

Rumah Teres Satu Tingkat

JENIS **A**

Baki 1 unit

Luas Tanah

18' x 114'~115'

Harga Dari

RM 381,800.00

Hingga

RM 433,800.00

Luas Binaan
1296 kaki persegi

5 Bilik Tidur
3 Bilik Air

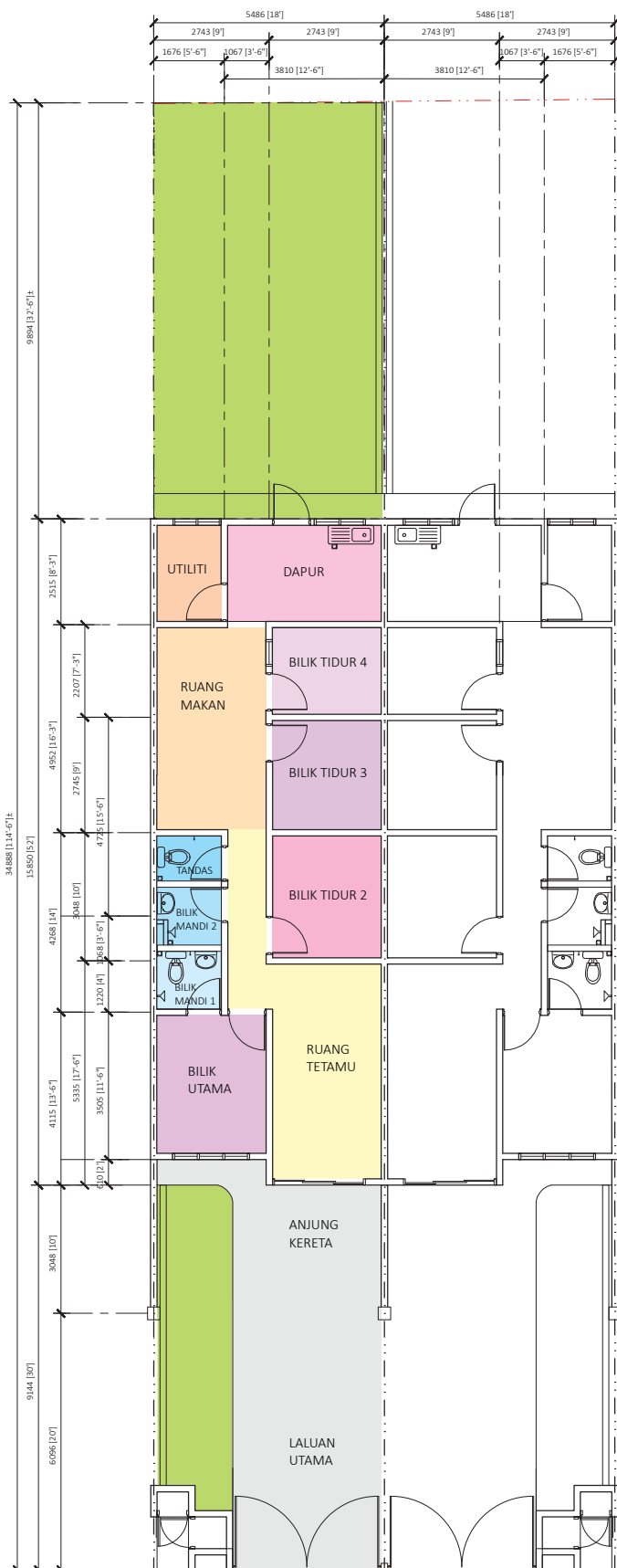
Pemaju:

Prima Inspirasi Development Sdn Bhd. No. 202101036862 (1437162-V)

No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

Pelan Lantai



Jenis A

Spesifikasi Rumah Teres Satu Tingkat

STRUKTUR	- Rangka konkrit bertulang
DINDING	- Batu bata simen pasir
BUMBUNG	- Genting bumbung konkrit
SILING	- Siling berplaster
	- Kepingan siling bebas asbestos
KEMASAN LANTAI	- Ruang Tetamu : Jubin Seramik
	- Semua Bilik : Jubin Seramik
	- Bilik Dapur : Jubin Homogeneous
	- Bilik Mandi : Jubin Homogeneous
	- Anjung Kereta : Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	- Cat / Jubin Homogeneous
PINTU	- Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium/Pintu Kayu/Pintu PVC
TINGKAP	- Tingkap Berbingkai Aluminium
PEMASANGAN ALAT KEBERSIHAN	- 2 bil. Pancuran Mandi
	- 2 bil. Tandas Duduk
	- 2 bil. Besin Cuci Tangan
	- 1 bil. Sink Aluminium
PEMASANGAN ALAT ELEKTRIK	- 12 bil. Mata Kuasa 13A
	- 13 bil. Mata Kuasa Lampu
	- 1 bil. Mata Kuasa Televisyen
	- 2 bil. Mata Kuasa Kipas
	- 1 bil. Mata Telefon
LAIN-LAIN	- Dinding Simen dan Pagar Keluli
	- Pagar Berdawai

Pelan Lokasi



Pemaju:

Prima Inspirasi Development Sdn Bhd. No. 202101036862 (1437162-V)

No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

Rumah Teres 1 Tingkat Jenis A : Blok 1 unit
Tarikh Jangka Siap : April 2025
Jenis Pegangan : Rizab Melayu

Harga Jualan : RM381,800.00 hingga RM433,800.00
Bebanan Tanah : Tiada
No. Rujukan Pelan Bangunan : MDKL/JKB/4/4/1325(15)
No. Lesen : 30091/08-2027/0090(A)
Tempoh Sah Lesen : 08/08/22-07/08/2027
No. Permit :
Tempoh Sah :
PIHAK BERKUASA YG MELULUSKAN PELAN BANGUNAN : MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT

MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY - IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Rumah Teres Satu Tingkat

JENIS
B

Baki 6 unit

Luas Tanah

18' x 70'

Harga Dari

RM 338,000.00

Hingga

RM 389,800.00

Luas Binaan
1026 kaki persegi

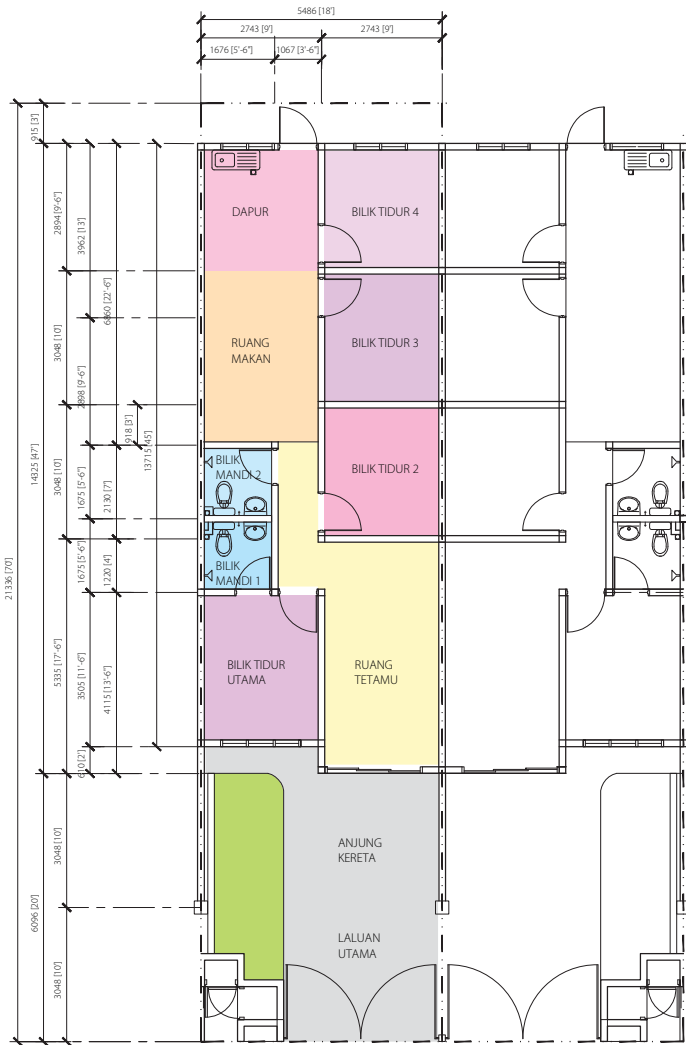
4 Bilik Tidur
2 Bilik Air

Pemaju:

Prima Inspirasi Development Sdn Bhd. No. 202101036862 (1437162-V)

No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006



JENIS B

Spesifikasi Rumah Teres Satu Tingkat

STRUKTUR	- Rangka konkrit bertulang
DINDING	- Batu bata simen pasir
BUMBUNG	- Genting bumbung konkrit
SILING	- Siling berplaster
	- Kepingan siling bebas asbestos
KEMASAN LANTAI	- Ruang Tetamu : Jubin Seramik
	- Semua Bilik : Jubin Seramik
	- Bilik Dapur : Jubin Homogeneous
	- Bilik Mandi : Jubin Homogeneous
	- Anjung Kereta : Lapan Simen
KEMASAN DINDING	- Cat / Jubin Homogeneous
PINTU	- Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium/Pintu Kayu/Pintu PVC
TINGKAP	- Tingkap Berbingkai Aluminium
PEMASANGAN ALAT KEBERSIHAN	- 2 bil. Pancuran Mandi
	- 2 bil. Tandas Duduk
	- 2 bil. Besin Cuci Tangan
	- 1 bil. Sink Aluminium
PEMASANGAN ALAT ELEKTRIK	- 11 bil. Mata Kuasa 13A
	- 11 bil. Mata Kuasa Lampu
	- 1 bil. Mata Kuasa Televisyen
	- 2 bil. Mata Kuasa Kipas
	- 1 bil. Mata Telefon
LAIN-LAIN	- Dinding Simen dan Pagar Kelui
	- Pagar Berdawai

Pelan Lokasi



Pemaju:

Prima Inspirasi Development Sdn Bhd. No. 202101036862 [1437162-V]

No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

Rumah Teres 1 Tingkat Jenis B : Baki 6 unit
Tarikh Jangka Slap : April 2025
Jenis Pegangan : Rizab Melayu

Harga Jual : RM348,000.00 hingga RM389,800.00
Bebanan Tanah : Tiada
No. Rujukan Pelan Bangunan : MDKL/JKB/4/4/1325(15)
No. Lesen : 30091/08-2027/0090(A)
Tempoh Sah Lesen : 08/06/22-07/06/2027
No. Permit :
Tempoh Sah :
PIHAK BERKUASA YG MELULUSKAN PELAN BANGUNAN : MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT

MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY - IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA