

PEGANGAN BEBAS

FASA

2



DARULAMAN LAGENDA

SUNGAI PETANI



RUMAH TERES SETINGKAT | 20' X 65'

RUMAH KLUSTER | 32' X 60'



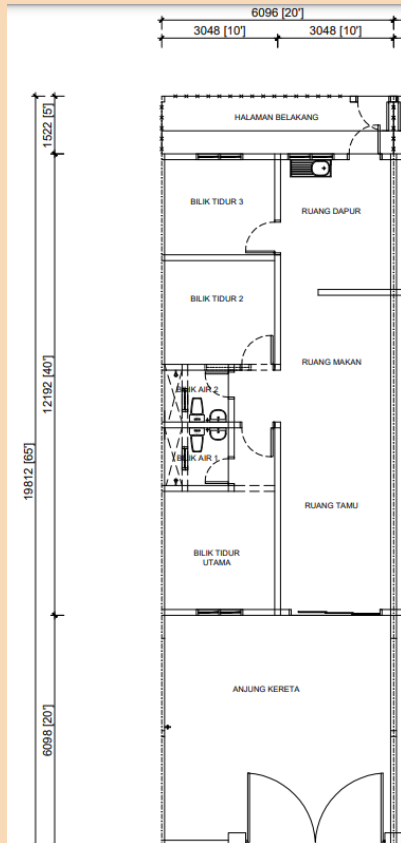
3 BILIK TIDUR



2 BILIK MANDI

RUMAH TERES SETINGKAT

PELAN LANTAI

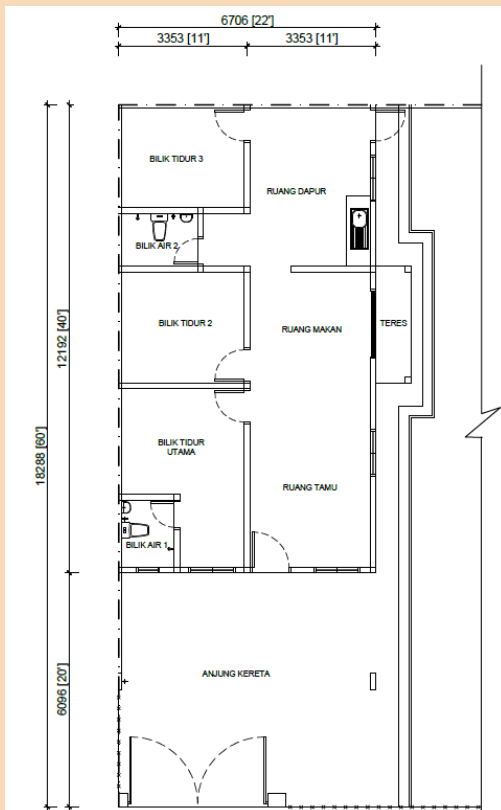


SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Konkrit Bertetulang
Bumbung	: Bumbung jubin
Dinding	: Dinding batu bata /dinding konkrit
Siling	: Siling plaster/siling asbestos
Tingkap	: Tingkap kerangka/tingkap gantung/fixd louvers
Pintu	: Pintu Masuk : Pintu gelangsar Bilik Tidur : Pintu flush Bilik Mandi : Pintu PVC Dapur : Pintu M.S Teres : Pintu gelangsar
Kunci	: Set kunci berkualiti
Kemasan Dinding	: Dapur : Jubin hingga 1800mm (bentuk L) Bilik Mandi : Jubin hingga 1800mm Lain-lain : Plaster dan cat
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Ruang Makan : Jubin Bilik Tidur : Jubin Bilik Air & Dapur : Jubin Anjung kereta : Lepaan simen Jalan Masuk : Lepaan Simen Lain-lain : Lepaan Simen
Sanitari	: Sinki : 2 nos Sinki Aluminium : 1 no Tandas duduk : 2 nos Paip air : 3 nos Pancuran air : 2 nos
Elektrik	: Poin Lampu : 10 nos Poin Kipas : 5 nos Poin Soket : 8 nos Poin TV : 1 no Poin Telefon : 1 no
Tembok	: Tembok jaring/ tembok batu
Pagar	: Pagar M.S

RUMAH KLUSTER SETINGKAT

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	: Konkrit Bertetulang
Bumbung	: Bumbung jubin
Dinding	: Dinding batu bata /dinding konkrit
Siling	: Siling plaster
Tingkap	: Tingkap kerangka/tingkap gantung
Pintu	: Pintu Masuk : Pintu hiasan Bilik Tidur : Pintu Kayu Bilik Mandi : Pintu PVC Dapur : Pintu M.S Teres : Pintu gelangsar
Kunci	: Set kunci berkualiti
Kemasan Dinding	: Dapur : Jubin hingga 1800mm (bentuk L) Bilik Mandi : Jubin hingga 1800mm Lain-lain : Plaster dan cat
Kemasan Lantai	: Ruang Tamu & Ruang Makan : Jubin Bilik Tidur : Jubin Bilik Air & Dapur : Jubin Anjung kereta : Lepaan simen Jalan Masuk : Lepaan Simen Lain-lain : Lepaan Simen
Sanitari	: Sinki : 2 nos Sinki Aluminium : 1 no Tandas duduk : 2 nos Paip air : 3 nos Pancuran air : 2 nos
Elektrik	: Poin Lampu : 12 nos Poin Kipas : 5 nos Poin Soket : 8 nos Poin TV : 1 no Poin Telefon : 1 no Poin Telefon : 1 no Poin AC : 2 nos
Tembok	: Pagar Jaring
Pagar	: Pagar M.S

Perbandaran Mampu Milik yang Selesa dan Strategik

Miliki rumah idaman anda di **Darulaman Legenda**. Lokasinya yang strategik memberi akses mudah kepada pelbagai kemudahan awam seperti sekolah, hospital, pusat membeli belah serta kemudahan rekreasi untuk seisi keluarga.

Peta Lokasi



Projek Usahasama



BDB Legenda Sdn. Bhd.

(Reg No. 202101012211 (1412510-A))

Galeri Jualan Darulaman Legenda

Lot 60314, Bandar Amanjaya, 08000
Sg Petani, Kedah Darul Aman.

05 688 7179

www.lagendaproperties.com

Pemaju: BDB Legenda Sdn. Bhd. (1412510-A) ● No. 131 Persiaran PM2/1, Pusat Bandar Seri Manjung, Seksyen 2, 32040 Seri Manjung, Perak ● Tel: 05-688 1268 ● Lesen Pemaju: 30102/06-2027/0101(A) ● Tempoh Sah: 29/06/2022-28/06/2027 ● Permit Iklan & Jualan: XXXX-X/XX-XXXX/XXXX(X)-(X) ● Tempoh Sah: XX/XX/XXXX-XX/XX/XXXX ● Pdan Diluluskan oleh: Majlis Perbandaran Sungai Petani ● No. Kelulusan Pdan: MPSPK(P)B.121/2022 DRKM ● Tarikh Jangka Siap: Oktober 2024 ● Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal ● Bebanan Tanah: Tiada ● Sekatan Kepentingan: Tiada ● Rumah Teres Setingkat ● Bilangan Unit: 959 unit ● Harga Jualan ● RM266,100(min)- RM438,100(maks) ● Rumah Kluster Setingkat ● Bilangan Unit: 172 unit ● Harga Jualan ● RM289,600(min) - RM441,000(maks)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA