



TAMAN
aza^{le}lea

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

JENIS A | 88 UNIT

Hak Milik Kekal



BAKI UNIT : 81 UNIT

DIBUKA UNTUK PENDAFTARAN

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN
IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

JENIS A (88 UNIT) | BAKI UNIT : 81 UNIT

Harga Minima : RM 475,007.00

Harga Maksima : RM 684,285.00

Keluasan Tanah

35' X 80' Kps

Keluasan Binaan

25 x 45 Kps

SPESIFIKASI

Struktur	Konkrit Tetulang
Dinding	Bata Simen
Bumbung	Genting Konkrit / Bumbung Konkrit
Siling	Siling Plaster
Tingkap	Tingkap Kaca Kasmen Berbingkai Aluminium
Pintu Utama	Pintu Kayu
Pintu Lain	Pintu Kayu / Pintu Gelongsor Kaca
	Berbingkai Aluminium
Pintu Tandas	Pintu Pvc
Pintu Dapur	Pintu Besi

KELENGKAPAN SANITARI

Basin Cuci Tangan	2
Pili Air Basin Cuci Tangan	2
Pancuran Mandi	2
Pili Air	2
Tandas Duduk	1
Tandas Cangkung	1

KEMASAN DINDING

Dinding Luaran	Lepaan Simen & Cat
Dinding Dalaman	Lepaan Simen & Cat
Dapur	Plaster & Lepaan Simen & Cat
Bilik Air	Jubin (2.1 Meter) & Cat

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu	Jubin
Ruang Makan	Jubin
Bilik Air	Jubin
Dapur	Jubin

KELENGKAPAN ELEKTRIK

Punca Lampu	18 Nos
Punca Kipas	6 Nos
Punca Telefon	1 Nos
Suis Soket 13A	14 Nos
Punca Pemanas Air	1 Nos
Punca Penghawa Dingin	1 Nos
Punca Tv	1 Nos

PELAN LANTAI



HUBUNGI KAMI UNTUK
MAKLUMAT LANJUT

019 473 4288
019 476 4288

property.bdb.com.my

LAYARI MEDIA SOSIAL
BDB LAND



SCAN QR-CODE



Membina Kehidupan Lestari

PEJABAT URUSAN BDB LAND: LOT 1, BANDAR DARULAMAN P.O. BOX 12, 060007 JITRA, KEDAH DARUL AMAN | E: mktgdbdland@bdb.com.my

Pemaju : BDB Land Sdn Bhd (69284-P) | No Lesen Pemaju : 2926/03-2029/0181(A) | Tempoh Sah : 5 Mac 2024 hingga 4 Mac 2029 | No Permit Iklan & Jualan :

Pegangan Tanah : Kekal | Bebanan Tanah : Tiada | No Kelulusan Pelan Bangunan : Bil (33) DLM. MDP 03/02241/22 BGN Jld 1 (BD) | Pihak Berk kuasa Tempatan yang Meluluskan : Majlis Daerah Pendang | Jenis Rumah : Rumah Sesebuah Setingkat | Jumlah Unit : 88 unit | Baki Unit : 81 unit | Luas Binaan Kasar : 1,351 kps | Saiz Lot : 2,799 kps | Min Harga : RM 475,007.00 | Maks Harga : RM 684,285.00 | Tarikh Dijangka Siap : Julai 2028

SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA



TAMAN
aza^{le}lea

RUMAH BERKEMBAR I TINGKAT

JENIS B-1 | 3 UNIT

Hak Milik Kekal



BAKI UNIT : 3 UNIT

DIBUKA UNTUK PENDAFTARAN

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

JENIS B-1 (3 UNIT)

Harga Minima : RM 611,023.00

Harga Maksima : RM 628,525.00

Keluasan Tanah

35' X 80' Kps

Keluasan Binaan

25 x 45 Kps

SPESIFIKASI

Struktur	Konkrit Tetulang
Dinding	Bata Simen
Bumbung	Genting Konkrit / Bumbung Konkrit
Siling	Siling Plaster
Tingkap	Tingkap Kaca Kasmen Berbingkai Aluminium
Pintu Utama	Pintu Kayu
Pintu Lain	Pintu Kayu / Pintu Gelongsor Kaca
	Berbingkai Aluminium
Pintu Tandas	Pintu Pvc
Pintu Dapur	Pintu Besi

KELENGKAPAN SANITARI

Basin Cuci Tangan	2
Pili Air Basin Cuci Tangan	2
Pancuran Mandi	2
Pili Air	2
Tandas Duduk	1
Tandas Cangkung	1

KEMASAN DINDING

Dinding Luaran	Lepaan Simen & Cat
Dinding Dalaman	Lepaan Simen & Cat
Bilik Air	Jubin (2.1 Meter) & Cat

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu	Jubin
Ruang Makan	Jubin
Bilik Air	Jubin
Dapur	Jubin

KELENGKAPAN ELEKTRIK

Punca Lampu	16 Nos
Punca Kipas	6 Nos
Punca Telefon	1 Nos
Suis Soket 13A	14 Nos
Punca Pemanas Air	1 Nos
Punca Penghawa Dingin	1 Nos
Punca Tv	1 Nos

PELAN LANTAI



HUBUNGI KAMI UNTUK
MAKLUMAT LANJUT

019 473 4288
019 476 4288

property.bdb.com.my

LAYARI MEDIA SOSIAL
BDB LAND



SCAN QR-CODE



Membina Kehidupan Lestari

PEJABAT URUSAN BDB LAND: LOT 1, BANDAR DARULAMAN P.O. BOX 12, 060007 JITRA, KEDAH DARUL AMAN | E: mktgbdbland@bdb.com.my

Pemaju : BDB Land Sdn Bhd (69284-P) | No Lesen Pemaju : 2926/03-2029/0181(A) | Tempoh Sah : 5 Mac 2024 hingga 4 Mac 2029 | No Permit Iklan & Jualan :

| Tempoh Sah :

Pegangan Tanah : Kekal | Bebanan Tanah : Tiada | No Kelulusan Pelan Bangunan : Bil (33) DLM, MDP 03/02241/22 BGN Jld.1 (BD) | Pihak Berkuasa Tempatan yang Meluluskan : Majlis Daerah Pendang | Jenis Rumah : Rumah Sesebuah Setingkat | Jumlah Unit : 3 unit | Baki Unit : 3 unit | Luas Binaan Kasar : 1,351 kps | Saiz Lot : 2,799 kps | Min Harga : RM 611,023.00 | Maks Harga : RM 628,525.00 | Tarikh Dijangka Siap : Julai 2028

SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA



TAMAN
aza^{le}lea

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

JENIS B-2 | 3 UNIT

Hak Milik Kekal



BAKI UNIT : 2 UNIT

DIBUKA UNTUK PENDAFTARAN

RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

JENIS B-2 (3 UNIT)

Harga Minima : RM 570,594.00

Harga Maksima : RM 622,885.00

Keluasan Tanah

35' X 80' Kps

Keluasan Binaan

25 x 45 Kps

SPESIFIKASI

Struktur	Konkrit Tetulang
Dinding	Bata Simen
Bumbung	Genting Konkrit / Bumbung Konkrit
Siling	Siling Plaster
Tingkap	Tingkap Kaca Kasmen Berbingkai Aluminium
Pintu Utama	Pintu Kayu
Pintu Lain	Pintu Kayu / Pintu Gelongsor Kaca
	Berbingkai Aluminium
Pintu Tandas	Pintu Pvc
Pintu Dapur	Pintu Besi

KELENGKAPAN SANITARI

Basin Cuci Tangan	2
Pili Air Basin Cuci Tangan	2
Pancuran Mandi	2
Pili Air	2
Tandas Duduk	1
Tandas Cangkung	1

KEMASAN DINDING

Dinding Luaran	Lepaan Simen & Cat
Dinding Dalam	Lepaan Simen & Cat
Bilik Air	Jubin (2.1 Meter) & Cat

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu	Jubin
Ruang Makan	Jubin
Bilik Air	Jubin
Dapur	Jubin

KELENGKAPAN ELEKTRIK

Punca Lampu	16 Nos
Punca Kipas	6 Nos
Punca Telefon	1 Nos
Suis Soket 13A	14 Nos
Punca Pemanas Air	1 Nos
Punca Penghawa Dingin	1 Nos
Punca Tv	1 Nos

PELAN LANTAI



HUBUNGI KAMI UNTUK
MAKLUMAT LANJUT

019 473 4288
019 476 4288

property.bdb.com.my

LAYARI MEDIA SOSIAL
BDB LAND



SCAN QR-CODE

BDB
LAND

Membina Kehidupan Lestari

PEJABAT URUSAN BDB LAND: LOT 1, BANDAR DARULAMAN P.O. BOX 12, 060007 JITRA, KEDAH DARUL AMAN | E: mktgdbdland@bdb.com.my

Pemaju : BDB Land Sdn Bhd (69284-P) | No Lesen Pemaju : 2926/03-2029/0181(A) | Tempoh Sah : 5 Mac 2024 hingga 4 Mac 2029 | No Permit Iklan & Jualan :

| Tempoh Sah :

Pegangan Tanah : Kekal | Bebanan Tanah : Tiada | No Kelulusan Pelan Bangunan : Bil (33) DLM. MDP 03/02241/22 BGN Jld. 1 (BD) | Pihak Berkuasa Tempatan yang Meluluskan : Majlis Daerah Pendang | Jenis Rumah : Rumah Sesebuah Setingkat | Jumlah Unit : 3 unit | Baki Unit : 2 unit | Luas Binaan Kasar : 1,351 kps | Saiz Lot : 2,799 kps | Min Harga : RM 570,594.00 | Maks Harga : RM 622,885.00 | Tarikh Dijangka Siap : Julai 2028

SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA