

TAMAN BELENGU IMPIAN



14 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

HARGA JUALAN :

RM 320,000.00 - RM 428,000.00

EDISI SERIMAJU SDN. BHD.

201301009980 (1039822-U)

**NO. 21A, JALAN BUNGOR, TAMAN RIMBA,
28400 MENTAKAB, PAHANG DARUL MAKMUR.**

TEL. : 09-277 8866 / 019-910 5126

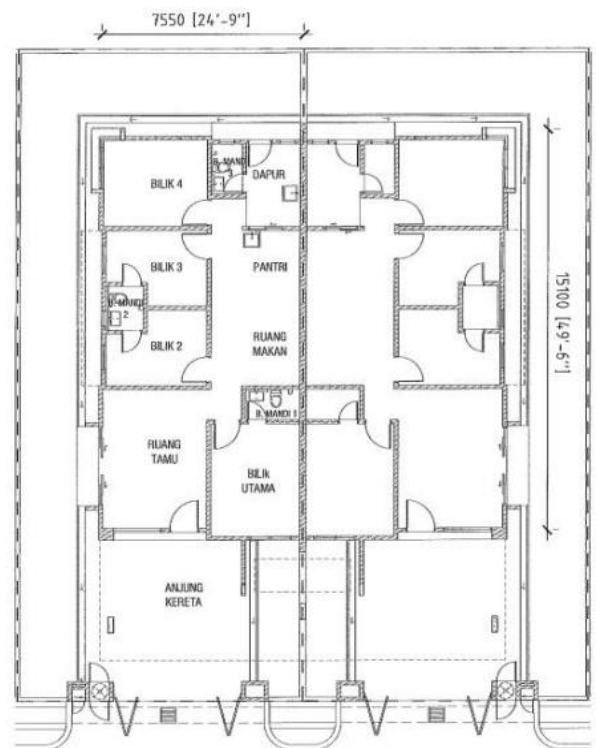
FAKS : 09-277 8886

EMAIL : edisi98.sm@gmail.com

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

SPESIFIKASI **RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT**

- | | | |
|----|---------------------|--|
| A) | Struktur | : Rangka Konkrit Bertetulang |
| B) | Dinding | : Batu Bata Pasir |
| C) | Bumbung | : Jubin Konkrit / Bumbung Konkrit Rata |
| D) | Siling | : Siling Kapur / Lekaan Lapisan Asal |
| E) | Tingkap | : Bingkai Tingkap Aluminium |
| F) | Pintu | : Pintu Kayu Panel
Tandas – Pintu PVC |
| G) | Kemasan Dinding | : Tandas & Dapur – 5 kaki Jubin Seramik |
| H) | Kemasan Lantai | : Ruang Tamu, Ruang Makan,
Bilik, Dapur, Tandas - Jubin
Tempat Lain - Lekaan Simen |
| I) | Pemasangan Sanitari | : Tandas Duduk – 3 unit
Pancuran Mandi – 3 unit
Sinki – 2 unit
Besen – 3 unit
Kepala Paip Air – 4 unit |
| J) | Pemasangan Elektrik | : Meter (Single Phase) – 1 Unit
Mata Plug – 10 Unit
Peti Fius – 1 Unit
Mata Kipas – 6 Unit
Mata Lampu – 14 Unit
2 Way Mata Lampu – 1 Unit |
| K) | Pagar | : Dinding Bata & Pintu Pagar Besi |



RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT

SKALA 1:100

Jumlah Ruang Lantai: 1435 kps

Keluasan Tanah: 2800 - 5135 kps

• NO. LESEN PEMAJU : 20252/03-2029/0158(R) • TEMPOH SAHLAKU: 08/03/2024 -07/03/2029 • NO.PERMIT IKLAN & JUALAN: _____ • TEMPOH SAHLAKU: _____ - _____ • PIHAK BERKUASA TEMPATAN : MAJLIS PERBANDARAN TEMERLOH • NO KELULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL.(17)DLM.MPT10/2/3540 (BB015/2016-05/2016) • TARIKH JANGKA SIAP: FEBRUARI 2024 (CCC TELAH DIPEROLEHI PADA 26-02-2024) • 14 UNIT RUMAH BERKEMBAR 1 TINGKAT (BAKI : 4 UNIT) • HARGA MINIMUM – MAKSIMUM : RM 320,000.00 - RM 428,000.00 • BEBANAN : TIADA • PEGANGAN TANAH : KEKAL/ BEBAS/ REZAB MELAYU • SEKATAN KEPENTINGAN : TIADA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA