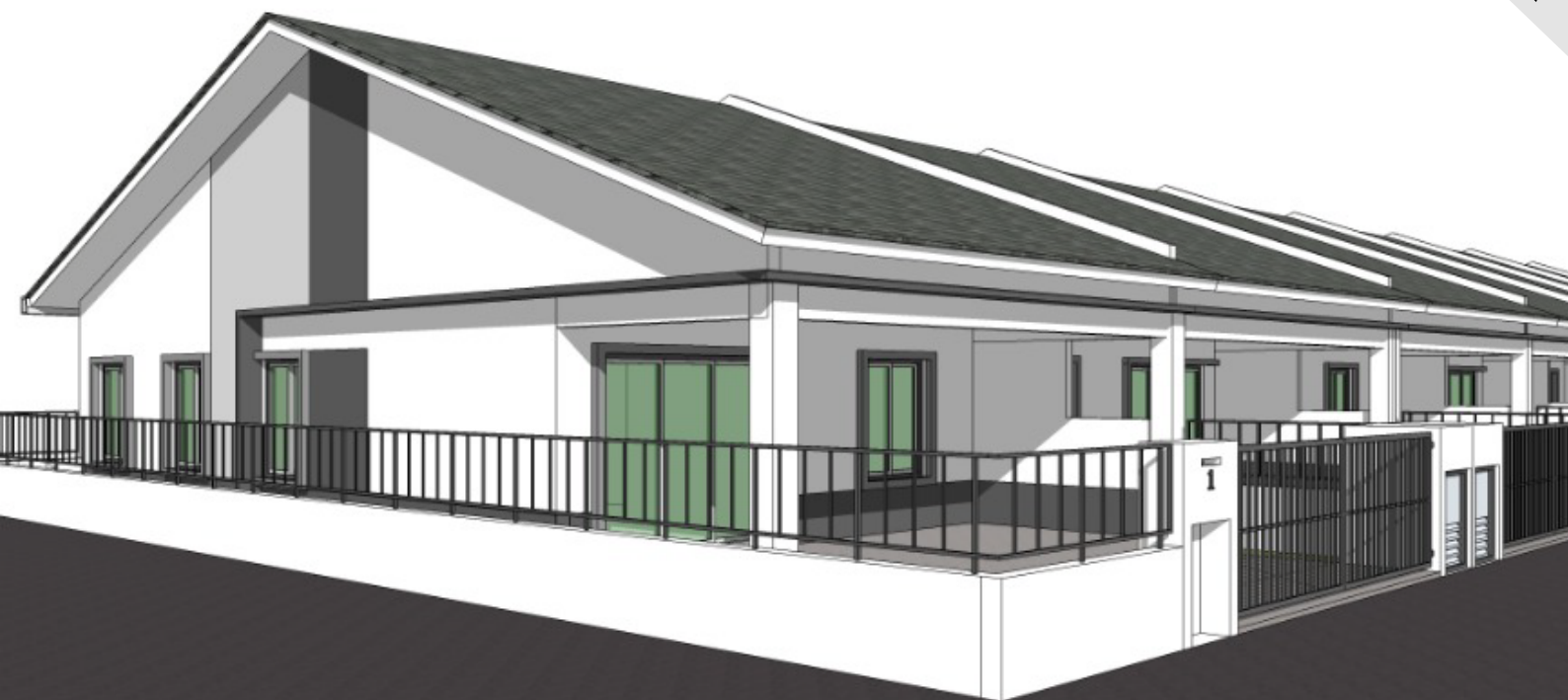




RUMAH TERES SATU TINGKAT : 22 UNIT

UNIT BELUM DIJUAL : 8 UNIT

TAMAN HIJAUAN

Dari RM320,000.00 - RM447,100.00

PEMAJU: MEGAH LAND DEVELOPMENT SDN BHD (1281852-V)

53, Pusat Perniagaan Bestari, Jalan Permata 1/KS09, Taman Perindustrian
Air Hitam, 42000, Klang, Selangor

TEL: 03-3123 1913 / 03-3123 1863

No. Lesen Pemaju Perumahan : 30010/03-2027/0113(A)

Tarikh Sah : 03/03/2022 - 02/03/2027

No. Permit Iklan & Jualan :

Tempoh Sah :

Tarikh Dijangka Siap : Disember 2024

Pegangan tanah : Kekal (Rezab Melayu)

Pihak Berkuasa Yang

Meluluskan Pelan Bangunan : Majlis Perbandaran Klang

No. Rujukan Pelan : MPK/BGN-600-4/1/0038(2021)

Bebanan Tanah : Tiada

Sekatan-sekatan Kepentingan : Tiada

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI RUMAH TERES SATU TINGKAT

1. Struktur

- Rangka konkrit bertulang

2. Dinding

- Batu bata simen pasir

3. Bumbung

- Jubin bumbung konkrit

4. Siling

- Kepingan siling bebas asbestos

5. Kemasan Lantai

- Ruang tamu
- Bilik tidur
- Bilik air
- Ruangan makan
- Dapur
- Tempat letak kereta

Jubin

Jubin

Jubin

Jubin

Jubin

Separuh lepaan simen
Separuh jubin homo

6. Kemasan Dinding

- Dinding luar/dalam
- Dapur/bilik air

Cat

Jubin dinding (5 kaki)

7. Pintu

- Pintu masuk utama
- Pintu bilik tidur
- Pintu belakang
- Pintu bilik air

Pintu gelongsor

Pintu rata papan lapis

Pintu rata papan lapis

Pintu rata papan lapis

8. Tingkap

- Tingkap berbingkai aluminium

9. Pemasangan Alat Kebersihan

- 2 pemancur mandi
- 2 tandas duduk
- 2 basin cuci tangan
- 1 sink aluminium

10. Pemasangan Alat Elektrik

- 13 mata kuasa lampu
- 9 soket suis
- 2 mata kuasa kipas
- 1 mata kuasa penghawa dingin
- 1 mata kuasa pam air
- 1 mata kuasa TV
- 1 mata kuasa komponen suis utama

11. Lain-Lain

- Separuh bata separuh gril