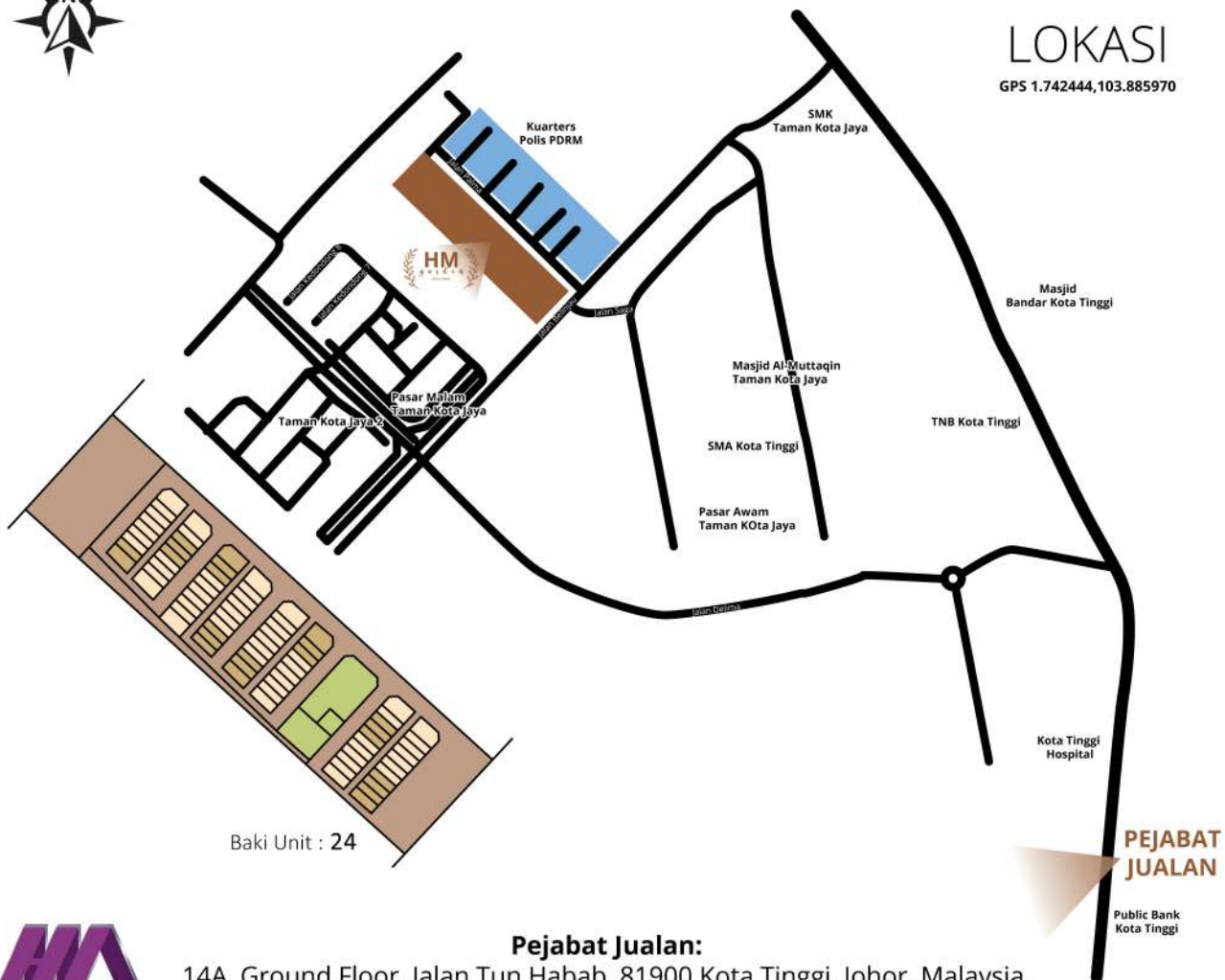




LOKASI

GPS 1.742444,103.885970

Baki Unit : 24

PEJABAT
JUALAN

Public Bank
Kota Tinggi



Pejabat Jualan:

14A, Ground Floor, Jalan Tun Habab, 81900 Kota Tinggi, Johor, Malaysia.

www.hmgroup.com.my

Pemaju: **PREMLAND SDN. BHD.**
No. 2-10 'A', Jalan Suisir Perdana Tenggara,
Taman Bukit Perdana 2, 81000 Batu Pahat, Johor.

+60 10 200 9931 • +60 16 710 9339

• No Lesen Pemaju: 30080/05-2027/0079(A) • Tempoh Sah: 23/05/2022-22/05/2027 • No Permit Iklan & Jualan: • Tempoh Sah: • Tarikh Jangka Siap: DECEMBER 2024
• Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Kota Tinggi • No. Rujukan: MDKT OSC/ KT/2021/B06 • Bebanan Tanah: Bebas • Bilangan Unit: 80 unit Rumah Teres 2 Tingkat
• Pegangan Tanah: Kekal • Harga Jualan: Min RM520,000.00 - Max RM643,520.00

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

HAKMILIK KEKAL



Kesejahteraan dan Kemewahan
Kota Tinggi

TAMAN SRI HARMONI

RUMAH TERES 2 TINGKAT
22' x 75'

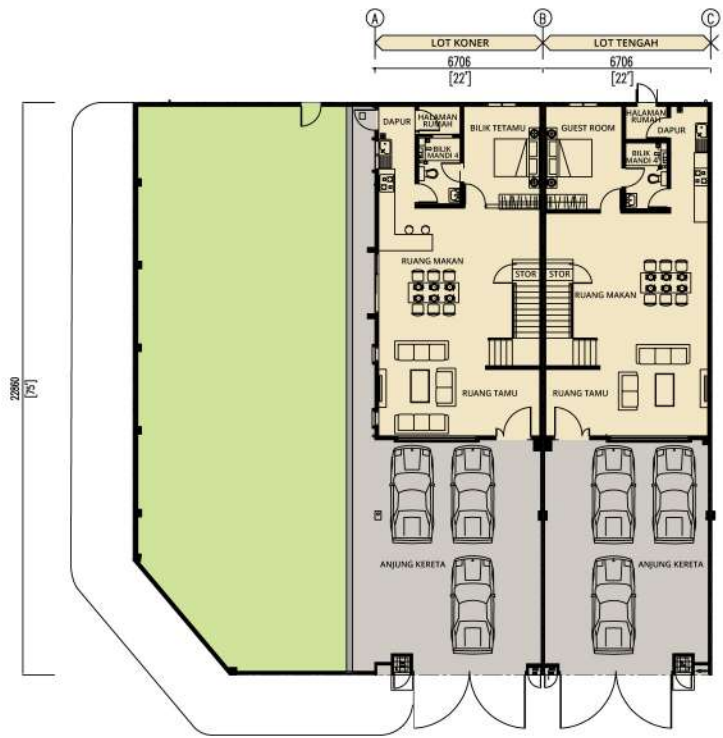
RUMAH TERES 2 TINGKAT

Luah Tanah : 1,650 kps. (153.30 mps.)
Luas Binaan : 2,045 kps. (189.97 mps.)
Bilangan Unit : 80
Baki Unit : 24

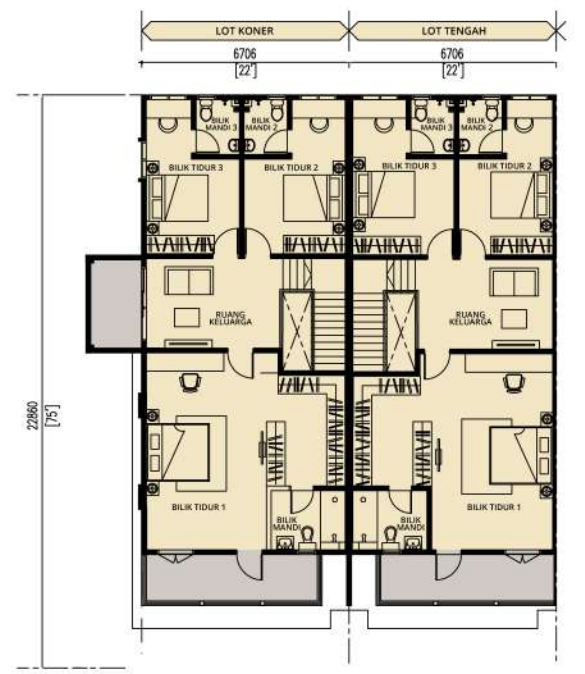

4
BILIK TIDUR


4
BILIK MANDI

Min **RM520,000*** - Max **RM643,520***
* Lot Bumiputera diberikan diskaun 15%



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

- A) Struktur**
Kerangka konkrit tetulang.
- B) Dinding**
Bata Merah, Diplester, Finishing Cat.
- C) Bumbung**
Kepingan bumbung konkrit.
- D) Siling**
Kepingan siling rata bebas asbestos.
- E) Tingkap**
Tingkap berbingkai aluminium.
Tingkap kaca TopHung.
- F) Pintu**
Pintu gelangsar aluminium.
Pintu papan lapis.
Pintu PVC.
- G) Kemasan Lantai**
Bilik : Jubin seramik
Bilik mandi : Jubin seramik
Tandas&dapur : Jubin seramik
Lain-lain ruang : Kemasan simen

- H) Kemasan Dinding**
Dapur : Jubin seramik
Bilik mandi : Jubin seramik
Tandas : Jubin seramik
- I) Kelengkapan kebersihan**
Sinki dapur : 1 NO
Sinki cuci tangan : 4 NOS
Tandas duduk : 4 NOS
- J) Kelengkapan elektrik**
Mata lampu : 20 NOS
Mata 13A : 14 NOS
Mata kipas siling : 5 NOS
Mata telefon : 1 NO