

PEGANGAN
BEBAS

TAMAN ROMPIN PERMAI

37
UNIT



RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS A)

KELUASAN BANGUNAN - 800 KP

HARGA MIN RM 243,000.00 MAX RM 413,000.00

SPESIFIKASI

A) Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang		
B) Dinding	:	Sempadan antara rumah :	Bata Tanah Liat	
		Lain-lain Dinding :	Bata Simen	
c) Perlindungan Atap	:	Bumbung & Anjung Kereta :	Genting Besi "Metal Deck"	
		Telaga Udara & Teres :	Slab Konkrit	
D) Rangka Bumbung	:	Rangka Besi		
E) Siling	:	Plaster Siling		
F) Tingkap	:	Bingkai Aluminium dengan Cermin		
G) Pintu	:	Pintu Depan	: Kayu Berhias - Unit Tepi, Gelongsor Kaca Bingkai Aluminium - Unit Tengah	
		Pintu Ruang Makan	: Gelongsor Kaca Bingkai Aluminium - Unit Tepi	
		Pintu Bilik Mandi	: PVC	
		Pintu Bilik	: Kayu Lapis	
		Pintu Belakang	: Pintu Kepingan Besi Penuh	
H) Barang-Barang Besi	:	Barangan Kekunci Berkualiti		
I) Kemasan Dinding	:	Dapur & Bilik Mandi : Jubin Seramik Tinggi 1500mm		
		Tempat Lain : Lepaan Simen dan Cat		
J) Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Bilik Tidur, Ruang Makan, Dapur dan Tandas : Jubin Seramik		
		Tempat Lain : Lepaan Simen		
K) Lengkapan Kebersihan dan Pertukangan Paip :		Tandas duduk	- 2no	
		Besen	- 2no	
		Sinki	- 1no	
		Pancuran Air Mandi	- 2no	
		Pili Air	- 2no	
L) Pemasangan elektrik :		Kipas	- 1no	
		Lampu	- 10no	
		Soket 13 amp	- 9no	
		Suis	- 11no	
M) Pemasangan penyaluran serta pengkabelan telefon dalaman :		1 nos		
N) Pagar	:	Pagar Dawai		
O) Tanah Rumput	:	Tiada		
P) Paip gas	:	Tiada		
Pemaju	:	ROMPIN LEGACY SDN BHD (CO.NO. 1309251-P) H-10-03, Bukit Jalil City Commercial Centre, Jalan Persiaran Jalil 1, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, W.P. Kuala Lumpur. Tel : 03-2770 3185		
No. Lesen Pemaju	:	30072/05-2027/0071(A)	Pihak yang Meluluskan Pelan : MAJLIS DAERAH ROMPIN	Hakmilik Tanah : PEGANGAN BEBAS
Tempoh Sah	:	09/05/2022-08/05/2027	No. Rujukan Pelan : MDR/T:P/OSC/01/PB46/21(8)	Bebanan (Gadai) Tanah : TIADA
No. Permit Iklan & Jualan	:	30072-1/12-2024/0442(N)-(L)	Tarikh Kelulusan : 15/3/2022	Sekatan-sekatan Kepentingan Tanah : TIADA
Tempoh Sah	:	21/12/2022 - 20/12/2024	Tarikh Dijangka Siap : November 2024	
Baki unit belum dijual	:	42/60 (TIDAK TERMASUK 14 UNIT TUAN TANAH)		

Pembiayaan disediakan oleh : MAYBANK, PUBLIC BANK, BANK ISLAM dan HONG LEONG BANK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS A)

PELAN LANTAI



Pemaju : ROMPIN LEGACY SDN BHD (CO.NO. 1309251-P)
H-10-03, Bukit Jalil City Commercial Centre, Jalan Persiaran Jalil 1, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, W.P. Kuala Lumpur.
Tel : 03-2770 3185

No. Lesen Pemaju : 30072/05-2027/0071(A) Pihak yang Meluluskan Pelan : MAJLIS DAERAH ROMPIN Hakmilik Tanah : PEGANGAN BEBAS
Tempoh Sah : 09/05/2022-08/05/2027 No. Rujukan Pelan : MDR/T:P/OSC/01/PB46/21(8) Bebanan (Gadaian) Tanah : TIADA
No. Permit iklan & Jualan : 30072-1/12-2024/0442(N)-(L) Tarikh Kelulusan : 15/3/2022 Sekatan-sekatan Kepentingan Tanah : TIADA
Tempoh Sah : 21/12/2022 - 20/12/2024 Tarikh Dijangka Siap : November 2024
Baki unit belum dijual : 42/60 (TIDAK TERMASUK 14 UNIT TUAN TANAH)

Pembiayaan disediakan oleh : MAYBANK, PUBLIC BANK, BANK ISLAM dan HONG LEONG BANK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PEGANGAN
BEBAS

TAMAN ROMPIN PERMAI

37
UNIT



RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS B)

KELUASAN BANGUNAN - 900 KP

HARGA MIN RM 243,000.00 MAX RM 413,000.00

SPESIFIKASI

A) Struktur	:	Rangka Konkrit Tetulang		
B) Dinding	:	Sempadan antara rumah :	Bata Tanah Liat	
		Lain-lain Dinding :	Bata Simen	
c) Perlindungan Atap	:	Bumbung & Anjung Kereta :	Genting Besi "Metal Deck"	
		Telaga Udara & Teres :	Slab Konkrit	
D) Rangka Bumbung	:	Rangka Besi		
E) Siling	:	Plaster Siling		
F) Tingkap	:	Bingkai Aluminium dengan Cermin		
G) Pintu	:	Pintu Depan :	Kayu Berhias - Unit Tepi, Gelongsor Kaca Bingkai Aluminium - Unit Tengah	
		Pintu Ruang Makan :	Gelongsor Kaca Bingkai Aluminium - Unit Tepi	
		Pintu Bilik Mandi :	PVC	
		Pintu Bilik :	Kayu Lapis	
		Pintu Belakang :	Pintu Kepingan Besi Penuh	
H) Barang-Barang Besi	:	Barangan Kekunci Berkualiti		
I) Kemasan Dinding	:	Dapur & Bilik Mandi :	Jubin Seramik Tinggi 1500mm	
		Tempat Lain :	Lepaan Simen dan Cat	
J) Kemasan Lantai	:	Ruang Tamu, Bilik Tidur, Ruang Makan, Dapur dan Tandas :	Jubin Seramik	
		Tempat Lain :	Lepaan Simen	
K) Lengkapan Kebersihan dan Pertukangan Paip :		Tandas duduk	- 2no	
		Besen	- 2no	
		Sinki	- 1no	
		Pancuran Air Mandi	- 2no	
		Pili Air	- 2no	
L) Pemasangan elektrik :		Kipas (Outlet Sahaja)	- 1no	
		Lampu (Outlet Sahaja)	- 11no	
		Soket 13 amp	- 9no	
		Suis	- 12no	
M) Pemasangan penyaluran serta pengkabelan telefon dalaman :			1 nos	
N) Pagar	:	Pagar Dawai		
O) Tanah Rumput	:	Tiada		
P) Paip gas	:	Tiada		
Pemaju	:	ROMPIN LEGACY SDN BHD (CO.NO. 1309251-P) H-10-03, Bukit Jalil City Commercial Centre, Jalan Persiaran Jalil 1, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, W.P. Kuala Lumpur. Tel : 03-2770 3185		
No. Lesen Pemaju	:	30072/05-2027/0071(A)	Pihak yang Meluluskan Pelan :	MAJLIS DAERAH ROMPIN
Tempoh Sah	:	09/05/2022-08/05/2027	No. Rujukan Pelan	: MDR/T:P/OSC/01/PB46/21(8)
No. Permit Iklan & Jualan	:	30072-1/12-2024/0442(N)-(L)	Tarikh Kelulusan	: 15/3/2022
Tempoh Sah	:	21/12/2022 - 20/12/2024	Tarikh Dijangka Siap	: November 2024
Baki unit belum dijual	:	42/60 (TIDAK TERMASUK 14 UNIT TUAN TANAH)		
				Hakmilik Tanah : PEGANGAN BEBAS
				Bebanan (Gadalian) Tanah : TIADA
				Sekatan-sekatan Kepentingan Tanah : TIADA

Pembiayaan disediakan oleh : MAYBANK, PUBLIC BANK, BANK ISLAM dan HONG LEONG BANK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

RUMAH TERES 1 TINGKAT (JENIS B)

PELAN LANTAI

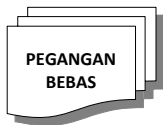


Pemaju : ROMPIN LEGACY SDN BHD (CO.NO. 1309251-P)
H-10-03, Bukit Jalil City Commercial Centre, Jalan Persiaran Jalil 1, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, W.P. Kuala Lumpur.
Tel : 03-2770 3185

No. Lesen Pemaju : 30072/05-2027/0071(A) Pihak yang Meluluskan Pelan : MAJLIS DAERAH ROMPIN Hakmilik Tanah : PEGANGAN BEBAS
Tempoh Sah : 09/05/2022-08/05/2027 No. Rujukan Pelan : MDR/T:P/OSC/01/PB46/21(8) Bebanan (Gadaian) Tanah : TIADA
No. Permit iklan & Jualan : 30072-1/12-2024/0442(N)-(L) Tarikh Kelulusan : 15/3/2022 Sekatan-sekatan Kepentingan Tanah : TIADA
Tempoh Sah : 21/12/2022 - 20/12/2024 Tarikh Dijangka Siap : November 2024
Baki unit belum dijual : 42/60 (TIDAK TERMASUK 14 UNIT TUAN TANAH)

Pembiayaan disediakan oleh : MAYBANK, PUBLIC BANK, BANK ISLAM dan HONG LEONG BANK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



TAMAN ROMPIN PERMAI



RUMAH BERKEMBAR

KELUASAN BANGUNAN - 1008 KP
HARGA MIN RM 388,000.00 MAX RM 532,000.00

SPESIFIKASI

A) Struktur	: Rangka Konkrit Tetulang		
B) Dinding	: Sempadan antara rumah :	Bata Tanah Liat	
	Lain-lain Dinding :	Bata Simen	
c) Perlindungan Atap	: Bumbung :	Genting Besi "Metal Deck"	
	Anjung Kereta , Telaga Udara & Teres :	Slab Konkrit	
D) Rangka Bumbung	: Rangka Besi		
E) Siling	: Plaster Siling		
F) Tingkap	: Bingkai Aluminium dengan Cermin		
G) Pintu	: Pintu Depan	: Kayu Berhias - Unit Tepi, Gelongsor Kaca Bingkai Aluminium - Unit Tengah	
	Pintu Ruang Makan	: Gelongsor Kaca Bingkai Aluminium - Unit Tepi	
	Pintu Bilik Mandi	: PVC	
	Pintu Bilik	: Kayu Lapis	
	Pintu Belakang	: Pintu Kepingan Besi Penuh	
H) Barang-Barang Besi	: Barangan Kekunci Berkualiti		
I) Kemasan Dinding	: Dapur & Bilik Mandi : Jubin Seramik Tinggi 1500mm		
	Tempat Lain	: Lepaan Simen dan Cat	
J) Kemasan Lantai	: Ruang Tamu, Bilik Tidur, Ruang Makan, Dapur dan Tandas : Jubin Seramik		
	Tempat Lain	: Lepaan Simen	
K) Lengkapan Kebersihan dan Pertukangan Paip	:	Tandas duduk	- 2no
		Besen	- 2no
		Sinki	- 1no
		Pancuran Air Mandi	- 2no
		Pili Air	- 2no
L) Pemasangan elektrik	:	Kipas (Outlet Sahaja)	- 1no
		Lampu (Outlet Sahaja)	- 11no
		Soket 13 amp	- 10no
		Suis	- 9no
M) Pemasangan penyaluran serta pengkabelan telefon dalaman	: 1 nos		
N) Pagar	: Pagar Dawai		
O) Tanah Rumput	: Tiada		
P) Paip gas	: Tiada		
Pemaju	: ROMPIN LEGACY SDN BHD (CO.NO. 1309251-P)		
	H-10-03, Bukit Jalil City Commercial Centre, Jalan Persiaran Jalil 1, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, W.P. Kuala Lumpur.		
	Tel : 03-2770 3185		
No. Lesen Pemaju	: 30072/05-2027/0071(A)	Pihak yang Meluluskan Pelan : MAJLIS DAERAH ROMPIN	Hakmilik Tanah : PEGANGAN BEBAS
Tempoh Sah	: 09/05/2022-08/05/2027	No. Rujukan Pelan : MDR/T:P/OSC/01/PB46/21(8)	Bebanan (Gadai) Tanah : TIADA
No. Permit iklan & Jualan	: 30072-1/12-2024/0442(N)-(L)	Tarikh Kelulusan : 15/3/2022	Sekatan-sekatan Kepentingan Tanah : TIADA
Tempoh Sah	: 21/12/2022 - 20/12/2024	Tarikh Dijangka Siap : November 2024	
Baki unit belum dijual	: 16/20 (TIDAK TERMASUK 4 UNIT TUAN TANAH)		

Pembiayaan disediakan oleh : MAYBANK, PUBLIC BANK, BANK ISLAM dan HONG LEONG BANK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

RUMAH BERKEMBAR

PELAN LANTAI



Pemaju : ROMPIN LEGACY SDN BHD (CO.NO. 1309251-P)
H-10-03, Bukit Jalil City Commercial Centre, Jalan Persiaran Jalil 1, Bukit Jalil, 57000 Kuala Lumpur, W.P. Kuala Lumpur.
Tel : 03-2770 3185

No. Lesen Pemaju : 30072/05-2027/0071(A) Pihak yang Meluluskan Pelan : MAJLIS DAERAH ROMPIN Hakmilik Tanah : PEGANGAN BEBAS
Tempoh Sah : 09/05/2022-08/05/2027 No. Rujukan Pelan : MDR/T:P/OSC/01/PB46/21(8) Bebanan (Gadaian) Tanah : TIADA
No. Permit iklan & Jualan : 30072-1/12-2024/0442(N)-(L) Tarikh Kelulusan : 15/3/2022 Sekatan-sekatan Kepentingan Tanah : TIADA
Tempoh Sah : 21/12/2022 - 20/12/2024 Tarikh Dijangka Siap : November 2024
Baki unit belum dijual : 16/20 (TIDAK TERMASUK 4 UNIT TUAN TANAH)

Pembiayaan disediakan oleh : MAYBANK, PUBLIC BANK, BANK ISLAM dan HONG LEONG BANK

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA