

LAKEHOMES

FASA 4

RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT
JUMLAH UNIT: 13 | BAKI UNIT: 12

HAK MILIK KEKAL

KELUASAN TANAH

5,000 KPS

KELUASAN BINAAN

1,997 KPS



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY

LAKE HOMES FASA 4

RUMAH SESEBUAH 2 TINGKAT

Harga Minima
RM 962,921.00

Harga Maksima
RM 1,116,088.00

Keluasan Tanah
5,000 Kps

Keluasan Binaan
1,997 Kps

SPEKIFIKASI

Struktur	Konkrit Tetulang
Dinding	Bata Simen
Bumbung	Genting konkrit / Kepingan logam
Kerangka Bumbung	Besi Keluli Ringan
Siling	Siling Plaster
Tingkap	Tingkap Kaca
	Berbingkai Aluminium
Pintu	Pintu Kayu
Pintu Masuk Utama	Pintu Kayu Rata
Pintu Lain	Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium
	Pintu PVC
	Pintu Besi
	Kunci Dengan Aksesori
Ironmongeri	

KELENGKAPAN SANITARI

Dapur	Sinki Dengan Pili
Bilik Air 1, 2, 3, 4 & 5	Kelengkapan Sanitari

KEMASAN DINDING

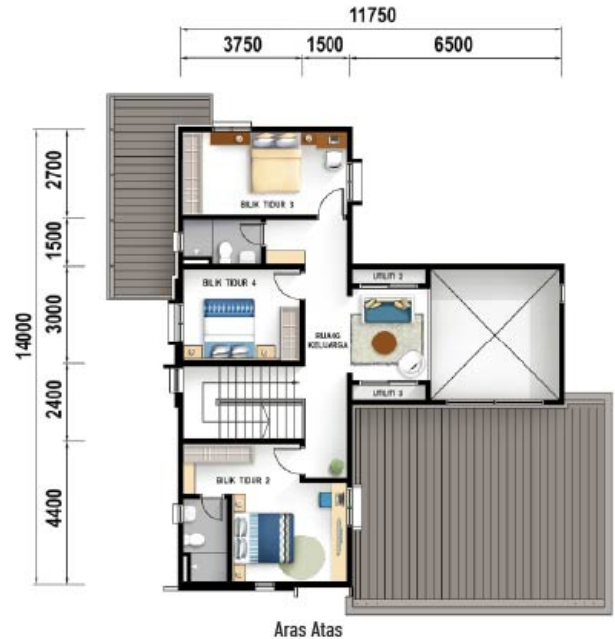
Dinding Luar	Lepaan Simen & Cat
Lain-lain	Lepaan Simen & Cat
Dapur	Lepaan Simen & Cat
Bilik Air 1, 2 & 3	Jubin

KEMASAN LANTAI

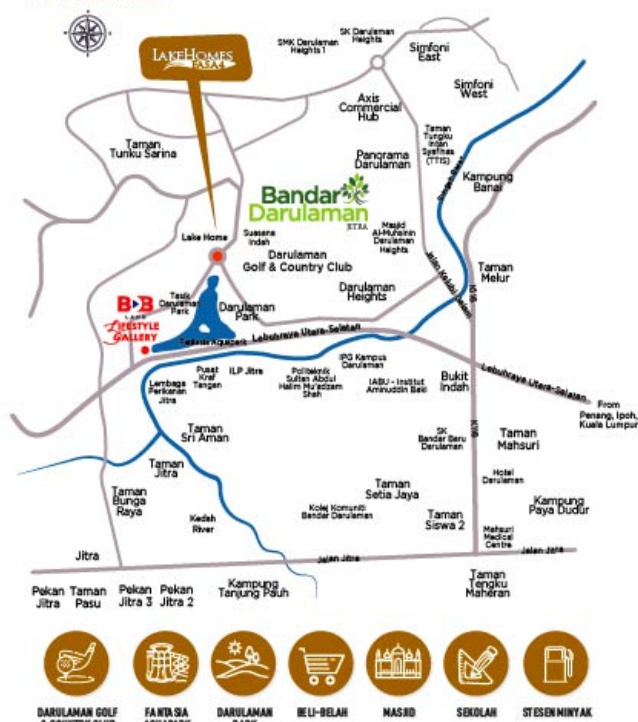
Tempat letak kereta	Jubin	Punca Lampu	39 Nos
Ruang tamu, ruang makan	SPC Vinyl	Punca Kipas	7 Nos
Dapur	Jubin	Punca Kuasa	34 Nos
Bilik tidur utama	SPC Vinyl	Punca Unit Penghawa Dingin	7 Nos
Bilik 2, 3, 4 & 5	SPC Vinyl	Punca Pemanas Air	4 Nos
Bilik air 1, 2, 3, 4 & 5	Jubin	Punca TV	2 Nos

KELENGKAPAN ELEKTRIK

PELAN LANTAI



PETA LOKASI



KUNJUNGI PEJABAT
JUALAN ATAU HUBUNGI

04 917 8080
013 496 4288

property.bdb.com.my

LAYARI MEDIA SOSIAL
BDB LAND



SCAN QR-CODE



Membina Kehidupan Lestari

Pejabat Urusan BDB Land | Lot 1, Bandar Darulaman, 06000 Jitra, Kedah

property.bdb.com.my

mktgdbdbland@bdb.com.my

Pemaju: BDB Land Sdn Bhd (69284-P) • No Lesen Pemaju: 2926/03-2029/0181(R) • Tarikh Luput: 04hb Mac 2029 • No. Permit Iklan & Jualan: 2926-54/06-2025/0699(N)-(L) • Tempoh sah: 14hb Jun 2023 - 13hb Jun 2025 • Bebanan Tanah: Tiada • No kelulusan Pelan Bangunan: MDKP (B)339/12-632(8) • Pihak Berkuasa Tempatan yang meluluskan: Majlis Perbandaran Kubang Pasu • Jenis Rumah: Rumah Sesebuah 2 Tingkat • Baki Unit: 12 Unit • Luas Binaan Kasar: 1,997kps • Saiz Lot: 5,000kps • Min Harga: RM962,921.00 • Maks Harga: RM1,116,088.00 • Tarikh Dijangka Siap: Disember 2027

SEKATAN KEPENTINGAN: TIDAK DIBENARKAN MELAKUKAN SEBARANG URUSNIAGA KEPADA ORANG BUKAN MELAYU ATAU SYARIKAT BUKAN MELAYU (TRANSAKSI) KECUALI GADAIAN KE ATAS TANAH INI DAN MELAINKAN TERLEBIH DAHULU MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARI MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN NEGERI