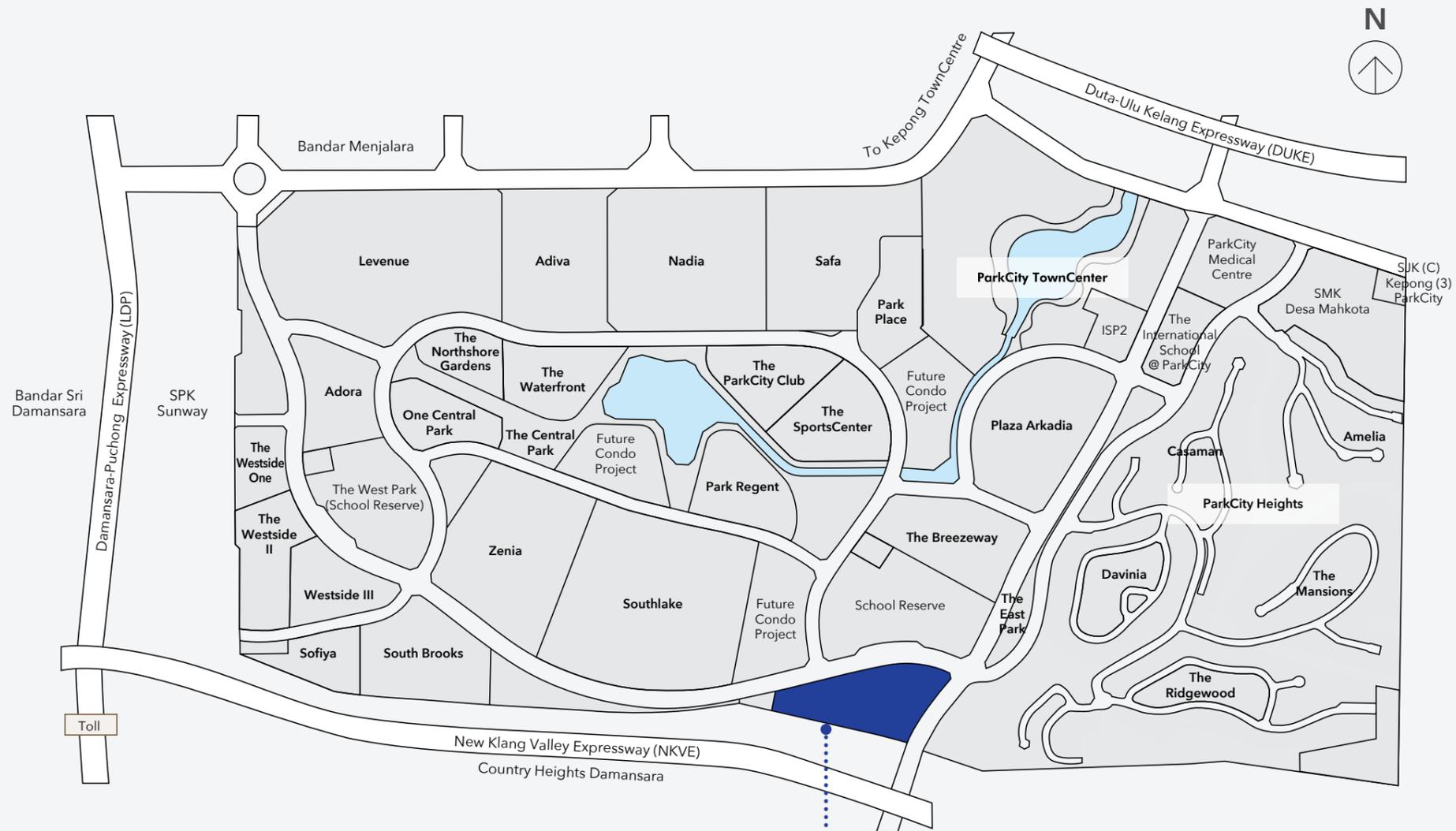


Noöora

@ Desa ParkCity

Pelan Induk Desa ParkCity



Projek Data

Tempoh Tanah **Pegangan Bebas**

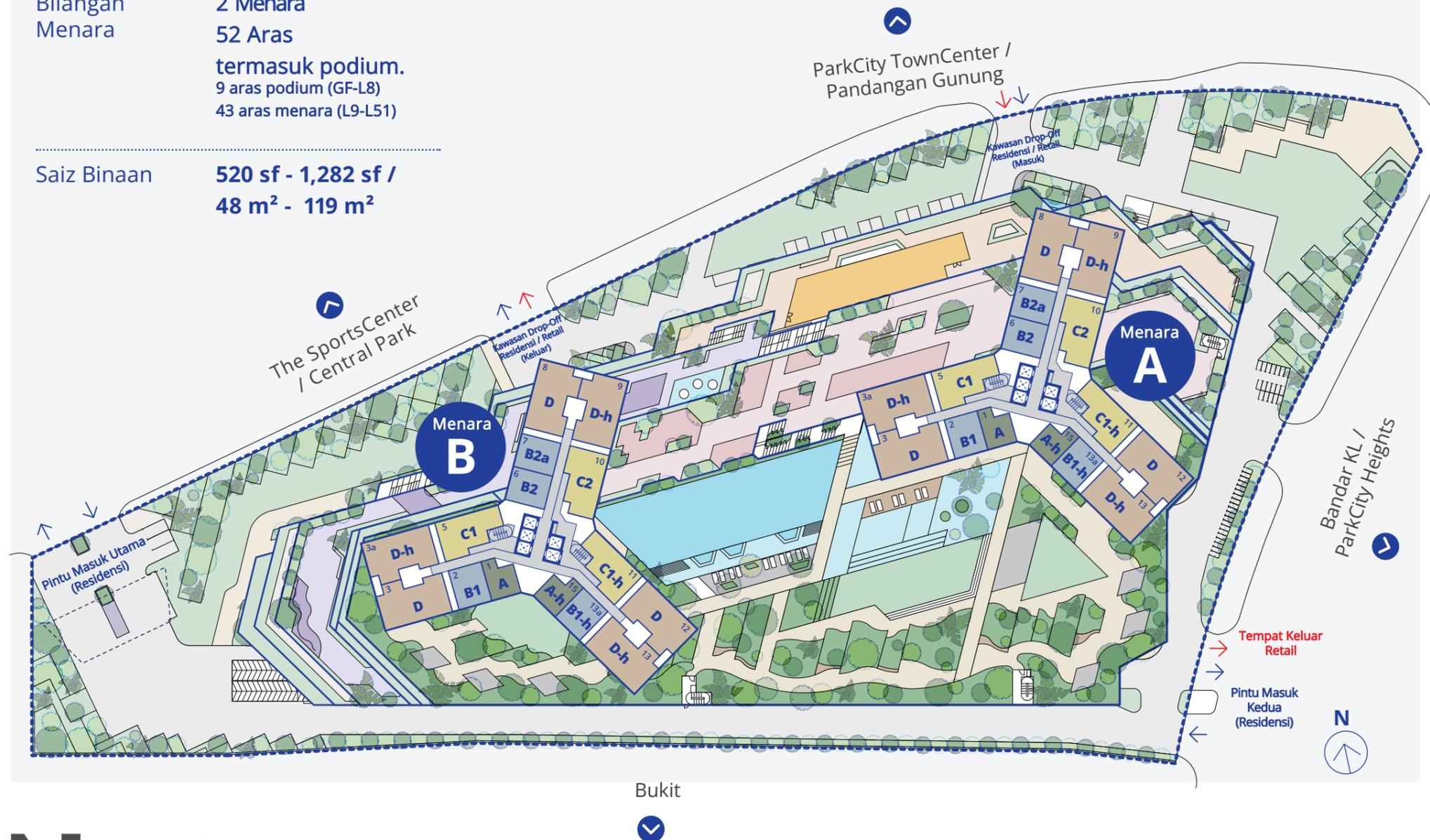
Keluasan Tapak **6.63 Ekar /
2.68 Hektar**

Jumlah Unit **1,156 Unit**

Bilangan Menara **2 Menara
52 Aras
termasuk podium.
9 aras podium (GF-L8)
43 aras menara (L9-L51)**

Saiz Binaan **520 sf - 1,282 sf /
48 m² - 119 m²**

Jenis	Unit	Bilangan Bilik	Saiz Binaan (sf/sm)
A / A-h	160	1 B + 1 Bilik Air	520 / 48
B1 / B1-h	164	1 B + 1 Bilik Air + Ruang Bacaan	604 / 56
B2 / B2-h	66	1 B + 1 Bilik Air + Ruang Bacaan	651 / 60
B2a	4	1 B + 1 Bilik Air + Ruang Bacaan	651 / 60
C1 / C1-h	164	2 B + 2 Bilik Air + Halaman + Ruang Bacaan	1,010 / 94
C2	68	2 B + 2 Bilik Air + Halaman + Ruang Bacaan	1,084 / 100
D / D-h	464	3 B + 2 Bilik Air + Halaman + Ruang Bacaan	1,282 / 119



Pelan Tapak Konsep Kemudahan

Aras Tanah

- 1 Pondok Pengawal
- 2 Tempat berhenti
- 3 Padang
- 4 Plaza Utama

Dek Retail Aras 2

- 5 Retails

Dek Kecergasan Aras 3

- 6 Dek Yoga
- 7 Gim
- 8 Laluan Refleksologi
- 9 Kecergasan Luar

Tangga Taman

Dek hiburan Aras 5

- 10 Taman Permainan
- 11 Bilik Hiburan
- 12 Bilik Belajar Peribadi
- 13 Gelangan Sukan Serbaguna
- 14 Amfiteater
- 15 Kawasan Litar Serbaguna

Dek Sosial Aras 8

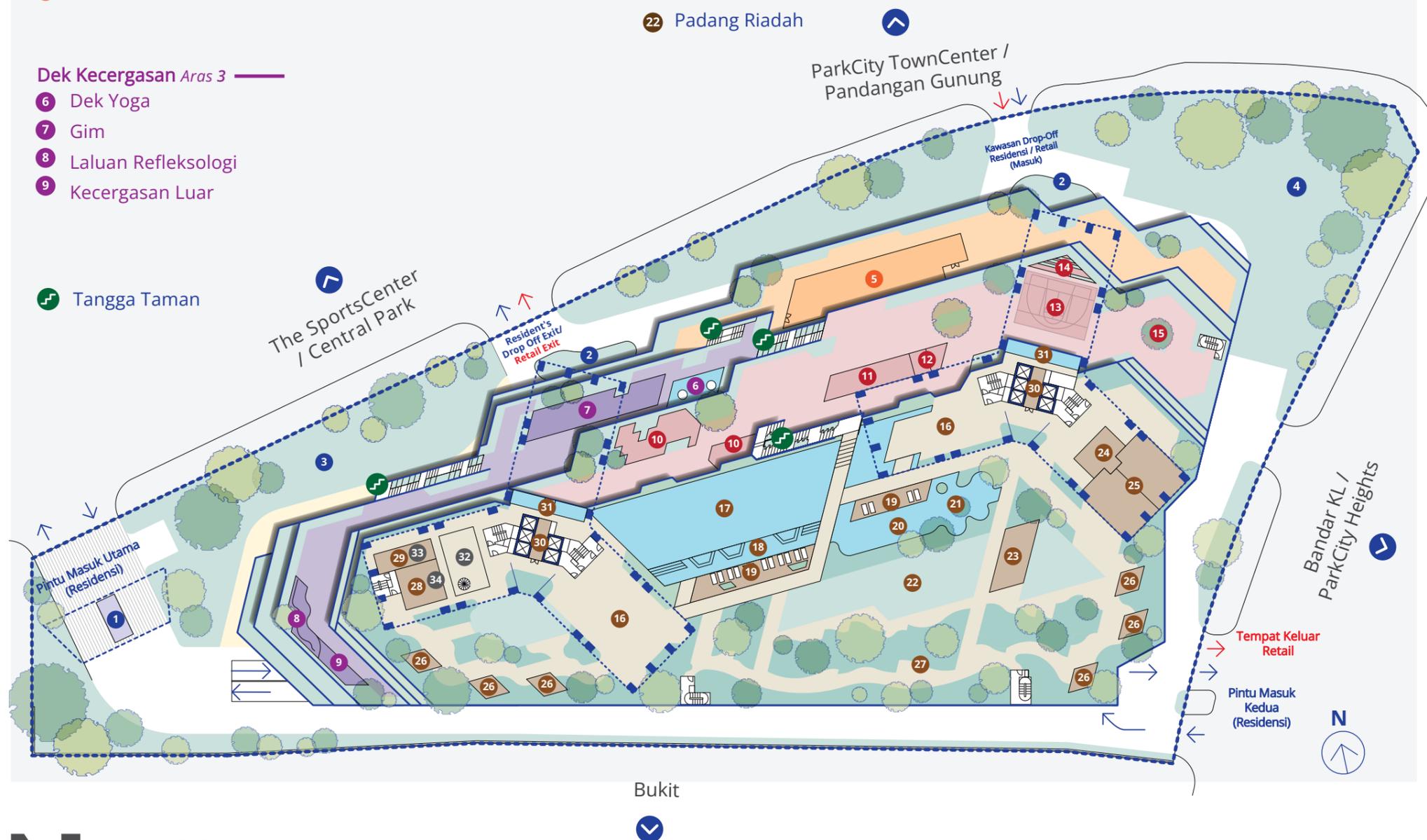
- 16 Ruang Rehat
- 17 Kolam Renang infiniti
- 18 Jakuzi
- 19 Pavilion Kolam Renang
- 20 Kolam Renang Kanak-Kanak
- 21 Permainan air Kanak-Kanak
- 22 Padang Riadah

- 23 Taman Pavilion
- 24 Dapur Sosial
- 25 Dewan Serbaguna
- 26 Tempat BBQ
- 27 Tempat Jejak
- 28 Bilik Hiburan
- 29 Bilik Belajar Peribadi

- 30 Lobi Lif
- 31 Bilik Persalinan

Aras 9

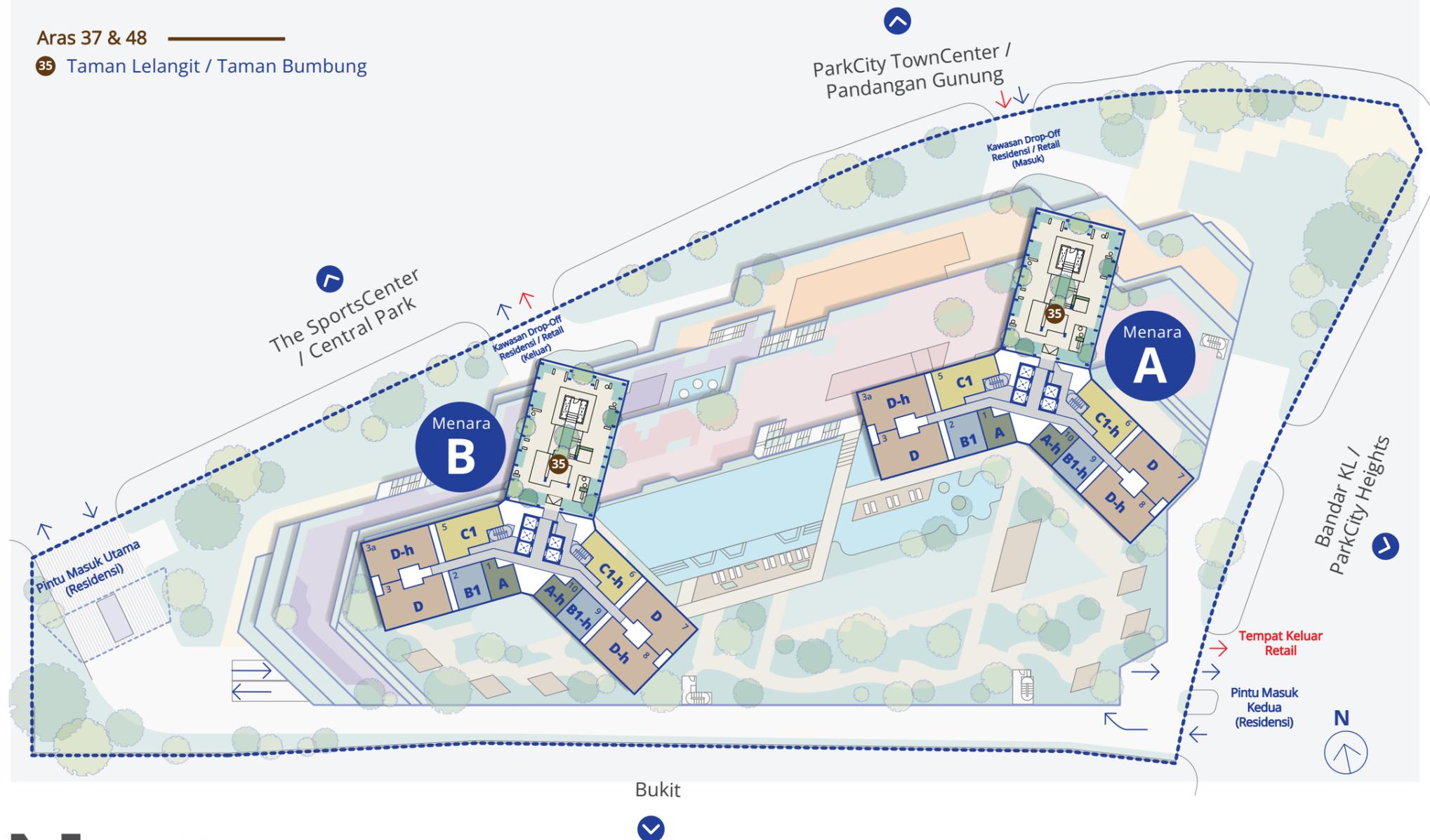
- 32 Studio Pembuat
- 33 Bilik Belajar Peribadi
- 34 Loteng Kerja



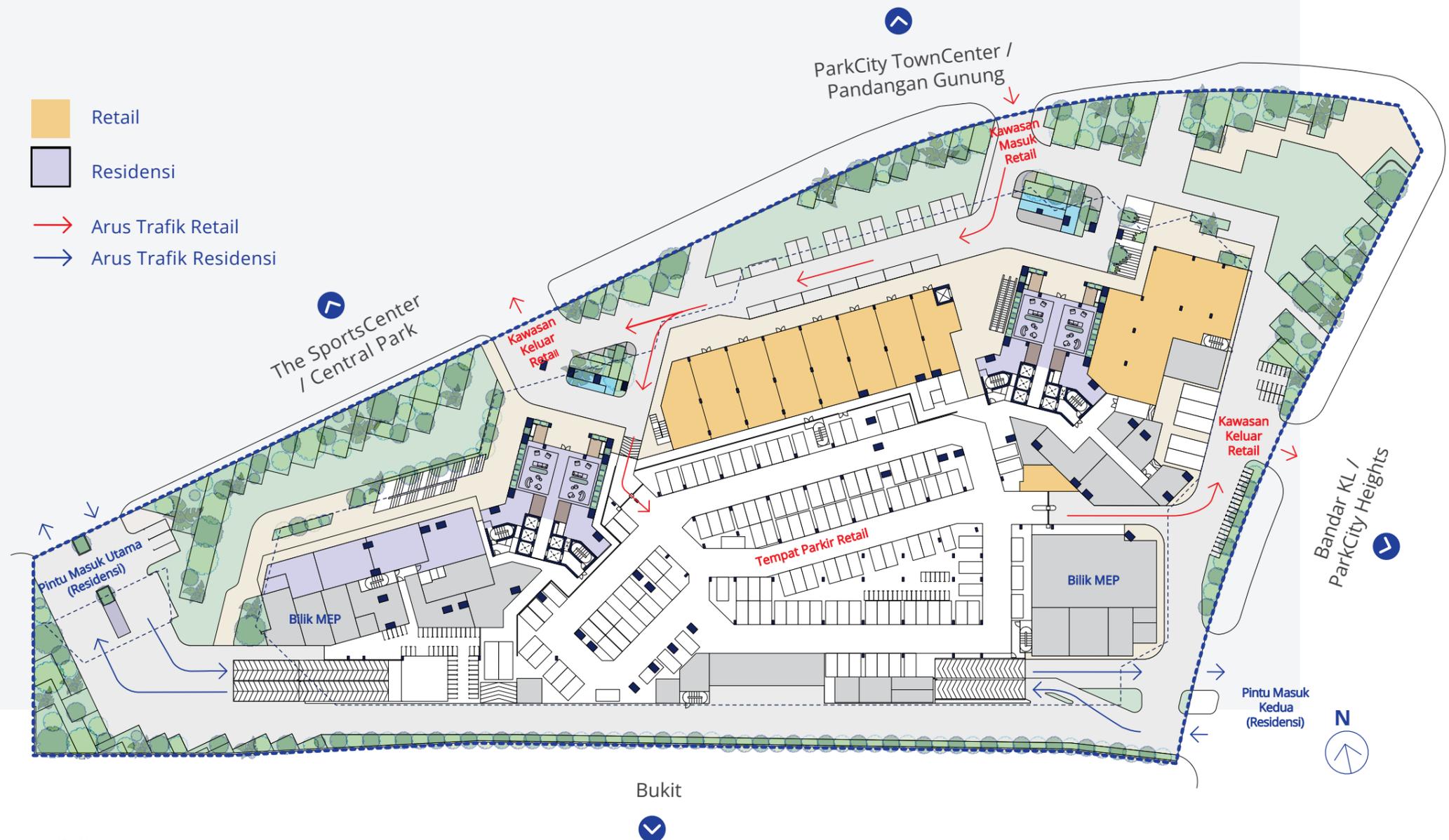
Aras 37 & 48

Aras 37 & 48

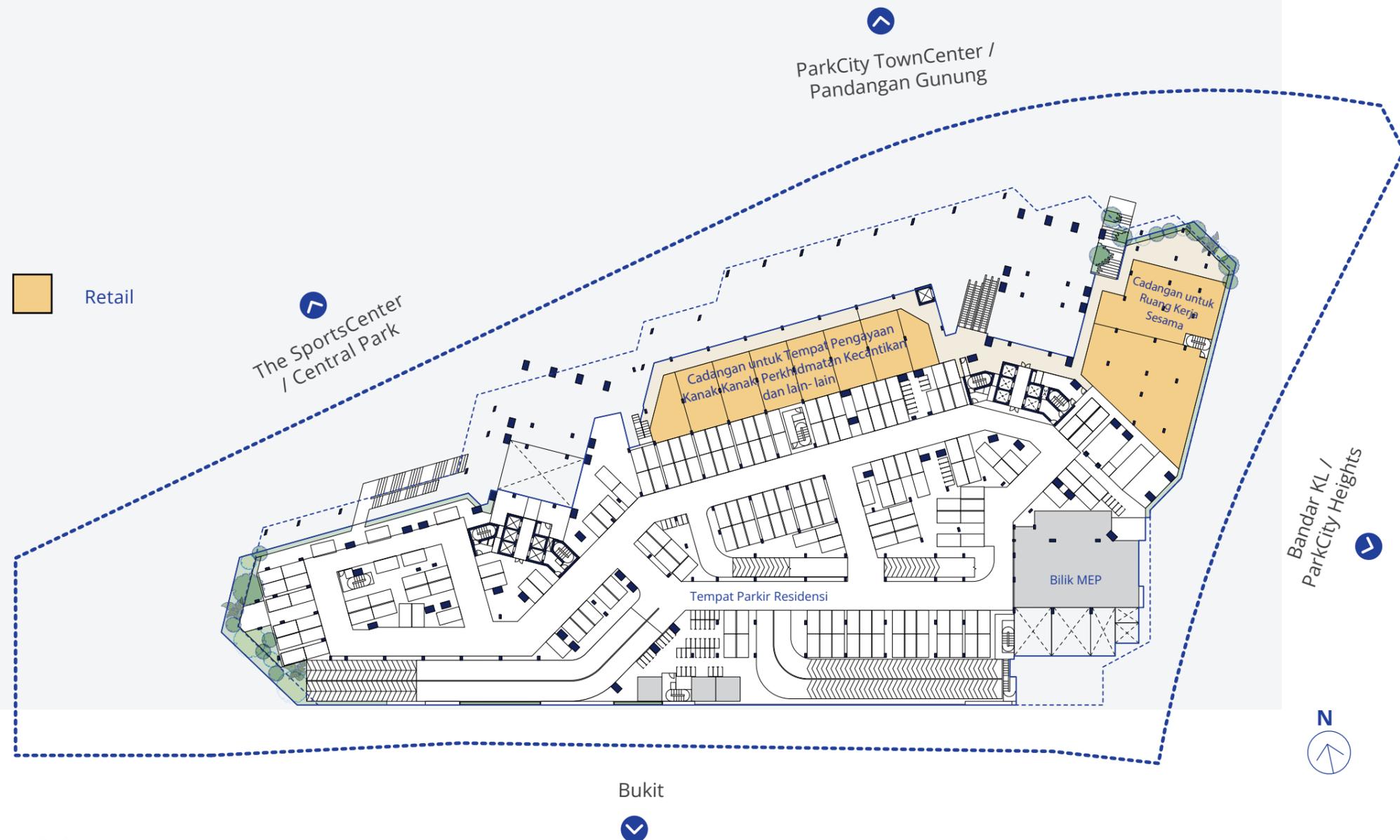
35 Taman Lelangit / Taman Bumbung



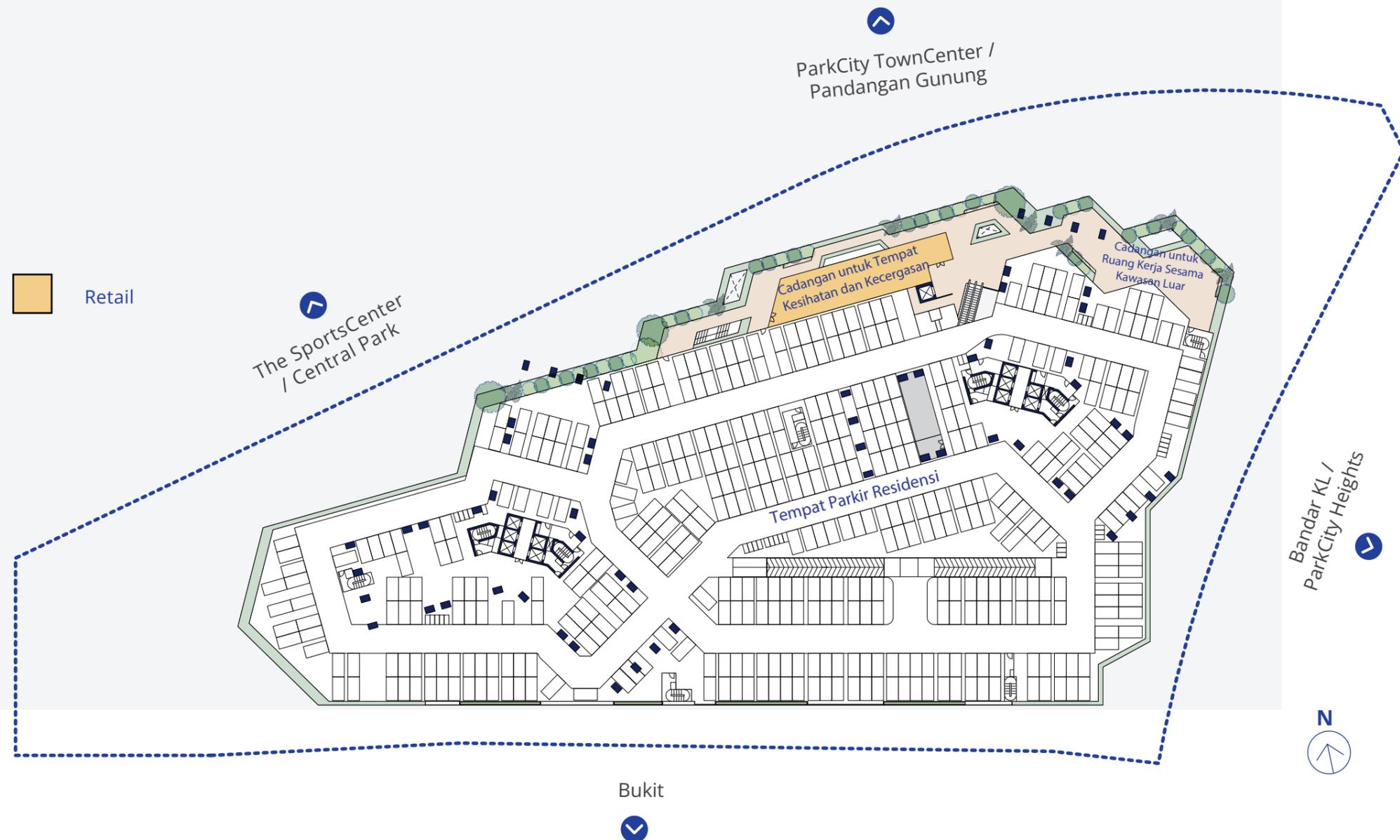
Pelan Retail - Aras Bawah



Pelan Retail - Aras Satu



Pelan Retail - Aras Dua



Pelan Identifikasi Unit *menara A*

Kemudahan / Bukit					The SportsCenter / Central Park					Bandar KL / ParkCity Heights					ParkCity Heights/ Pandangan Gunung					Kemudahan / Bukit					Jenis Saiz Binaan
A 604 sf 1	B1 604 sf 2	D 1,282 sf 3	D-h 1,282 sf 3A	C1 1,010 sf 5	B2/B2a 651 sf 6	B2-h 651 sf 7	D 1,282 sf 8	D-h 1,282 sf 9	C2 1,084 sf 10	C1-h 1,010 sf 11	D 1,282 sf 12	D-h 1,282 sf 13	B1-h 604 sf 13A	A-h 520 sf 15											
NR/TA/51/1/A	NR/TA/51/2/B1	NR/TA/51/3/D	NR/TA/51/3A/D-h	NR/TA/51/5/C1	TAMAN BUMBUNG					NR/TA/51/6/C1-h	NR/TA/51/7/D	NR/TA/51/8/D-h	NR/TA/51/9/B1-h	NR/TA/51/10/A-h	L51										
NR/TA/50/1/A	NR/TA/50/2/B1	NR/TA/50/3/D	NR/TA/50/3A/D-h	NR/TA/50/5/C1	SLAB PINDAH					NR/TA/50/6/C1-h	NR/TA/50/7/D	NR/TA/50/8/D-h	NR/TA/50/9/B1-h	NR/TA/50/10/A-h	L50										
NR/TA/49/1/A	NR/TA/49/2/B1	NR/TA/49/3/D	NR/TA/49/3A/D-h	NR/TA/49/5/C1	NR/TA/46/6/B2	NR/TA/46/7/B2-h	NR/TA/46/8/D	NR/TA/46/9/D-h	NR/TA/46/10/C2	NR/TA/49/6/C1-h	NR/TA/49/7/D	NR/TA/49/8/D-h	NR/TA/49/9/B1-h	NR/TA/49/10/A-h	L49										
NR/TA/48/1/A	NR/TA/48/2/B1	NR/TA/48/3/D	NR/TA/48/3A/D-h	NR/TA/48/5/C1	NR/TA/45/6/B2	NR/TA/45/7/B2-h	NR/TA/45/8/D	NR/TA/45/9/D-h	NR/TA/45/10/C2	NR/TA/48/6/C1-h	NR/TA/48/7/D	NR/TA/48/8/D-h	NR/TA/48/9/B1-h	NR/TA/48/10/A-h	L48										
NR/TA/47/1/A	NR/TA/47/2/B1	NR/TA/47/3/D	NR/TA/47/3A/D-h	NR/TA/47/5/C1	NR/TA/43A/6/B2	NR/TA/43A/7/B2-h	NR/TA/43A/8/D	NR/TA/43A/9/D-h	NR/TA/43A/10/C2	NR/TA/47/6/C1-h	NR/TA/47/7/D	NR/TA/47/8/D-h	NR/TA/47/9/B1-h	NR/TA/47/10/A-h	L47										
NR/TA/46/1/A	NR/TA/46/2/B1	NR/TA/46/3/D	NR/TA/46/3A/D-h	NR/TA/46/5/C1	NR/TA/43/6/B2	NR/TA/43/7/B2-h	NR/TA/43/8/D	NR/TA/43/9/D-h	NR/TA/43/10/C2	NR/TA/46/11/C1-h	NR/TA/46/12/D	NR/TA/46/13/D-h	NR/TA/46/13A/B1-h	NR/TA/46/15/A-h	L46										
NR/TA/45/1/A	NR/TA/45/2/B1	NR/TA/45/3/D	NR/TA/45/3A/D-h	NR/TA/45/5/C1	NR/TA/42/6/B2	NR/TA/42/7/B2-h	NR/TA/42/8/D	NR/TA/42/9/D-h	NR/TA/42/10/C2	NR/TA/45/11/C1-h	NR/TA/45/12/D	NR/TA/45/13/D-h	NR/TA/45/13A/B1-h	NR/TA/45/15/A-h	L45										
NR/TA/43A/1/A	NR/TA/43A/2/B1	NR/TA/43A/3/D	NR/TA/43A/3A/D-h	NR/TA/43A/5/C1	NR/TA/41/6/B2	NR/TA/41/7/B2-h	NR/TA/41/8/D	NR/TA/41/9/D-h	NR/TA/41/10/C2	NR/TA/43A/11/C1-h	NR/TA/43A/12/D	NR/TA/43A/13/D-h	NR/TA/43A/13A/B1-h	NR/TA/43A/15/A-h	L43a										
NR/TA/43/1/A	NR/TA/43/2/B1	NR/TA/43/3/D	NR/TA/43/3A/D-h	NR/TA/43/5/C1	NR/TA/40/6/B2	NR/TA/40/7/B2-h	NR/TA/40/8/D	NR/TA/40/9/D-h	NR/TA/40/10/C2	NR/TA/43/11/C1-h	NR/TA/43/12/D	NR/TA/43/13/D-h	NR/TA/43/13A/B1-h	NR/TA/43/15/A-h	L43										
NR/TA/42/1/A	NR/TA/42/2/B1	NR/TA/42/3/D	NR/TA/42/3A/D-h	NR/TA/42/5/C1	NR/TA/39/6/B2	NR/TA/39/7/B2-h	NR/TA/39/8/D	NR/TA/39/9/D-h	NR/TA/39/10/C2	NR/TA/42/11/C1-h	NR/TA/42/12/D	NR/TA/42/13/D-h	NR/TA/42/13A/B1-h	NR/TA/42/15/A-h	L42										
NR/TA/41/1/A	NR/TA/41/2/B1	NR/TA/41/3/D	NR/TA/41/3A/D-h	NR/TA/41/5/C1	NR/TA/38/6/B2	NR/TA/38/7/B2-h	NR/TA/38/8/D	NR/TA/38/9/D-h	NR/TA/38/10/C2	NR/TA/41/11/C1-h	NR/TA/41/12/D	NR/TA/41/13/D-h	NR/TA/41/13A/B1-h	NR/TA/41/15/A-h	L41										
NR/TA/40/1/A	NR/TA/40/2/B1	NR/TA/40/3/D	NR/TA/40/3A/D-h	NR/TA/40/5/C1	NR/TA/37/6/B2	NR/TA/37/7/B2-h	NR/TA/37/8/D	NR/TA/37/9/D-h	NR/TA/37/10/C2	NR/TA/40/11/C1-h	NR/TA/40/12/D	NR/TA/40/13/D-h	NR/TA/40/13A/B1-h	NR/TA/40/15/A-h	L40										
NR/TA/39/1/A	NR/TA/39/2/B1	NR/TA/39/3/D	NR/TA/39/3A/D-h	NR/TA/39/5/C1	NR/TA/36/6/B2	NR/TA/36/7/B2-h	NR/TA/36/8/D	NR/TA/36/9/D-h	NR/TA/36/10/C2	NR/TA/39/6/C1-h	NR/TA/39/7/D	NR/TA/39/8/D-h	NR/TA/39/9/B1-h	NR/TA/39/10/A-h	L39										
NR/TA/38/1/A	NR/TA/38/2/B1	NR/TA/38/3/D	NR/TA/38/3A/D-h	NR/TA/38/5/C1	TAMAN LELANGIT					NR/TA/38/6/C1-h	NR/TA/38/7/D	NR/TA/38/8/D-h	NR/TA/38/9/B1-h	NR/TA/38/10/A-h	L38										
NR/TA/37/1/A	NR/TA/37/2/B1	NR/TA/37/3/D	NR/TA/37/3A/D-h	NR/TA/37/5/C1	NR/TA/35/6/B2	NR/TA/35/7/B2-h	NR/TA/35/8/D	NR/TA/35/9/D-h	NR/TA/35/10/C2	NR/TA/37/6/C1-h	NR/TA/37/7/D	NR/TA/37/8/D-h	NR/TA/37/9/B1-h	NR/TA/37/10/A-h	L37										
NR/TA/36/1/A	NR/TA/36/2/B1	NR/TA/36/3/D	NR/TA/36/3A/D-h	NR/TA/36/5/C1	NR/TA/33A/6/B2	NR/TA/33A/7/B2-h	NR/TA/33A/8/D	NR/TA/33A/9/D-h	NR/TA/33A/10/C2	NR/TA/36/6/C1-h	NR/TA/36/7/D	NR/TA/36/8/D-h	NR/TA/36/9/B1-h	NR/TA/36/10/A-h	L36										
NR/TA/35/1/A	NR/TA/35/2/B1	NR/TA/35/3/D	NR/TA/35/3A/D-h	NR/TA/35/5/C1	NR/TA/33/6/B2	NR/TA/33/7/B2-h	NR/TA/33/8/D	NR/TA/33/9/D-h	NR/TA/33/10/C2	NR/TA/35/11/C1-h	NR/TA/35/12/D	NR/TA/35/13/D-h	NR/TA/35/13A/B1-h	NR/TA/35/15/A-h	L35										
NR/TA/33A/1/A	NR/TA/33A/2/B1	NR/TA/33A/3/D	NR/TA/33A/3A/D-h	NR/TA/33A/5/C1	NR/TA/32/6/B2	NR/TA/32/7/B2-h	NR/TA/32/8/D	NR/TA/32/9/D-h	NR/TA/32/10/C2	NR/TA/33A/11/C1-h	NR/TA/33A/12/D	NR/TA/33A/13/D-h	NR/TA/33A/13A/B1-h	Tangki Air	L33a										
NR/TA/33/1/A	NR/TA/33/2/B1	NR/TA/33/3/D	NR/TA/33/3A/D-h	NR/TA/33/5/C1	NR/TA/31/6/B2	NR/TA/31/7/B2-h	NR/TA/31/8/D	NR/TA/31/9/D-h	NR/TA/31/10/C2	NR/TA/33/11/C1-h	NR/TA/33/12/D	NR/TA/33/13/D-h	NR/TA/33/13A/B1-h	NR/TA/33/15/A-h	L33										
NR/TA/32/1/A	NR/TA/32/2/B1	NR/TA/32/3/D	NR/TA/32/3A/D-h	NR/TA/32/5/C1	NR/TA/30/6/B2	NR/TA/30/7/B2-h	NR/TA/30/8/D	NR/TA/30/9/D-h	NR/TA/30/10/C2	NR/TA/32/11/C1-h	NR/TA/32/12/D	NR/TA/32/13/D-h	NR/TA/32/13A/B1-h	NR/TA/32/15/A-h	L32										
NR/TA/31/1/A	NR/TA/31/2/B1	NR/TA/31/3/D	NR/TA/31/3A/D-h	NR/TA/31/5/C1	NR/TA/29/6/B2	NR/TA/29/7/B2-h	NR/TA/29/8/D	NR/TA/29/9/D-h	NR/TA/29/10/C2	NR/TA/31/11/C1-h	NR/TA/31/12/D	NR/TA/31/13/D-h	NR/TA/31/13A/B1-h	NR/TA/31/15/A-h	L31										
NR/TA/30/1/A	NR/TA/30/2/B1	NR/TA/30/3/D	NR/TA/30/3A/D-h	NR/TA/30/5/C1	NR/TA/28/6/B2	NR/TA/28/7/B2-h	NR/TA/28/8/D	NR/TA/28/9/D-h	NR/TA/28/10/C2	NR/TA/30/11/C1-h	NR/TA/30/12/D	NR/TA/30/13/D-h	NR/TA/30/13A/B1-h	NR/TA/30/15/A-h	L30										
NR/TA/29/1/A	NR/TA/29/2/B1	NR/TA/29/3/D	NR/TA/29/3A/D-h	NR/TA/29/5/C1	NR/TA/27/6/B2	NR/TA/27/7/B2-h	NR/TA/27/8/D	NR/TA/27/9/D-h	NR/TA/27/10/C2	NR/TA/29/11/C1-h	NR/TA/29/12/D	NR/TA/29/13/D-h	NR/TA/29/13A/B1-h	NR/TA/29/15/A-h	L29										
NR/TA/28/1/A	NR/TA/28/2/B1	NR/TA/28/3/D	NR/TA/28/3A/D-h	NR/TA/28/5/C1	NR/TA/26/6/B2	NR/TA/26/7/B2-h	NR/TA/26/8/D	NR/TA/26/9/D-h	NR/TA/26/10/C2	NR/TA/28/11/C1-h	NR/TA/28/12/D	NR/TA/28/13/D-h	NR/TA/28/13A/B1-h	NR/TA/28/15/A-h	L28										
NR/TA/27/1/A	NR/TA/27/2/B1	NR/TA/27/3/D	NR/TA/27/3A/D-h	NR/TA/27/5/C1	NR/TA/25/6/B2	NR/TA/25/7/B2-h	NR/TA/25/8/D	NR/TA/25/9/D-h	NR/TA/25/10/C2	NR/TA/27/11/C1-h	NR/TA/27/12/D	NR/TA/27/13/D-h	NR/TA/27/13A/B1-h	NR/TA/27/15/A-h	L27										
NR/TA/26/1/A	NR/TA/26/2/B1	NR/TA/26/3/D	NR/TA/26/3A/D-h	NR/TA/26/5/C1	NR/TA/23A/6/B2	NR/TA/23A/7/B2-h	NR/TA/23A/8/D	NR/TA/23A/9/D-h	NR/TA/23A/10/C2	NR/TA/26/11/C1-h	NR/TA/26/12/D	NR/TA/26/13/D-h	NR/TA/26/13A/B1-h	NR/TA/26/15/A-h	L26										
NR/TA/25/1/A	NR/TA/25/2/B1	NR/TA/25/3/D	NR/TA/25/3A/D-h	NR/TA/25/5/C1	NR/TA/23/6/B2	NR/TA/23/7/B2-h	NR/TA/23/8/D	NR/TA/23/9/D-h	NR/TA/23/10/C2	NR/TA/25/11/C1-h	NR/TA/25/12/D	NR/TA/25/13/D-h	NR/TA/25/13A/B1-h	NR/TA/25/15/A-h	L25										
NR/TA/23A/1/A	NR/TA/23A/2/B1	NR/TA/23A/3/D	NR/TA/23A/3A/D-h	NR/TA/23A/5/C1	NR/TA/22/6/B2	NR/TA/22/7/B2-h	NR/TA/22/8/D	NR/TA/22/9/D-h	NR/TA/22/10/C2	NR/TA/23A/11/C1-h	NR/TA/23A/12/D	NR/TA/23A/13/D-h	NR/TA/23A/13A/B1-h	NR/TA/23A/15/A-h	L23a										
NR/TA/23/1/A	NR/TA/23/2/B1	NR/TA/23/3/D	NR/TA/23/3A/D-h	NR/TA/23/5/C1	NR/TA/21/6/B2	NR/TA/21/7/B2-h	NR/TA/21/8/D	NR/TA/21/9/D-h	NR/TA/21/10/C2	NR/TA/23/11/C1-h	NR/TA/23/12/D	NR/TA/23/13/D-h	NR/TA/23/13A/B1-h	NR/TA/23/15/A-h	L23										
NR/TA/22/1/A	NR/TA/22/2/B1	NR/TA/22/3/D	NR/TA/22/3A/D-h	NR/TA/22/5/C1	NR/TA/20/6/B2	NR/TA/20/7/B2-h	NR/TA/20/8/D	NR/TA/20/9/D-h	NR/TA/20/10/C2	NR/TA/22/11/C1-h	NR/TA/22/12/D	NR/TA/22/13/D-h	NR/TA/22/13A/B1-h	NR/TA/22/15/A-h	L22										
NR/TA/21/1/A	NR/TA/21/2/B1	NR/TA/21/3/D	NR/TA/21/3A/D-h	NR/TA/21/5/C1	NR/TA/19/6/B2	NR/TA/19/7/B2-h	NR/TA/19/8/D	NR/TA/19/9/D-h	NR/TA/19/10/C2	NR/TA/21/11/C1-h	NR/TA/21/12/D	NR/TA/21/13/D-h	NR/TA/21/13A/B1-h	NR/TA/21/15/A-h	L21										
NR/TA/20/1/A	NR/TA/20/2/B1	NR/TA/20/3/D	NR/TA/20/3A/D-h	NR/TA/20/5/C1	NR/TA/18/6/B2	NR/TA/18/7/B2-h	NR/TA/18/8/D	NR/TA/18/9/D-h	NR/TA/18/10/C2	NR/TA/20/11/C1-h	NR/TA/20/12/D	NR/TA/20/13/D-h	NR/TA/20/13A/B1-h	NR/TA/20/15/A-h	L20										
NR/TA/19/1/A	NR/TA/19/2/B1	NR/TA/19/3/D	NR/TA/19/3A/D-h	NR/TA/19/5/C1	NR/TA/17/6/B2	NR/TA/17/7/B2-h	NR/TA/17/8/D	NR/TA/17/9/D-h	NR/TA/17/10/C2	NR/TA/19/11/C1-h	NR/TA/19/12/D	NR/TA/19/13/D-h	NR/TA/19/13A/B1-h	NR/TA/19/15/A-h	L19										
NR/TA/18/1/A	NR/TA/18/2/B1	NR/TA/18/3/D	NR/TA/18/3A/D-h	NR/TA/18/5/C1	NR/TA/16/6/B2	NR/TA/16/7/B2-h	NR/TA/16/8/D	NR/TA/16/9/D-h	NR/TA/16/10/C2	NR/TA/18/11/C1-h	NR/TA/18/12/D	NR/TA/18/13/D-h	NR/TA/18/13A/B1-h	NR/TA/18/15/A-h	L18										
NR/TA/17/1/A	NR/TA/17/2/B1	NR/TA/17/3/D	NR/TA/17/3A/D-h	NR/TA/17/5/C1	NR/TA/15/6/B2	NR/TA/15/7/B2-h	NR/TA/15/8/D	NR/TA/15/9/D-h	NR/TA/15/10/C2	NR/TA/17/11/C1-h	NR/TA/17/12/D	NR/TA/17/13/D-h	NR/TA/17/13A/B1-h	NR/TA/17/15/A-h	L17										
NR/TA/16/1/A	NR/TA/16/2/B1	NR/TA/16/3/D	NR/TA/16/3A/D-h	NR/TA/16/5/C1	NR/TA/14/6/B2	NR/TA/14/7/B2-h	NR/TA/14/8/D	NR/TA/14/9/D-h	NR/TA/14/10/C2	NR/TA/16/11/C1-h	NR/TA/16/12/D	NR/TA/16/13/D-h	NR/TA/16/13A/B1-h	NR/TA/16/15/A-h	L16										
NR/TA/15/1/A	NR/TA/15/2/B1	NR/TA/15/3/D	NR/TA/15/3A/D-h	NR/TA/15/5/C1	NR/TA/13A/6/B2	NR/TA/13A/7/B2-h	NR/TA/13A/8/D	NR/TA/13A/9/D-h	NR/TA/13A/10/C2	NR/TA/15/11/C1-h	NR/TA/15/12/D	NR/TA/15/13/D-h	NR/TA/15/13A/B1-h	Tangki Air	L15										
NR/TA/13A/1/A	NR/TA/13A/2/B1	NR/TA/13A/3/D	NR/TA/13A/3A/D-h	NR/TA/13A/5/C1	NR/TA/13/6/B2	NR/TA/13/7/B2-h	NR/TA/13/8/D	NR/TA/13/9/D-h	NR/TA/13/10/C2	NR/TA/13A/11/C1-h	NR/TA/13A/12/D	NR/TA/13A/13/D-h	NR/TA/13A/13A/B1-h	NR/TA/13A/15/A-h	L13a										
NR/TA/13/1/A	NR/TA/13/2/B1	NR/TA/13/3/D	NR/TA/13/3A/D-h	NR/TA/13/5/C1	NR/TA/12/6/B2	NR/TA/12/7/B2-h	NR/TA/12/8/D	NR/TA/12/9/D-h	NR/TA/12/10/C2	NR/TA/13/11/C1-h	NR/TA/13/12/D	NR/TA/13/13/D-h	NR/TA/13/13A/B1-h	NR/TA/13/15/A-h	L13										
NR/TA/12/1/A	NR/TA/12/2/B1	NR/TA/12/3/D	NR/TA/12/3A/D-h	NR/TA/12/5/C1	NR/TA/11/6/B2	NR/TA/11/7/B2-h	NR/TA/11/8/D	NR/TA/11/9/D-h	NR/TA/11/10/C2	NR/TA/12/11/C1-h	NR/TA/12/12/D	NR/TA/12/13/D-h	NR/TA/12/13A/B1-h	NR/TA/12/15/A-h	L12										
NR/TA/11/1/A	NR/TA/11/2/B1	NR/TA/11/3/D	NR/TA/11/3A/D-h	NR/TA/11/5/C1	NR/TA/10/6/B2	NR/TA/10/7/B2-h	NR/TA/10/8/D	NR/TA/10/9/D-h	NR/TA/10/10/C2	NR/TA/11/11/C1-h	NR/TA/11/12/D	NR/TA/11/13/D-h	NR/TA/11/13A/B1-h	NR/TA/11/15/A-h	L11										
SLAB PINDAH					NR/TA/10/1/B2a	NR/TA/10/2/B2-h	NR/TA/10/3/D	NR/TA/10/3A/D-h	NR/TA/10/5/C2	SLAB PINDAH															
DEK KEMUDAHAN					NR/TA/9/1/B2a	NR/TA/9/2/B2-h	NR/TA/9/3/D	NR/TA/9/3A/D-h	NR/TA/9/5/C2	DEK KEMUDAHAN					L10										
TEMPAT LETAK KERETA					DEK KEMUDAHAN / TEMPAT LETAK KERETA					TEMPAT LETAK KERETA					L9										
TEMPAT LETAK KERETA					TEMPAT LETAK KERETA					TEMPAT LETAK KERETA					L8										
DEK KEMUDAHAN / TEMPAT LETAK KERETA					DEK KEMUDAHAN / TEMPAT LETAK KERETA					TEMPAT LETAK KERETA					L7										
DEK KEMUDAHAN / TEMPAT LETAK KERETA					DEK KEMUDAHAN / TEMPAT LETAK KERETA					TEMPAT LETAK KERETA					L6										
RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					L5										
RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					L3a										
RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					L3										
RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					L2										
RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					L1										
RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					RETAIL / TEMPAT LETAK KERETA					G										

Jenis

a

1 bilik
1 bilik air

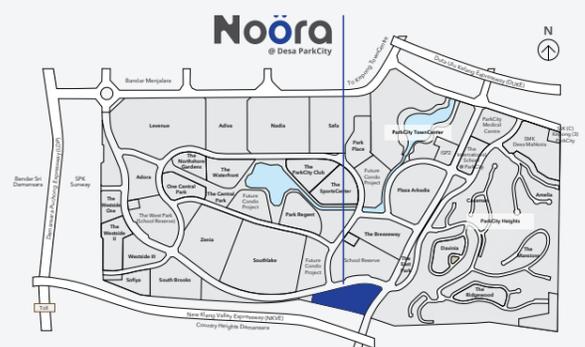
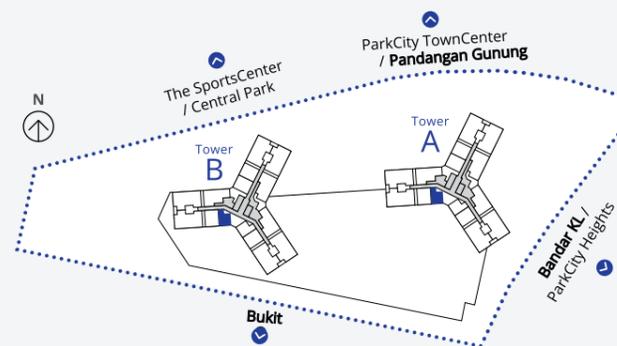
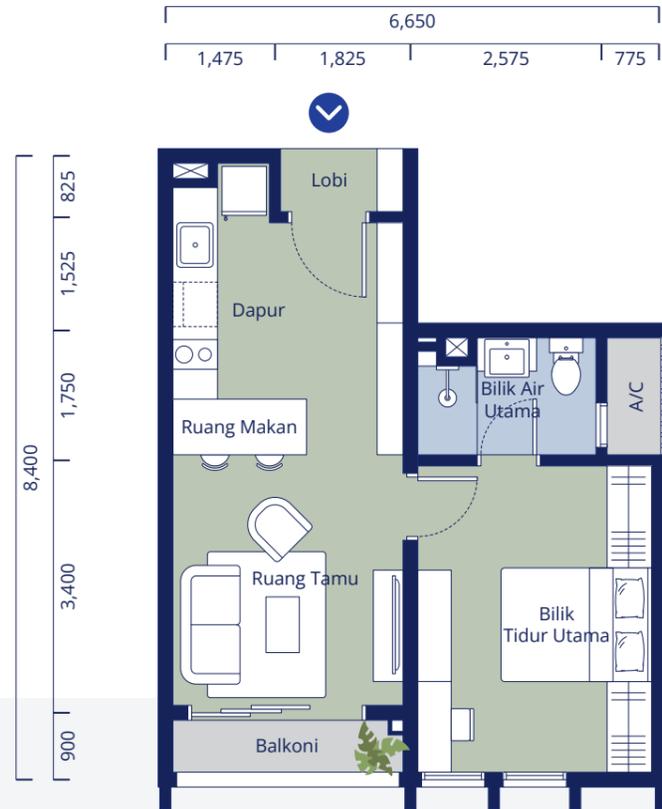
520 sf
Jumlah Unit 82

Petak Utama
505 sf / 47 m²

Petak Aksesori
15 sf / 1 m²

Jumlah Saiz Binaan
520 sf / 48 m²

Tempat Parkir
1



Noöra
@ Desa ParkCity

Jenis b1

1 bilik
1 bilik air +
ruang bacaan

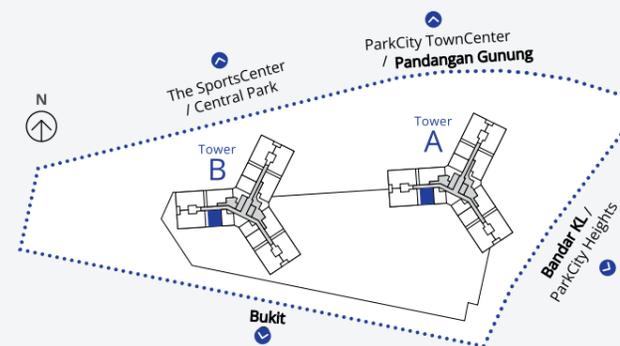
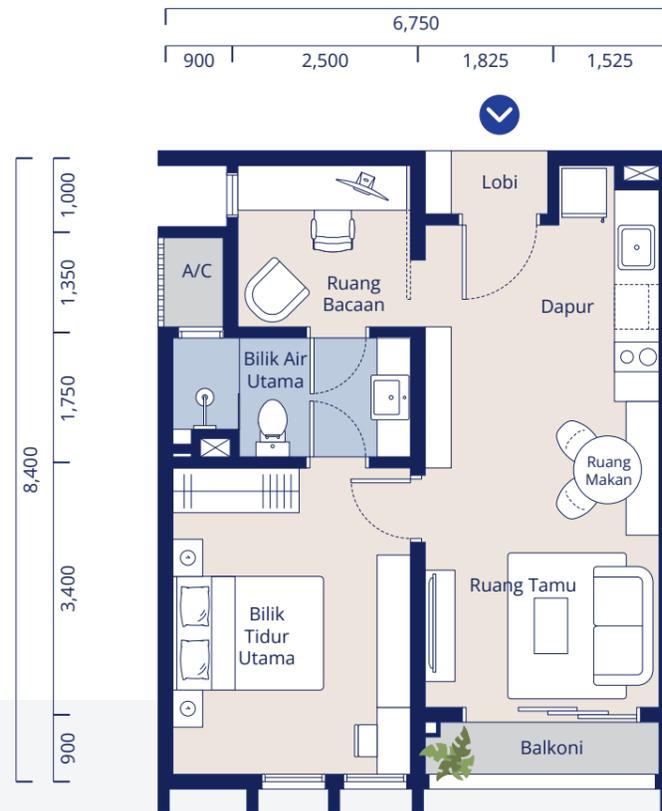
604 sf
Jumlah Unit 82

Petak Utama
590 sf / 55 m²

Petak Aksesori
14 sf / 1 m²

Jumlah Saiz Binaan
604 sf / 56 m²

Tempat Parkir
2



Jenis b2a

1 bilik
1 bilik air +
ruang bacaan

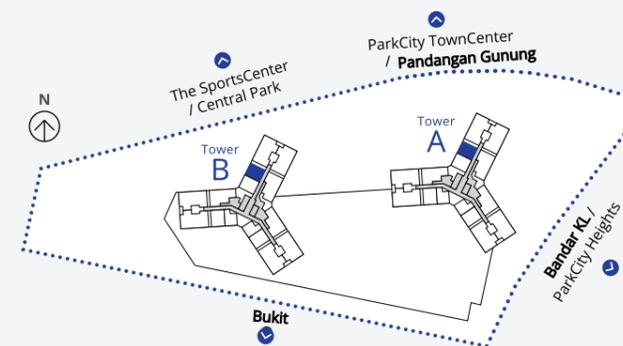
651 sf
Jumlah Unit **68**

Petak Utama
639 sf / 59 m²

Petak Aksesori
12 sf / 1 m²

Jumlah Saiz Binaan
651 sf / 60 m²

Tempat Parkir
2



Jenis

C1

2 bilik
2 bilik air
+ halaman
+ ruang bacaan

1,010 sf
Jumlah Unit 82

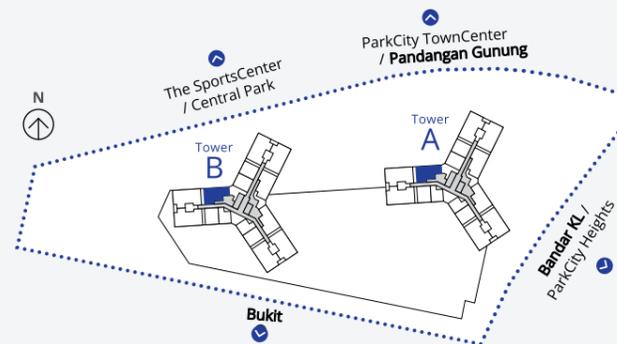


Petak Utama
997 sf / 93 m²

Petak Aksesori
13 sf / 1 m²

Jumlah Saiz Binaan
1,010 sf / 94 m²

Tempat Parkir
2



Noöra
@ Desa ParkCity

Jenis

C2

2 bilik
2 bilik air
+ halaman
+ ruang bacaan

1,084 sf
Jumlah Unit **68**

Noöra
@ Desa ParkCity

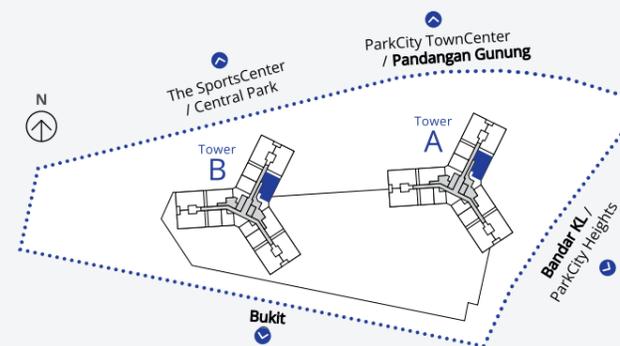


Petak Utama
1,071 sf / 99 m²

Petak Aksesori
13 sf / 1 m²

Jumlah Saiz Binaan
1,084 sf / 100 m²

Tempat Parkir
2



Jenis d

3 bilik
2 bilik air
+ ruang bacaan
+ halaman

1,282 sf
Jumlah Unit 232

Noöra
@ Desa ParkCity

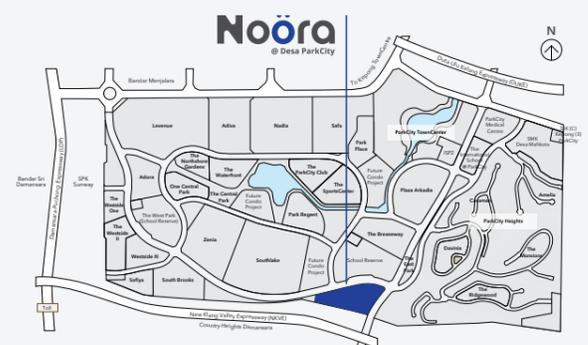
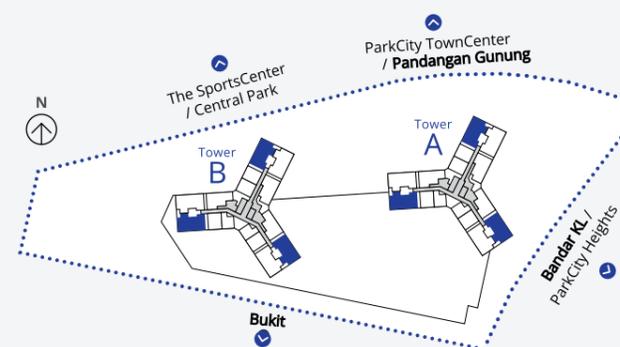


Petak Utama
1,271 sf / 118 m²

Petak Aksesori
11 sf / 1 m²

Jumlah Saiz Binaan
1,282 sf / 119 m²

Tempat Parkir
2



SPEKIFIKASI

STRUKTUR	Rangka Konkrit	KEMASAN LANTAI	
Dinding	Rangka Konkrit atau batu-bata atau blok ringan (dimana berkenaan)	Ruang Tamu/ Ruang Makan/ Dapur/ Ruang Belajar/ Bilik Air	Jubin porselin atau jubin seramik kualiti tinggi yang terpilih (dimana berkenaan)
Bumbung	Rangka bidur konkrit atau bumbung dek logam (dimana berkenaan)	Bilik Tidur	Lantai kayu yang terpilih berkualiti tinggi
Siling	Lapisan skim dan cat atau plaster bercat (dimana berkenaan)	Lain-Lain	Jubin porselin atau jubin seramik atau lapisan simen (dimana berkenaan)
Tingkap	Rangka bingkai tingkap bersalut aluminium dengan kaca yang jelas atau kaca beku (dimana berkenaan)	PEMASANGAN ELEKTRIK	Bekalan elektrik fasa tunggal
PINTU		SANITARI	Barangan dan kelengkapan sanitari berkualiti tinggi
Pintu Utama	Pintu Rintangan Api kayu berkualiti		Permukaan atas kabinet dengan batu semula jadi yang terpilih untuk semua bilik mandi (dimana berkenaan)
Bilik Tidur	Pintu berengsel kayu berkualiti		
Balkoni	Pintu gelongsor kaca berkualiti berbingkai aluminium		
Lain-Lain	Pintu berengsel kayu berkualiti atau pintu kayu atau pintu berbingkai aluminium atau pintu lipat bingkai aluminium (dimana berkenaan)		
KEMASAN DINDING			
Bilik Air	Jubin porselin kualiti tinggi atau jubin seramik (dimana berkenaan)		
Dapur dan halaman	Plaster bercat atau lapisan skim bercat (dimana berkenaan)		
Lain-Lain	Plaster bercat atau lapisan skim bercat (dimana berkenaan)		



NAMA PEMAJU: PERDANA PARKCITY SDN BHD (33751-K)
ALAMAT: THE SHOW GALLERY, 5, PERSIARAN RESIDEN, DESA PARKCIY,52200, KUALA LUMPUR, MALAYSIA.
NO.TEL: 03-6280 8080

Jenis Pembangunan: Pangsapuri Suites • Nama Pemajuan: Noöra • No. Lesen Pemaju: 2463/10-2027/1002(R) • Tempoh Sahlaku: 04/10/2022 – 03/10/2027 • No. Permit Iklan & Jualan: xxxx-xx/xx-xxxx/xxxx (P) • Tempoh Sahlaku: xx/xx/xxxx – xx/xx/xxxx • Pihak Berkuasa Melulus: Dewan Bandaraya Kuala Lumpur (DBKL) • No. Kelulusan Pelan Bangunan: BP T1 OSC 2022 1390 • Jangkaan Tarikh Siap: May 2027 • Pegangan Tanah: Pegangan Bebas • Bebanan Tanah: Gadaian (OCBC Bank Malaysia Berhad) • Jumlah Unit: 1,156 • Baki Unit: Menara A: 19 Unit, Menara B: 21 Unit • Bilangan Unit Mengikut Jenis: (Jenis A-2 unit, Jenis B-10 unit, Jenis C-18 unit, Jenis D-10 unit) • Harga Jualan mengikut jenis : Jenis A: RM564,000 (Min) – RM696,000 (Mak), Jenis B: RM701,000 (Min) – RM966,000 (Mak), Jenis C: RM1,104,000 (Min) – RM1,361,000 (Mak), Jenis D: RM1,274,000 (Min) – RM1,668,000 (Mak) • 5% Diskaun Bumiputera

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY