

TEMPAHLAH SEKARANG!! UNTUK MEMILIKI RUMAH IMPIAN ANDA!!



Pemaju: Premier Cita (Selama) Sdn Bhd Alamat: 11A, Jalan Perda, 14000, Bukit Mertajam, Seberang Perai Selatan, Penang. No lesen: 20243/02-2027/0078(A) Tempoh Sah Lesen: 25/02/2024 - 24/02/2027 No Permit Iklan & Jualan: - Tempoh Sah Permit Iklan & Jualan: - Pegangan Tanah: Bebas Sekatan Kepentingan: Tiada Beban Tanah: Tiada Tarikh Dijangka siap: Jun 2026 Jumlah Unit: 45 unit Jenis Rumah: Teres 1 Tingkat & Berkembar 1 Tingkat Harga Jualan: Minimum RM 278,000.00 Maksimum RM 342,000.00 untuk Rumah Teres & Minimum RM 378,000.00 Maksimum RM 456,000.00 untuk Rumah Berkembar Baki Unit Belum Terjual: 20 unit untuk Rumah Berkembar & 25 unit untuk Rumah Teres Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Selama No. Rujukan: M.D.SEL:K-1/0089(9)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY

 **Premier Cita Development (Selama) Sdn Bhd**
019-2649000 / 012-7751321

Pelancaran Rasmi

开放销售 Dibuka untuk Penempahan
Pegangan Kekal (Freehold)



Taman Rambong Premier

DIJANGKA SIAP JULY 2026

Rumah Teres
25 unit sahaja
Min RM 278,000.00
Max RM 342,000.00

Rumah Berkembar
20 unit sahaja
Min RM 378,000.00
Max RM 456,000.00

Diskaun
Bumiputra
Serendah 5%

HUBUNGI KAMI:

019-2649000

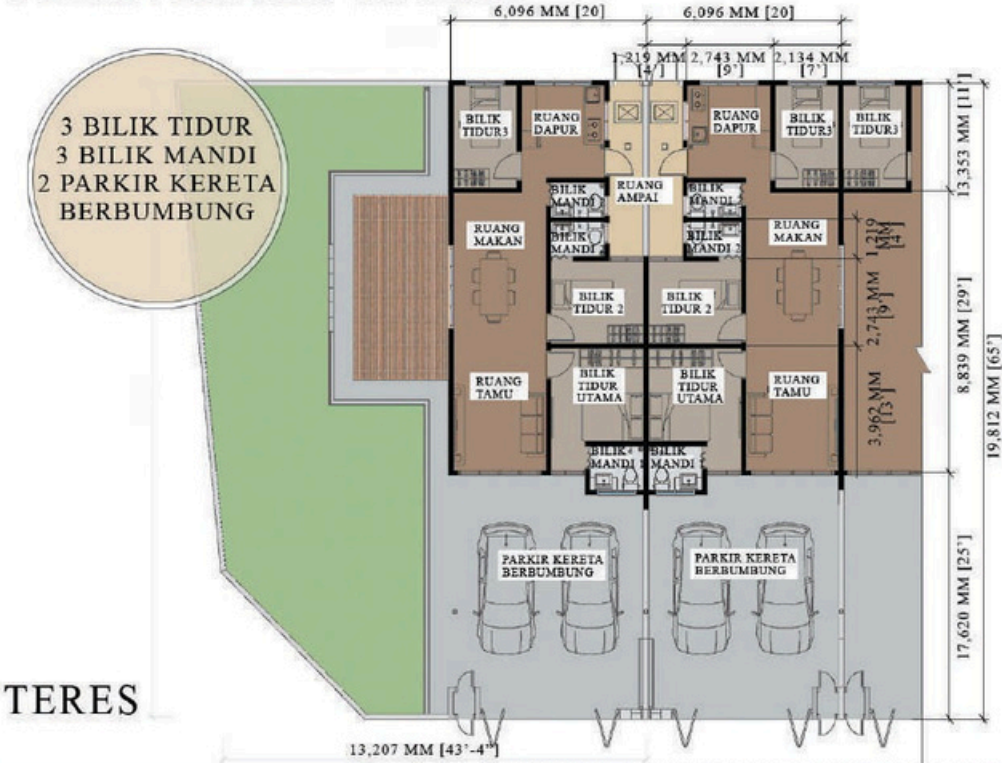
012-7751321



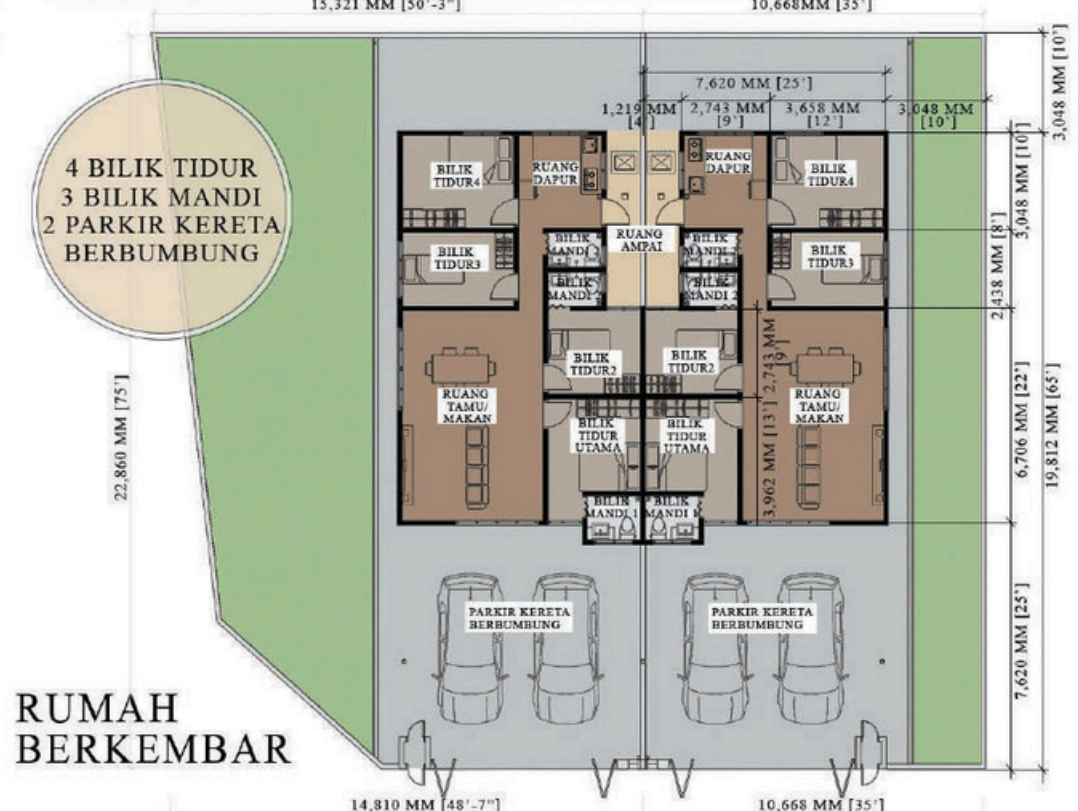
Premier Cita Development (Selama) Sdn Bhd
1307129-H
1932, Sungai Udang, 14310 Nibong Tebal,
Seberang Perai Selatan, Pulau Pinang.



PELAN LANTAI TIPIKAL



TERES



RUMAH BERKEMBAR

SPESIFIKASI BANGUNAN (TERES DAN RUMAH BERKEMBAR)

TERES SETINGKAT
20' X 65' (1,300 K.P)

KELUASAN TAPAK
BERMULA DARI 1,300 K.P.

KELUASAN PEMBANGUNAN
812.00 K.P. +-

STRUKTUR : BESI/KONKRIT TETULANG
DINDING : BATU BATA/PRE-CAST
BUMBUNG : BESI DENGAN INSULASI
KEMASAN : DINDING LUAR : CAT TAHAN CUACA BERKULITI
: DINDING DALAM : CAT IMULSI
SILING : SILING PLASTER / SALUTAN SKIM
PINTU : PINTU KAYU BINGKAI LOGAM/
PINTU KACA GELONSOR BINGKAI ALUMINIUM

TINGKAP : BERBINGKAI/ TETAP/ GELONSOR
DENGAN BINGKAI ALUMINIUM
SET KUNCI : KUALITI SET KUNCI
KEMASAN LANTAI : LANTAI : 600MMX600 JUBIN SERAMIK
: TANDAS : 600MM X300 JUBIN ANTI-LINCIR
: PARKIR KERETA :LEPAAN SIMEN
KEMASAN DINDING : PLASTER/SALUTAN SKIM & CAT
PEMASANGAN SANITARI : PAIP AIR, TEMPAT CUCI TANGAN
: SINKI, SET TANDAS DUDUK,
PEMENGANG TISU YANG BERKULITI

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT
35' X 75' (2,625 K.P)

KELUASAN TAPAK
BERMULA DARI 2,625 K.P.

KELUASAN PEMBANGUNAN
1,012.00 K.P. +-