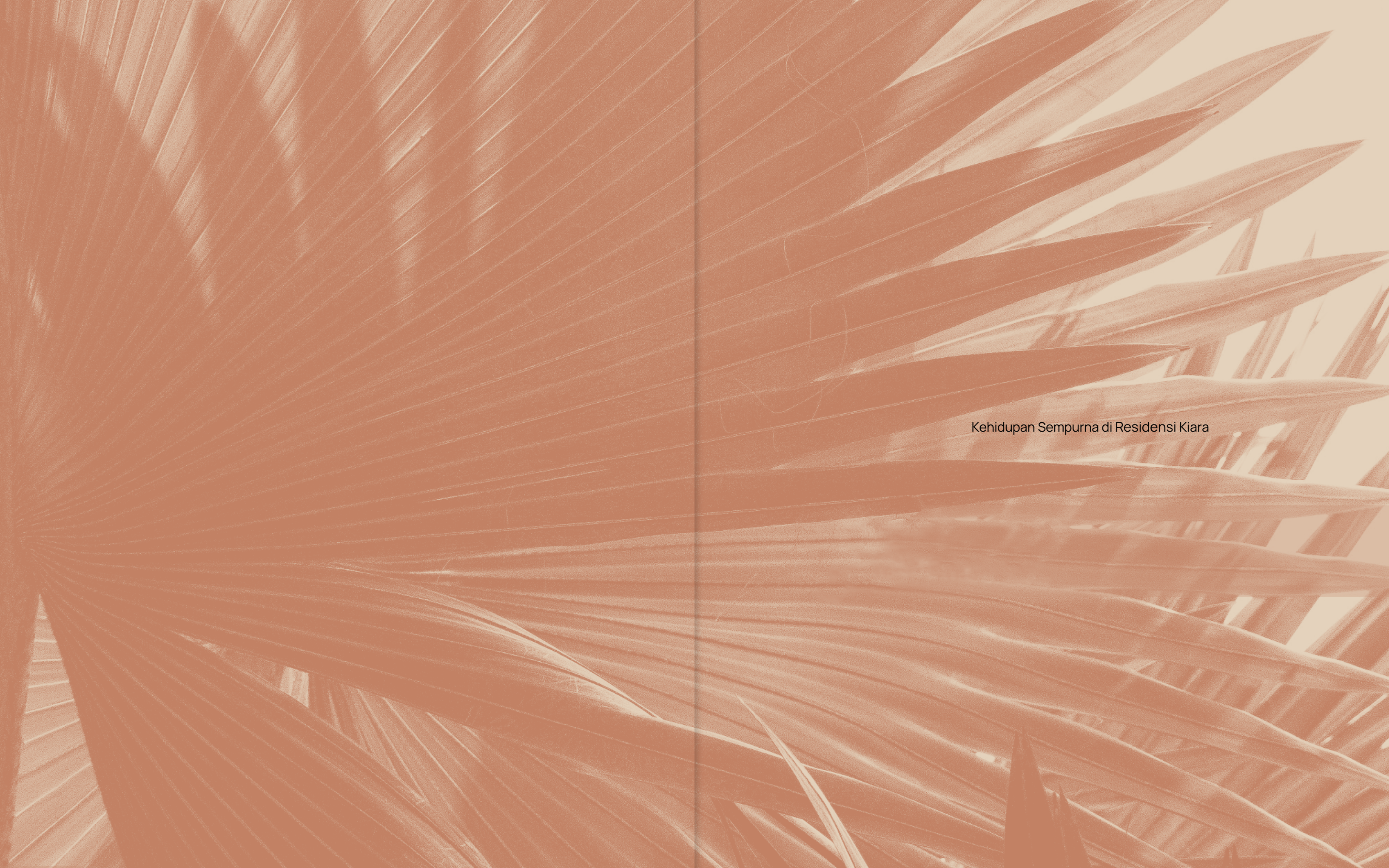


RESIDENSI KIARA



Pelan Lantai
& Spesifikasi

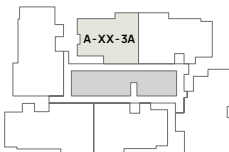
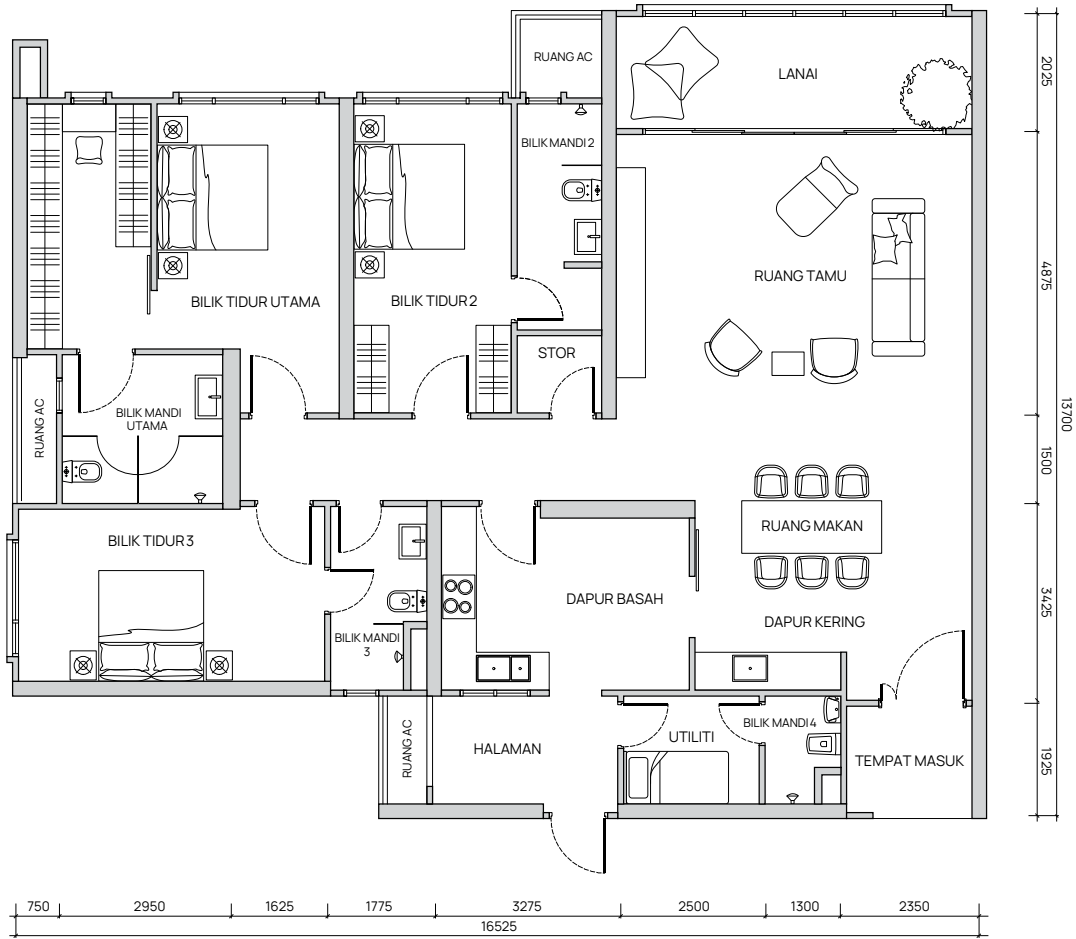


Kehidupan Sempurna di Residensi Kiara

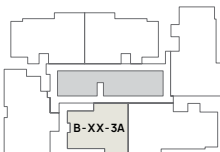
SKY HOME

Jenis A | A1

2,081 kps | 193 mps
3 + 1 Bilik Tidur . 4 Bilik Mandi . 2 Lot Parkir



Blok A

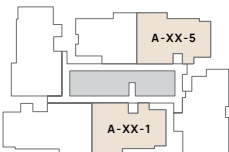
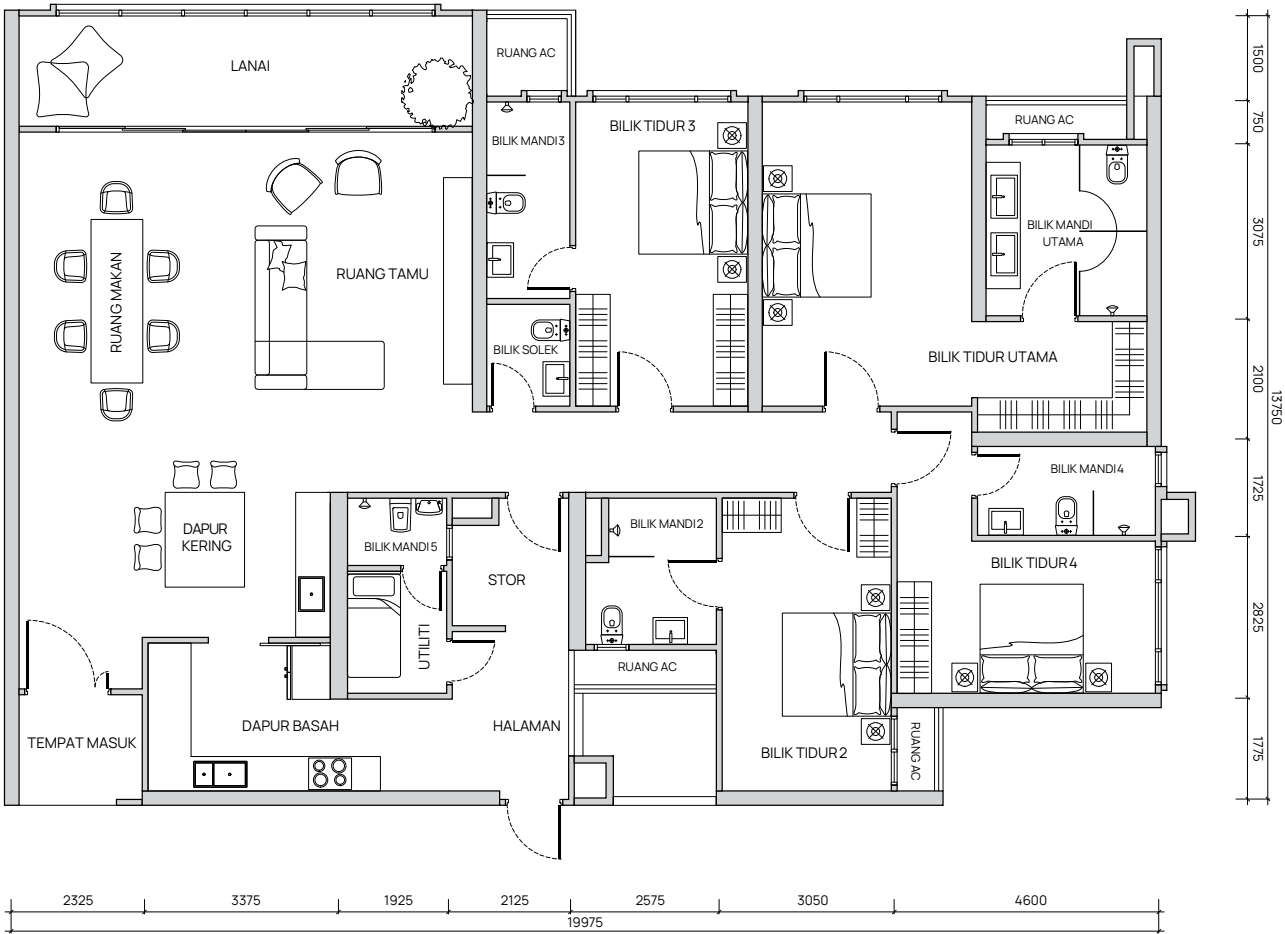


Blok B

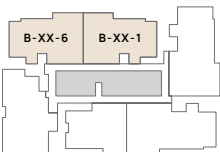
SKY HOME

Jenis B | B1

2,558 kps | 237 mps
4 + 1 Bilik Tidur . 5 + 1 Bilik Mandi . 3 Lot Parkir



Blok A

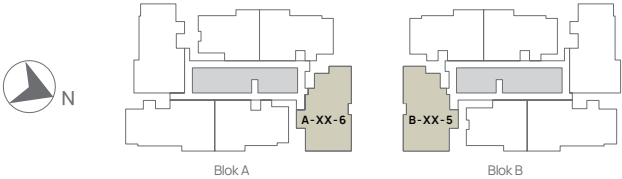
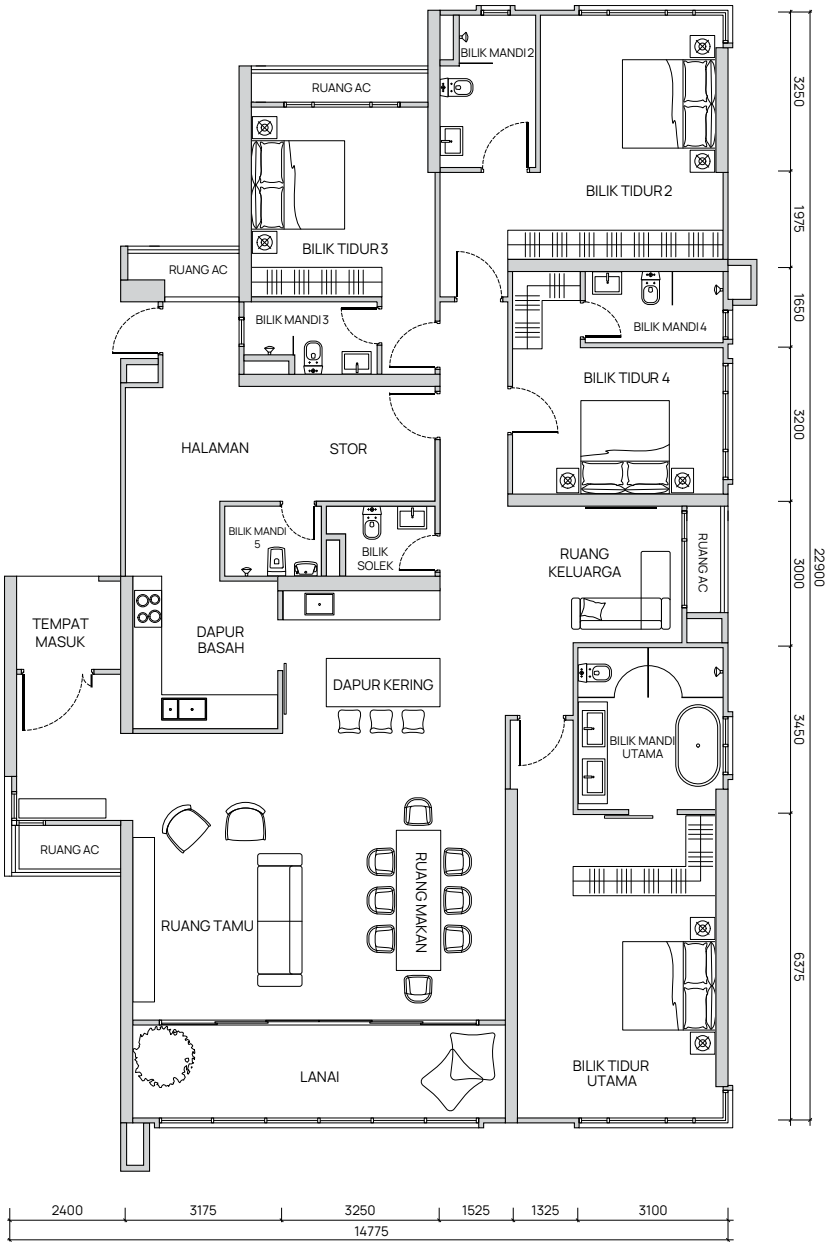


Blok B

SKY HOME

Jenis C | C1

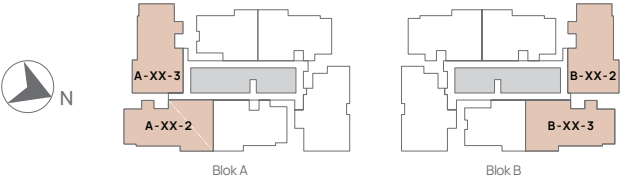
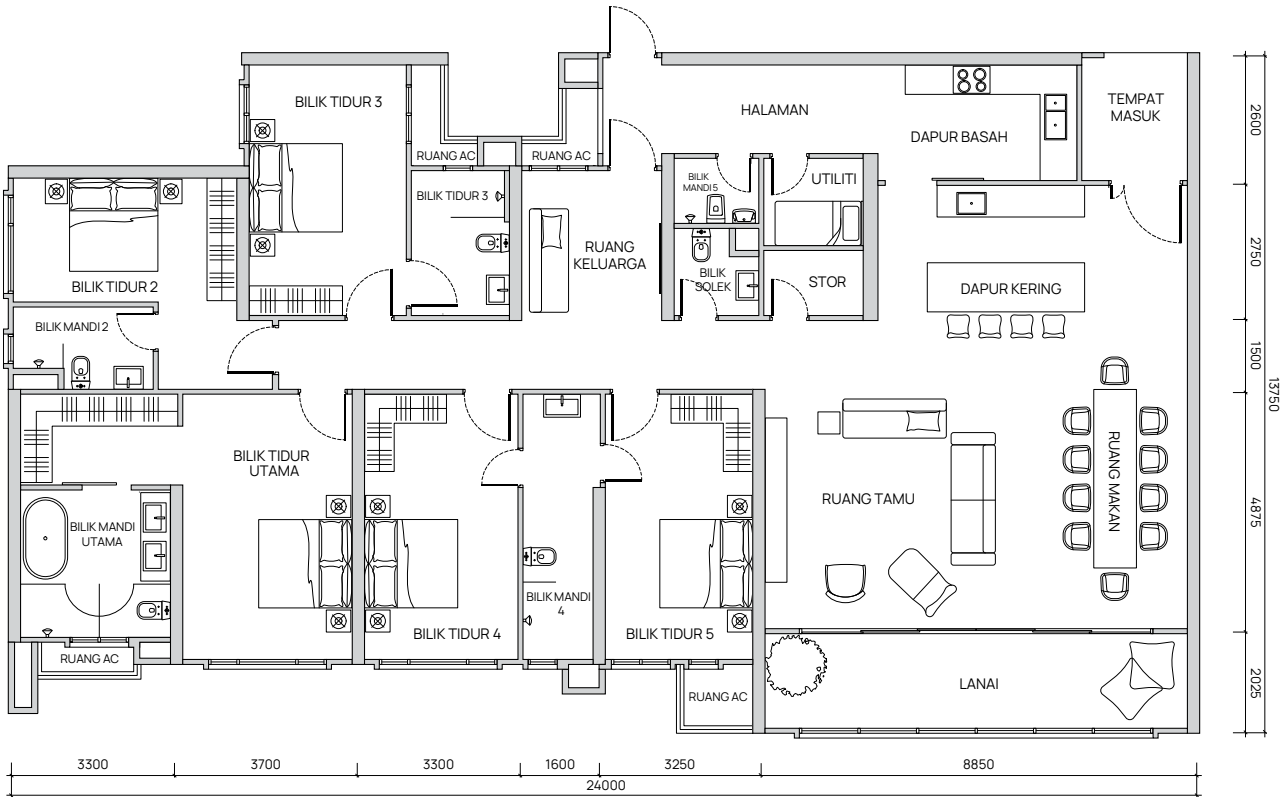
2,888 kps | 268 mps
4 + 1 Bilik Tidur . 5 + 1 Bilik Mandi . 3 Lot Parkir



SKY HOME

Jenis D | D1

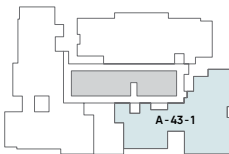
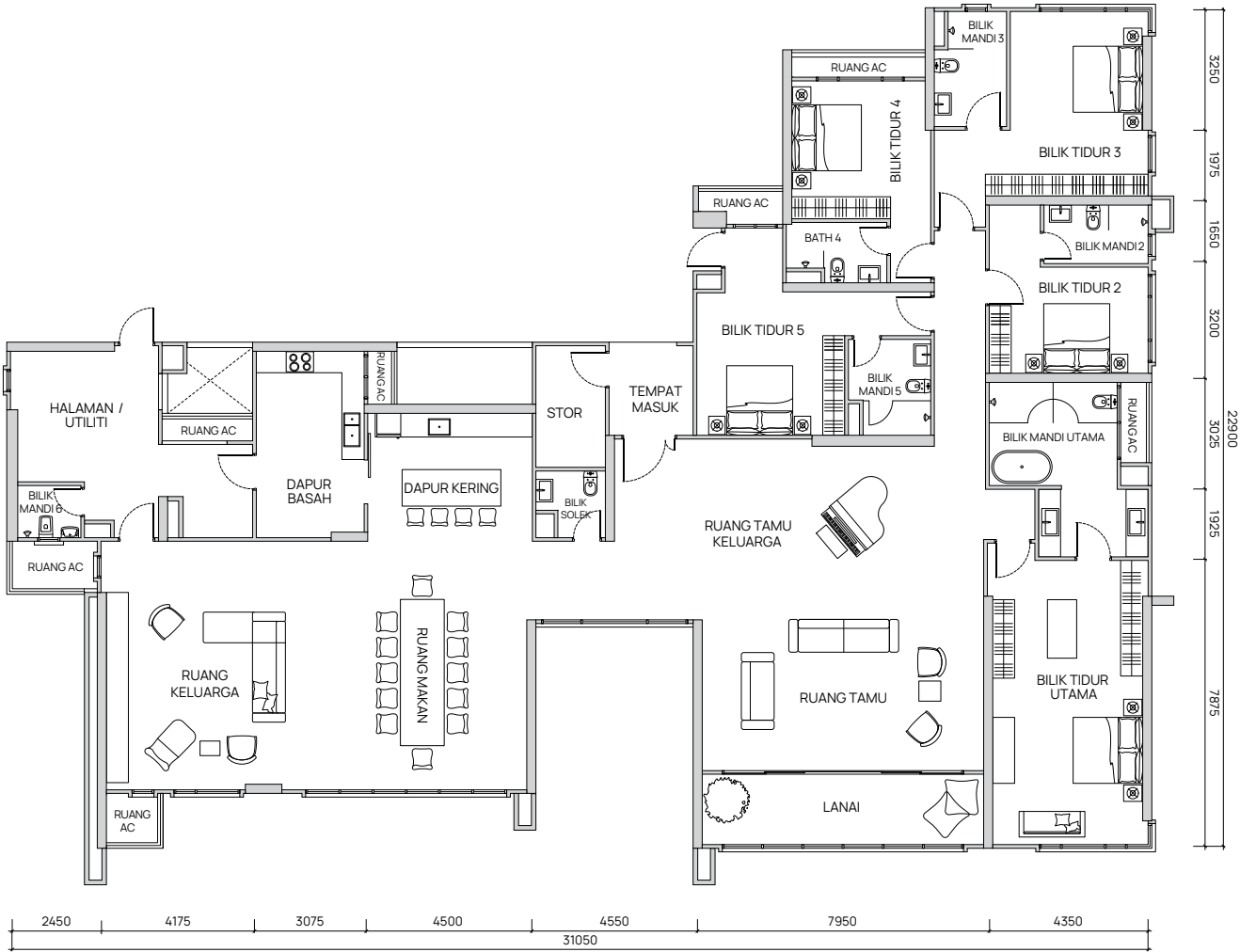
3,075 kps | 285 mps
5 + 1 Bilik Tidur . 5 + 1 Bilik Mandi . 4 Lot Parkir



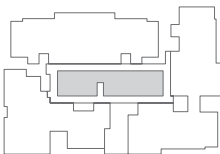
SKY VILLA

Jenis E

4,652 kps | 432 mps
5 + 1 Bilik Tidur . 6 + 1 Bilik Mandi . 6 Lot Parkir



Blok A

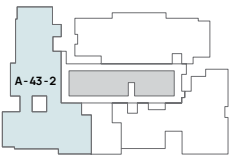
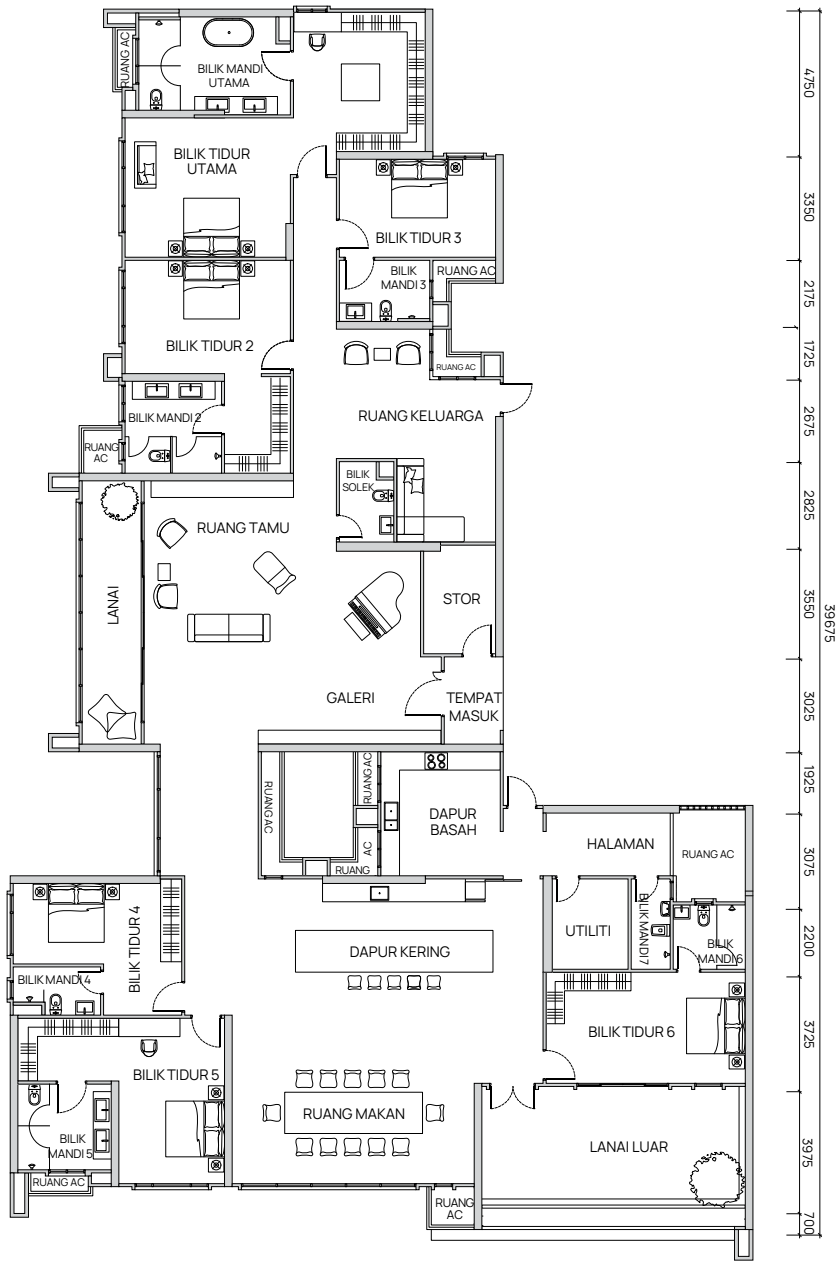


Blok B

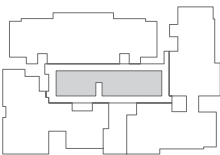
SKY VILLA

Jenis G

6,226 kps | 578 mps
6 + 1 Bilik Tidur . 7 + 1 Bilik Mandi . 6 Lot Parkir



Blok A



Blok B

Jenis J

The floor plan shows a 3-story building with the following layout:

- Top Section:**
 - RUANG AC** (Air Conditioning Room)
 - BILIK MANDI UTAMA** (Main Bathroom)
 - BILIK TIDUR UTAMA** (Main Bedroom)
 - BILIK TIDUR 2** (Bedroom 2)
 - BILIK MANDI 2** (Bathroom 2)
 - BILIK TIDUR 3** (Bedroom 3)
 - RUANG AC** (Air Conditioning Room)
 - BILIK MANDI 3** (Bathroom 3)
 - BILIK SERBAGUNA** (Multi-purpose Room)
 - BILIK SOLEK** (Makeup Room)
 - STOR** (Storage)
 - TEMPAT MASUK** (Entrance Area)
 - GALERI** (Gallery)
 - RUANG TAMU** (Living Room)
 - LANAI** (Balcony)
- Bottom Section:**
 - RUANG AC** (Air Conditioning Room)
 - BILIK MANDI 4** (Bathroom 4)
 - BILIK TIDUR 4** (Bedroom 4)
 - BILIK MANDI 5** (Bathroom 5)
 - BILIK TIDUR 5** (Bedroom 5)
 - RUANG AC** (Air Conditioning Room)
 - RUANG MAKAN** (Dining Room)
 - DAPUR KERING** (Dry Kitchen)
 - DAPUR BASAH** (Wet Kitchen)
 - HALAMAN** (Courtyard)
 - UTILITI** (Utility Room)
 - BILIK MANDI 6** (Bathroom 6)
 - BILIK TIDUR 6** (Bedroom 6)
 - LANAI LUAR** (Outer Balcony)
 - RUANG AC** (Air Conditioning Room)

The plan includes dimensions for the overall building and individual rooms, as well as a scale bar at the bottom.



Sky Villa Jenis A | A1 Jenis B | B1 Jenis C | C1 Jenis D | D1

BLOK A

A - 43 - 1		A - 43 - 2		A - 43 - 3	
A - 42 - 1	A - 42 - 2	A - 42 - 3	A - 42 - 3A	A - 42 - 5	A - 42 - 6
A - 41 - 1	A - 41 - 2	A - 41 - 3	A - 41 - 3A	A - 41 - 5	A - 41 - 6
A - 40 - 1	A - 40 - 2	A - 40 - 3	A - 40 - 3A	A - 40 - 5	A - 40 - 6
A - 39 - 1	A - 39 - 2	A - 39 - 3	A - 39 - 3A	A - 39 - 5	A - 39 - 6
A - 38 - 1	A - 38 - 2	A - 38 - 3	A - 38 - 3A	A - 38 - 5	A - 38 - 6
A - 37 - 1	A - 37 - 2	A - 37 - 3	A - 37 - 3A	A - 37 - 5	A - 37 - 6
A - 36 - 1	A - 36 - 2	A - 36 - 3	A - 36 - 3A	A - 36 - 5	A - 36 - 6
A - 35 - 1	A - 35 - 2	A - 35 - 3	A - 35 - 3A	A - 35 - 5	A - 35 - 6
A - 33A - 1	A - 33A - 2	A - 33A - 3	A - 33A - 3A	A - 33A - 5	A - 33A - 6
A - 33 - 1	A - 33 - 2	A - 33 - 3	A - 33 - 3A	A - 33 - 5	A - 33 - 6
A - 32 - 1	A - 32 - 2	A - 32 - 3		A - 32 - 5	A - 32 - 6
A - 31 - 1	A - 31 - 2	A - 31 - 3	A - 31 - 3A	A - 31 - 5	A - 31 - 6
A - 30 - 1	A - 30 - 2	A - 30 - 3	A - 30 - 3A	A - 30 - 5	A - 30 - 6
A - 29 - 1	A - 29 - 2	A - 29 - 3	A - 29 - 3A	A - 29 - 5	A - 29 - 6
A - 28 - 1	A - 28 - 2	A - 28 - 3	A - 28 - 3A	A - 28 - 5	A - 28 - 6
A - 27 - 1	A - 27 - 2	A - 27 - 3	A - 27 - 3A	A - 27 - 5	A - 27 - 6
A - 26 - 1	A - 26 - 2	A - 26 - 3	A - 26 - 3A	A - 26 - 5	A - 26 - 6
A - 25 - 1	A - 25 - 2	A - 25 - 3	A - 25 - 3A	A - 25 - 5	A - 25 - 6
TINGKAT KEMUDAHAN AWAM - TINGKAT 23A					
A - 23 - 1	A - 23 - 2	A - 23 - 3	A - 23 - 3A	A - 23 - 5	A - 23 - 6
A - 22 - 1	A - 22 - 2	A - 22 - 3	A - 22 - 3A	A - 22 - 5	A - 22 - 6
A - 21 - 1	A - 21 - 2	A - 21 - 3	A - 21 - 3A	A - 21 - 5	A - 21 - 6
A - 20 - 1	A - 20 - 2	A - 20 - 3	A - 20 - 3A	A - 20 - 5	A - 20 - 6
A - 19 - 1	A - 19 - 2	A - 19 - 3	A - 19 - 3A	A - 19 - 5	A - 19 - 6
A - 18 - 1	A - 18 - 2	A - 18 - 3	A - 18 - 3A	A - 18 - 5	A - 18 - 6
A - 17 - 1	A - 17 - 2	A - 17 - 3	A - 17 - 3A	A - 17 - 5	A - 17 - 6
A - 16 - 1	A - 16 - 2	A - 16 - 3		A - 16 - 5	A - 16 - 6
A - 15 - 1	A - 15 - 2	A - 15 - 3	A - 15 - 3A	A - 15 - 5	A - 15 - 6
A - 13A - 1	A - 13A - 2	A - 13A - 3	A - 13A - 3A	A - 13A - 5	A - 13A - 6
A - 13 - 1	A - 13 - 2	A - 13 - 3	A - 13 - 3A	A - 13 - 5	A - 13 - 6
A - 12 - 1	A - 12 - 2	A - 12 - 3	A - 12 - 3A	A - 12 - 5	A - 12 - 6
A - 11 - 1	A - 11 - 2	A - 11 - 3	A - 11 - 3A	A - 11 - 5	A - 11 - 6
A - 10 - 1	A - 10 - 2	A - 10 - 3	A - 10 - 3A	A - 10 - 5	A - 10 - 6
A - 9 - 1	A - 9 - 2	A - 9 - 3	A - 9 - 3A	A - 9 - 5	A - 9 - 6
A - 8 - 1	A - 8 - 2	A - 8 - 3	A - 8 - 3A	A - 8 - 5	A - 8 - 6

BLOK B

B - 43 - 1		B - 43 - 2		B - 43 - 3	
B - 42 - 1	B - 42 - 2	B - 42 - 3	B - 42 - 3A	B - 42 - 5	B - 42 - 6
B - 41 - 1	B - 41 - 2	B - 41 - 3	B - 41 - 3A	B - 41 - 5	B - 41 - 6
B - 40 - 1	B - 40 - 2	B - 40 - 3	B - 40 - 3A	B - 40 - 5	B - 40 - 6
B - 39 - 1	B - 39 - 2	B - 39 - 3	B - 39 - 3A	B - 39 - 5	B - 39 - 6
B - 38 - 1	B - 38 - 2	B - 38 - 3	B - 38 - 3A	B - 38 - 5	B - 38 - 6
B - 37 - 1	B - 37 - 2	B - 37 - 3	B - 37 - 3A	B - 37 - 5	B - 37 - 6
B - 36 - 1	B - 36 - 2	B - 36 - 3	B - 36 - 3A	B - 36 - 5	B - 36 - 6
B - 35 - 1	B - 35 - 2	B - 35 - 3	B - 35 - 3A	B - 35 - 5	B - 35 - 6
B - 33A - 1	B - 33A - 2	B - 33A - 3	B - 33A - 3A	B - 33A - 5	B - 33A - 6
B - 33 - 1	B - 33 - 2	B - 33 - 3	B - 33 - 3A	B - 33 - 5	B - 33 - 6
B - 32 - 1	B - 32 - 2	B - 32 - 3		B - 32 - 5	B - 32 - 6
B - 31 - 1	B - 31 - 2	B - 31 - 3	B - 31 - 3A	B - 31 - 5	B - 31 - 6
B - 30 - 1	B - 30 - 2	B - 30 - 3	B - 30 - 3A	B - 30 - 5	B - 30 - 6
B - 29 - 1	B - 29 - 2	B - 29 - 3	B - 29 - 3A	B - 29 - 5	B - 29 - 6
B - 28 - 1	B - 28 - 2	B - 28 - 3	B - 28 - 3A	B - 28 - 5	B - 28 - 6
B - 27 - 1	B - 27 - 2	B - 27 - 3	B - 27 - 3A	B - 27 - 5	B - 27 - 6
B - 26 - 1	B - 26 - 2	B - 26 - 3	B - 26 - 3A	B - 26 - 5	B - 26 - 6
B - 25 - 1	B - 25 - 2	B - 25 - 3	B - 25 - 3A	B - 25 - 5	B - 25 - 6
TINGKAT KEMUDAHAN AWAM - TINGKAT 23A					
B - 23 - 1	B - 23 - 2	B - 23 - 3	B - 23 - 3A	B - 23 - 5	B - 23 - 6
B - 22 - 1	B - 22 - 2	B - 22 - 3	B - 22 - 3A	B - 22 - 5	B - 22 - 6
B - 21 - 1	B - 21 - 2	B - 21 - 3	B - 21 - 3A	B - 21 - 5	B - 21 - 6
B - 20 - 1	B - 20 - 2	B - 20 - 3	B - 20 - 3A	B - 20 - 5	B - 20 - 6
B - 19 - 1	B - 19 - 2	B - 19 - 3	B - 19 - 3A	B - 19 - 5	B - 19 - 6
B - 18 - 1	B - 18 - 2	B - 18 - 3	B - 18 - 3A	B - 18 - 5	B - 18 - 6
B - 17 - 1	B - 17 - 2	B - 17 - 3	B - 17 - 3A	B - 17 - 5	B - 17 - 6
B - 16 - 1	B - 16 - 2	B - 16 - 3		B - 16 - 5	B - 16 - 6
B - 15 - 1	B - 15 - 2	B - 15 - 3	B - 15 - 3A	B - 15 - 5	B - 15 - 6
B - 13A - 1	B - 13A - 2	B - 13A - 3	B - 13A - 3A	B - 13A - 5	B - 13A - 6
B - 13 - 1	B - 13 - 2	B - 13 - 3	B - 13 - 3A	B - 13 - 5	B - 13 - 6
B - 12 - 1	B - 12 - 2	B - 12 - 3	B - 12 - 3A	B - 12 - 5	B - 12 - 6
B - 11 - 1	B - 11 - 2	B - 11 - 3	B - 11 - 3A	B - 11 - 5	B - 11 - 6
B - 10 - 1	B - 10 - 2	B - 10 - 3	B - 10 - 3A	B - 10 - 5	B - 10 - 6
B - 9 - 1	B - 9 - 2	B - 9 - 3	B - 9 - 3A	B - 9 - 5	B - 9 - 6
B - 8 - 1	B - 8 - 2	B - 8 - 3	B - 8 - 3A	B - 8 - 5	B - 8 - 6

TEMPAT LETAK KERETA - TINGKAT 7

TEMPAT LETAK KERETA - TINGKAT 6

TEMPAT LETAK KERETA - TINGKAT 5

TEMPAT LETAK KERETA - TINGKAT 3A

TEMPAT LETAK KERETA - TINGKAT 3

TEMPAT LETAK KERETA - TINGKAT 2

TEMPAT LETAK KERETA - TINGKAT 1

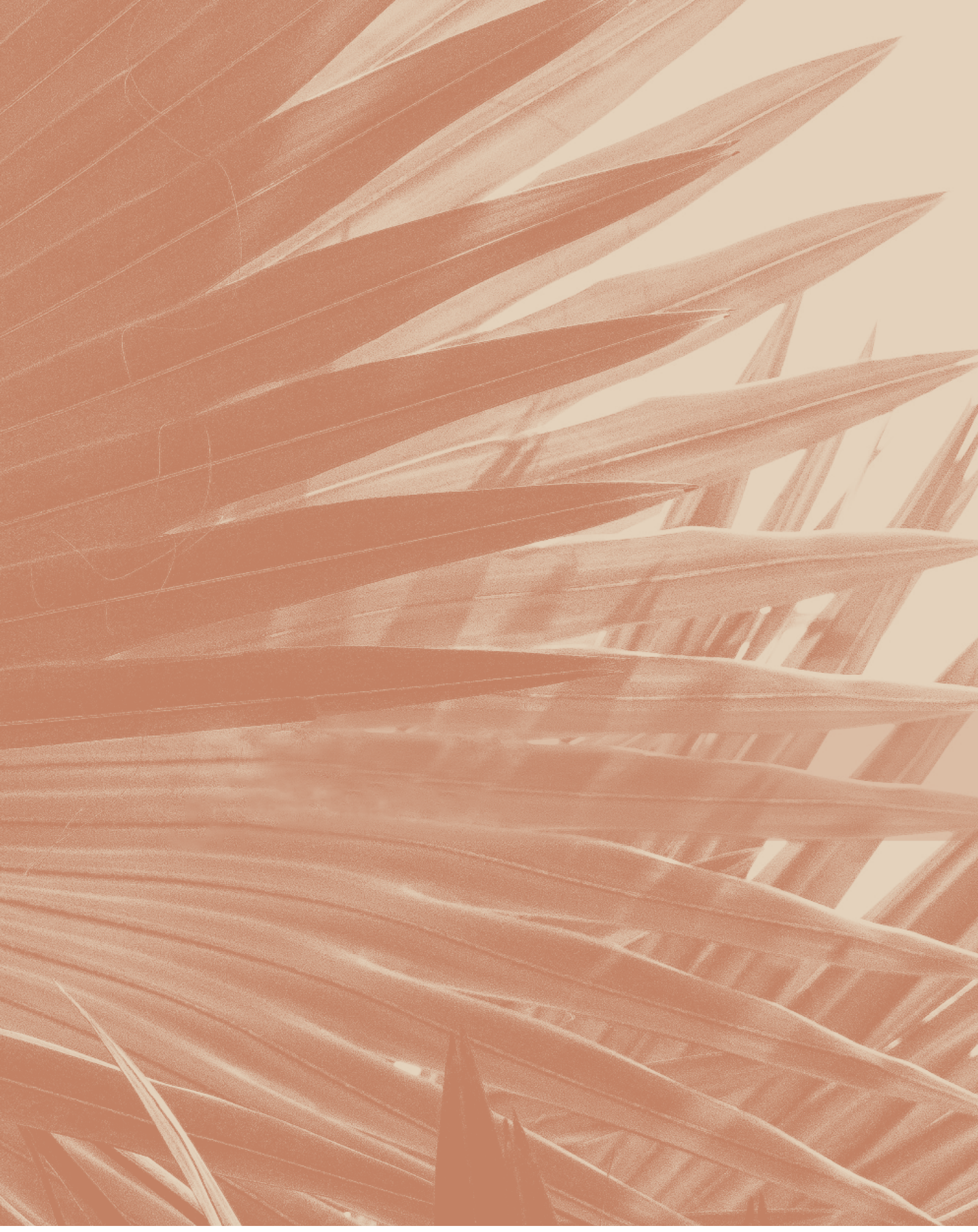
TEMPAT LETAK KERETA - TINGKAT G

Jenis A, A1, B, B1, C, C1, D, D1

	Struktur	Konkrit Tetulang / Konkrit Ricih	
	Dinding	Konkrit Tetulang Ringan / Konkrit Tetulang / Konkrit Ringan Dinding Blok	
	Bumbung	Konkrit Tetulang	
	Siling	Konkrit Tetulang dengan Skim Cot / Siling Perpaster dengan Cat	
	Pasangan Alat Besi	Set Keluli Terpilih	
	Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
Hiasan Lantai	Tempat Masuk, Ruang Tamu / Makan & Dapur Kering	Jubin Porselin	
	Bilik Tidur	Lantai Kayu	
	Utiliti & Stor	Jubin Seramik	
	Bilik Mandi & Bilik Solek	Jubin Porselin / Jubin Seramik (di mana berkenaan)	
	Dapur Basah, Halaman & Lanai	Jubin Porselin	
Hiasan Dinding	Bilik Mandi & Bilik Solek	Jubin Porselin / Seramik setinggi Siling	
	Ruang lain-lain	Plaster dan Cat / Skim Cot	
Pintu	Tempat Masuk & Halaman	Pintu Rintangan Api	
	Bilik Tidur / Bilik Mandi / Utiliti / Stor & Dapur Basah	Pintu Kayu	
Alat Bilik Mandi	Ruang Tamu / Ruang Makan	Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium	
	Dapur Basah	Singki Dapur Keluli Tahan Karat	
	Bilik Mandi	Singki, Tandas, Pancur Mandi (di mana berkenaan)	
	Tab Mandi	Jenis C, C1, D, D1	

Jenis E, G, J

	Struktur	Konkrit Tetulang / Konkrit Ricih	
	Dinding	Konkrit Tetulang Ringan / Konkrit Tetulang / Konkrit Ringan Dinding Blok	
	Bumbung	Konkrit Tetulang	
	Siling	Konkrit Tetulang dengan Skim Cot / Siling Perpaster dengan Cat	
	Pasangan Alat Besi	Set Keluli Terpilih	
	Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium	
Hiasan Lantai	Tempat Masuk, Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur Kering, Galeri & Ruang Tamu Keluarga	Jubin Porselin	
	Bilik Tidur & Bilik Serbaguna	Lantai Kayu	
	Stor	Jubin Seramik	
	Bilik Mandi & Bilik Solek	Jubin Porselin / Jubin Seramik (di mana berkenaan)	
	Dapur Basah, Lanai, Halaman & Utiliti	Jubin Porselin	
Hiasan Dinding	Bilik Mandi & Bilik Solek	Jubin Porselin / Seramik setinggi Siling	
	Ruang lain-lain	Plaster dan Cat / Skim Cot	
Pintu	Tempat Masuk & Halaman	Pintu Rintangan Api	
	Bilik Tidur / Bilik Mandi / Utiliti / Stor & Dapur Basah	Pintu Kayu	
Alat Bilik Mandi	Ruang Tamu	Pintu Gelongsor Berbingkai Aluminium	
	Dapur Basah	Singki Dapur Keluli Tahan Karat	
	Bilik Mandi	Singki, Tandas, Pancur Mandi (di mana berkenaan)	
	Tab Mandi	Jenis E, G, J	



Projek Oleh

B Ö N
E S T A T E S

Temui rumah idaman anda di
bonkiara.com

sila hubungi
+603 2202 6566

Pemaju : Land Marker Sdn Bhd (700910-P) | 57, Jalan Penaga, Taman Bandaraya, 59100 Kuala Lumpur. | Tel:03-22026566 | No. Lesen Pemaju : 30079/05-2027/0078(A) | Tarikh Sah : 20/05/2022 - 19/05/2027 | No. Permit Iklan & Jualan : xxxxxx | Tarikh Sah : xxxxxxxx | Pihak berkuasa yang meluluskan Pelan Bangunan: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur: (16) dlm. BP T1 OSC 2021 1694 | Pegangan Tanah : Kekal | Bebanan Tanah : Maybank Islamic Berhad | Bilangan Baki Unit Yang Masih Belum Dijual : 18 unit | Min 2 tempat letak kereta setiap unit | Tarikh Dijangka Siap : Mac 2027 | Saiz unit : 2,081 - 6,226 kaki persegi | Harga Min : RM1,796,300 | Harga Maks : RM 5,531,900 | Jenis A - 1 unit | Jenis B - 2 unit | Jenis C - 1 | Jenis D - 11 unit | Jenis E - 1 unit | Jenis G - 1 unit | Jenis J - 1 unit | Diskaun untuk Bumiputera : 5%

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN
IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY"