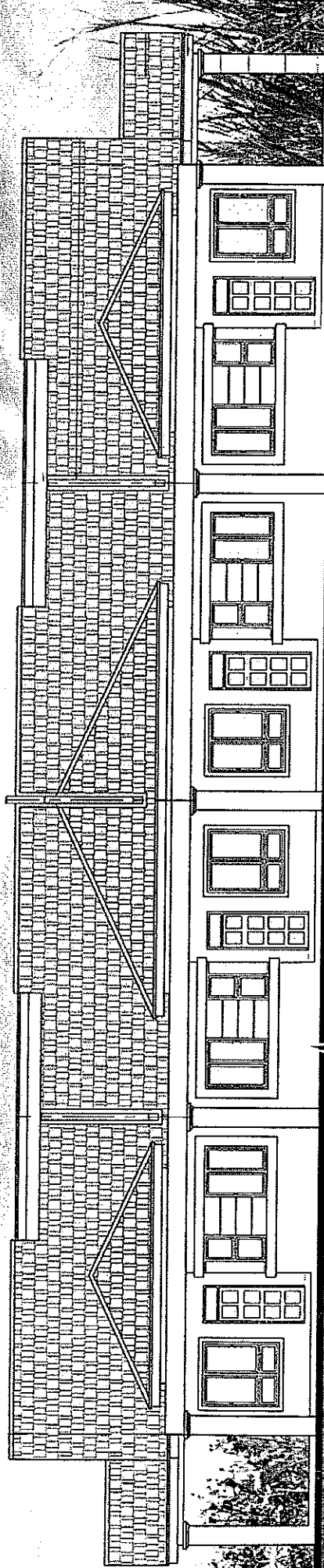


Taman Bahagia

RUMAH TERES SATU TINGKAT

LOT 7442, MUKIM PARIT BUNTAR, DAERAH KERIAN

8
UNIT



STANDARD LOT
25' x 70'

4
BILIK

Dari RM269,888.00 (Min)
Ke RM418,888.00 (Max)

NO. FAIL & KELULUSAN : M.D.KERIAN.B/02/12/14
NO. LESEN PEMAJU : 2904/09-2027/0236(R)
TEMPOH SAH LESEN : 29/09/2022 - 28/09/2027
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN : XXXX XXXX
TEMPOH SAH IKLAN & JUALAN : XXXX XXXX
TARIKH DIJANGKA SIAP : DISEMBER ' 2023
JENIS HAKMILIK TANAH : KEKAL
BEBANAN TANAH(JIKA ADA) : TIADA
SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

Pemaju/Developer :

No.Lesen :

(50335-7)

CHONG SANG ONN SDN BHD

NO.237, JALAN INTAN 10, BANDAR BARU TELUK INTAN,
36000 TELUK INTAN, PERAK

TEL : 05-6221985 / 88 FAX : 05-622 1986

MAJLIS DAERAH KERIAN

NO.11, WISMA MDK, JALAN PADANG,

34200 PARIT BUNTAR, PERAK DARUL RIDZUAN,

TEL : 05-6221299 FAX : 05-6212446

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI

Struktur

Rangka konkrit tetulang

Dinding

Bata simen

Bumbung

Genting simen dengan rangka bumbung besi atau kayu

Siling

Siling plaster

Tingkap

Tingkat kasmen aluminium

Pintu

Pintu papan lapis

Pintu PVC

Kemasan Dinding

*Sebahagian dapur, bilik mandi & W.C. - 5 kaki tinggi jubin seramik

*Lain-lain - Lepaan simen

Kelengkapan Sanitari

Besen basuh tangan

Tandas duduk

Singki aluminium dapur

Tangki simpanan air 200 galon

Kelengkapan Elektrik

Mata lampu

Mata kuasa 13 amp

Mata kipas

Mata telefon

Mata TV antenna

Cat

Bahagian dalam

Bahagian luar

Kayu dan besi

cat emulsion

cat asas simen

cat berkilat

Pagar & Pintu Pagar

Depan

--Pagar bata dengan kekisi besi

--Pintu pagar besi

Belakang & tepi --Pagar bata 12 inci dengan 4 kaki dawai

Kemasan Lantai

i) Ruang tetamu, ruang makan, bilik mandi, dapur, semua bilik -- Jubin seramik

ii) Lain-lain -- Lepaan Simen

Kunci

Kunci berkualiti

ARKITEK

AI ARCHI-MANAGEMENT SDN BHD

NO 19, MEDAN CHATEAU, TAMAN CHATEAU,

30250 IPOH, PERAK.

TEL : 05-2412067

JURUTERA

PKY CONSULTANT

NO. 298, JALAN CHUNG AH MING,

31650 IPOH, PERAK.

TEL : 05-3221298

KONTRAKTOR

A PLUS BUILDER (IPO413585-W)

NO.237, JALAN INTAN 10, BANDAR BARU TELUK INTAN,

36000 TELUK INTAN, PERAK

05-6221985, 6221988

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA