

RUMAH TERES 1 TINGKAT
*Dikelilingi Keindahan
Alam Semula Jadi*



ILUSTRASI SAHAJA

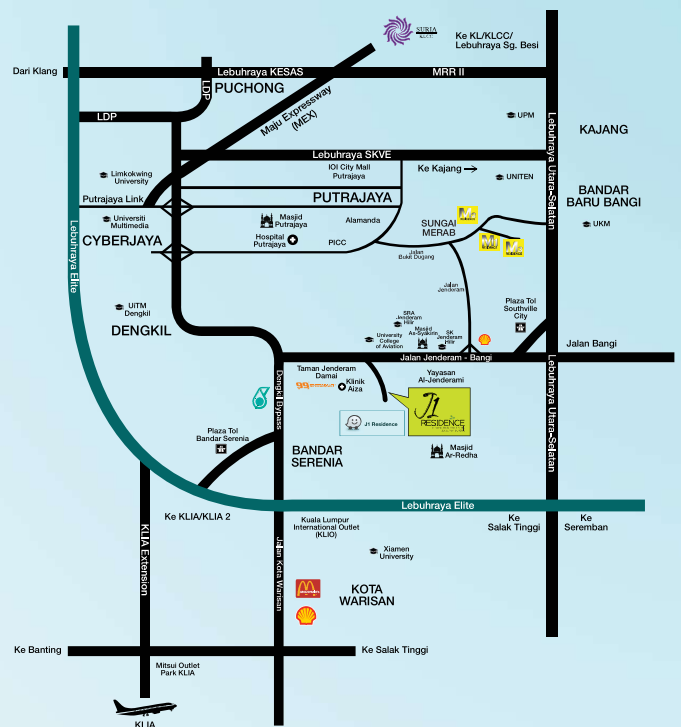
20' x 65'
Keluasan Tanah

1,040kps
Keluasan Binaan

3 + 1
Bilik Tidur

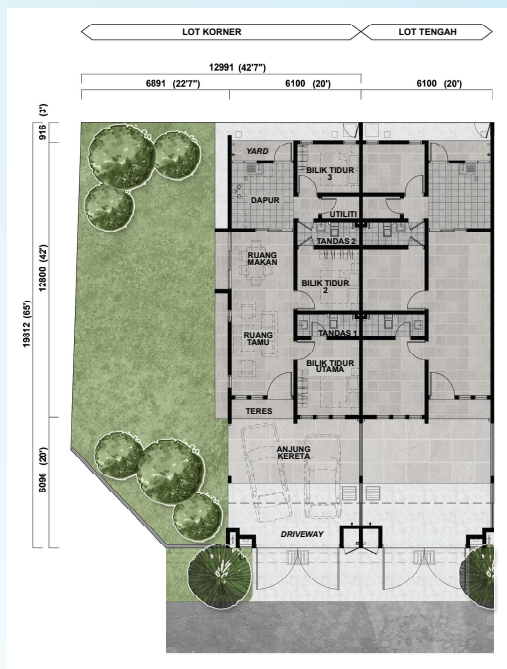
2
Bilik Air

HARGA
RM400,000
PEGANGAN BEBAS | TANAH RIZAB MELAYU



PELAN LANTAI

RUMAH TERES 1 TINGKAT



SPESIFIKASI

STRUKTUR	Konkrit bertetulang	
DINDING	Bata merah pada dinding sempadan dan batu pasir pada lainnya	
BUMBUNG	Struktur kerangka besi <i>light weight</i> dan <i>standing seam/metal deck</i> bumbung konkrit bertetulang	
LANTAI	Konkrit	
SILING	Siling plaster (<i>plain</i>) – keseluruhan dalaman termasuk kaki lima <i>Skim coat</i> dan cat – tempat letak kereta dan bahagian bumbung konkrit	
TINGKAP	Bingkai aluminium <i>casement (glass)</i> Bingkai aluminium cermin mati (<i>glass</i>) Bingkai aluminium <i>top hung (glass)</i>	
PINTU	Masuk Utama Bilik Tidur Dapur Bilik Air Utiliti/Lain-lain	Pintu <i>solid timber core</i> Pintu papan sedatar Pintu papan sedatar/ aluminium <i>sliding (glass)</i> Pintu papan sedatar dengan satu lapisan <i>Epoxy</i> Pintu papan sedatar
KEMASAN DINDING	Luaran Dalaman Dapur Bilik Air	Plaster dan cat tahan cuaca Plaster dan cat emulsi Jubin seramik sehingga 5' tinggi Jubin seramik sehingga 7' tinggi
KEMASAN LANTAI	Ruang Tamu/Ruang Makan Bilik Tidur/Utiliti Dapur/Yard Bilik Air Anjung Kereta Driveway Lain-lain	Jubin seramik Jubin seramik Jubin seramik Jubin seramik Jubin seramik Simen <i>render</i> Simen <i>render</i>
PUNCA KUASA	Lampu 13 Amp Kipas TV Telefon Loceng Pintu	12 unit 13 unit 6 unit 1 unit 1 unit 1 unit
KELENGKAPAN SANITARI	Mangkuk Tandas Duduk Pancuran Mandi Pili Air Sinki Aluminium Wash Basin	2 unit 2 unit 7 unit 1 unit 2 unit
PAGAR	Bahagian Hadapan Rumah Lain-lain	Pagar batu Pagar batu/ <i>Hot-dipped galvanized BRC fencing</i>

PELAN SUSUN ATUR



Untuk keterangan lanjut, sila hubungi:



www.msnhomes.com.my [msndevelopment](https://www.facebook.com/msndevelopment)

MSN Ecoland Sdn. Bhd. (1346735-A)
Unit 13-4, Setia Avenue
No. 2, Jalan Setia Prima S U13/S
Setia Alam, Seksyen U13
40170 Shah Alam, Selangor
Tel: 03-3344 6673 | Fax: 03-3344 6637