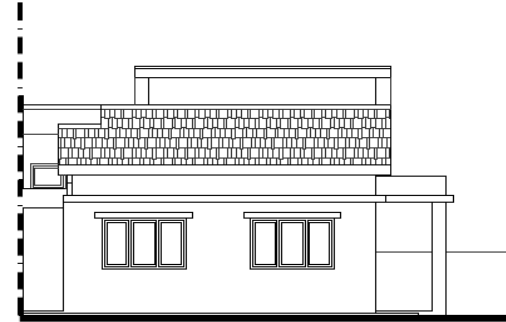
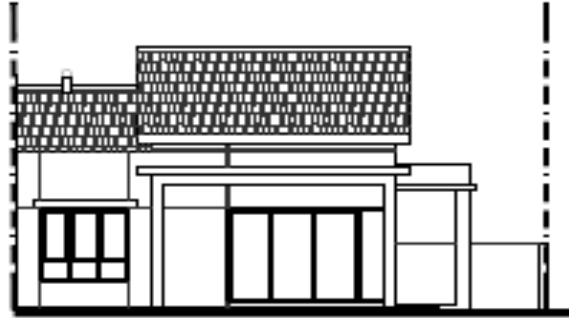


BROSUR

**TAMAN SERI KENANGA
MUKIM BERANANG, DAERAH HULU LANGAT, SELANGOR
DI ATAS PT 20365, PT 20372 - PT 20385**



22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (35' - 72.8' X 65' - 70.8') RM 395,000.00 (min) - RM 619,920.00 (max)

PEMAJU :

K2 VENTURES SDN BHD
No. 1 & 3 (3rd Floor) Jalan Tapah
Off Jalan Goh Hock Huat
41400 Klang,
Selangor Darul Ehsan

(T) 03-33412728 / 019-2818697
(Email) : k2venturessb@gmail.com

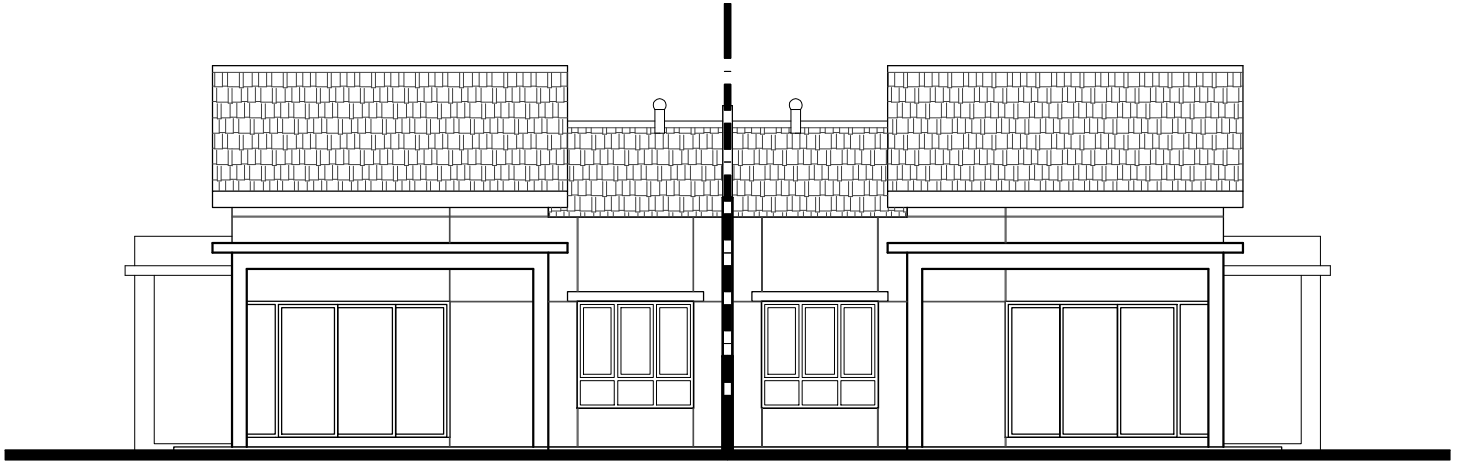
LESEN PEMAJU PERUMAHAN NO. : 30076/05-2027/0075(A)
TARIKH SAH : 11/05/2022 - 10/05/2027
TARIKH JANGKA SIAP : OGOS 2026
NO. FAIL : MDKj 2/P/3/2020

PERMIT IKLAN DAN JUALAN NO. :
TARIKH SAH :

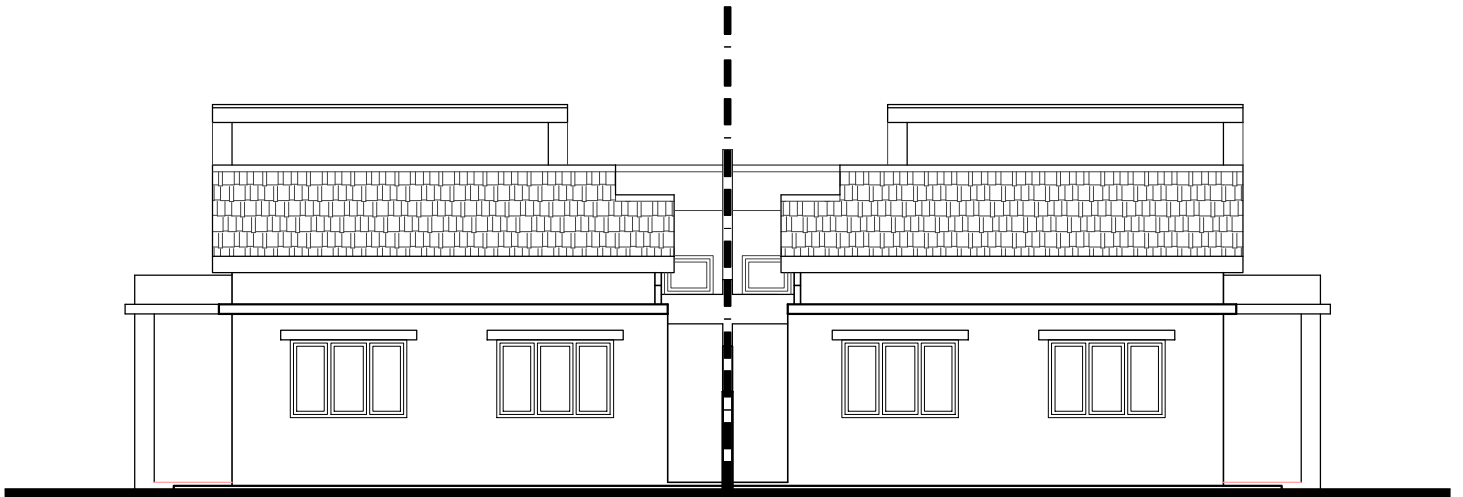
BEBANAN TANAH : TIADA
SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA
PELAN BANGUNAN : DILULUSKAN OLEH MAJLIS
PERBANDARAN KAJANG

PEGANGAN TANAH : TANAH SIMPANAN MELAYU
BILANGAN UNIT : 22 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1-TINGKAT
BAKI UNIT : 15 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1-TINGKAT

“IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY”



PANDANGAN SISI HADAPAN



PANDANGAN SISI BELAKANG
RUMAH BERKEMBAR SATU TINGKAT - JENIS A, A1

No. 13,14,15,16,17,18,19,20

SPEKIFIKASI BANGUNAN

TAMAN SERI KENANGA - Rumah Berkembar Satu Tingkat

1. STRUKTUR

Kerangka konkrit bertetulang

2. DINDING

Batu bata simen pasir

3. BUMBUNG

Jubin Konkrit Bumbung

4. SILING

Siling Plaster & Salutan Cat Skim

5. KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu : Jubin seramik
Ruang Makan : Jubin seramik
Dapur : Jubin seramik
Bilik Air : Jubin seramik
Bilik Tidur Utama : Jubin seramik
Bilik Tidur 2 & 3 : Jubin seramik
Lain-lain kawasan : Leraan simen

6. KEMASAN DINDING

Dapur : Jubin seramik ketinggian 1500mm
Bilik Air : Jubin seramik ketinggian 2100mm
Luaran : Simen Plaster dengan cat tahan cuaca
Dalaman : Simen Plaster dengan cat emulsi

7. PINTU

Pintu Utama : Pintu gelongsor rangka aluminium dan kaca
Bilik Air : Pintu Lipat PVC
Lain-lain : Pintu Rata Separa Berongga

8. TINGKAP

Lain-lain Tingkap : Tingkap bingkai Aluminium
: Tingkap bukaan gantung atas bingkai Aluminium

9. PASANGAN SANITARI & PLUMBING

Bilik Air : 02 nos pancur air
: 02 nos tandas duduk
: 02 nos sinki seramik tangan
Pili Air : 03 nos
Sinki Dapur : 01 nos

10. PASANGAN ELEKTRIK

Suis Lampu : 12 nos
Suis 13 Amps : 09 nos
Suis Kipas : 02 nos

11. PAGAR

Hadapan / Belakang : Pagar berbata setinggi 5 kaki
Pagar kawat setinggi 5 kaki