



RUMAH TERES 1 TINGKAT

FASA 4A | 132 Unit

HAK MILIK KEKAL

RUMAH TERES 1 TINGKAT FASA 4A (132 Unit)

Harga Minimum : RM 290,000.00

Harga Maksimum : RM 414,000.00

Keluasan Tanah : 1,430 kps

Keluasan Bangunan : 1,218.45 kps

SPEKIFIKASI

Struktur	Konkrit Tetulang
Dinding	Batu-Bata
Bumbung	Atap Genting Berkonkrit / Bumbung Dek Logam
Struktur Bumbung	Kerangka Besi Ringan
Siling	Siling Plaster
Tingkap	Tingkap Kaca Berbingkai Aluminium
Pintu Utama	Pintu Panel Kayu
Pintu Lain	Pintu Kayu Flush / Pintu Pvc / Pintu Ms / Pintu Kaca/Gelongsor Berbingkai Aluminium
Kelengkapan Pintu	Set Kekunci

KEMASAN SANITARI & KELENGKAPAN PAIP

Dapur	Sinki & Pili Air
Bilik Air Utama & 2	Basin, Pili Air Sinki, Tandas Duduk, Pancuran Mandian & Pili Air,
Teres	Pili Air

KEMASAN DINDING

Dinding Luaran	Plaster & Cat
Bilik Air Utama & 2	Jubin / Plaster & Cat
Dapur	Plaster & Cat

KEMASAN LANTAI

Ruang Tamu	Jubin
Ruang Makan/Keluarga	Jubin
Bilik Tidur Utama, 2 & 3	Jubin
Dapur	Jubin
Anjung Kereta	Lepaan Simen
Langka	Lepaan Simen

KELENGKAPAN ELEKTRIK

Punca Lampu	12
Punca Kipas	5
Suis Soket 13A	10
Punca Penghawa Dingin	1
Punca Pemanas Air	1
Punca Tv	1

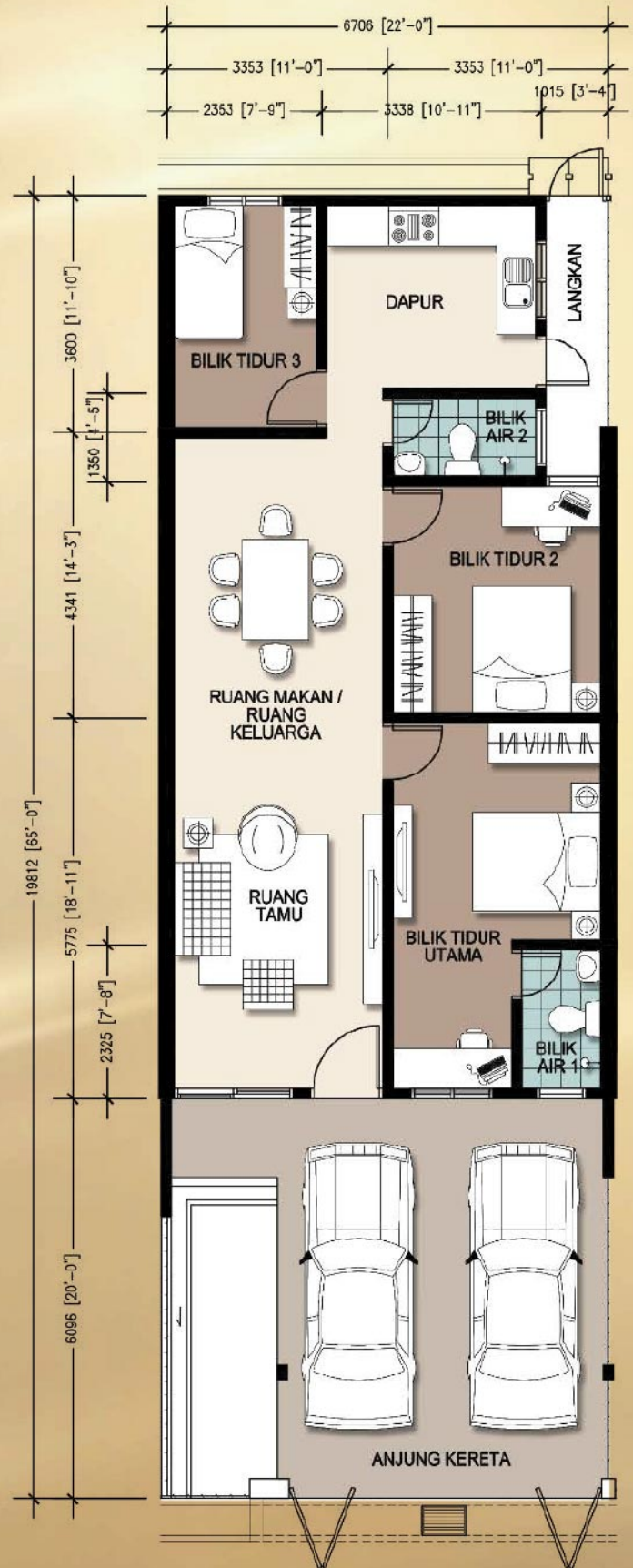
TELEKOMINIKASI DALAMAN

Punca Fiber	1
-------------	---

PAGAR

Batu-Bata & Chain Link

PELAN LANTAI



KUNJUNGI PEJABAT
JUALAN ATAU HUBUNGI

04 917 8080
013 496 4288

Pejabat Urusan BDB Land | Lot 1, Bandar Darulaman, 06000 Jitra, Kedah

property.bdb.com.my

LAYARI MEDIA SOSIAL
BDB LAND



SCAN QR-CODE



Membina Kehidupan Lestari

property.bdb.com.my

mktgdbdbland@bdb.com.my

Pemaju: BDB Land Sdn Bhd (69284-P) • No Lesen Pemaju: 2926/03-2029/0181(R) • Tempoh Sah Lesen Pemaju: 05/03/2024 - 04/03/2029 • No. Permit Iktan & Jualan: Tempoh sah: • Bebanan Tanah: Tiada • Pemegang Gadaian: Tiada • No kelulusan Petan Bangunan:MDKP(B)339/12/24-24 • Pihak Berkuasa Tempatan yang meluluskan: Majlis Perbandaran Kubang Pasu • Jenis Rumah: Rumah Teres 1 Tingkat • Bilangan Unit: 132 unit • Luas Binaan Kasar: 1218.45 kps • Saiz Lot: 1,430 kps • Min Harga: RM290,000.00 • Maks Harga: RM414,000.00 • Tarikh Dijangka Siap: April 2027

SEKATAN KEPENTINGAN : TIDAK DIBENARKAN MELAKUKAN SEBARANG URUSNIAGA KEPADA ORANG BUKAN MELAYU ATAU SYARIKAT BUKAN MELAYU (TRANSAKSI) KECUALI GADAIAN KE ATAS TANAH INI DAN MELAINKAN TERLEBIH DAHULU MENDAPAT KEBENARAN BERTULIS DARI MAJLIS MESYUARAT KERAJAAN NEGERI