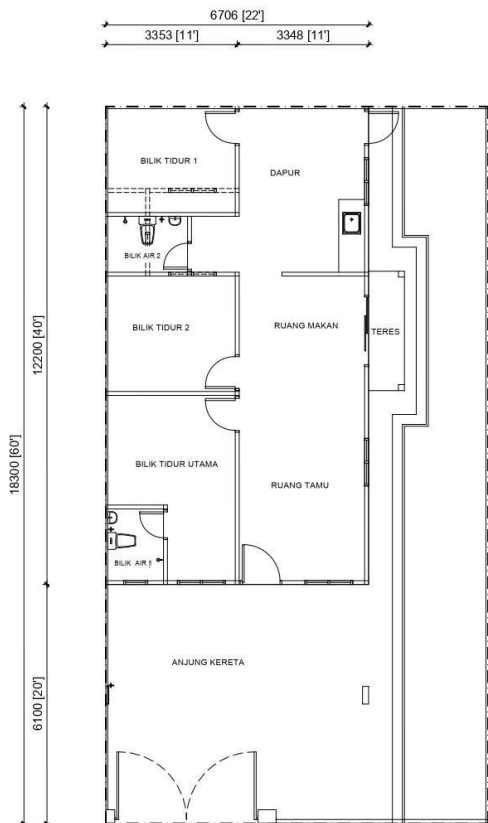


SPEKIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Konkrit Bertetulang	
Bumbung	: Bumbung jubin	
Dinding	: Dinding batu bata /dinding konkrit	
Siling	: Siling plaster/siling asbestos	
Tingkap	: Tingkap kerangka/tingkap gantung/flush doors	
Pintu	: Pintu Masuk : Pintu gelangsar	
	: Bilik Tidur : "Flush Door"	
	: Bilik Mandi : Pintu PVC	
	: Dapur : Pintu M.S	
	: Teres : Pintu gelangsar	
Kunci	: Set kunci berkualiti	
Kemasan Dinding	:	
	: Dapur : Jubin hingga 1800mm (bentuk L)	
	: Bilik Mandi : Jubin hingga 1800mm	
	: Lain-lain : Plaster dan cat	
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Ruang Makan : Jubin	
	: Bilik Tidur : Jubin	
	: Bilik Air & Dapur : Jubin	
	: Anjung kereta : Jubin	
	: Jalan Masuk : Jubin	
	: Lain-lain : Lepaan Simen	
Sanitari	: Sinki : 2 nos	
	: Sinki Aluminium : 1 no	
	: Tandas duduk : 2 nos	
	: Paip air : 3 nos	
	: Pancuran air : 2 nos	
Elektrik	: Poin Lampu : 10 nos	
	: Poin Kipas : 5 nos	
	: Poin Soket : 8 nos	
	: Poin TV : 1 no	
	: Poin Telefon : 1 no	
Tembok	: Tembok batu	
Pagar	: Pagar M.S	

RUMAH KLUSTER SETINGKAT

PELAN LANTAI



SPEKIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Konkrit Bertetulang	
Bumbung	: Bumbung jubin	
Dinding	: Dinding batu bata /dinding konkrit	
Siling	: Siling plaster	
Tingkap	: Tingkap kerangka/tingkap gantung	
Pintu	: Pintu Masuk : Pintu hisan	
	: Bilik Tidur : "Flush Door"	
	: Bilik Mandi : Pintu PVC	
	: Dapur : Pintu M.S	
	: Teres : Pintu gelangsar	
Kunci	: Set kunci berkualiti	
Kemasan Dinding	:	
	: Dapur : Jubin hingga 1800mm (bentuk L)	
	: Bilik Mandi : Jubin hingga 1800mm	
	: Lain-lain : Plaster dan cat	
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Ruang Makan : Jubin	
	: Bilik Tidur : Jubin	
	: Bilik Air & Dapur : Jubin	
	: Teres : Jubin	
	: Anjung kereta : Jubin	
	: Jalan Masuk : Jubin	
	: Lain-lain : Lepaan Simen	
Sanitari	: Sinki : 2 nos	
	: Sinki Aluminium : 1 no	
	: Tandas duduk : 2 nos	
	: Paip air : 3 nos	
	: Pancuran air : 2 nos	
Elektrik	: Poin Lampu : 12 nos	
	: Poin Kipas : 5 nos	
	: Poin Soket : 8 nos	
	: Poin TV : 1 no	
	: Poin Telefon : 1 no	
	: Poin Telefon : 1 no	
	: Poin AC : 2 nos	
Tembok	: Tembok batu	
Pagar	: Pagar M.S	

Peta Lokasi



Projek Usaha Sama



BDB Lagenda Sdn. Bhd.

(Reg No. 202101012211 (1412510-A))



Galeri Jualan Darulaman Lagenda

Lot 60314, Bandar Amanjaya, 08000 Sg Petani, Kedah Darul Aman.

Untuk Pertanyaan

www.lagendaproperties.com

• Pemaju: BDB Lagenda Sdn. Bhd. 1412510-A (202101012211) • No. 131 Persiaran PM2/1 Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2. 32040 Seri Manjung, Perak • Tel: 05-688 7179 • Lesen Pemaju: BDB Lagenda Sdn. Bhd. 30102/06-2027/0101(A) • Tempoh Sah: 29/06/2022-28/06/2027 • Permit Iklan & Jualan: XXXXX-X/XX-XXXX/XXXX(X)-(X) • Tempoh Sah: XX/XX/XXXX-XX/XX/XXXX • Pelan Diluluskan oleh: Majlis Perbandaran Sungai Petani • No. Kelulusan Pelan • MPSPK (IP) B.31/2023 D RKM • Tarikh Jangka Siap: Disember 2026 • Pegangan Tanah: Hak milik kekal • Bebanan Tanah: Tiada • Rumah Teres Setingkat • Bilangan Unit: 480 unit • Baki Unit: 120 unit • Harga Jualan: RM200,000(min) – RM410,000(maks) • Rumah Kluster Setingkat • Bilangan Unit: 156 unit • Baki Unit: 9 unit • Harga Jualan: 286,055(min) – RM384,000(maks). IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY