

TAMAN CENDERAWASIH KUPANG, BALING, KEDAH DARUL AMAN

**** BROSUR ****

5% Diskaun Untuk
Lot Melayu

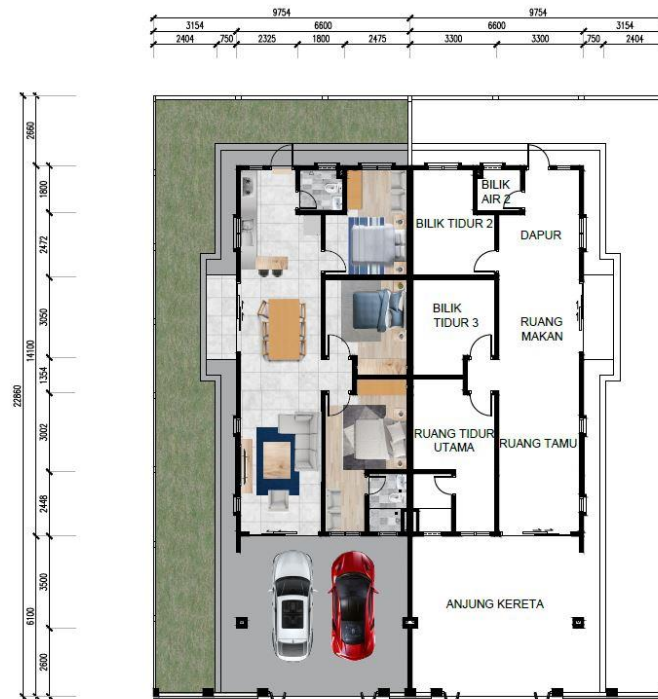
HAKMILIK
KEKAL

Min: RM292,600
Max: RM498,000



Rumah Berkembar 1 Tingkat Jenis 'B'
26 Unit (Baki Unit - 23 Unit)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH
JABATAN PERUMAHAN NEGARA



PELAN LANTAI
TYPE B

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (32' X 75')

SPEKIFIKASI BANGUNAN

Struktur	■ Konkrit Tetulang	
Siling	■ Tingkat Bawah (dalam)	■ Siling Plaster / Skim Coat
	■ Anjung Kereta	■ Siling Plaster / Skim Coat
	■ Lain-lain	■ Kepingan Siling Bebas Asbestos
Bata	■ Bangunan	■ Bata Simen
Bumbung	■ Atap Genting Simen Berkonkrit	
Struktur Bumbung	■ Kekuda Besi	
Kemasan Lantai	■ Tingkat Bawah (dalam)	■ Jubin Porselin
	■ Bilik Mandi	■ Jubin Seramik
	■ Anjung Kereta	■ Konkrit Cetak
	■ Lain-lain Tempat	■ Jubin Seramik
Tingkap	■ Panel Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	■ Ruang Tamu	■ Pintu Gelusur Berbingkai Aluminium
	■ Bilik Mandi	■ Pintu PVC
	■ Dapur (Belakang)	■ Pintu Keluli
	■ Bilik Tidur	■ Pintu Papan Berlapis
Kunci	■ Kunci Berkualiti	
Kemasan Dinding	■ Dinding Luaran	■ Kemasan Simen & Cat
	■ Dinding Dalam	■ Kemasan Simen & Cat
	■ Bilik Mandi	■ Jubin Seramik
Kelengkapan Sanitari	■ Tandus Duduk	■ 2 nos
	■ Besen Tangan	■ 2 nos
	■ Pancuran Air	■ 2 nos
	■ Sinki Aluminium	■ 1 no
Pemasangan Elektrik	■ Punca Kuasa Lampu	■ 13 points
	■ Punca Kuasa 13 Amp	■ 14 points
	■ Punca Kipas	■ 5 points
	■ Punca Hawa Dingin	■ 4 points
	■ Punca Lampu Pagar	■ 2 points
	■ Punca Loceng Pintu	■ 1 point
	■ Punca TV @ Astro	■ 2 points
	■ Punca Telefon	■ 1 point
	■ Punca Pagar Automatik	■ 1 point
	■ Punca Penggera	■ 1 point
	■ Punca Pemanas Air	■ 2 points
Pagar	■ Pintu Pagar Lipat Berkeluli	
	Pagar Bata Dengan Pasir Berkeluli Setinggi 5 Kaki	

NO. LESEN PEMAJU PERUMAHAN : 2998-38/05-2022/0288 (L)
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : 2998-38/05-2022/0288 (P)
TEMPOH SAH : 10/05/2020 – 09/05/2022
TARIKH JANGKA SIAP : JUN 2023
JENIS HAKMILIK : KEKAL
BEBANAN TANAH : TIADA
STATUS TANAH : REZAB MELAYU
PELAN BANGUNAN DILULUSKAN : MAJLIS DAERAH BALING, KEDAH
NO. RUJUKAN : MDB.003/1/A-15/2019 (12)

Waktu Pejabat:

Isnin – Jumaat 9.00am – 5.30pm
Sabtu 9.00am – 1.00pm
Tel: 04-4952018 Fax: 04-4931018

TAMAN CENDERAWASIH KUPANG, BALING, KEDAH DARUL AMAN

**** BROSUR ****

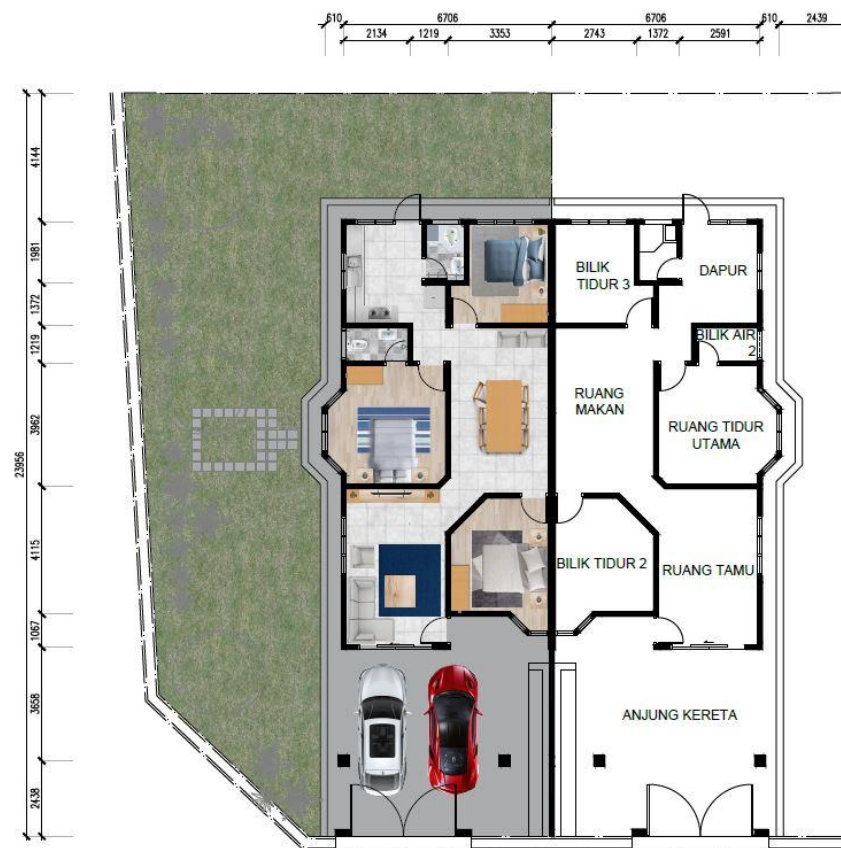
5% Diskaun Untuk
Lot Melayu

HAKMILIK
KEKAL



Min: RM298,000
Max: RM459,280

Rumah Berkembar 1 Tingkat Jenis 'A'
32 Unit (Baki Unit - 11 Unit)



PELAN LANTAI
TYPE A

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (32' X 78')

SPESIFIKASI BANGUNAN

Struktur	■ Konkrit Tetulang	
Siling	■ Tingkat Bawah (dalam)	■ Siling Plaster / Skim Coat
	■ Anjung Kereta	■ Siling Plaster / Skim Coat
	■ Lain-lain	■ Kepingan Siling Bebas Asbestos
Bata	■ Bangunan	■ Bata Simen
Bumbung	■ Atap Genting Simen Berkonkrit	
Struktur Bumbung	■ Kekuda Besi	
Kemasan Lantai	■ Tingkat Bawah (dalam)	■ Jubin Seramik
	■ Bilik Mandi	■ Jubin Seramik
	■ Anjung Kereta	■ Konkrit Cetak
Tingkap	■ Panel Kaca Berbingkai Aluminium	
Pintu	■ Ruang Tamu	■ Pintu Gelunsur Berbingkai Aluminium
	■ Ruang Tamu	■ Pintu Kayu
	■ Bilik Mandi	■ Pintu PVC
	■ Dapur (Belakang)	■ Pintu Keluli
	■ Bilik Tidur	■ Pintu Papan Berlapis
Kunci	■ Kunci Berkualiti	
Kemasan Dinding	■ Dinding Luaran	■ Kemasan Simen & Cat
	■ Dinding Dalam	■ Kemasan Simen & Cat
	■ Bilik Mandi	■ Jubin Seramik
Kelengkapan Sanitari	■ Tandus Duduk	■ 1 no
	■ Besen Tangan	■ 2 nos
	■ Pancuran Air	■ 1 no
	■ Sinki Aluminium	■ 1 no
Pemasangan Elektrik	■ Punca Kuasa Lampu	■ 13 points
	■ Punca Kuasa 13 Amp	■ 13 points
	■ Punca Kipas	■ 5 points
	■ Punca Telefon	■ 1 point
	■ Punca Hawa Dingin	■ 2 points
	■ Punca TV @ Astro	■ 2 points
	■ Punca Pagar Automatik	■ 1 point
	■ Punca Pemanas Air	■ 1 point
	■ Punca Lampu Pagar	■ 2 points
	■ Punca Loceng Pintu	■ 1 point
Pagar	■ Pintu Pagar Berkeluli	
	■ Pagar Bata dengan/tanpa Berkeluli Setinggi 5 Kaki	