



SP SAUJANA SUNGAI PETANI, KEDAH DARUL AMAN

**** BROSUR ****

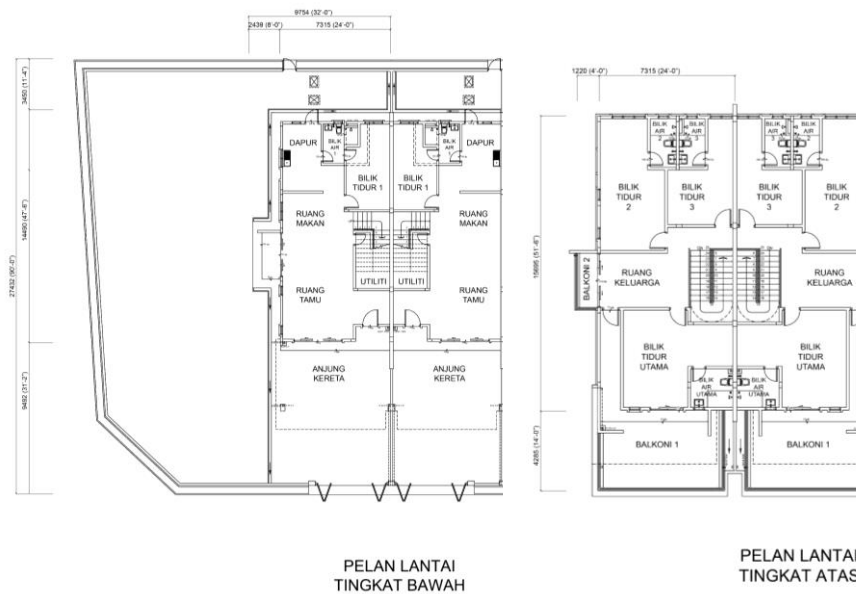
5% Diskaun Untuk
Lot Melayu

HAKMILIK
KEKAL

Sapphire 2

Fasa 6B

Min: RM503,880
Max: RM721,955



Pelan Lantai

RUMAH TERES 2 TINGKAT (24' X 90')

SPEKIFIKASI BANGUNAN

Struktur	■ Konkrit Tetulang	
Siling	■ Tingkat Bawah (dalamann) ■ Tingkat Atas (dalamann) ■ Anjung Kereta ■ Lain-lain	■ Siling Plaster / Skim Coat ■ Siling Plaster / Skim Coat ■ Siling Plaster / Skim Coat ■ Kepingan Siling Bebas Asbestos
Bata	■ Bata Merah	
Bumbung	■ Atap Genting Simen Berkonkrit	
Struktur Bumbung	■ Kekuda Besi	
Kemasan Lantai	■ Tingkat Bawah (dalamann) ■ Tingkat Atas (dalamann) ■ Anjung Kereta ■ Bilik Mandi ■ Lain-lain Tempatt	■ Jubin Porselin ■ Jubin Seramik ■ Konkrit Cetak ■ Jubin Seramik ■ Jubin Seramik
Tingkap	■ Panel Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	■ Ruang Tamu (Depan) ■ Bilik Mandi ■ Dapur (Belakang) ■ Bilik Tidur ■ Balkoni	■ Pintu Kayu Hiasan ■ Pintu PVC ■ Pintu Keluli ■ Pintu Papan Berlapisi ■ Pintu Gelunsur Berbingkai Aluminium
Kunci	■ Kunci Berkualiti	
Kemasan Dinding	■ Dinding Luaran ■ Dinding Dalamann ■ Bilik Mandi	■ Kemasan Simen & Cat ■ Kemasan Simen & Cat ■ Jubin Seramik
Kelengkapan Sanitari	■ Tandas Duduk ■ Besen Tangan ■ Pancuran Air ■ Sinki Aluminium	■ 4 nos ■ 4 nos ■ 4 nos ■ 1 no
Pemasangan Elektrik	■ Punca Kuasa Lampu ■ Punca Kuasa 13 Amp ■ Punca Kipas ■ Punca Suis Dua Hala ■ Punca Pemasang Air Soalt ■ Punca Hawa Dingin ■ Punca Lampu Pagar ■ Punca Loceng Pintu ■ Punca Lampu Kecemasan ■ Punca TV @ Astro ■ Punca Telefon ■ Punca Soket Dinding Gentian ■ Punca Pagar Automatik ■ Punca Penggera ■ Punca Pami Air	■ 23 points ■ 32 points ■ 8 points ■ 2 points ■ 1 point ■ 5 points ■ 2 points ■ 1 point ■ 2 points ■ 3 points ■ 3 points ■ 1 point ■ 1 point ■ 1 point ■ 1 point
Pagar	■ Pintu Pagar Lipat Berkeluli Pagar Bata Dengan Pasir Berkeluli Setinggi 5 Kaki	

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA



OIB PROPERTIES (K) SDN. BHD. (198201006111 / 85865-K)

[Anak Syarikat ORIENTAL INTEREST BERHAD (199301017406 / 272144-M)]

Alamat: No. 22, Lengkok Cempaka 1, Persiaran Cempaka, Amanjaya,

08000 Sungai Petani, Kedah Darul Aman

Tel: 04-4481888 Fax: 04-4481881

NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN : 2998/01-2024/72(A)
TEMPOH SAH LESEN : 27/01/2022 hingga 26/01/2024
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN :
TEMPOH SAH PERMIT :
TARIKH JANGKA SIAP : MAC 2024
JENIS HAKMILIK : KEKAL
BEBANAN TANAH : TIADA
PELAN BANGUNAN DILULUSKAN : MAJLIS PERBANDARAN SUNGAI PETANI, KEDAH
NO. RUJUKAN : MPSPK(IP)B.102/2020 D RKM

Waktu Pejabat:

Isnin – Jumaat 9.00am – 5.30pm
Sabtu 9.00am – 1.00pm
Tel: 04-4481888 Fax: 04-4481881



SP SAUJANA

SUNGAI PETANI, KEDAH DARUL AMAN

**** BROSUR ****

5% Diskaun Untuk
Lot Melayu

HAKMILIK
KEKAL

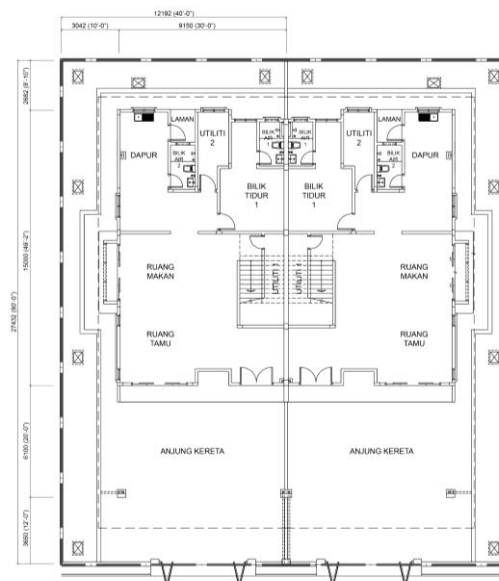


Min: RM775,580
Max: RM944,687

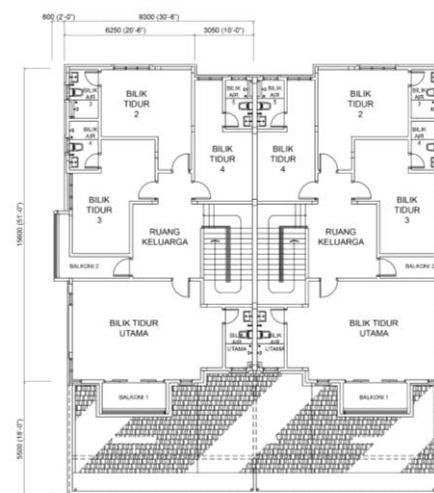
Skye

Fasa 6B

Rumah Berkembar 2 Tingkat
Jumlah Unit : 54 Unit
Baki Unit : 25 Unit



PELAN LANTAI
TINGKAT BAWAH



PELAN LANTAI
TINGKAT ATAS

Pelan Lantai

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (40' X 90')

SPEKIFIKASI BANGUNAN

Struktur	■ Konkrit Tetulang	
Siling	■ Tingkat Bawah (dalamann) ■ Tingkat Atas (dalamann) ■ Anjung Kereta ■ Lain-lain	■ Siling Plaster / Skim Coat ■ Siling Plaster / Skim Coat ■ Siling Plaster / Skim Coat ■ Kepingan Siling Bebas Asbestos
Bata	■ Bata Merah	
Bumbung	■ Atap Genting Simen Berkonkrit	
Struktur Bumbung	■ Kekuda Besi	
Kemasan Lantai	■ Tingkat Bawah (dalamann) ■ Tingkat Atas (dalamann) ■ Anjung Kereta ■ Bilik Mandi ■ Lain-lain Tempat	■ Jubin Porselin ■ Jubin Seramik ■ Konkrit Cetak ■ Jubin Seramik ■ Jubin Seramik
Tingkap	■ Panel Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	■ Ruang Tamu (Depan) ■ Bilik Mandi ■ Dapur (Belakang) ■ Bilik Tidur ■ Balkoni	■ Pintu Kayu Hiasan ■ Pintu PVC ■ Pintu Keluli ■ Pintu Papan Berlapis ■ Pintu Gelunsur Berbingkai Aluminium
Kunci	■ Kunci Berkualiti	
Kemasan Dinding	■ Dinding Luaran ■ Dinding Dalamann ■ Bilik Mandi	■ Kemasan Simen & Cat ■ Kemasan Simen & Cat ■ Jubin Seramik
Kelengkapan Sanitari	■ Tandas Duduk ■ Besen Tangan ■ Pancuran Air ■ Sinki Aluminium	■ 5 nos ■ 5 nos ■ 5 nos ■ 1 no
Pemasangan Elektrik	■ Punca Kuasa Lampu ■ Punca Kuasa 13 Amp ■ Punca Kipas ■ Punca Suis Dua Hala ■ Punca Pemanas Air Soalr ■ Punca Hawa Dingin ■ Punca Lampu Pagar ■ Punca Loceng Pintu ■ Punca Lampu Kecemasan ■ Punca TV @ Astro ■ Punca Telefon ■ Punca Soket Dinding Gentian ■ Punca Pagar Automatik ■ Punca Penggera ■ Punca Pam Air	■ 25 points ■ 35 points ■ 9 points ■ 2 points ■ 1 point ■ 7 points ■ 2 points ■ 1 point ■ 2 points ■ 2 points ■ 2 points ■ 1 point ■ 1 point ■ 1 point ■ 1 point
Pagar	■ Pintu Pagar Lipat Berkeluli ■ Pagar Bata Dengan Pasir Berkeluli Setinggi 5 Kaki	