

5 Unit Rumah Teres Setingkat (Jenis A)

HALAMAN PENGKALAN INDAH



20'x80' RUMAH TERES SATU TINGKAT

Harga Minimum : **RM398,800.00**

Harga Maksimum : **RM583,570.00**



Pemaju :
HELM CAPITAL SDN BHD (1101014-A)
28, Jalan Rajaratnam, Taman Canning, 31400 Ipoh, Perak.
+605-549 6968 | helmcapitalsdnbhd@gmail.com

019-577 8902

*No Lesen Pemaju : 30994/06-2027/00931A/ Tempoh Sah laku : (16/06/2022 - 15/06/2027)
*No Permit Iklan & Jualan : XXXXX/XXX/XXXXXXX/10/ Tempoh Sah laku : (XX/XX/XXXX - XX/XX/XXXX)
*No Kelulusan Pelan Bangunan : Bil/9/dlm MBI OSC/273-B/L/6/75/376/23

• IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA, MAKLUMAT PEMAJUAN
DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

SPEKIFIKASI

STRUKTUR	: Rangka konkrit tetulang
DINDING	: Sistem Binaan Berindustri (IBS) (Acotec atau Setaraf)
PENUTUP BUMBUNG	: Atap genting simen
RANGKA BUMBUNG	: Rangka besi
SILING	: Siling plaster/skim coat/kepingan siling tanpa asbestos
TINGKAP	: Tingkap berbingkai aluminium
PINTU	: Pintu gelongsur aluminium Pintu papan
SET KEKUNCI	: Kunci slinder
KEMASAN LANTAI	: Ruang tamu dan makan, bilik tidur dan bilik mandi : Jubin Anjung kereta : Konkrit bergambaran / imprint Laluan kereta : Lapan simen atau setarafnya
KEMASAN DINDING	: Bilik mandi : Jubin ketinggian sehingga 1800mm Dapur : Jubin ketinggian sehingga 1800mm Ruang tamu, makan, bilik tidur dan bilik mandi : Lapan simen bercat
KELENGKAPAN SANITASI	: Sinki dapur aluminium : 1 Tandas duduk : 2 Sinki basuh tangan : 2 Pemancur air mandi : 2
KELENGKAPAN ELEKTRIK	: Punca lampu : 14 Punca kuasa 13 Amp : 12 Punca kipas : 6 Punca penghawa dingin : 1 Punca alat pemanas air : 1 Soket dinding gentian optik : 1 Punca Astro / TV : 1
PAGAR	: Dinding bata simen

PELAN LANTAI

