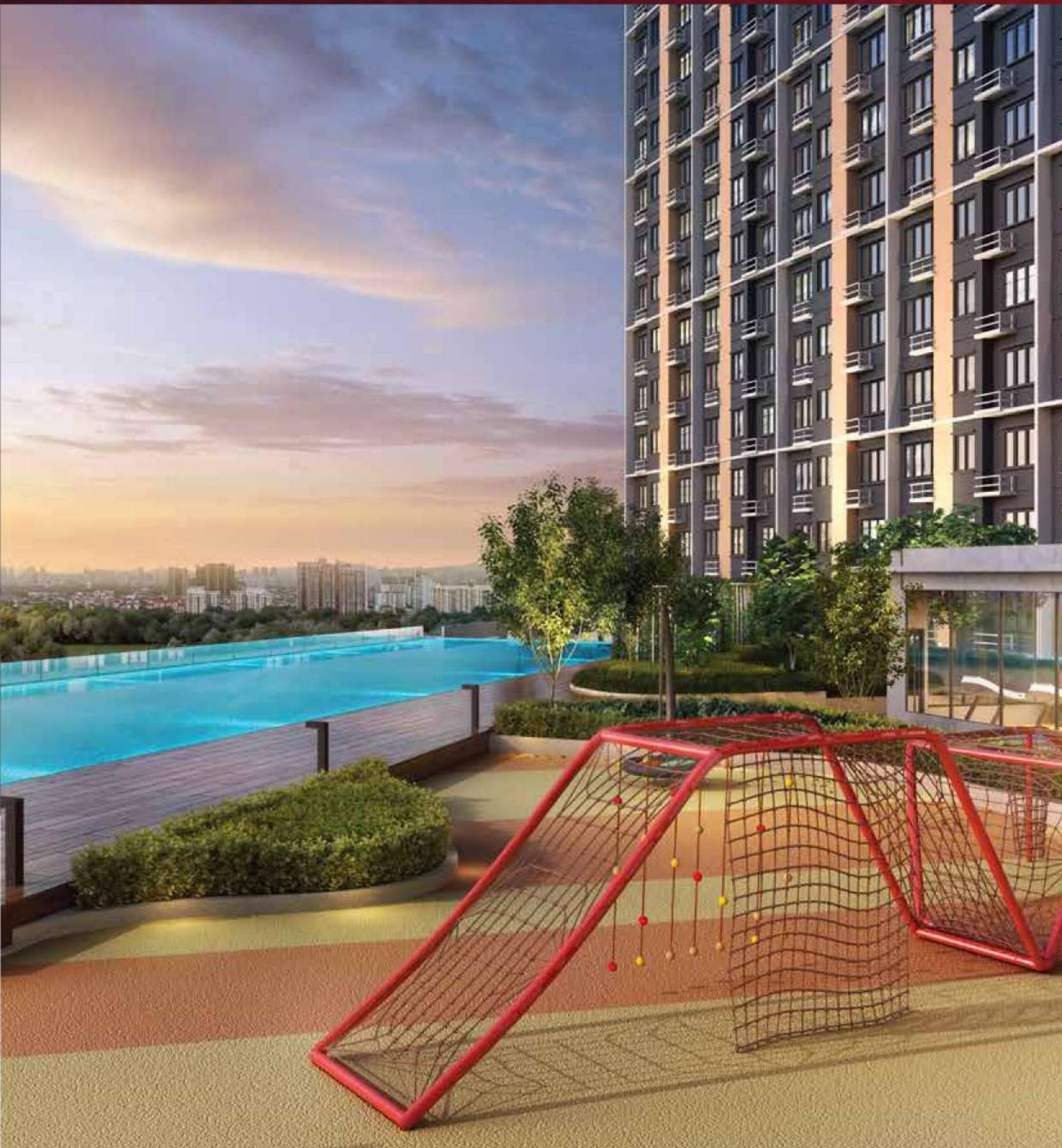


J Satin

PANGSAPURI



PELAN LANTAI

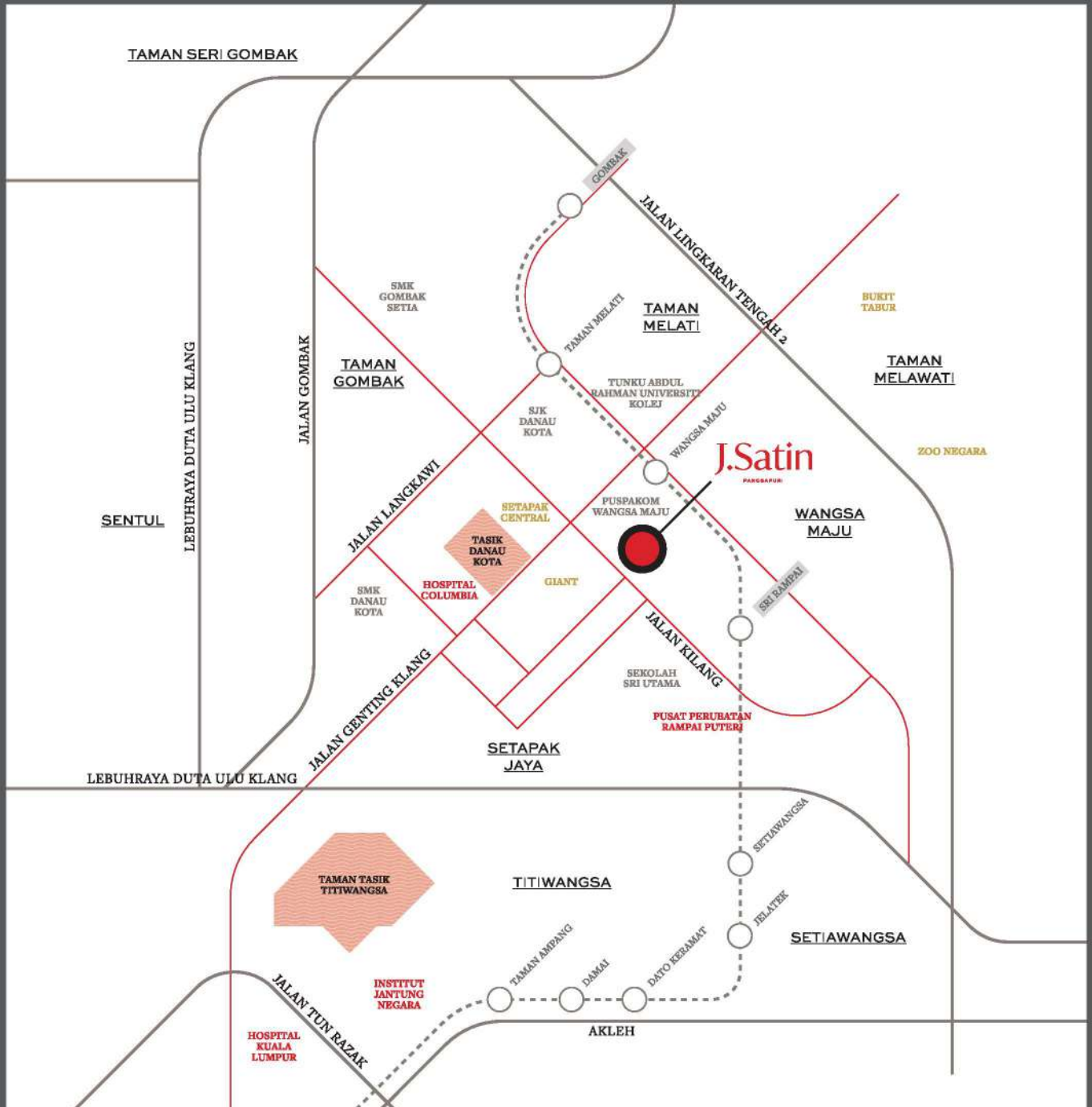
Jenis A 800 KPS



Jenis A(M) 800 KPS



LOKASI



KEDIAMAN EKSKLUSIF berlokasi di Pusat Bandar Kuala Lumpur

Jayyid Land, pemaju hartanah yang dikenali oleh pembangunan bermutu di sekitar Kuala Lumpur, dengan bangganya memperkenalkan **Pangsapuri Jsatin**. Ia adalah sebuah pangsapuri berkualiti yang terletak di Jalan Genting Klang dan berdekatan dengan pelbagai kemudahan dan prasarana moden.



SPEKIFIKASI

Struktur	:	Rangka Konkrit Bertetulang
Dinding	:	Dinding Batu-bata/ Dinding Konkrit/ Blok/Panel Konkrit
Kemasan Dinding	:	Jubin Seramik - Dapur Setinggi 1500mm - Semua Bilik Air Sehingga Paras Siling Kot Skim & Cat - Semua Dinding Yang Lain
Kemasan Lantai	:	Jubin Berkualiti - Pintu Utama, Ruang Tamu, Ruang Makan, Bilik Tidur, Dapur, Bilik Air, Halaman & Balkoni Konkrit - Ruang Kompresor Hawa Dingin
Tingkap	:	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu	:	Pintu Rintangan Api/ Pintu Kayu/ Pintu Papan Lapis/ Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium
Kunci	:	Set Kekunci Berkualiti
Kemasan Siling	:	Kot Skim & Cat - Semua Siling Lepaan Simen Tanpa Asbestos - Semua Bilik Air
Bumbung	:	Bumbung Konkrit Bertetulang/ Bumbung Pengukuh Logam

0111 722 6088

Jayyidland Sdn Bhd

Lot 25067, Taman Melati Utama, Setapak, 53100 Kuala Lumpur.

E sales@jsatin.com **www.jsatin.com.my** **f** @Jsatin



Residensi J Satin | Nama Pemaju: Jayyid Land Sdn Bhd (1148432A / 201501023103) | Alamat Berdaftar: 62C, Jalan SS 21/62, Damansara Utama, 47400 Petaling Jaya, Selangor | Jenis Kediaman: Residensi Wilayah Keluarga Malaysia | No Lesen Pemaju: 30019/03-2027/0018(A) | Tempoh Sahlaku: 21/03/2022 – 20/03/2027 | Fasa 2: Permit Iklan dan Jualan : 30019-3/09-2026/1093(A)-(S) | Tempoh Sahlaku: 29/09/2023 - 28/09/2026 | Plan Bangunan Diluluskan Oleh: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur | No Rujukan: BP U2 OSC 2020 1393(24) | Pegangan Tanah: Pegangan Pajakan (Tarikh Tempoh Pajakan: 24 April 2121) | Bebanan Tanah: HSBC Amanah Malaysia Berhad | Tarikh Pemaju Perumahan Dijangka Siap : Disember 2026 | Fasa 2: Jumlah Unit Blok A-766 Unit (Jenis A/A(M) - 800 kps) ; Blok B - 766 Unit(Jenis A/A(M) - 800 kps) | No Pakir: 1 - 2 | Harga Jualan: Blok A (min: RM300,000 dan max: RM300,000); Blok B (min: RM300,000 dan max: RM318,000) | Blok A : Jumlah Baki Unit: 195; Blok B : Jumlah Baki Unit: 364

Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak, dicagar dan digadai melainkan dengan kebenaran Jawatankuasa Kerja Tanah Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY