

Pelan Tapak

Rumah Berkembar Setingkat

- Jenis A
- Jenis B
- Jenis C

Jalan Jati 6

SIMPANAN JALAN 12.192 (40')

SIMPANAN JALAN 12.192 (40')

Peta Lokasi

Lorong Jati 6

Tmn Desa Darul Iman

Perumahan Reno 2

Perumahan Sri Mutiara

Perumahan Lasa Rahmah

Perumahan Lagenda

Perumahan Ketapang 3

Perumahan Ketapang 1

Perumahan Permai Indah 3

Perumahan Ehsan Permai

Pemaju:

YMH Development Sdn Bhd (658052-W)

C-716 Jalan Bukit Ubi,
25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

09-5130 987 / 09-5159 085

019-988 8093 / 016-930 1521

019-953 8931 / 010-215 881

Gaya Hidup Kontemporari (Lorong Jati 6)

TAMAN BUKIT KUANG SEJAHTERA



**REZAB MELAYU
HAKMILIK
KEKAL**

Rumah Berkembar Setingkat

- Kepadatan yang amat rendah dan hidup kejiranan yang berprestij dengan hanya **24 unit** sahaja.
- Akses mudah kepada kemudahan Awam.
- **4 Bilik Tidur + 2 Bilik Air**
- **2 Ruang Letak Kereta**

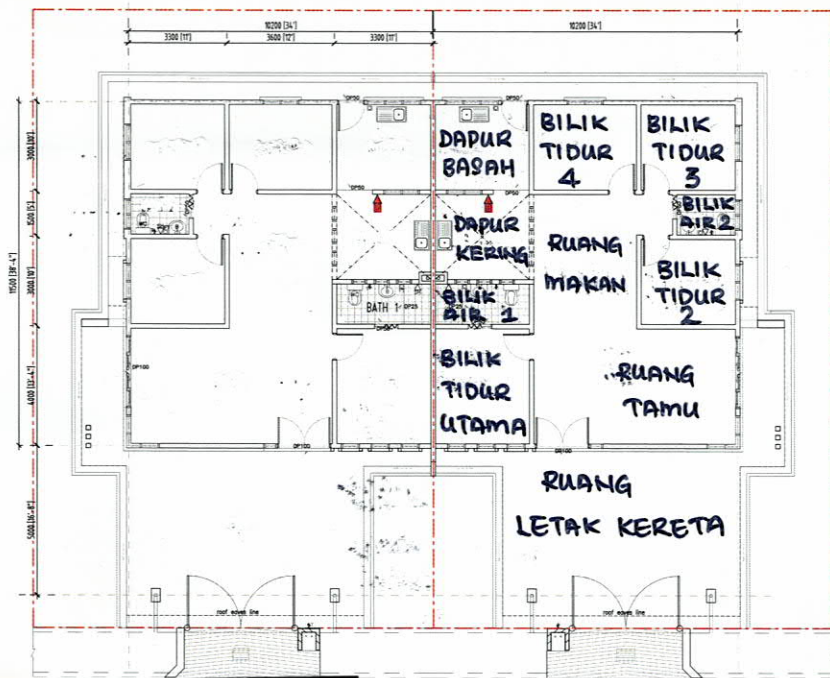
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Nama Pemaju : YMH Development Sdn Bhd (No. Syarikat : 658052-W)
Alamat Pemaju : C-716 Jalan Bukit Ubi, 25200 Kuantan, Pahang Darul Makmur
Nombor Lesen Pemaju : 30061/04-2027/0060(A) Tempoh Sah Lesen : 22/04/2022 - 21/04/2027
Nombor Permit Milik Dan Jualan : XXXXXXXX Tempoh Sah Lesen : XXXXXXXX
Baki Unit Yang Belum Dijual : 15 Unit Rumah Berkembar Setingkat,
Bilangan Unit & Harga Jualan : 24 Unit Rumah Berkembar Setingkat,
Pihak Yang Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Kemaman,
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA,
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Jenis Pegangan Tanah : Rezab Melayu Kekal, Bedanan : Tiada
Tarikh Dijangka Siap : Januari 2027
Harga : RM421,888.00 - RM531,888.00
No Rujukan : MPK.SKS2429/2024 - (10)

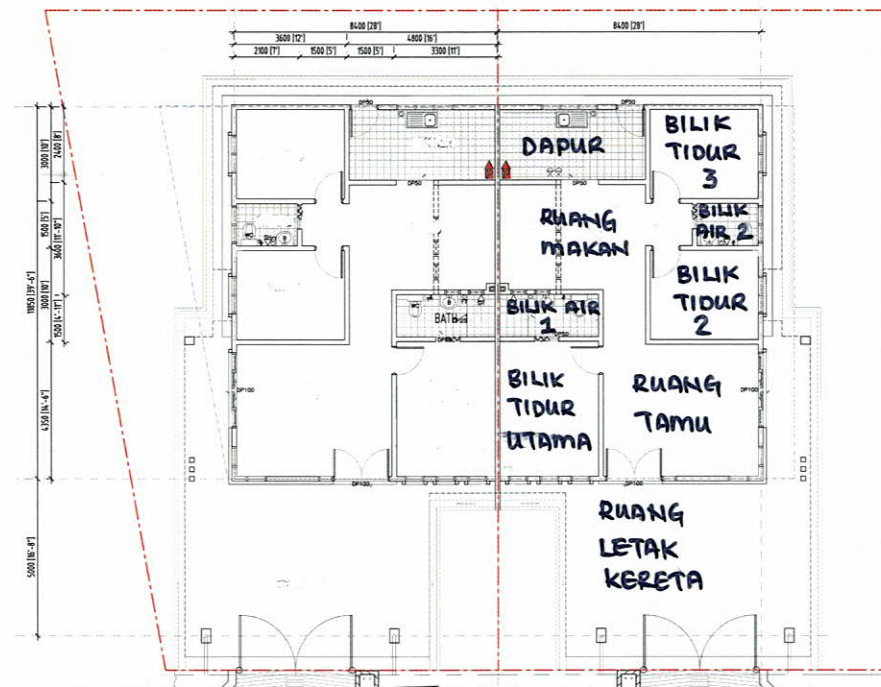
Pelan Lantai



Jenis A

PELAN LANTAI (SKALA 1:100) 34'x38'

JENIS A



PELAN LANTAI (SKALA 1:100)

28'x38'

JENIS C

Jenis C



PELAN LANTAI (SKALA 1:100)

Jenis B

34'x35'

Spesifikasi

Struktur

- Rangka Konkrit Tertulang

Dinding

- Batu Pasir Simen

Bumbung

- Genting Konkrit

Dinding

- Sehingga Ketinggian Siling

Kekemasan

- Dapur dan Bilik Mandi - Jubin Seramik Setinggi 5 kaki

Tingkap

- Kaca Sliding Aluminium & Top Hung

Pintu

- Pintu Depan - Kayu Lapisan
- Pintu Belakang - Kayu Lapisan
- Pintu Bilik Air - Pintu PVC

Lantai

- Bilik Tamu, Bilik Mandi, Bilik Tidur dan Ruang Makan
- Jubin Seramik bermutu
- Ruang Letak Kereta:
Jubin Seramik / Lapisan Simen
- Konkrit Imprint

Rumah Berkembar Setingkat

- Jenis A : 34' x 38'
- Jenis B : 34' x 35'
- Jenis C : 28' x 38'

Pemasangan

Alat - alat

Sink Aluminium	- 1
Tandas Duduk	- 2
Besin Basuh Tangan	- 2
Pancur Mandi Tap	- 2
Pemasangan	- 3

Cat Bermutu

Elektrik	A	B	C
Meter Box	- 1	1	1
Switch Box	- 1	1	1
Mata Kuasa Lampu	- 14	13	12
Mata Kuasa 13amp	- 8	8	7

Pagar

Dinding Batu Setinggi 5 kaki dengan Pintu Pagar