

Taman

**Dato'
Harun 1**

Pulau Indah, Klang



**TANAH RIZAB
MELAYU**



Rumah Teres Satu Tingkat

Luas Tanah

20' x 91.95'

6.096m x 12.8m

Harga Minimum

RM 365,000.00

Harga Maksimum

RM 400,000.00

Luas Binaan

Dari **840** kaki persegi

Meter persegi : 78m²

3 Bilik Tidur

2 Bilik Air

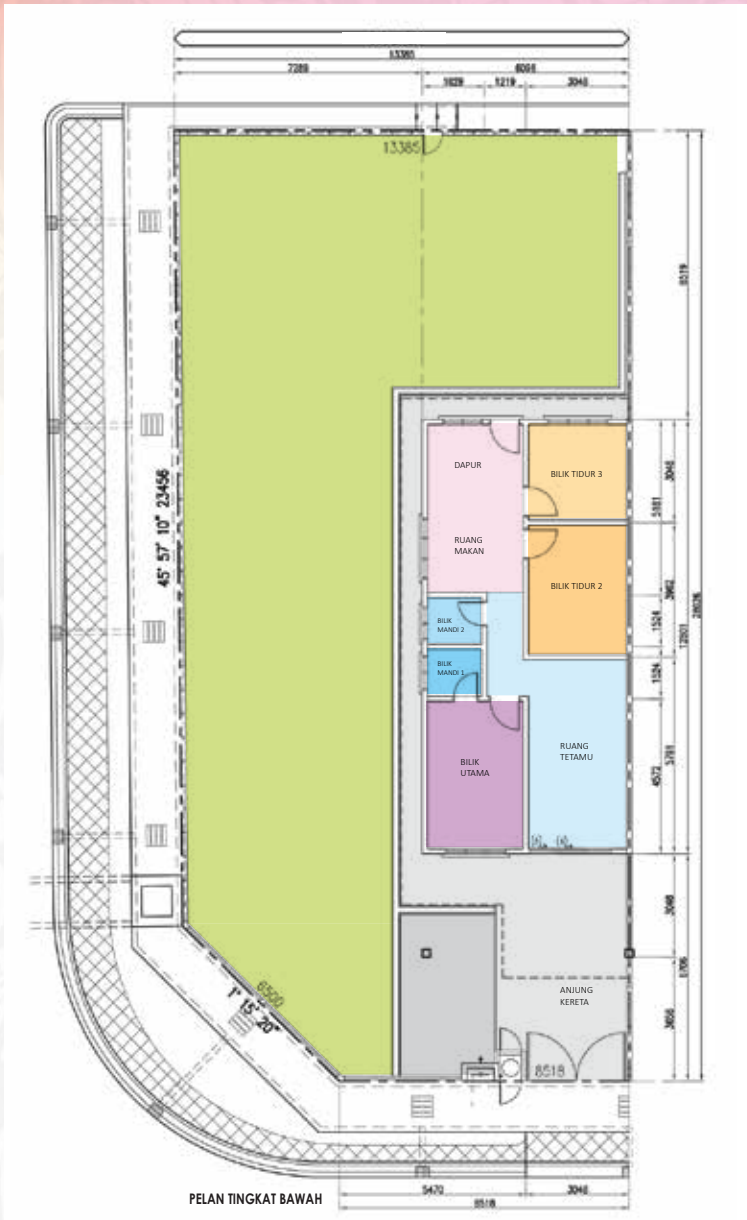
Pemaju:

PRIMA INSPIRASI DEVELOPMENT SDN BHD (1437162-V)

No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

Pelan Lantai



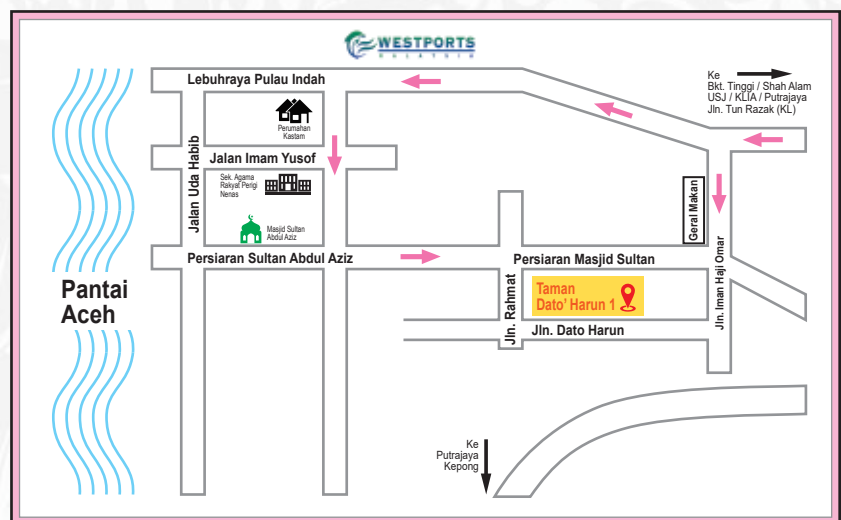
SPESIFIKASI

PROJEK : TAMAN DATO' HARUN 1
RUMAH TERES SATU TINGKAT

(a) Struktur	Rangka konkrit bertulang
(b) Dinding	Batu bata simen pasir
(c) Bumbung	Genting bumbung konkrit
(d) Siling	Siling berplaster / Kepingan siling bebas asbestos
(e) Kemas Lantai	Ruang Tetamu : Jubin Seramik Semua Bilik : Jubin Seramik Bilik Dapur : Jubin Homogeneous Bilik Mandi : Jubin Homogeneous Anjung Kereta : Letaan Simen Lain-lain : Letaan Simen
(f) Kemas Dinding	Cat / Jubin Homogeneous
(g) Pintu	Pintu Gelangsar Berbingkai Aluminium / Pintu Kayu / Pintu PVC
(h) Tingkap	Tingkap Berbingkai Aluminium
(i) Pemasangan Alat Kebersihan	Tandas Duduk : 2 bil Sink Aluminium : 1 bil Pancuran Mandi : 2 bil Besin Cuci Tangan : 2 bil
(j) Pemasangan Alat Elektrik	Meter Satu Fasa Mata Kuasa 13A : 10 bil Mata Kuasa Lampu : 10 bil Mata Kuasa Televisyen : 1 bil Mata Kuasa Kipas : 2 bil Mata Telefon : 1 bil Mata Penghawa Dingin : 1 bil
(k) Lain-Lain	Dinding Simen / Pagar Keluli / Pagar Berdawai

Taman
Dato' Harun 1
Pulau Indah, Klang

Pelan Lokasi



Pemaju:

PRIMA INSPIRASI DEVELOPMENT SDN BHD (1437162-V)

No 20-G, Jalan Makyong 5F/KU5, Bandar Bukit Raja, 41050 Klang, Selangor Darul Ehsan.

Tel : 03-3344 1002 Fax : 03-3344 1006

Rumah Teres 1 Tingkat
Tarikh Jangka Siap
Jenis Pegangan Tanah
Sekatan Kepentingan
Bebanan Tanah

: 25 Unit
: Jun 2027
: Kekal (Rizab Melayu)
: Tiada
: Tiada

Harga Jualan
No.Rujukan Pelan Bangunan

No. Lesen
Tempoh Sah
No. Permit
Tempoh Sah Permit
PIHAK BERKUASA YG
MELULUSKAN PELAN
BANGUNAN

Harga Minimum :
: RM365,000.00 | RM400,000.00
No. Rujukan Pelan Bangunan : MPK/BGN-600-5/1/0008(2022)

: 30091/06-2027/0090(A)
: 08/06/2022-07/06/2027
: XXX - XXX
: XXX - XXX

: MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA