

PEGANGAN BEBAS



DARULAMAN LAGENDA

SUNGAI PETANI

RUMAH TERES SETINGKAT

20' x 65' | 3 BILIK TIDUR,
2 BILIK MANDI



RMM A

Struktur	: Konkrit Bertetulang	
Bumbung	: Bumbung Jubin	
Dinding	: Dinding batu bata/dinding Konkrit	
Siling	: Plaster Siling	
Tingkap	: Tingkap kerangka aluminium/Tingkap gantung	
Pintu	: Pintu Masuk	: Pintu gelangar
	: Bilik Tidur	: Pintu flush
	: Bilik Mandi	: Pintu PVC
	: Dapur	: Pintu M.S
Kunci	: Set kunci berkualiti	: Lepaan Simen
Kemasan Dinding	: Dapur	: Lepaan Simen
	: Bilik Mandi	: Plaster dan cat
	: Lain-lain	
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu &	
	: Ruang Makan	: Lepaan Simen
	: Bilik Tidur	: Lepaan Simen
	: Bilik Air & Dapur	: Lepaan Simen
	: Anjung kereta	: Lepaan Simen
	: Jalan Masuk	: Lepaan Simen
	: Lain-lain	: Lepaan Simen
Sanitari	: Sinki	: 2 nos
	: Sinki Aluminium	: 1 nos
	: Tandas duduk	: 2 nos
	: Paip Air	: 3 nos
	: Pancuran Mandi	: 2 nos
Elektrik	: Titik Lampu	: 11 nos
	: Titik Kipas	: 4 nos
	: Titik Soket	: 8 nos
	: Titik TV	: 1 nos
	: Titik Telefon	: 1 nos
Tembok	: Pagar Jaring	
Pagar	: Pagar M.S	

RMM B

Struktur	: Konkrit Bertetulang	
Bumbung	: Bumbung Jubin	
Dinding	: Dinding batu bata/dinding Konkrit	
Siling	: Plaster Siling	
Tingkap	: Tingkap kerangka aluminium/Tingkap gantung	
Pintu	: Pintu Masuk	: Pintu gelangsar
	: Bilik Tidur	: Pintu flush
	: Bilik Mandi	: Pintu PVC
	: Dapur	: Pintu M.S
Kunci	: Set kunci berkualiti	:
Kemasan Dinding	: Dapur	:Lepaan Simen
	: Bilik Mandi	:Lepaan Simen
	: Lain-lain	: Plaster dan cat
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu &	
	: Ruang Makan	: Lepaan Simen
	: Bilik Tidur	: Lepaan Simen
	: Bilik Air & Dapur	: Lepaan Simen
	: Anjung kereta	: Lepaan Simen
	: Jalan Masuk	: Lepaan Simen
	: Lain-lain	: Lepaan Simen
Sanitari	: Sinki	: 2 nos
	: Sinki Aluminium	:1 nos
	: Tandas duduk	:2 nos
	: Paip Air	:3 nos
Elektrik	: Titik Lampu	:7 nos
	: Titik Kipas	:4 nos
	: Titik Soket	: 6 nos
	: Titik TV	
	: Titik Telefon	
Tembok	: Pagar Jaring	
Pagar	: Pagar M.S	

RUMAH 1

Dimensions: 3048 [10'] x 3048 [10'] (top section), 12182 [40'] (total depth), 6096 [20'] (total width).

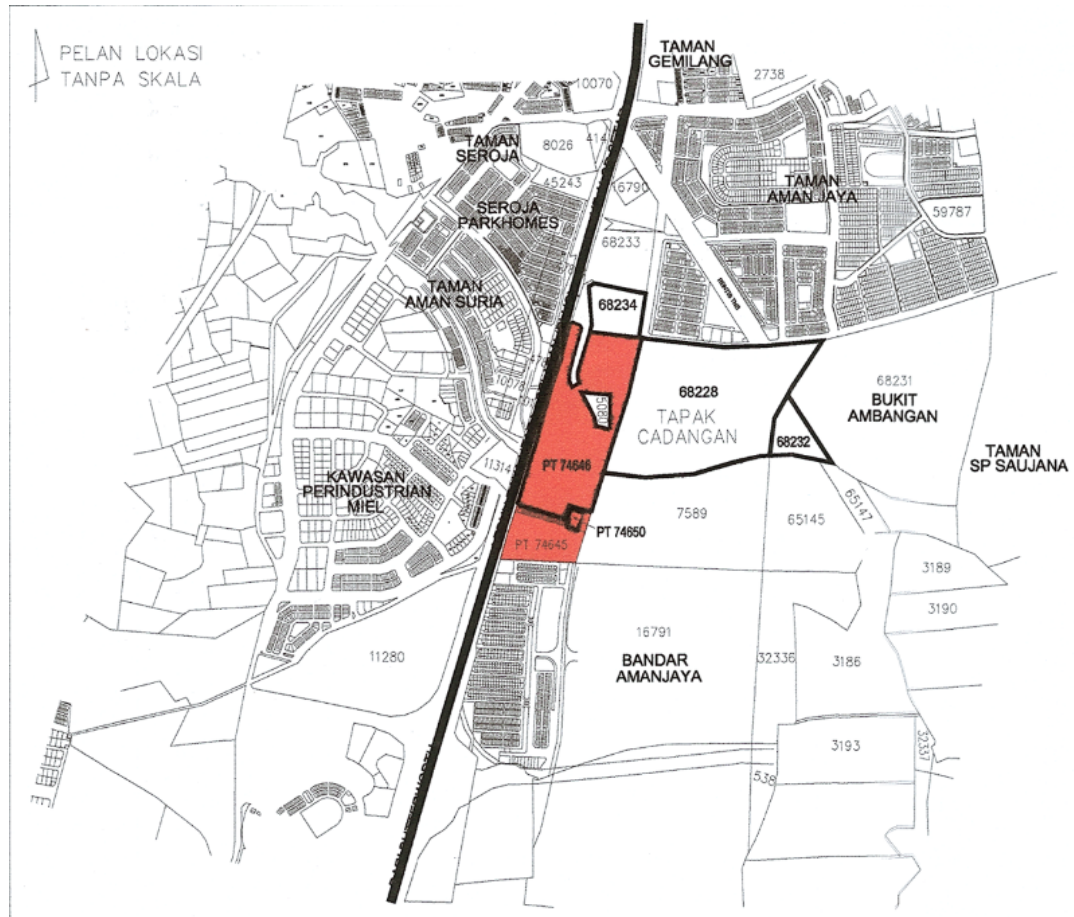
Rooms: DAPUR, BILIK TIDUR 3, BILIK TIDUR 2, TERES, RUANG MAKAN, RUANG TAMU, BILIK TIDUR UTAMA, ANJUNG KERETA, LALUAN MASUK.

RUMAH 2

Dimensions: 3048 [10'] x 3048 [10'] (top section), 7929 [25'] (total depth), 6096 [20'] (total width).

Rooms: BILIK TIDUR 3, DAPUR, BILIK TIDUR 2, TERES, RUANG MAKAN, RUANG TAMU, BILIK TIDUR UTAMA, ANJUNG KERETA, LALUAN MASUK.

PELAN LOKASI



LAGENDA
PROPERTIES

Lagenda Properties Berhad

(Reg. No. 200101000008 (535763-A))

Level 4, No 131, Persiaran PM2/1 Pusat Bandar Seri Manjung,
Seksyen 2, 32040 Seri Manjung, Perak Darul Ridzuan, Malaysia

04 291 3056

www.lagendaproperties.com

● Pemaju: BDB Lagenda Sdn. Bhd. (1412510-A) ● No. 131 Persiaran PM2/1, Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2, 32040 Seri Manjung, Perak ● Tel: 05-688 1268 ●
Lesen Pemaju: 30102/06-2027/0101(N) ● Tempoh Sah: 29/06/2022-28/06/2027 ● Permit Iklan & Jualan: XXXX-X/XX-XXXX/XXXX(X) ● Tempoh Sah: XX/XX/XXXX-XX/
XX/XXXX ● Pelan Diluluskan oleh:
Majlis Perbandaran Sungai Petani ● No. Kelulusan Pelan: MPSPK (IP) B.32/2023 D RKM ● Tarikh Jangka Siap: Jun 2027 ● Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal ● Bebanan
Tanah: Tiada ● Sekatan Kepentingan: "PINDAHMILIK PERTAMA HENDAKLAH MENGIKUT KEPUTUSAN MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN KERTAS NO.7 (C)177/2023
BERTARIKH 21 JUN 2023 DAN PINDAH MILIK SETERUSNYA HENDAKLAH MENDAPAT KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI". ● Rumah Teres Setingkat ● Bilangan
Unit: 398 unit ● Harga jualan RM299,000(min) – RM435,300(maks)
● MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY/
● IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA