

## Brosur



## **PANGSAPURI SERI TAWAR PERMAI**

## **HAKMILIK KEKAL**

## PELAN LOKASI



No. Lesen Pemaju:  
Tempoh Sah:  
No. Permit Iklan & Jualan:  
Tempoh Sah:  
Pegangan Tanah:  
Pihak Berkuasa yang meluluskan:  
No. Pelan Bangunan:  
Tarikh Dijangka Siap:  
Bebanan Tanah:

30084/05-2027/0083(N)  
22/5/2022 sehingga 23/05/2027

Hakmilik kekal  
Majlis Bandaraya Seberang Perai  
MBSP/15/U7-2108/0187-BGN  
September 2026  
Digadaikan kepada Alliance Bank Malaysia Berhad

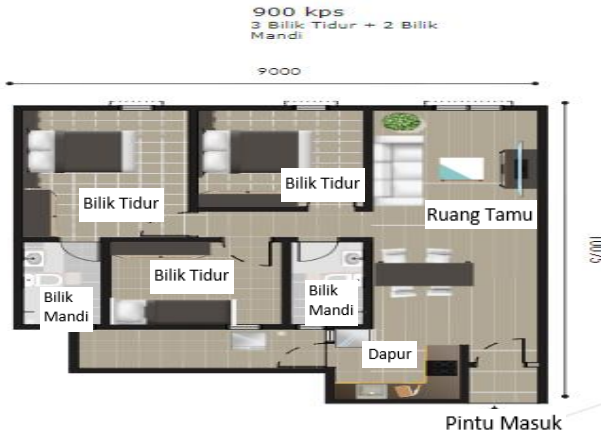
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.  
 MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

PROJEK PERUMAHAN MAMPU MILIK : 96 UNIT  
 BAKI UNIT YANG BELUM DIJUAL : 46 UNIT

Harga Minima : RM 225,000.00  
 Harga Maksima : RM 357,500.00

Nama Pemaju: STOP LEAK & CLEANZ SDN. BHD.,No. Tel.:012-4141661, Alamat: No 11, Jalan Casa Residensi  
 Pusat Perniagaan Casa Residensi, 14000 Bukit Mertajam, Pulau Pinang.

Keluasan B' 9000



**Spesifikasi untuk Rumah Mampu Milik**

Struktur	Konkrit
Dinding	Bata Tanah Liat
Bumbung	Bumbung Konkrit
Siling	Siling Konkrit
Tingkap	Tingkap boleh laras
Pintu	Pintu engineered pada pintu masuk, bilik tidur dan bilik mandi
Lantai	Lantai Jubin
Kemasan	Cat kalis cuaca pada dinding luaran
Dinding	Cat emulsi pada dinding dalaman
Kelengkapan Kebersihan	Sinki keluli tahan karat Basin dengan kelengkapan sock mamar Besen membasuh Pancuran mandi
Pemasangan Elektrik	Punca kuasa 13 AMP Punca lampu siling Punca lampu dinding Punca televisyen Punca telefon

**PELAN LANTAI TIPIKAL**

