

TAMAN
BALAI
PANJANG
MURNI



RUMAH TERES 1 TINGKAT

24' x 80'



Pemaju :



SHANG HEIGHT

SELAT HORIZON SDN. BHD.

(A member of Shang Height Group)

No. 52, Jalan BPM 5, Taman Bukit Piatu Mutiara,
75150 Melaka, Malaysia.

Fax : 06 337 0872

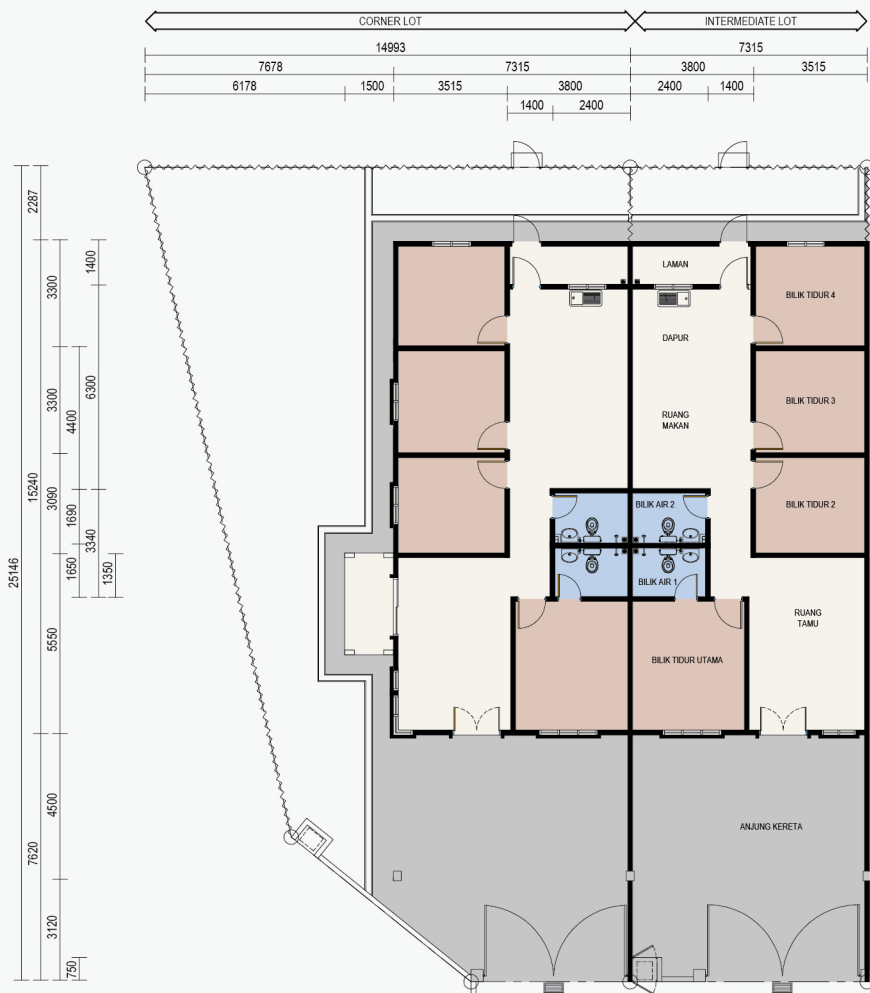
Email : general@shangheight.com.my

Sila Hubungi:

06 335 5553

• No. Lesen Pemaju: 30087/05-2027/0086(N) • Tempoh Sahlaku Pemaju: 28/07/2022 Hingga 27/05/2027 • No. Permit Iklan dan Jualan: • Tempoh Sahlaku Permit:
• Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah • No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MBMB/JKB.03010-04-2022 • Tarikh Jangka Siap: July 2024 • Pegangan Tanah: Kekal
• Bebanan Tanah: Gadaian (Maybank Islamic Berhad) • Jenis A • Bilangan Unit: 27 units • Jenis Rumah: Rumah Teres 1 Tingkat 24' x 80' • Harga (Min): RM 330,000.00 • Harga (Max): RM 379,717.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Kerangka Konkrit Tetulang
BUMBUNG	: Kepingan Bumbung Simen
SILING	: Siling Berlepa
KEMASAN LANTAI	
- Ruang Tamu, Ruang Makan	: Jubin Seramik / Porcelain
- Bilik Tidur, Dapur dan Bilik Air	: Jubin Seramik / Porcelain
- Anjung Kereta	: Lepaan Simen
- Lain-Lain	: Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	
- Umum	: Bata Tanah Liat Berlepa dan Bercat
- Dapur, Bilik Air	: Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm
TINGKAP	: Berbingkai Aluminium
PINTU	: Pintu MPC, Pintu HONEYCOMB, Pintu Rata PVC, Pintu Berbingkai Aluminium
PAGAR	: 1500mm ht. Pagar Bata / Pagar Chainlink
KELENGKAPAN SANITARI	
- Basin Basuh Tangan	: 2 no.
- Singki Dapur	: 1 no.
- Mangkuk Tandas Duduk	: 2 no.
- Pancur Air	: 2 no.
- Pili Air	: 2 no.
- Tangki Simpanan Air	: 2 no.
KELENGKAPAN ELEKTRIK	
- Mata Lampu	: 11 no.
- Mata Kuasa	: 11 no.
- Mata Kipas	: 5 no.
- Mata Telefon	: 1 no.
- Mata TV	: 1 no.
- Mata Pemanas Air	: 1 no.
- Mata Loceng Pintu	: 1 no.
- Mata AC	: 1 no.



Koordinat GPS:
2.2232326
102.2271525



TAMAN
BALAI
PANJANG
MURNI



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT 40' x 80'



Pemaju :



SHANG HEIGHT

SELAT HORIZON SDN. BHD.

(A member of Shang Height Group)

No. 52, Jalan BPM 5, Taman Bukit Piatu Mutiara,
75150 Melaka, Malaysia.

Fax : 06 337 0872

Email : general@shangheight.com.my

Sila Hubungi:

06 335 5553

• No. Lesen Pemaju: 30087/05-2027/0086(N) • Tempoh Sahlaku Pemaju: 28/07/2022 Hingga 27/05/2027 • No. Permit Iklan dan Jualan: • Tempoh Sahlaku Permit:
• Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah • No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MBMB/JKB.03010-04-2022 • Tarikh Jangka Siap: July 2024 • Pegangan Tanah: Kekal
• Bebanan Tanah: Gadaian (Maybank Islamic Berhad) • Jenis B • Bilangan Unit: 2 units • Jenis Rumah: Rumah Berkembar 1 Tingkat 40' x 80' • Harga (Min): RM 450,000.00 • Harga (Max): RM 468,514.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN
BALAI
PANJANG
MURNI



RUMAH BANGLO 1 TINGKAT

60' x 80'



Pemaju :



SHANG HEIGHT

SELAT HORIZON SDN. BHD.
(A member of Shang Height Group)
No. 52, Jalan BPM 5, Taman Bukit Piatu Mutiara,
75150 Melaka, Malaysia.
Fax : 06 337 0872
Email : general@shangheight.com.my

Sila Hubungi:

06 335 5553

• No. Lesen Pemaju: 30087/05-2027/0086(N) • Tempoh Sahlaku Pemaju: 28/07/2022 Hingga 27/05/2027 • No. Permit Iklan dan Jualan: • Tempoh Sahlaku Permit:
• Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah • No. Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MBMB/JKB.03010-04-2022 • Tarikh Jangka Siap: July 2024 • Pegangan Tanah: Kekal
• Bebanan Tanah: Gadaian (Maybank Islamic Berhad) • Jenis C • Bilangan Unit: 1 units • Jenis Rumah: Rumah Banglo 1 Tingkat 60' x 80' • Harga : RM 580,000.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



SPESIFIKASI

STRUKTUR	: Kerangka Konkrit Tetulang
BUMBUNG	: Kepingan Bumbung Simen
SILING	: Siling Berlepa
KEMASAN LANTAI	
- Ruang Tamu, Ruang Makan	: Jubin Seramik / Porcelain
- Bilik Tidur, Dapur dan Bilik Air	: Jubin Seramik / Porcelain
- Anjung Kereta	: Lepaan Simen
- Lain-Lain	: Lepaan Simen
KEMASAN DINDING	
- Umum	: Bata Tanah Liat Berlepa dan Bercat
- Dapur, Bilik Air	: Jubin Dinding Seramik Setinggi 1500mm
TINGKAP	: Berbingkai Aluminium
PINTU	: Pintu MPC, Pintu HONEYCOMB, Pintu Rata PVC, Pintu Berbingkai Aluminium
PAGAR	: 1500mm ht. Pagar Bata / Pagar Chainlink
KELENGKAPAN SANITARI	
- Basin Basuh Tangan	: 2 no.
- Singki Dapur	: 1 no.
- Mangkuk Tandas Duduk	: 2 no.
- Pancur Air	: 2 no.
- Pili Air	: 2 no.
- Tangki Simpanan Air	: 2 no.
KELENGKAPAN ELEKTRIK	
- Mata Lampu	: 11 no.
- Mata Kuasa	: 11 no.
- Mata Kipas	: 5 no.
- Mata Telefon	: 1 no.
- Mata TV	: 1 no.
- Mata Pemanas Air	: 1 no.
- Mata Loceng Pintu	: 1 no.
- Mata AC	: 1 no.

