



Pusat Beli-Belah
The Mines
(3.8KM)

Sekolah Antarabangsa
Australia Malaysia (AISM)
(3.5KM)

MRT
Serdang Raya Utara
(700M)



Pangsapuri servis & duplex
(1,023 – 1,851 sqft)



Balkoni berbentuk L
sehingga 90 kaki panjang



Pengecasan EV



Mudah diakses melalui
lebuhraya utama



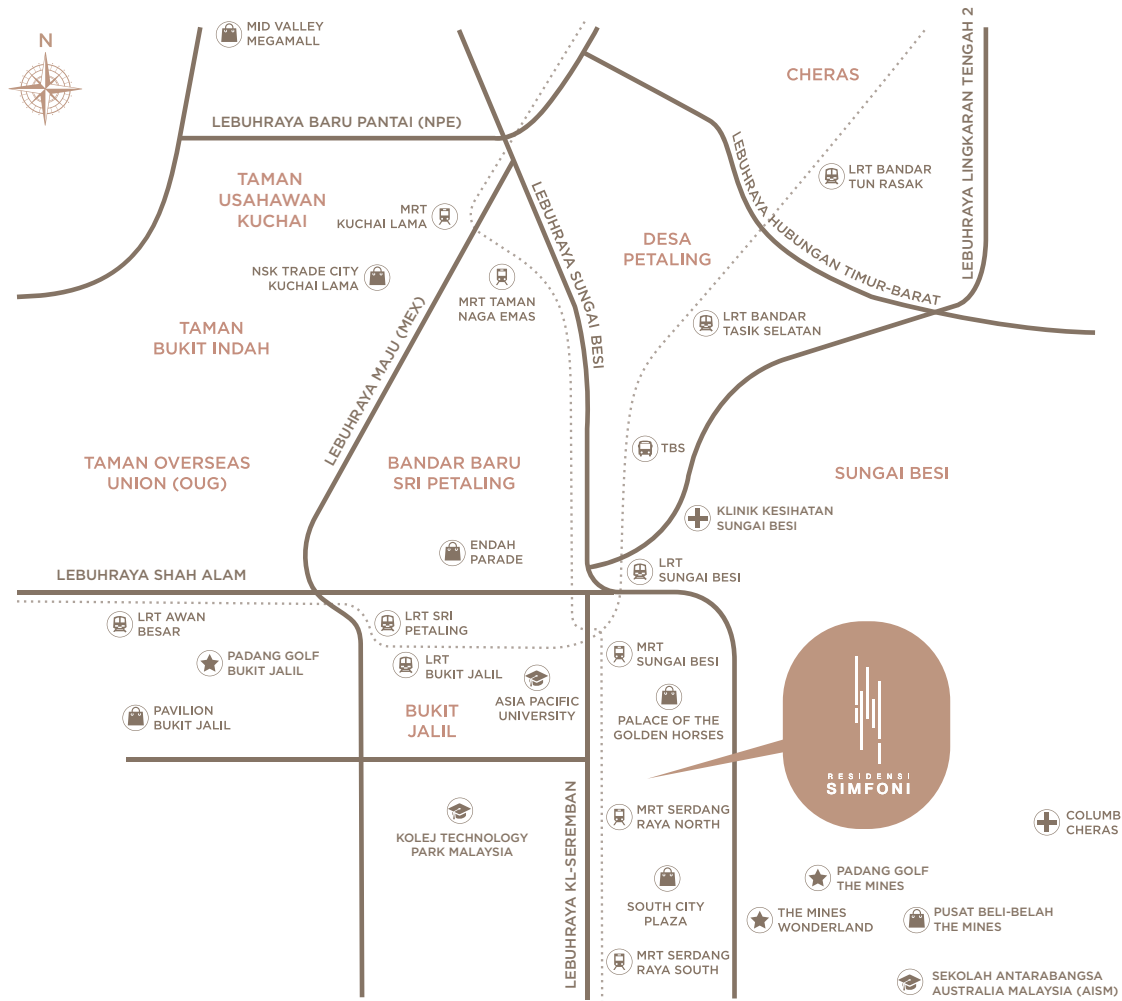
Kemudahan depan pintu
dengan peruncitan Grab & Go



Kelengkapan dapur

DI PUSAT JALAN-JALAN RAYA YANG Bersambung Baik

Residensi Simfoni dihubungkan dengan beberapa bandar utama melalui rangkaian lebuhraya dan terletak berhampiran dengan stesen MRT Serdang Raya Utara, menjadikannya lebih mudah untuk bergerak di sekitar kawasan bandar.



-  PENDIDIKAN
-  PERUBATAN
-  BELI-BELAH
-  PENGANGKUTAN AWAM
-  REKREASI

ANGGARAN JARAK PERJALANAN DENGAN KERETA

Pusat Beli-Belah The Mines	Technology Park Malaysia	Pavilion Bukit Jalil	Mid Valley Megamall
3.4 KM	4 KM	6 KM	10 KM



New Ideas for a
New Generation

Galeri Jualan Residensi Simfoni
A-0-3, Pusat Perdagangan Kuchai,
No. 2, Jalan 1/127, Off Jalan Kuchai Lama,
52800, Kuala Lumpur.

011 - 3011 6343
www.quaver.com.my



Imbas ini dengan pembaca
kod QR untuk mendapatkan
lokasi galeri jualan kami



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL (TEDUH.KPKT.GOV.MY)

Pembangunan: Simfoni Residensi, Pemaju: Quaver Sdn Bhd (639933-H), Tel: 603-7984 7878. Alamat: A-0-3, Pusat Perdagangan Kuchai, No. 2, Jalan 1/127, Off Jalan Kuchai Lama, 52800 Kuala Lumpur. Jenis Bangunan: Pangsapuri Servis. No. Lesen Pemaju: 90064/04-2027/0063/N. Tempoh Sah Laku: 26/4/2022-25/4/2027. No. Permit Iklan & Jualan: No. 330064-1/08-2026/0583/R-05. Tempoh Sah Laku: 24/08/2025-SEHINGGA 23/08/2026. Pihak Berkuasa Melulus: Majlis Bandaraya Subang Jaya. No. Rujukan: MBSJ/BJN/2017/600-1/104/1/150. Pengeran Tanah: Pengeran Paik. Tarikh Tamat Tempoh: 20 Mac 2091. Skematik Kepingan: Tanah ini tidak boleh diwaris, diwaris, diwaris atau diwaris tanpa kelulusan terlebih dahulu dari pihak berkuasa negeri. Tempoh Say: 54 bulan. Tarikh Sap Sasaran: Mac 2027. Unit Pangsapuri Servis 20 Tingkat (Baki Unit : 30) Harga Jualan : RM715,000.00 (Minima) RM1,054,000.00 (Maksima). 370 Unit Pangsapuri Servis 29 Tingkat (Baki Unit : 53) Harga Jualan : RM555,000.00 (Minima) RM1,083,000.00 (Maksima) Diskaun Bumiputera: 7%.

RESIDENSI SIMFONI

Rentak Kehidupan Baharu Menanti



Selangor
Turf Club
(3.6KM)

RESIDENSI
SIMFONI

Padang Golf
The Mines
(3.8KM)

The Mines
Wonderland
(3.5KM)

HIDUP DALAM Irama Bandar

Residensi Simfoni menawarkan gaya hidup yang bertenaga dengan keselesaan moden di sebelah Bukit Jalil. Daripada kemudahan harian kepada terapi beli-belah, pangsapuri servis ini dikelilingi oleh tarikan yang mantap dan keseronokan yang akan datang.

Gaya Hidup YANG ISTIMEWA

Setiap kemudahan di Residensi Simfoni direka dengan menitikberatkan kelestarian dan ketahanan. Luangkan masa bersama di salah satu ruang pelbagai generasi yang disediakan, dan cipta detik-detik berharga untuk membina hubungan yang erat dan berkekalan sepanjang hayat.



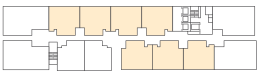
Taman Berkicau



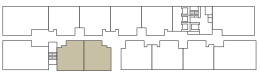
Kolam Renang & Kolam Kanak-Kanak

Pelan Lantai

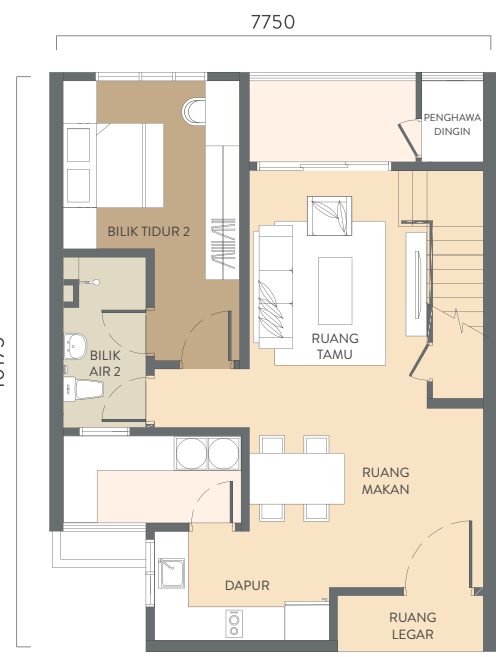
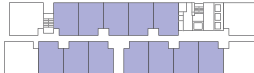
Jenis A 1,110 SQ. FT.
3 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR



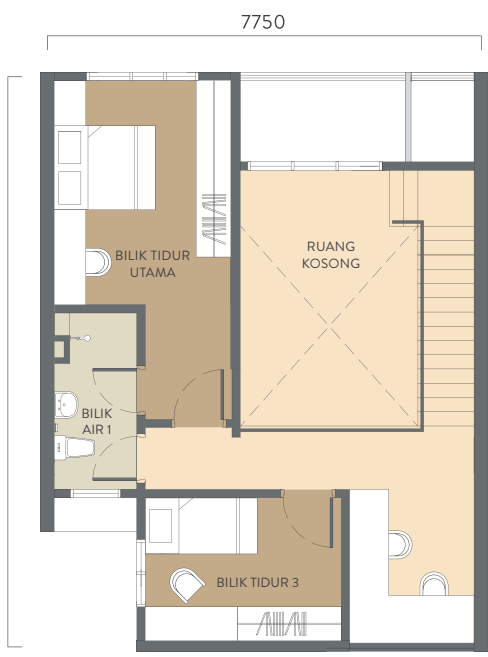
Jenis B 1,023 SQ. FT.
3 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR



Dupleks Jenis A 1,367 SQ. FT.
3+1 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR

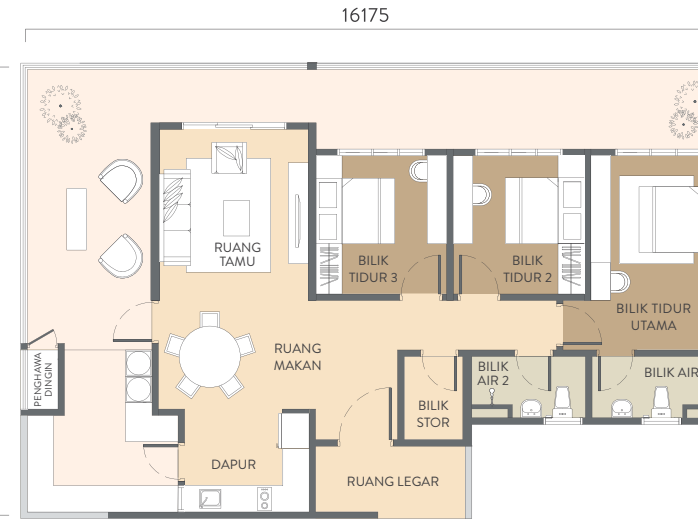
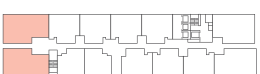


TINGKAT BAWAH

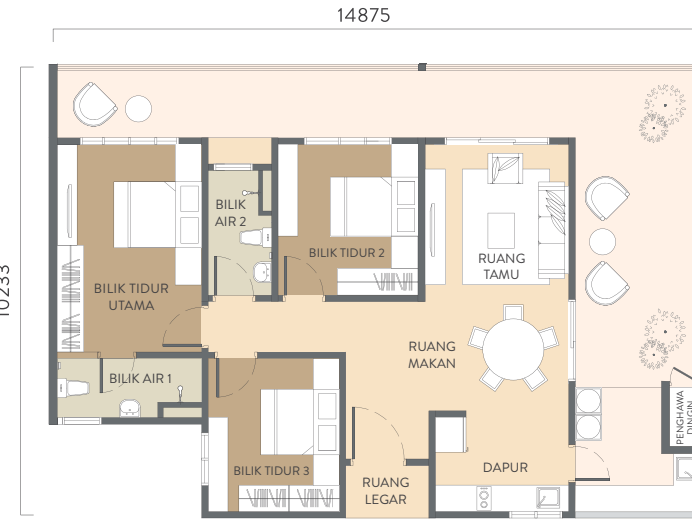


TINGKAT ATAS

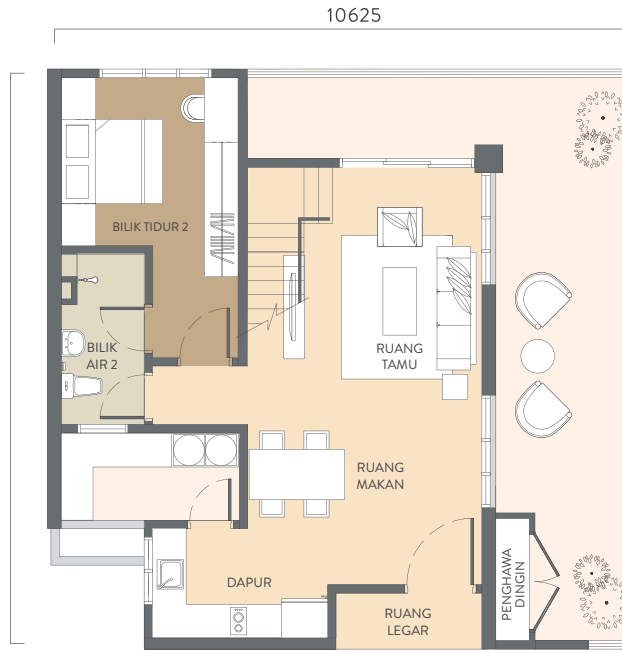
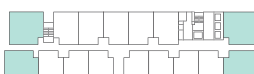
Jenis C 1,647 SQ. FT.
3+1 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR



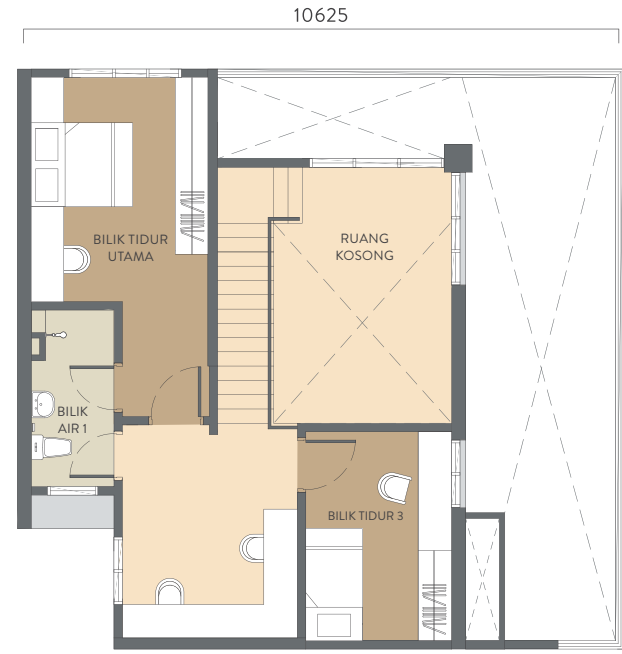
Jenis D 1,561 SQ. FT.
3 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR



Dupleks Jenis B 1,701 SQ. FT.
3+1 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR



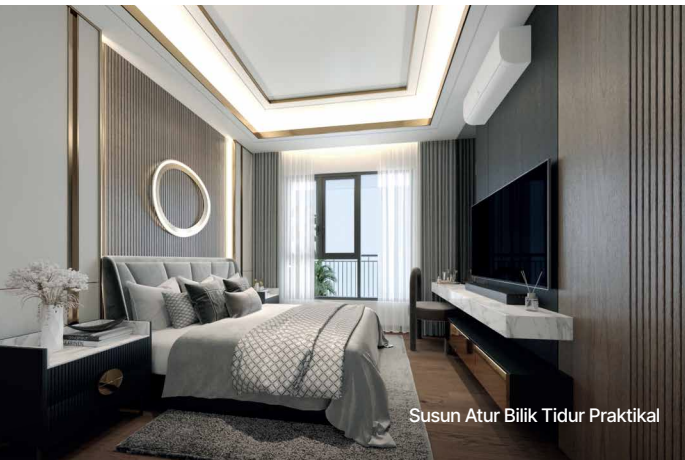
TINGKAT BAWAH



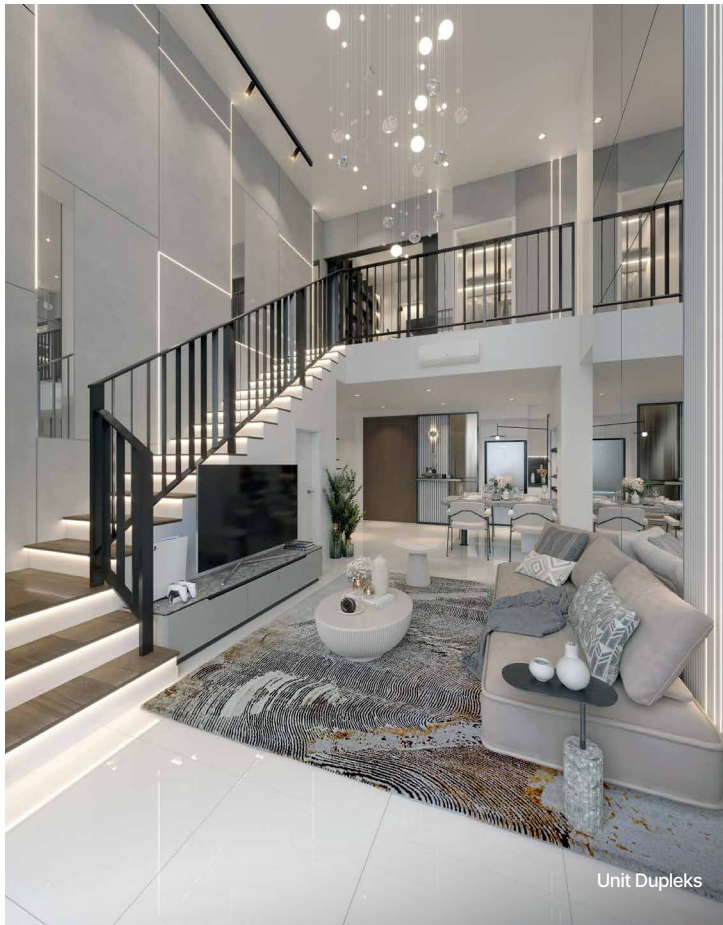
TINGKAT ATAS

RUANG YANG DIREKA untuk masa keluarga dan peribadi

Alami kediaman di mana privasi dan ketenangan disatukan dengan sempurna. Susun atur unit yang luas mentakrif semula keselesaan, memberikan anda kebebasan untuk mencipta rumah impian anda sendiri.



Susun Atur Bilik Tidur Praktikal



Unit Dupleks



Balkoni Berbentuk L Sehingga 90 Kaki Panjang