

RUMAH TERES 1 TINGKAT



6.09m x 22.25m

Keluasan Tanah

96.61mps

Keluasan Binaan

3 + 1

Bilik Tidur

2

Bilik Air

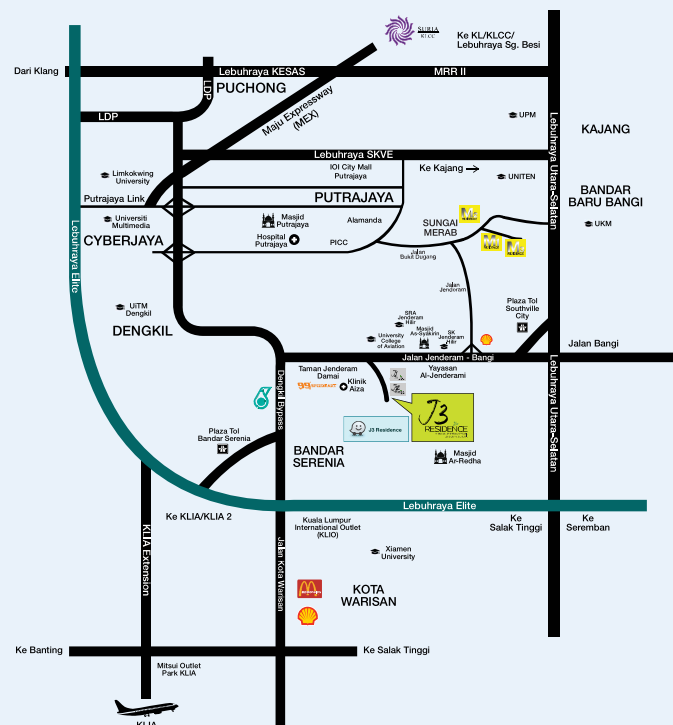
HARGA DARIPADA

RM 500,000

HINGGA

RM 742,000

PEGANGAN BEBAS | TANAH RIZAB MELAYU



PELAN LANTAI

Jenis A



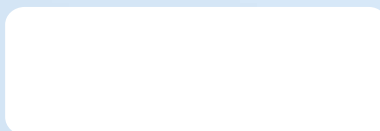
Jenis B



SPESIFIKASI

STRUKTUR	Konkrit bertetulang	
DINDING	Bata merah pada dinding sempadan dan batu pasir pada lainnya	
BUMBUNG	Struktur kerangka besi <i>light weight</i> dan <i>metal deck</i> Bumbung konkrit bertetulang	
LANTAI	Konkrit	
SILING	Siling plaster (<i>plain</i>) - keseluruhan dalaman termasuk kaki lima <i>Skim coat</i> dan cat - tempat letak kereta dan bahagian bumbung konkrit	
TINGKAP	Bingkai aluminium <i>casement (glass)</i> Bingkai aluminium cermin mati (<i>glass</i>) Bingkai aluminium <i>top hung (glass)</i>	
PINTU	Masuk Utama	Pintu <i>solid timber core</i>
	Bilik Tidur	Pintu papan sedatar
	Ruang Tamu (Jenis A sahaja)	Pintu aluminium <i>sliding (glass)</i> - <i>corner lot & end lot</i> sahaja
	Ruang Makan (Jenis B sahaja)	Pintu aluminium <i>sliding (glass)</i> - <i>corner lot & end lot</i> sahaja
	Dapur	Pintu papan sedatar
	Bilik Air	Pintu papan sedatar dengan satu lapisan <i>Epoxy</i>
	Utiliti (Jenis A sahaja)	Pintu papan sedatar
KEMASAN DINDING	Luaran	Plaster dan cat tahan cuaca
	Dalaman	Plaster dan cat emulsi
	Dapur	Jubin seramik sehingga 6' tinggi
	Bilik Air 1 & 2	Jubin seramik sehingga 7' tinggi
KEMASAN LANTAI	Ruang Tamu	Jubin seramik
	Ruang Makan	Jubin seramik
	Bilik Tidur 1, 2 & 3	Jubin seramik
	Dapur	Jubin seramik
	Bilik Air 1 & 2	Jubin seramik
	Tempat Letak Kereta	Jubin seramik
	Utiliti (Jenis A sahaja)	Jubin seramik
	Driveway	Simen <i>render</i>
	Yard & Apron	Simen <i>render</i>
PUNCA KUASA	Lampu	13 unit
	13 Amp	13 unit
	Kipas	6 unit
	TV	1 unit
	Telefon	1 unit
	Loceng Pintu	1 unit
KELENGKAPAN SANITARI	Mangkuk Tandas Duduk	2 unit
	Pancuran Mandi	2 unit
	Pili Air	7 unit
	Sinki Aluminium	1 unit
	Wash Basin	2 unit
PAGAR	Bahagian Hadapan Rumah	Pagar batu
	Lain-lain	Pagar batu/ <i>Hot-dipped galvanized BRC fencing</i>

Untuk keterangan lanjut, sila hubungi:



www.msnhomes.com.my [msndevelopment](https://www.facebook.com/msndevelopment)

MSN Ecoland Sdn. Bhd. (1346735-A)
Unit 13-4, Setia Avenue
No. 2, Jalan Setia Prima S U13/S
Setia Alam, Seksyen U13
40170 Shah Alam, Selangor
Tel: 03-3344 6673 | Fax: 03-3344 6637