

TAMAN DAMAI KAPAR KLANG -

Iklan Brosur

RUMAH TERES DUA TINGKAT

4 BILIK TIDUR DENGAN 3 BILIK AIR



KELUASAN TANAH : 20' x 66'

Pelan Lokasi



• Pemaju: YONLIY HOUSING DEVELOPMENT SDN. BHD. (58381-A) • No. 7J, 1st Floor, Wisma Tan Chor Eng, Jalan Papaya, 41400 Klang, Selangor Darul Ehsan. • Tel.: 03-3341 8240 • No. Lesen Pemaju: 2907/11-2027/0809(R) • Tempoh Sah: 18/11/2004-17/11/2027 • No. Permit Pengiklanan: XXXXX-X/XX-XXXX/XXXX(N)-(S) • Tempoh Sah: XX/XX/XXXX – XX/XX/XXXX • Tarikh Jangkaan Siap: Ogos 2026. • Pegangan Tanah: Pegangan Bebas • Pihak yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Klang • No. Kelulusan Pelan Bangunan: (19) dlm. MPK/BGN-600-5/1/0113(2022) • Jenis Rumah: Rumah Teres 2 Tingkat • Jumlah Unit – 72 Unit (Baki Unit Yang Belum Dijual – 46 Unit) • Harga Jualan – RM600,000 (min.) – RM800,000 (mak.) • Diskaun Bumiputera: 7%

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Pelan Lantai



Tingkat Bawah

Tingkat Satu

• Pemaju: YONLIY HOUSING DEVELOPMENT SDN. BHD. (58381-A) • No. 7J, 1st Floor, Wisma Tan Chor Eng, Jalan Papaya, 41400 Klang, Selangor Darul Ehsan. • Tel.: 03-3341 8240 • No. Lesen Pemaju: 2907/11-2027/0809(R) • Tempoh Sah: 18/11/2004-17/11/2027 • No. Permit Pengiklanan: XXXXX-X/XX-XXXX/XXXX(N)-(S) • Tempoh Sah: XX/XX/XXXX – XX/XX/XXXX • Tarikh Jangkaan Siap: Ogos 2026. • Pegangan Tanah: Pegangan Bebas • Pihak yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Klang • No. Kelulusan Pelan Bangunan: (19) dlm. MPK/BGN-600-5/1/0113(2022) • Jenis Rumah: Rumah Teres 2 Tingkat • Jumlah Unit – 72 Unit (Baki Unit Yang Belum Dijual – 46 Unit) • Harga Jualan – RM600,000 (min.) – RM800,000 (mak.) • Diskaun Bumiputera: 7%

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

Spesifikasi

Struktur	Konkrit Bertulang	
Dinding	Batu Bata Yang Diperakukan Oleh Jabatan Bomba Dan Penyelamat, Malaysia	
Bumbung	Genting Bumbung Konkrit	
Kerangka Bumbung	GI Besi	
Siling	Anjung Kereta Ruang Tamu, Semua Bilik, Dapur & Ruang Makan	: Kepingan Siling Tanpa Asbestos : Kepingan Siling Tanpa Asbestos
Kemasan Lantai	Ruang Tamu & Ruang Makan Semua Bilik Tidur Bilik Mandi 1,2 &3, Dapur Anjung Kereta Lain – Lain	: Jubin Seramik : Jubin Seramik : Jubin Seramik : Lekaan Simen : Lekaan Simen
Kemasan Dinding	Semua Dinding Bilik mandi & dapur	: Lekaan Simen Dan Bercat : Jubin dinding Seramik Setinggi 5'
Pintu	Pintu Utama Bilik Mandi Bilik Tidur Dapur Pintu Pagar Belakang	: Pintu Gelongsor Berangka Aluminium : Pintu PVC : Pintu Rata Papan Lapis : Pintu Rata Papan Lapis : Pintu Grill Besi
Tingkap	Tingkap Ram Tetap Berbingkai Besi Tingkap Ram Boleh Laras Berbingkai Besi Tingkap Berbingkai Aluminium	
Pemasangan Kebersihan	Basin Tandas Duduk Sink Aluminium Pemancur Mandi	: 1 Nos : 3 Nos : 1 Nos : 3 Nos
Cat	Dinding Luaran Dinding Dalaman	: Cat Tahan Cuaca : Cat Emulsion
Pemasangan Elektrik	Mata Kuasa Lampu Mata Kuasa Mata Kuasa Kipas	: 16 Nos : 14 Nos : 3 Nos
Pagar	Sisi Dan Belakang Pagar Hadapan Pagar	: Pagar Berantai Setinggi 5' : Pagar Batu Bata Dan grill Setinggi 5'

• Pemaju: YONLYY HOUSING DEVELOPMENT SDN. BHD. (58381-A) • No. 7J, 1st Floor, Wisma Tan Chor Eng, Jalan Papaya, 41400 Klang, Selangor Darul Ehsan. • Tel.: 03-3341 8240 • No. Lesen Pemaju: 2907/11-2027/0809(R) • Tempoh Sah: 18/11/2004-17/11/2027 • No. Permit Pengiklanan: XXXXX-XXX-XXXXXXX(N)-(S) • Tempoh Sah: XX/XX/XXXX – XX/XX/XXXX • Tarikh Jangkaan Siap: Ogos 2026. • Pegangan Tanah: Pegangan Bebas • Pihak yang Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Perbandaran Klang • No. Kelulusan Pelan Bangunan: (19) dlm. MPK/BGN-600-5/1/0113(2022) • Jenis Rumah: Rumah Teres 2 Tingkat • Jumlah Unit – 72 Unit (Baki Unit Yang Belum Dijual – 46 Unit) • Harga Jualan – RM600,000 (min.) – RM800,000 (mak.) • Diskaun Bumiputera: 7%

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.
MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY