KJ2 PARKLAND RESIDENCE KAJANG 2

HAK MILIK KEKAL

999 Unit

Pangsapuri Servis 38 Tingkat

(Baki Unit: 143 Unit)

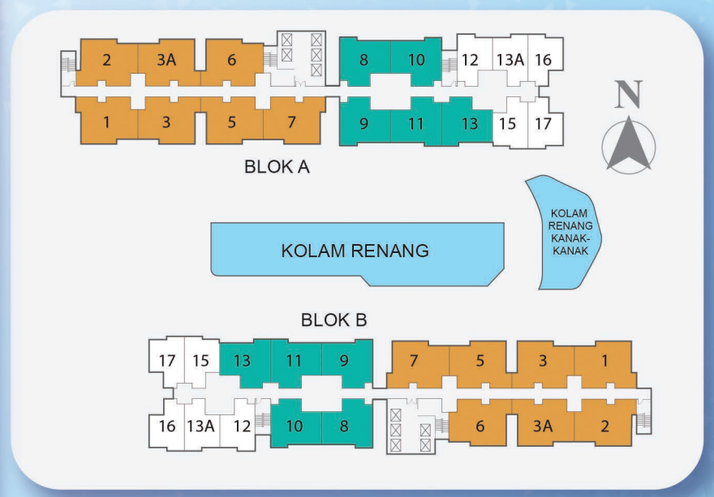
Harga Jualan:
RM 250,000.00 (Minima) - RM 499,100.00 (Maksima)
550kp / unit (min) - 929kp / unit (mak)

Baki Unit: 143

KINI DIBUKA UNTUK JUALAN

PELAN LOKASI

PELAN TAPAK



GPS Koordinat: 2.960887 ; 101.793298

PELAN LANTAI

JENIS A
Area: 86.34mp / 929kp

JENIS A1
Area: 86.34mp / 929kp

JENIS B
Area: 69.79mp / 751kp

JENIS B1
Area: 69.79mp / 751kp

JENIS C
Area: 51.10mp / 550kp

JENIS C1
Area: 51.10mp / 550kp

SPESIFIKASI BANGUNAN

STRUKTUR	: Rangka Konkrit Tetulang
DINDING	: Dinding Konkrit / Batu Bata
BUMBUNG	: Genting Konkrit Rata
SILING	: Skim Coat / Siling Plaster
TINGKAP	: Tingkap Berbingkal Aluminium
PINTU	: Pintu Kayu Pintu Papan Rata Pintu Gelongsor Kaca Berbingkal Aluminium
BAHAGIAN BESI	: Set Kunci Berkualiti

KEMASAN LANTAI	: Ruang Tamu, Ruang Makan & Dapur	- Jubin Terpilih
	Pintu Masuk	- Jubin Terpilih
	Bilik Tidur	- Jubin Terpilih
	Bilik Mandi	- Jubin Terpilih
	Balkoni & Laman	- Jubin Terpilih
	Lain-lain	- Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	: Dapur	- Jubin Terpilih (Minimum 1524mm Tinggi)
	Bilik Mandi	- Jubin Terpilih (Minimum 1524mm Tinggi)
	Dinding Dalam	- Plaster & Cat
	Dinding Luar	- Plaster & Cat
	Lain-lain	- Plaster & Cat

KELENGKAPAN PAIP & SANITARI

Jenis	Tandas Duduk (Pedestal)	Basin	Pemancur Air	Sinki Dapur	Pili
A, A1	2	2	2	1	3
B, B1	2	2	2	1	3
C, C1	1	1	1	1	1

PEMASANGAN ELEKTRIK

Jenis	Mata Lampu	Mata Kuasa	Mata Kipas	Mata Penghawa Dingin	Mata Pemanas Air	Mata T.V	Mata Loceng Pintu	"Fiber Wall Socket"
A, A1	16	16	4	4	2	2	1	1
B, B1	12	14	3	3	2	2	1	1
C, C1	8	10	2	2	1	1	1	1

PARKLAND

PARKLAND CENTRAL SDN BHD
Company No: (201901032196)(1341526-X)

No. 112, Jln. Tun Perak, 75300 Melaka. Tel : 06-222 2888 Fax : 06-336 1066
Emel: sales@parklandgroup.com.my
www.parklandgroup.my

010 - 666 8601

No. Lesen Pemaju: 30096/06-2027/0095(A) Tempoh Sah: 20/06/2022 - 19/06/2027 No. Permit Iklan dan Jualan: Tempoh Sah: Tarikh Dijangka Siap: Disember 2025
Pegangan Tanah: Hakmilik Kekal Bebanan Tanah: Tiada Pihak Berkuasa Yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Kajang No. Rujukan: MPKJ 1/P/21/2021 Jumlah Harga dan Unit:
a)Jenis A-248 unit Harga: RM 462,300 (min) - RM 499,100 (mak) b)Jenis A1-186 unit Harga: RM 462,300 (min) - RM 499,100 (mak) c)Jenis B-186 unit Harga: RM 377,200 (min) - RM 414,000 (mak)
d)Jenis B1-124 unit Harga: RM 377,200 (min) - RM 414,000 (mak) e)Jenis C-102 unit Harga: RM 250,000 f)Jenis C1-153 unit Harga: RM 250,000 Sekatan Kepentingan: Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY