

TAMAN MUHIBBAH

Di Mukim Kundang, Jalan Murai, Daerah Tangkak, Johor.

BROSUR

Mengandungi :

29 unit Rumah Teres 1 Tingkat (Single Storey)

Harga :

RM 438,000/-

RM 521,000/-

Terendah

Tertinggi

Pemaju :

FAIRBLISS DEVELOPMENT SDN. BHD . - Co. No.

202001016478 (1372798-A)

22A & 23A, Jalan Rotan Utama, Taman Sri Jaya, 83000 Batu Pahat Johor .

Tel : 012-6353789

Email : fairbliss.cl@gmail.com

No. Lesen Pemaju : 30100/06-2027/0099(A)

Tempoh Sah : 28/06/2022 - 27/06/2027

No Permit Iklan :

Tempoh Sah :

Nama Pihak Berkuasa Yang Berkenaan Yang Meluluskan Pelan Bangunan dan Nombor Rujukan : Majlis Daerah Tangkak
MDT 11-12/2/4/15

Jenis Pegangan Tanah : Bebas dan kekal

Sekatan Kepentingan : Lot Bumiputera
Tanah yang diperuntukan untuk Bumiputera ini apabila sahaja bertukar miliknya kepada seseorang Bumiputera/ Syarikat Bumiputera, maka tidak boleh terkemudian daripada itu, dijual, dipajak atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun kepada orang yang bukan Bumiputera/ Syarikat Bukan Bumiputera tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri.

Bebas

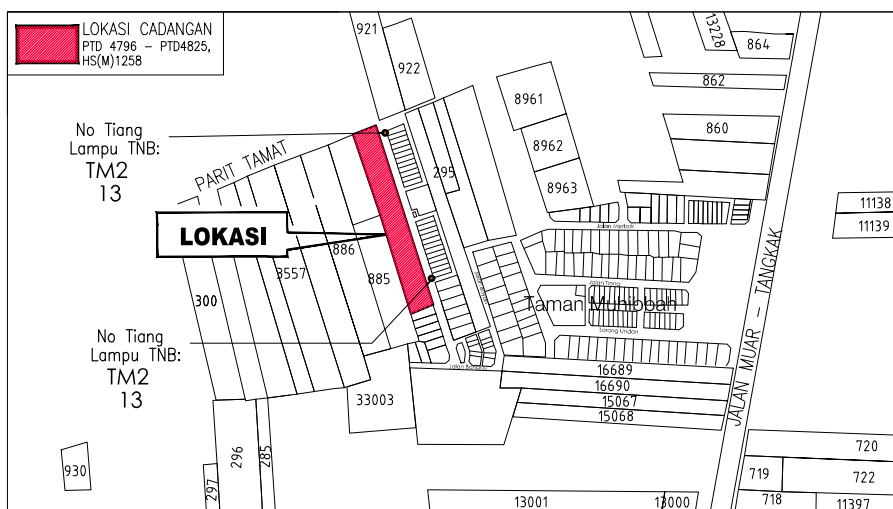
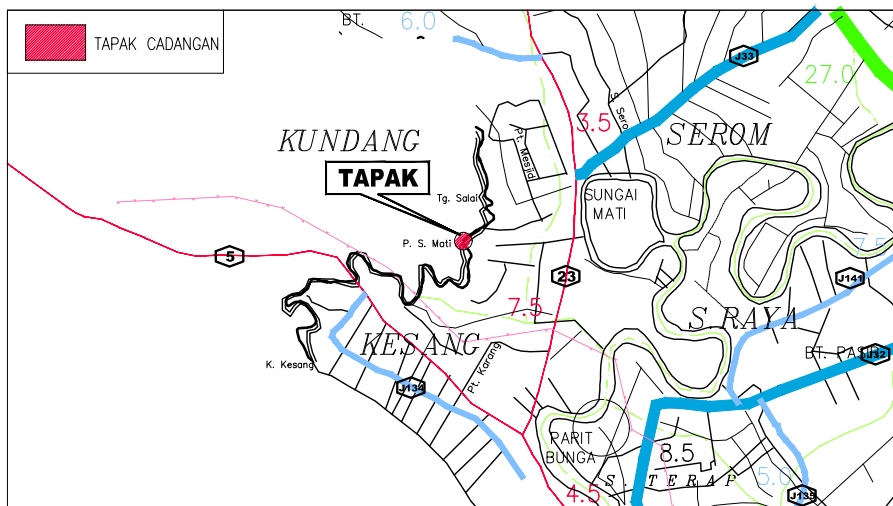
Tanah ini tidak boleh dijual atau dipindahmilik dengan apa cara sekalipun kepada bukan warganegara/ Syarikat Asing tanpa persetujuan Pihak Berkuasa Negeri.

Bebanan Tanah : Tiada

Tarikh Jangka Siap : JULAI ' 2025

Baki Unit Yang Belum Dijual : 29 Unit

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



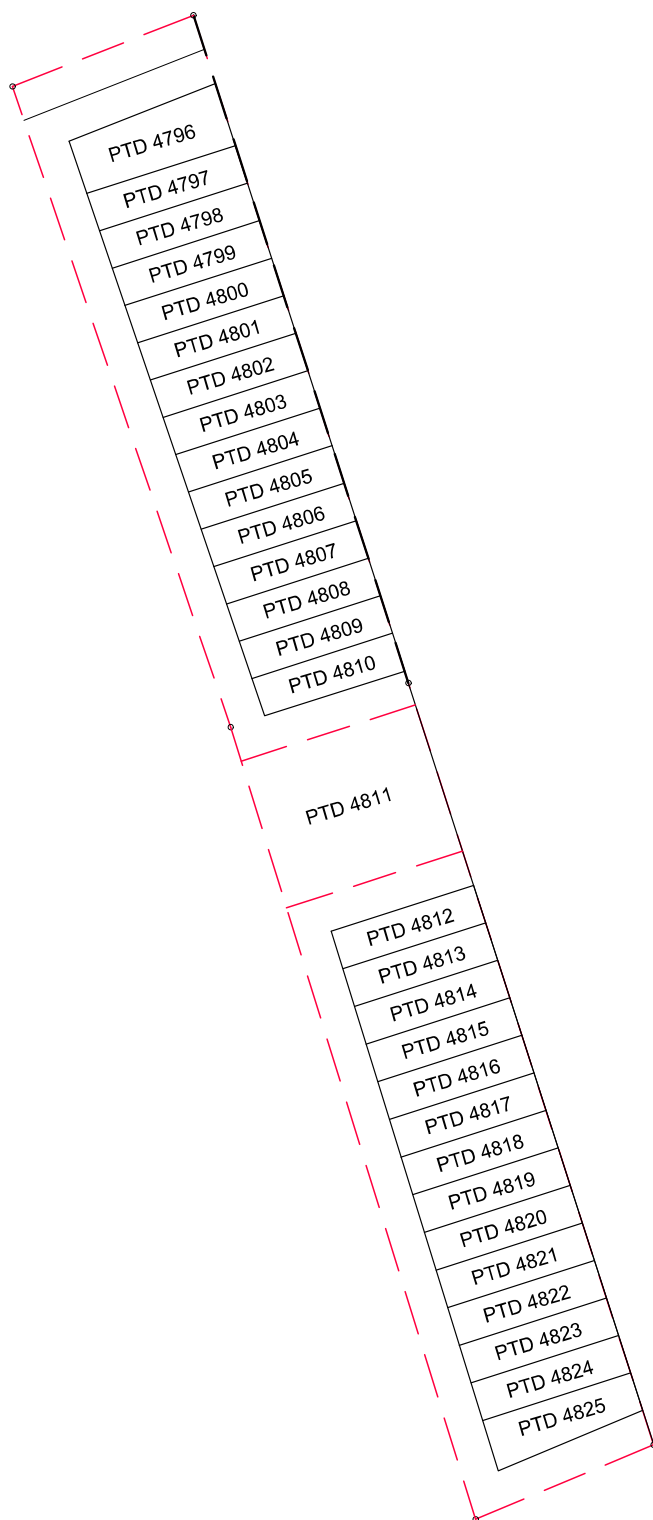
PELAN TAPAK

MUKIM KUNDANG

DAERAH TANGKAK

(TANPA SKALA)

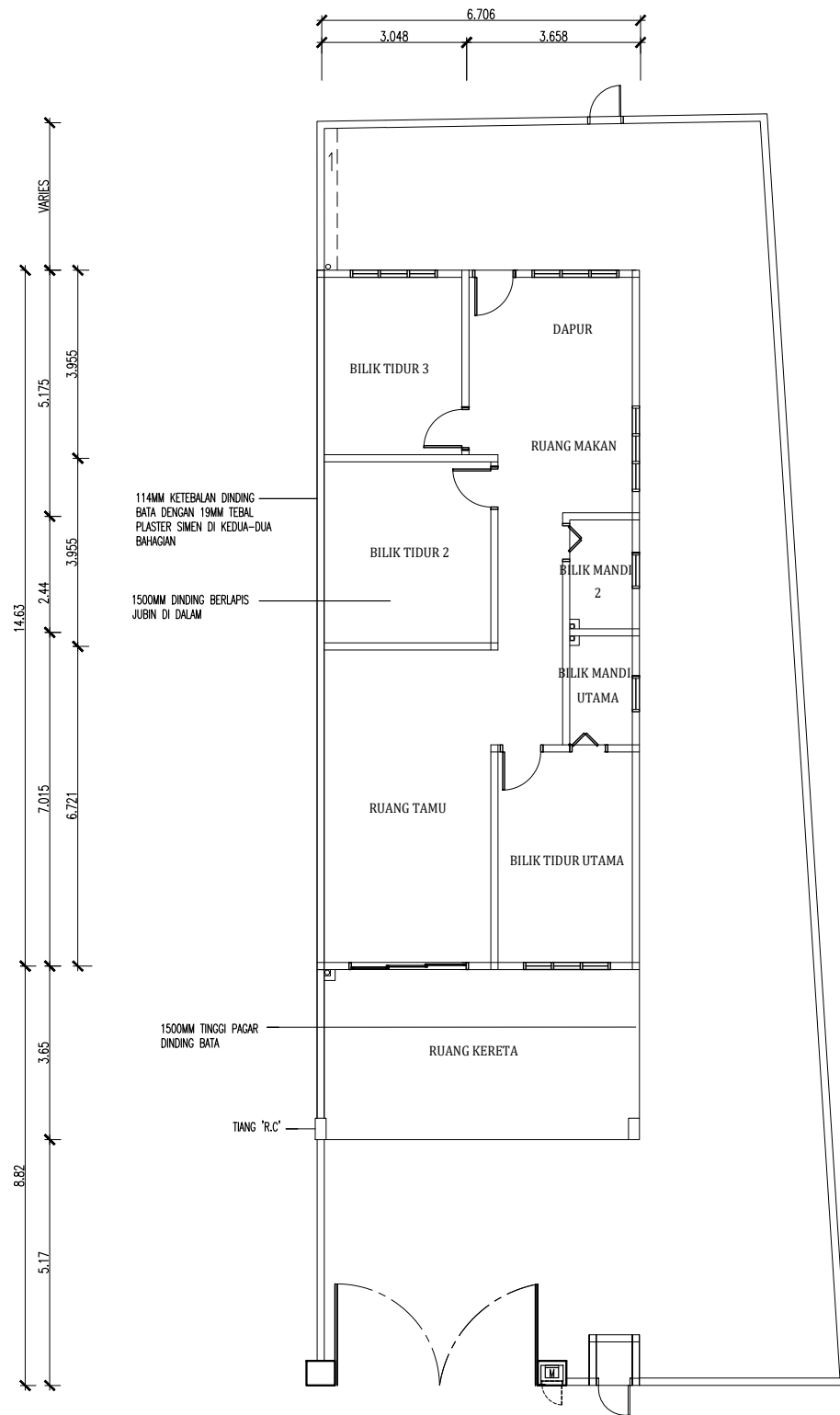
RUMAH TERES SATU TINGKAT PELAN TAPAK					
UNIT NO :	PTD 4796	PTD 4797	PTD 4798	PTD 4799	PTD 4800
	PTD 4801	PTD 4802	PTD 4803	PTD 4804	PTD 4805
	PTD 4806	PTD 4807	PTD 4808	PTD 4809	PTD 4810
	PTD 4811	PTD 4812	PTD 4813	PTD 4814	PTD 4815
	PTD 4816	PTD 4817	PTD 4818	PTD 4819	PTD 4820
	PTD 4821	PTD 4822	PTD 4823	PTD 4824	PTD 4825



PELAN TAPAK
MUKIM KUNDANG
DAERAH TANGKAK

(TANPA SKALA)

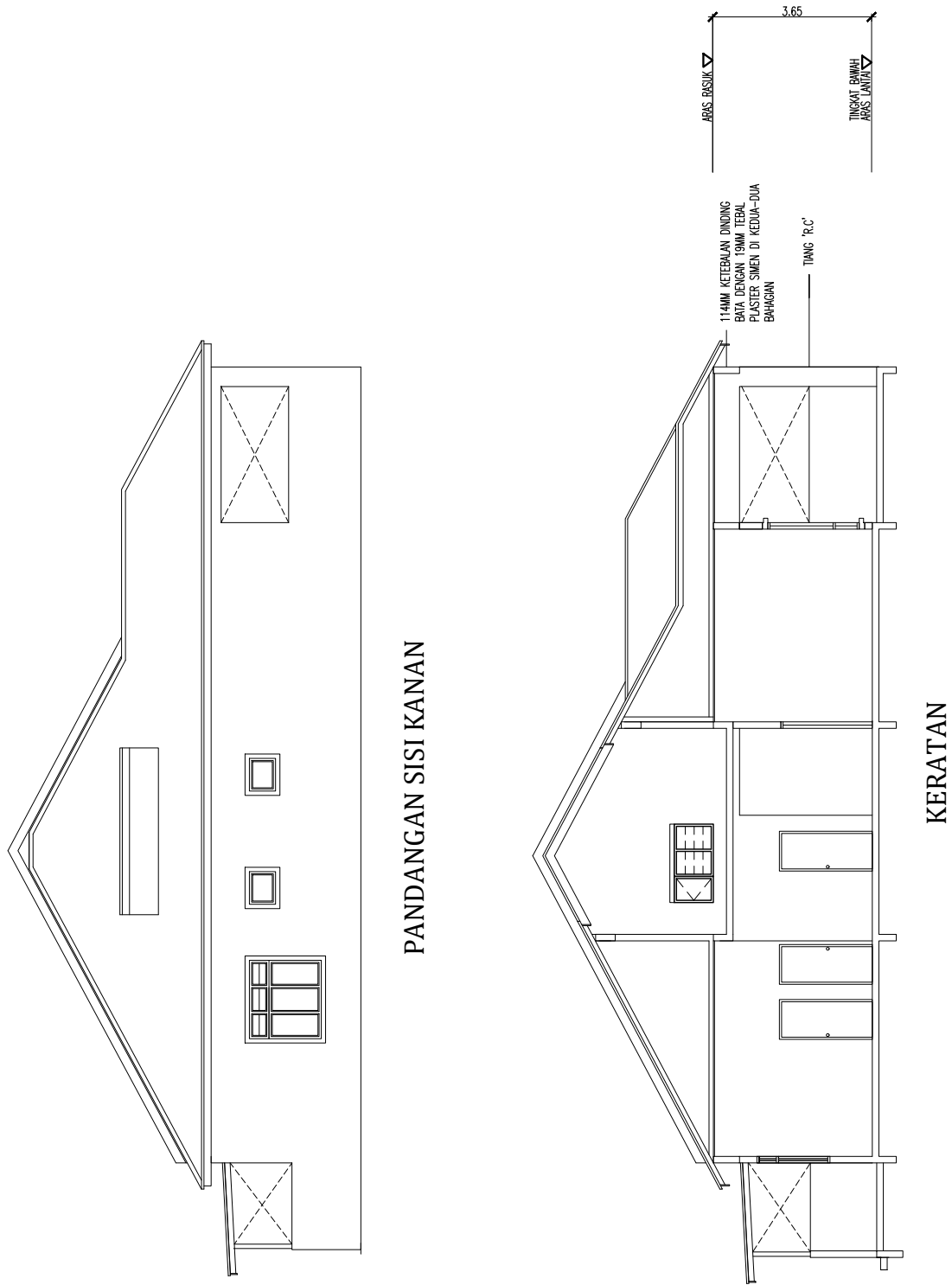
RUMAH TERES SATU TINGKAT PELAN TAPAK					
UNIT NO :	PTD 4796	PTD 4797	PTD 4798	PTD 4799	PTD 4800
	PTD 4801	PTD 4802	PTD 4803	PTD 4804	PTD 4805
	PTD 4806	PTD 4807	PTD 4808	PTD 4809	PTD 4810
	PTD 4811	PTD 4812	PTD 4813	PTD 4814	PTD 4815
	PTD 4816	PTD 4817	PTD 4818	PTD 4819	PTD 4820
	PTD 4821	PTD 4822	PTD 4823	PTD 4824	PTD 4825



(TANPA SKALA)

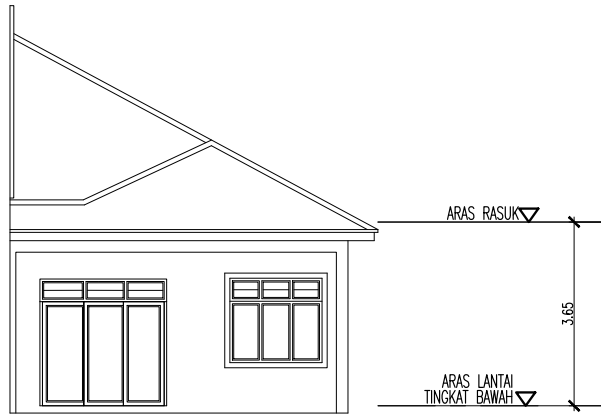
PELAN LANTAI

RUMAH TERES SATU TINGKAT PELAN	
UNIT NO : PTD 4796	



(TANPA SKALA)

RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN DAN KERATAN	
UNIT NO : PTD 4796	

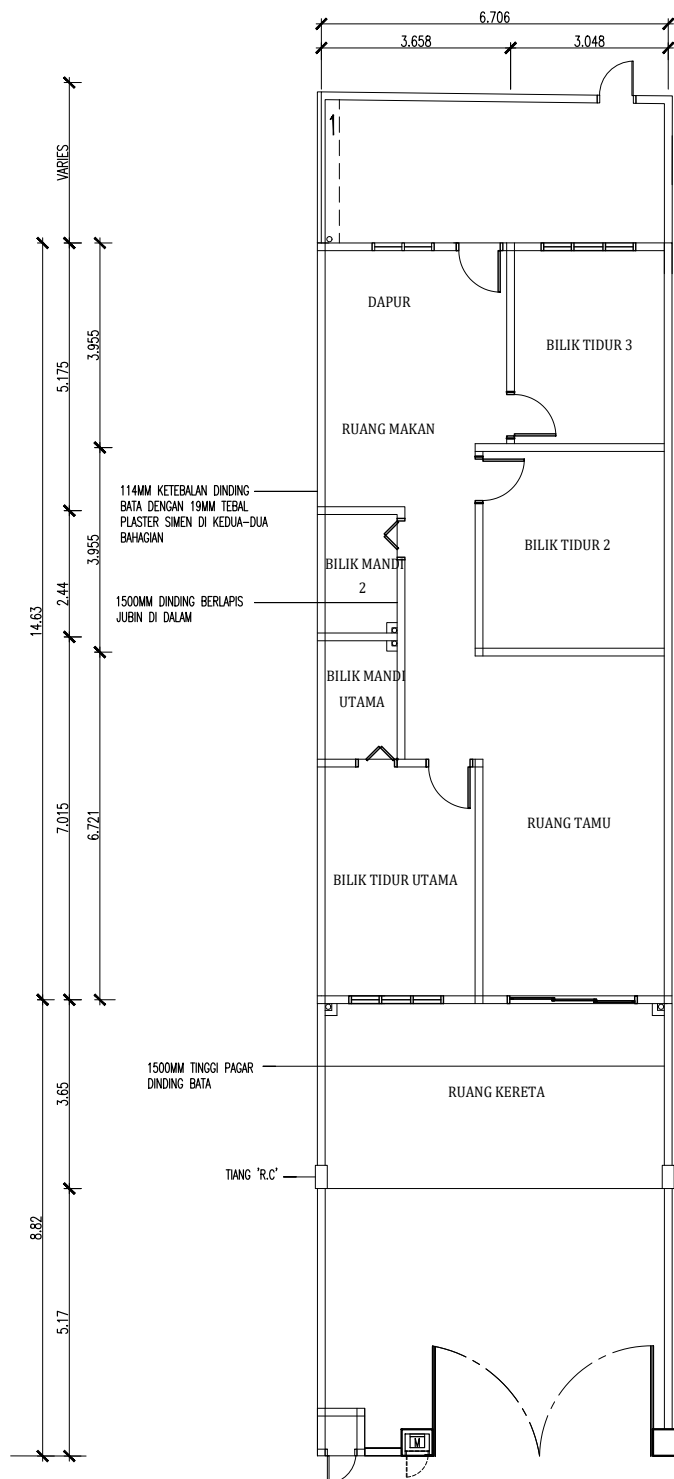


PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG

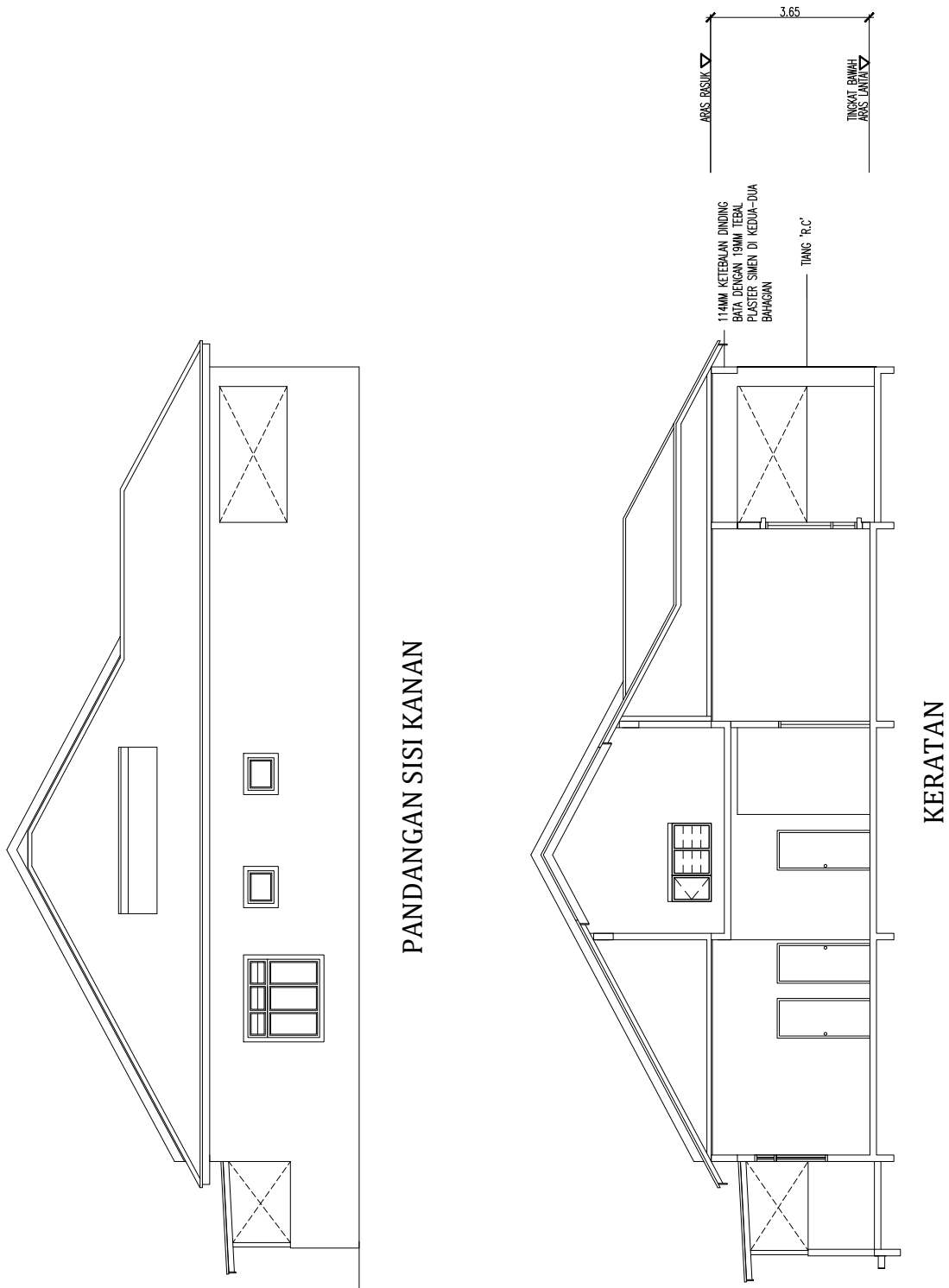
RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN	
UNIT NO : PTD 4796	



(TANPA SKALA)

PELAN LANTAI

RUMAH TERES SATU TINGKAT PELAN					
UNIT NO :	PTD 4797	PTD 4799	PTD 4801	PTD 4803	PTD 4805
	PTD 4807	PTD 4709	PTD 4813	PTD 4815	PTD 4817
	PTD 4819	PTD 4821	PTD 4823		

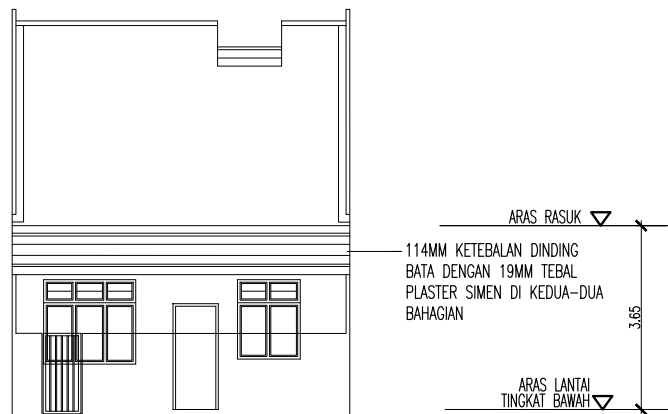


(TANPA SKALA)

RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN DAN KERATAN					
UNIT NO : PTD 4797 PTD 4799 PTD 4801 PTD 4803 PTD 4805 PTD 4807 PTD 4709 PTD 4813 PTD 4815 PTD 4817 PTD 4819 PTD 4821 PTD 4823					

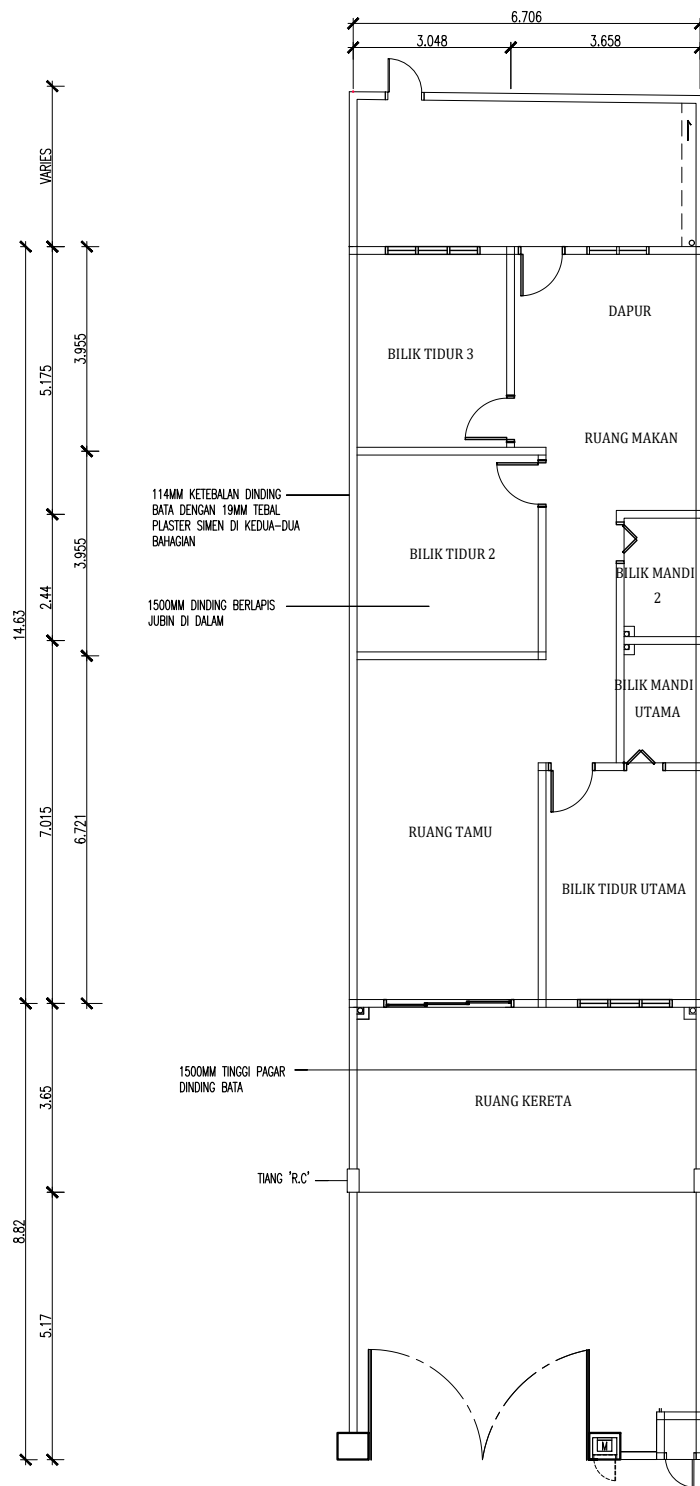


PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG

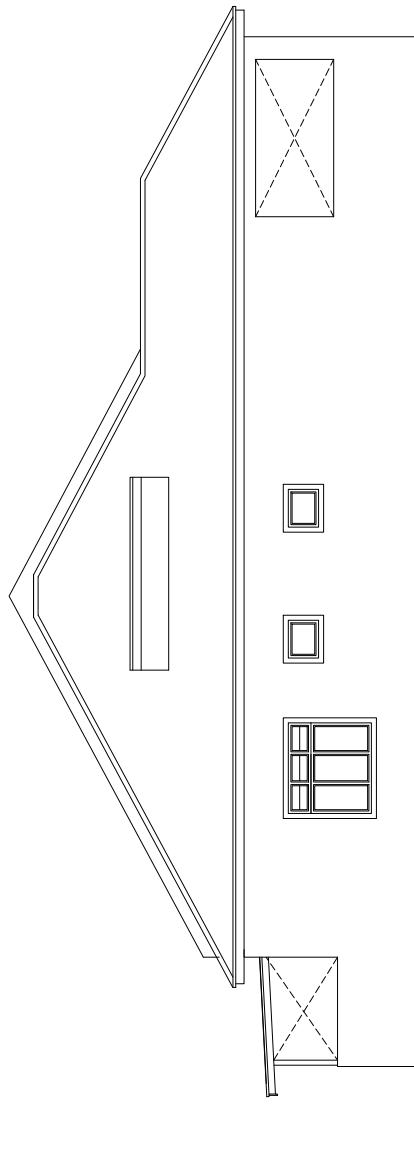
RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN					
UNIT NO : PTD 4797 PTD 4799 PTD 4801 PTD 4803 PTD 4805 PTD 4807					
PTD 4709 PTD 4813 PTD 4815 PTD 4817 PTD 4819 PTD 4821					
PTD 4823					



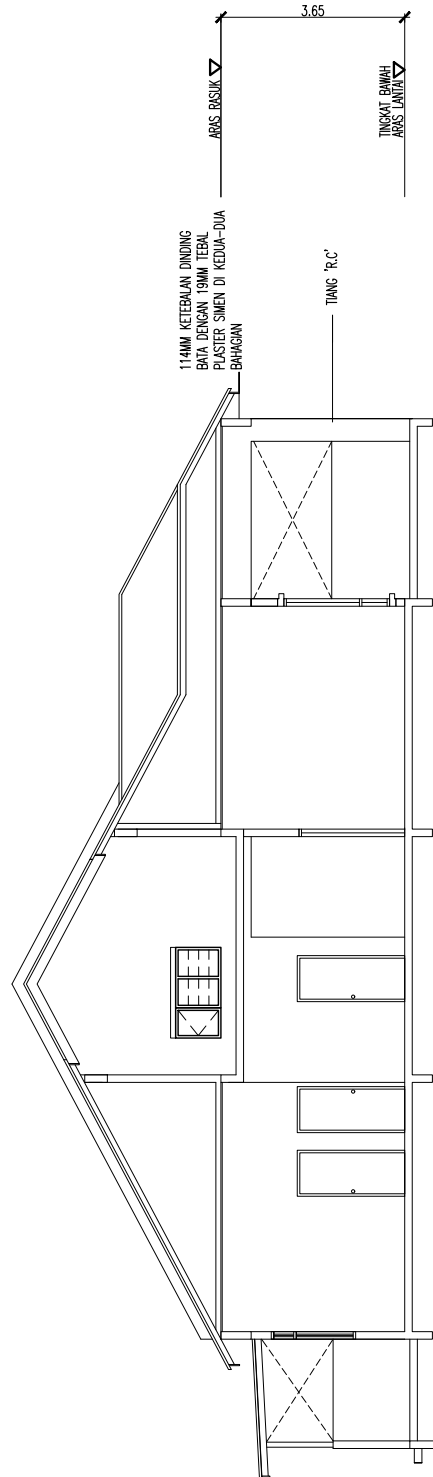
(TANPA SKALA)

PELAN LANTAI

RUMAH TERES SATU TINGKAT PELAN					
UNIT NO :	PTD 4798	PTD 4800	PTD 4802	PTD 4804	PTD 4806
	PTD 4808	PTD 4814	PTD 4816	PTD 4818	PTD 4820
				PTD 4822	PTD 4824



PANDANGAN SISI KIRI

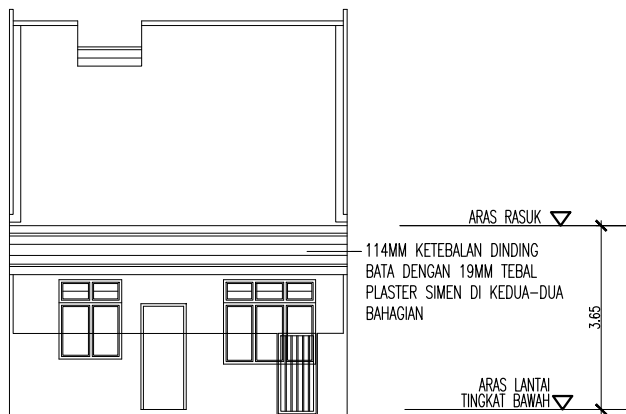


(TANPA SKALA)

RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN DAN KERATAN					
UNIT NO : PTD 4798 PTD 4800 PTD 4802 PTD 4804 PTD 4806 PTD 4808 PTD 4814 PTD 4816 PTD 4818 PTD 4820 PTD 4822 PTD 4824					

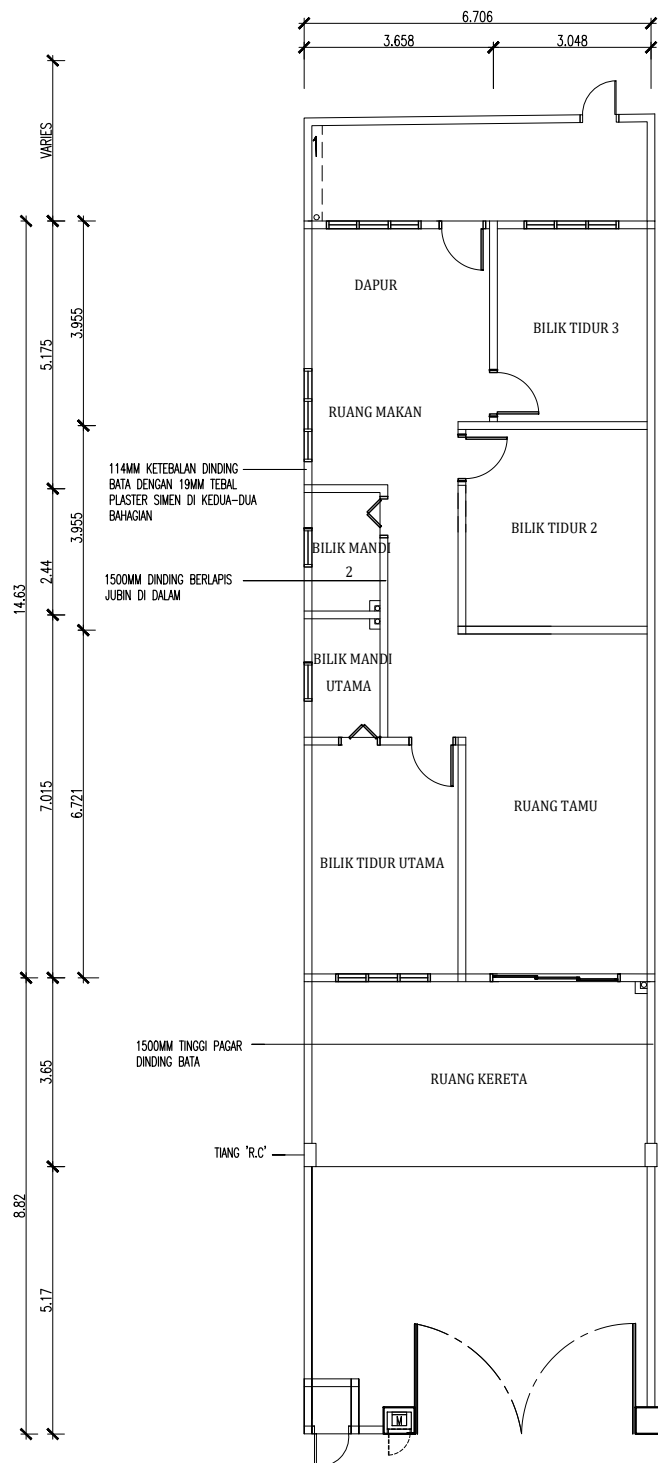


PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG

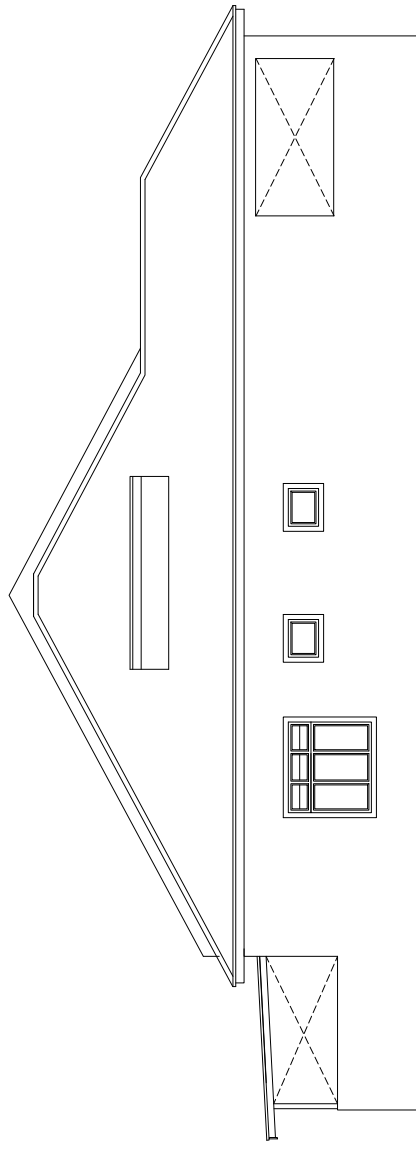
RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN					
UNIT NO : PTD 4798 PTD 4800 PTD 4802 PTD 4804 PTD 4806 PTD 4808					
PTD 4814 PTD 4816 PTD 4818 PTD 4820 PTD 4822 PTD 4824					



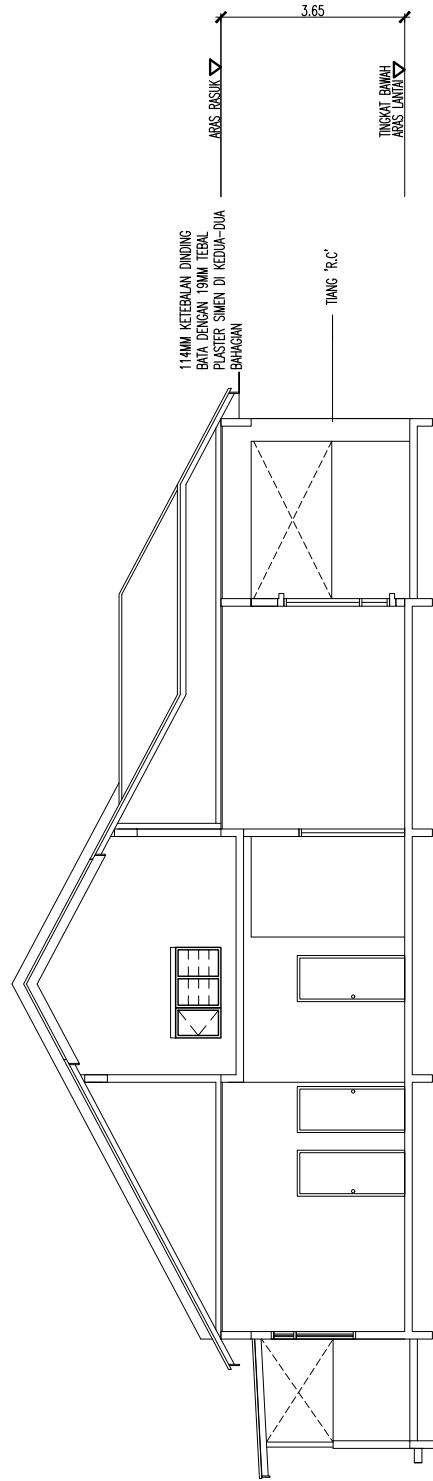
(TANPA SKALA)

PELAN LANTAI

RUMAH TERES SATU TINGKAT PELAN	
UNIT NO : PTD 4810	



PANDANGAN SISI KIRI



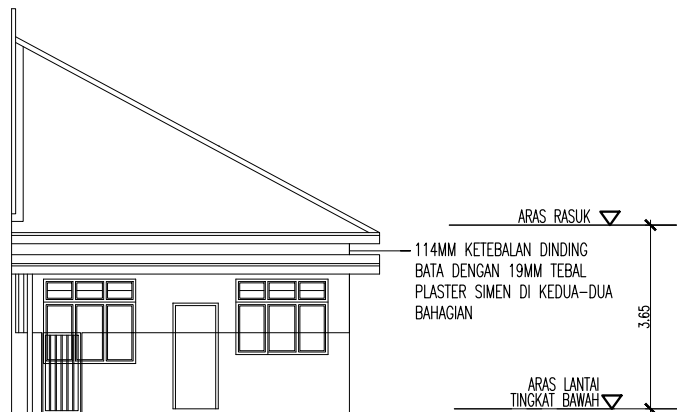
KERATAN

(TANPA SKALA)

RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN DAN KERATAN	
UNIT NO : PTD 4810	

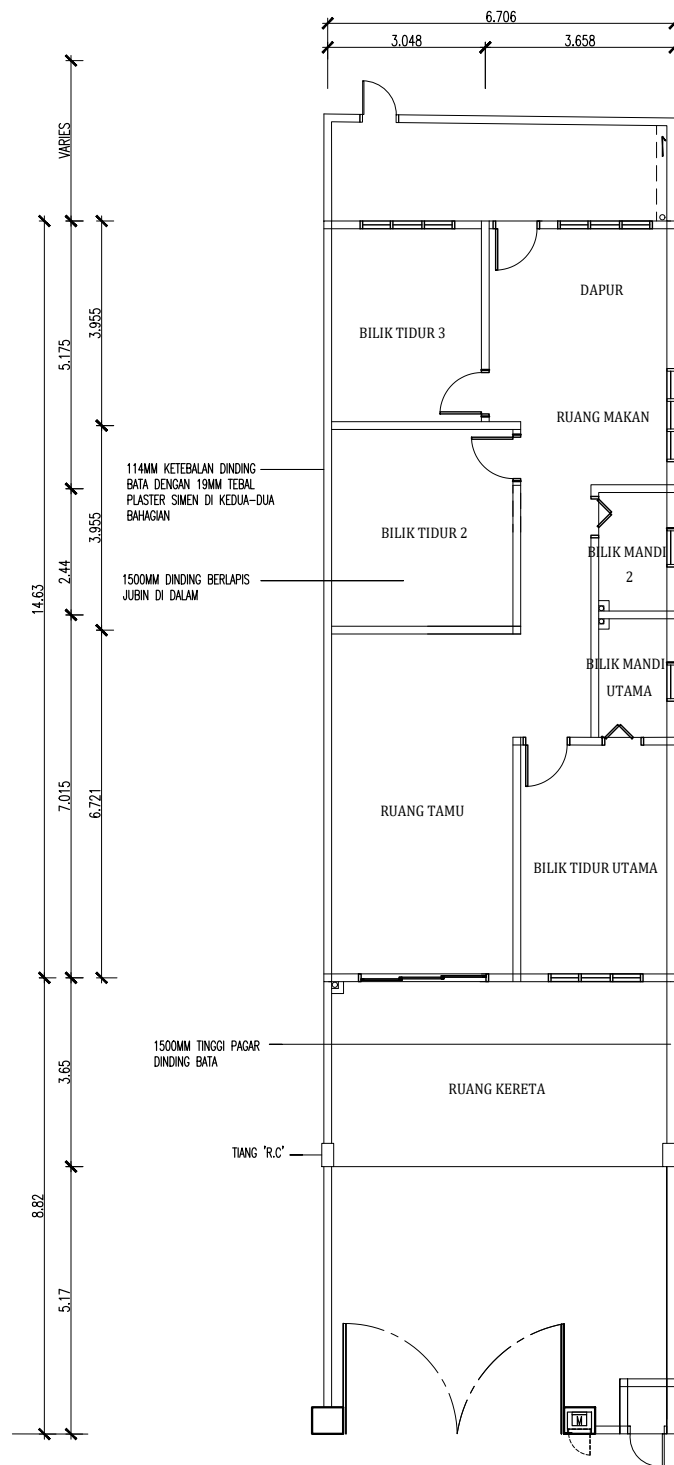


PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG

RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN	
UNIT NO : PTD 4810	



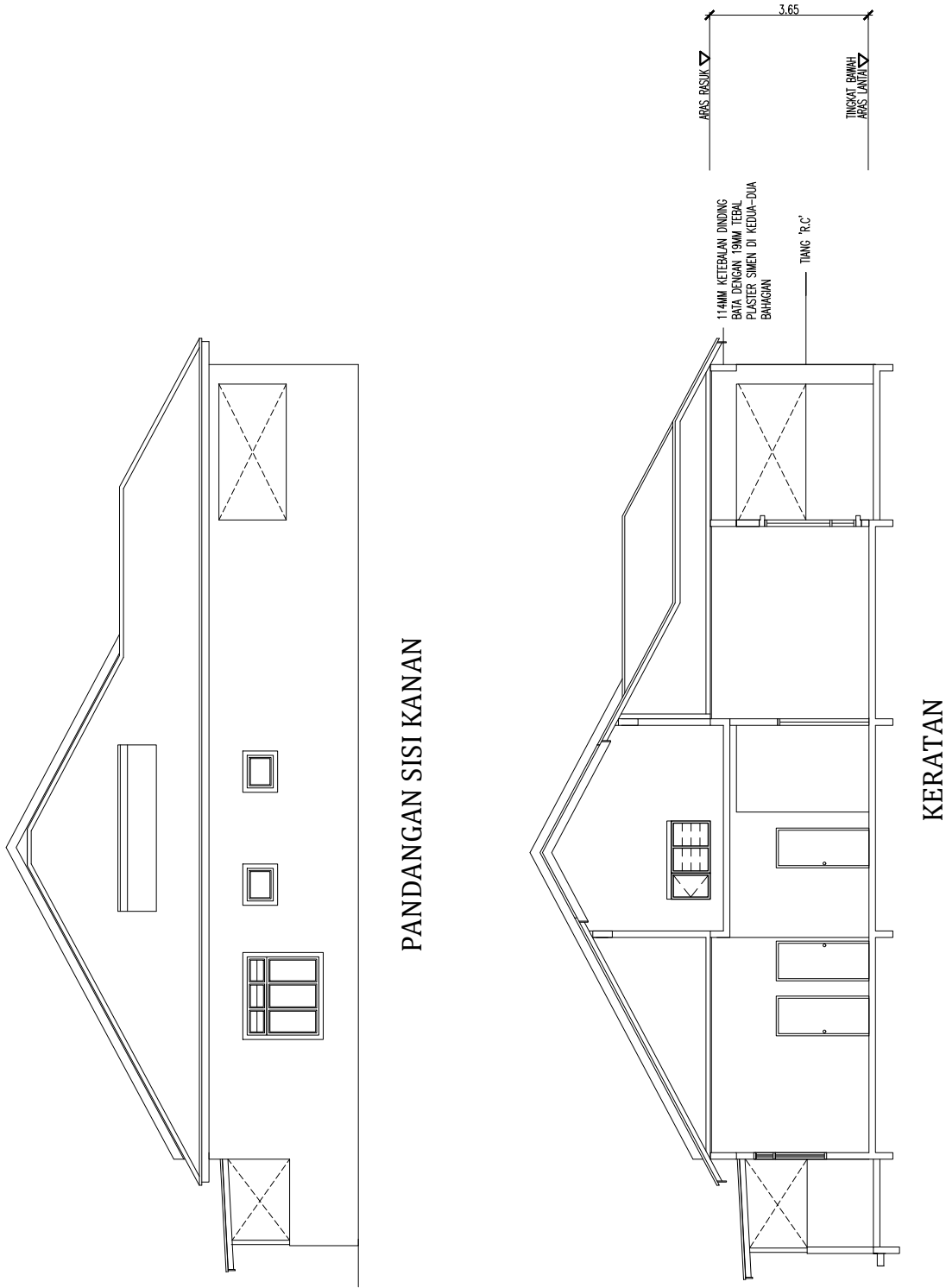
(TANPA SKALA)

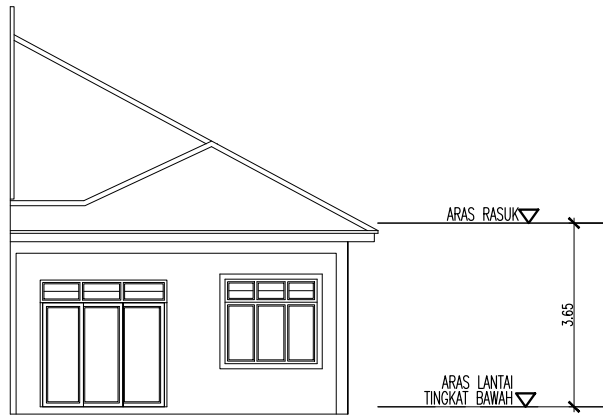
PELAN LANTAI

RUMAH TERES SATU TINGKAT PELAN	
UNIT NO : PTD 4812	

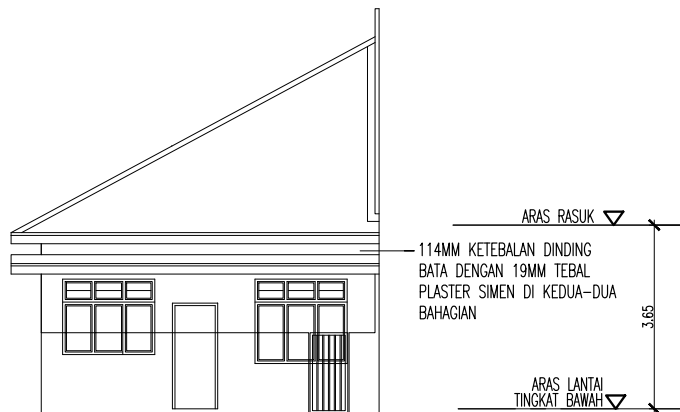
(TANPA SKALA)

RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN DAN KERATAN	
UNIT NO : PTD 4812	



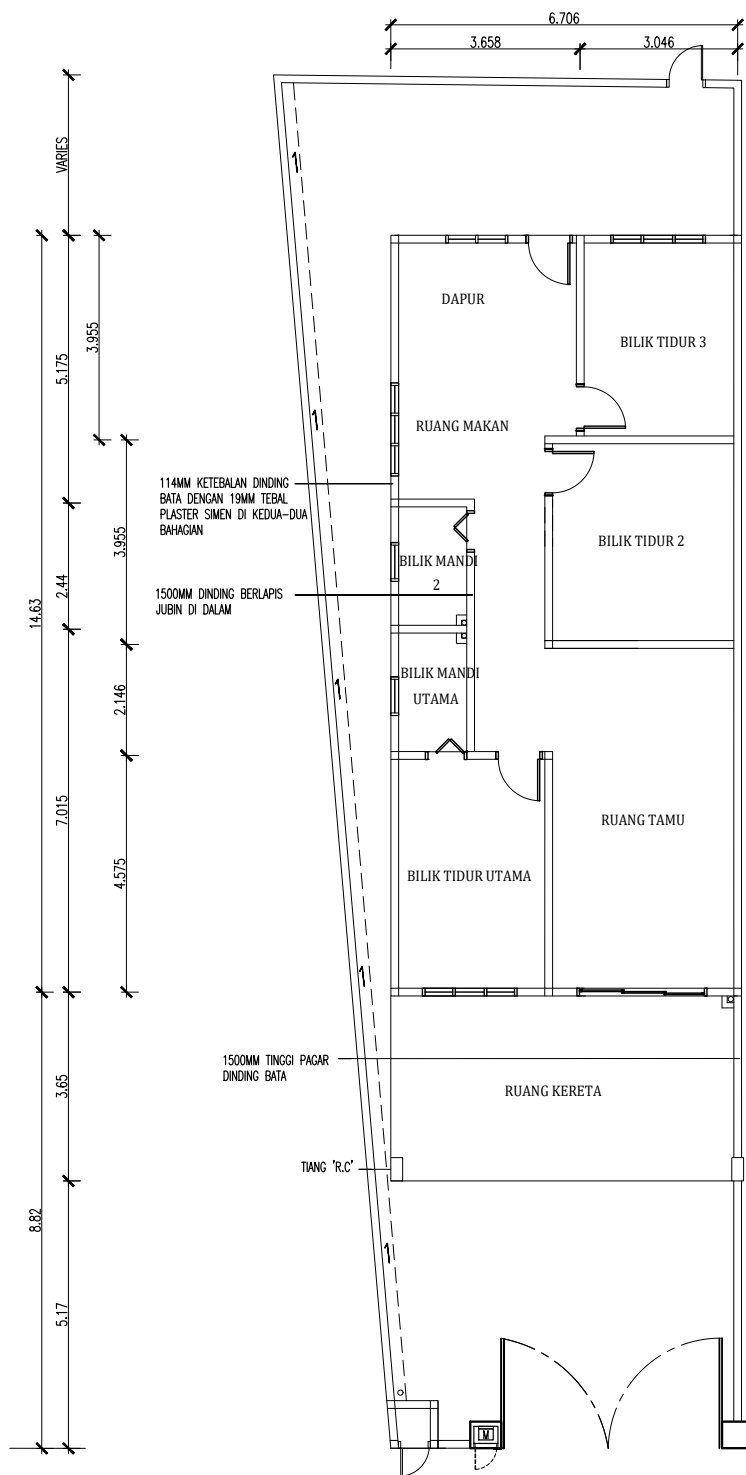


PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG

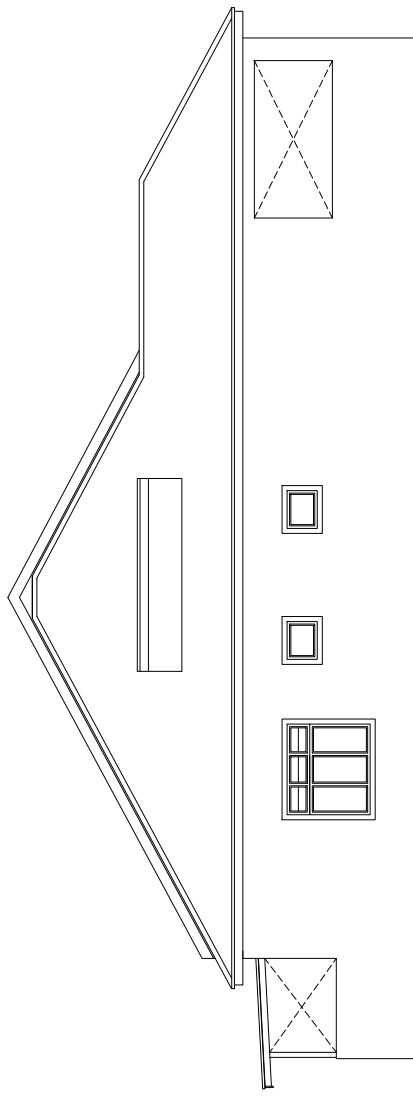
RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN	
UNIT NO : PTD 4812	



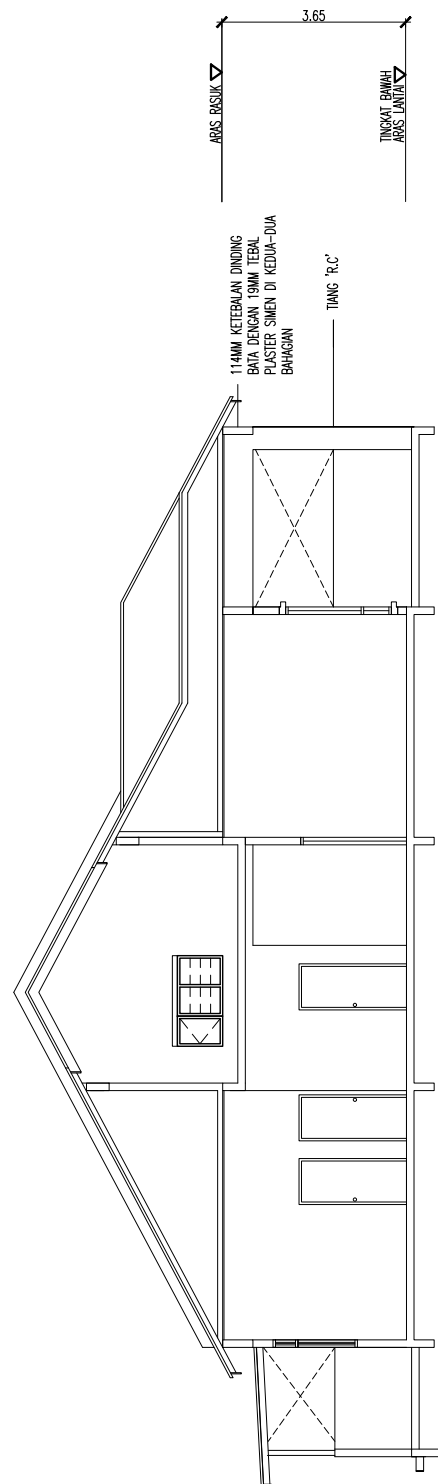
(TANPA SKALA)

PELAN LANTAI

RUMAH TERES SATU TINGKAT PELAN	
UNIT NO : PTD 4825	



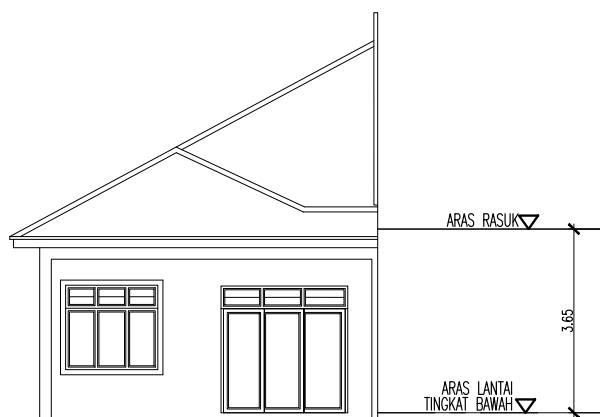
PANDANGAN SISI KANAN



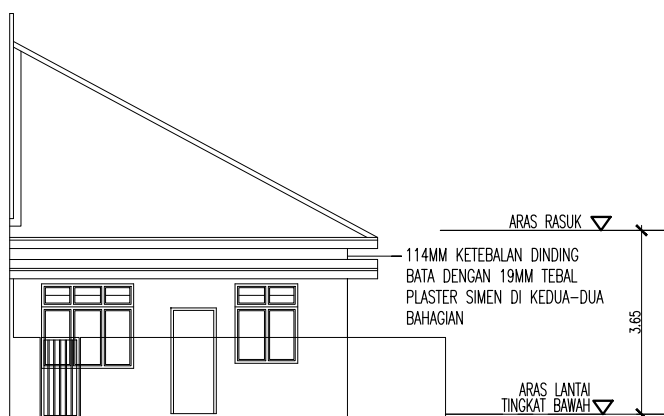
KERATAN

(TANPA SKALA)

RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN DAN KERATAN	
UNIT NO : PTD 4825	



PANDANGAN HADAPAN



PANDANGAN BELAKANG

RUMAH TERES SATU TINGKAT PANDANGAN	
UNIT NO : PTD 4825	

RUMAH TERES SATU TINGKAT – 29 UNIT
DI ATAS PTD 4796 – PTD 4825
LOT ASAL 4584, HS(M) 1258 (LOT BARU 33076),
MUKIM KUNDANG, DAERAH TANGKAK, JOHOR DARUL TA'ZIM.

Spesifikasi

Struktur Kerangka : Rangka konkrit tetulang

Dinding : Batu-bata

Bumbung : Bumbung genting konkrit

Kerangka Bumbung : Rangka besi/keluli

Siling : Lepaan simen / Siling plaster / Siling Tanpa Asbestos

Tingkap : Tingkap gelas berbingkai aluminium

Pintu : Pintu masuk - Pintu Gelangsar Aluminium
kawasan lain - Pintu Kayu/ Pintu PVC

Kunci : Kunci berkualiti

Kemasan Dinding :

Dapur Kering - Lepaan simen/cat

Bilik mandi utama/Bilik mandian lain - Jubin

kawasan lain - Lepaan simen/cat

Cat :

Dinding dalam - Cat

Dinding Luar - Cat

Kemasan lantai :

Ruang tamu / Ruang makan / Bilik tidur /Teres/Anjung - Jubin

Dapur /Laman - Jubin

Bilik mandi utama/ Bilik mandian lain-lain - Jubin

Garaj kereta - Jubin

Kawasan lain - Lepaan simen/Tanah

Perkakasan Sanitary :

Basen basuh tangan - 2 buah

Tandas duduk - 1 buah

Tandas cangkung - 1 buah

Pancuran mandi - 2 buah

Sinki dapur - 1 buah

Pemasangan Elektrik

Punca lampu - 12 unit

Punca Kipas - 2 unit

Punca Sumber kuasa 13A - 6 unit

Punca Televisyen - 1 unit

Punca Telefon - 1 unit

Punca Pintu Loceng - 1 unit

Pagar :

- Pagar dinding batu-bata / Pagar dawai berangkai