

# LAKE HOMES

## FASA 4

RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT  
JUMLAH UNIT: 13 | BAKI UNIT: 11  
HAK MILIK KEKAL

KELUASAN TANAH

5,000 KPS

KELUASAN BINAAN

1,997 KPS



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.  
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL  
TEDUH.KPKT.GOV.MY

# LAKE HOMES FASA 4

Harga Minima  
RM 1,623,299.33

Harga Maksima  
RM 1,800,583.59

## SPEKIFIKASI

Struktur	Konkrit Tetulang
Dinding	Bata Simen
Bumbung	Genting konkrit / Kepingan logam
Kerangka Bumbung	Besi Keluli Ringan
Siling	Siling Plaster
Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu	Pintu Kayu
Pintu Masuk Utama	Pintu Kayu Rata
Pintu Lain	Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium
	Pintu PVC
	Pintu Besi
Ironmongeri	Kunci Dengan Aksesori

## KELENGKAPAN SANITARI

Dapur	Sinki Dengan Pili
Bilik Air 1, 2, 3, 4 & 5	Kelengkapan Sanitari

## KEMASAN DINDING

Dinding Luar	Lepaan Simen & Cat
Lain-lain	Lepaan Simen & Cat
Dapur	Lepaan Simen & Cat
Bilik Air 1, 2 & 3	Jubin

## KEMASAN LANTAI

Tempat letak kereta	Jubin
Ruang tamu, ruang makan	SPC Vinyl
Dapur	Jubin
Bilik tidur utama	SPC Vinyl
Bilik 2, 3, 4 & 5	SPC Vinyl
Bilik air 1, 2, 3, 4 & 5	Jubin

## KELENGKAPAN ELEKTRIK

Punca Lampu	39 Nos
Punca Kipas	7 Nos
Punca Kuasa	34 Nos
Punca Unit Penghawa Dingin	7 Nos
Punca Pemanas Air	4 Nos
Punca TV	2 Nos

# RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT

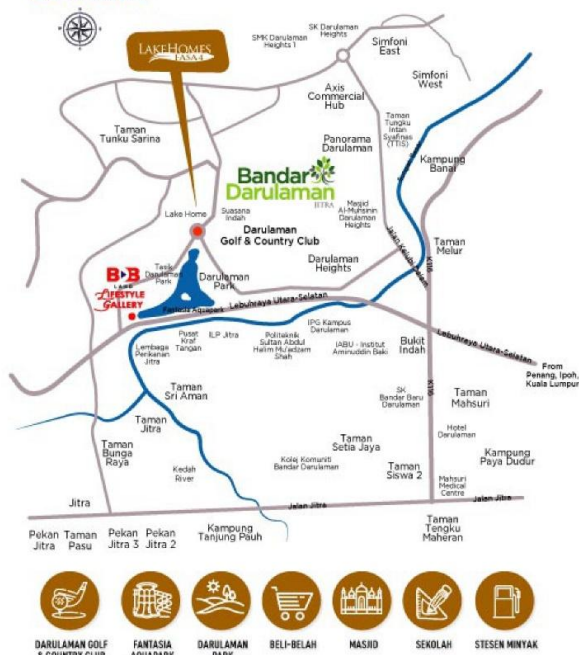
Keluasan Tanah  
**5,000** Kps

Keluasan Binaan  
**1,997** Kps

## PELAN LANTAI



## PETA LOKASI



KUNJUNGI PEJABAT  
JUALAN ATAU HUBUNGI

**04 917 8080**  
**013 496 4288**

property.bdb.com.my

LAYARI MEDIA SOSIAL  
BDB LAND



SCAN QR-CODE



Membina Kehidupan Lestari

Pejabat Urusan BDB Land | Lot 1, Bandar Darulaman, 06000 Jitra, Kedah

property.bdb.com.my

mktgdbdland@bdb.com.my

Pemaju: BDB Land Sdn Bhd (69284-P) • No Lesen Pemaju : 2926/03-2029/0181(A) • Tarikh Luput : 04hb Mac 2029 • No. Permit Iklan & Jualan • Beban Tanah: Tiada • No ketulusan Petan Bangunan : MDKP (B)339/12-632(8) • Pihak Berkuasa Tempatan yang meluluskan : Majlis Perbandaran Kubang Pasu • Jenis Rumah : Rumah Sesebuah 2 Tingkat • Baki Unit : 11 unit • Luas Binaan Kasar : 1,997kps • Saiz Lot : 5,000kps • Min Harga : RM1,623,299.33 • Maks Harga : RM1,800,583.59 • Tarikh Dijangka Siap : Disember 2027

SEKATAN KEPENTINGAN : TIDAK DIBENARKAN MELAKUKAN SEBARANG URUSNIAGA KEPADA ORANG BUKAN MELAYU ATAU SYARIKAT BUKAN MELAYU (TRANSAKSI) KECUALI GADAIAN KE ATAS TANAH INI DAN MELAINKAN TERLEBIH DAHULU MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARI MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN NEGERI