

TEMPAHLAH SEKARANG!! UNTUK MEMILIKI RUMAH IMPIAN ANDA!!



Pemaju: Premier Cita (Selama) Sdn Bhd Alamat: 11A, Jalan Perda, 14000, Bukit Mertajam, Seberang Perai Selatan, Penang.
No lesen: 20243/02-2027/0078(A) Tempoh Sah Lesen: 25/02/2024 - 24/02/2027 No Permit Iklan & Jualan: - Tempoh Sah Permit Iklan & Jualan: - Pegangan Tanah: Bebas Sekatan Kepentingan: Tiada Beban Tanah: Tiada Tarikh Dijangka siap: Jun 2026 Jumlah Unit: 45 unit Jenis Rumah: Teres 1 Tingkat & Berkembar 1 Tingkat Harga Jualan: Minimum RM 278,000.00 Maksimum RM 342,000.00 untuk Rumah Teres & Minimum RM 378,000.00 Maksimum RM 456,000.00 untuk Rumah Berkembar Baki Unit Belum Terjual: 17 unit untuk Rumah Berkembar & 22 unit untuk Rumah Teres Pihak Berkuasa Meluluskan Pelan Bangunan: Majlis Daerah Selama No. Rujukan: M.D.SEL:K-1/0089(9)

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Premier Cita Development (Selama) Sdn Bhd (1307129-H)

+6012 775 1321 / +04-548 3252

Pelancaran Rasmi
Dibuka untuk Penempahan
开放销售 Pegangan KEKAL (Freehold)
Tiada Bebanan



Taman Rambong Premier

DIJANGKA SIAP JUN 2026

TERHAD TERES
25 UNIT SAHAJA

MIN RM 278,000.00 -
MAX RM 342,000.00

TERHAD SEMI-D
20 UNIT SAHAJA

MIN RM 378,000.00 -
MAX RM 456,000.00

DISKAUN
BUMIPUTRA
SERENDAH **5%**

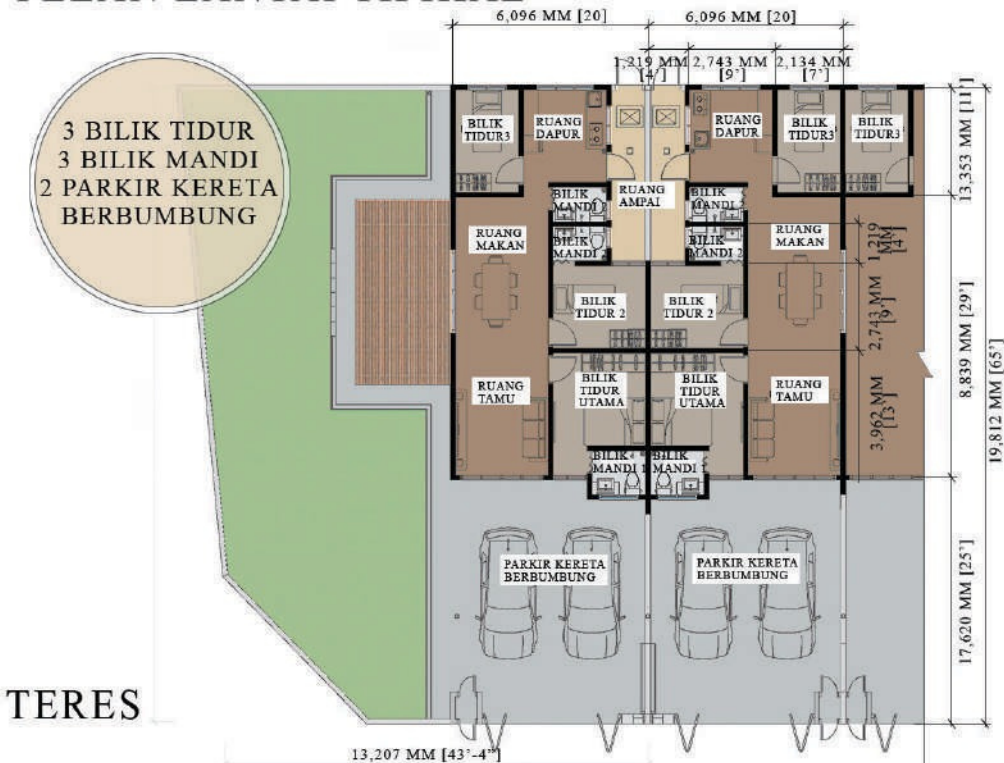
**Premier Cita Development
(Selama) Sdn Bhd
(1307129-D)
Wisma CITA,
11A, Jalan Perda Utara,
Bandar Perda, 14000,
Bukit Mertajam
Seberang Perai
Penang.**



Hubungi Kami Sekarang
+6012-7751321 /
+04-5483252



PELAN LANTAI TIPIKAL



TERES

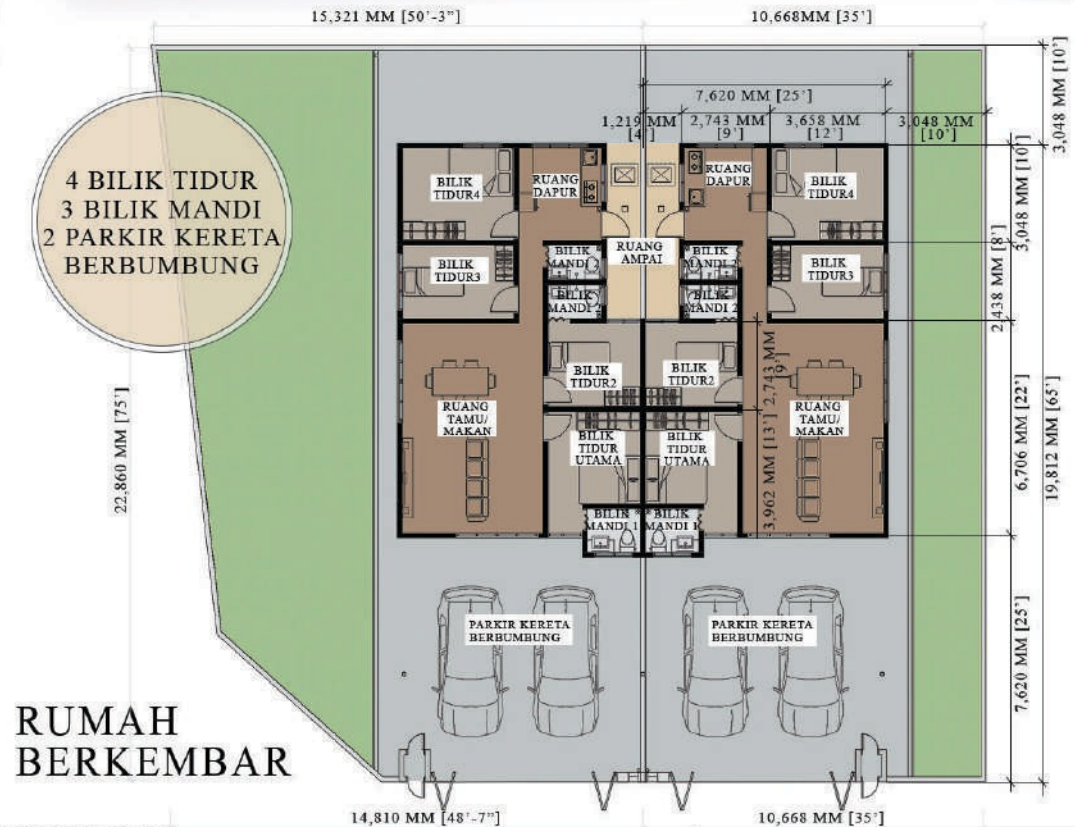
TERES SETINGKAT
20' X 65' (1,300 K.P.)

KELUASAN TAPAK
BERMULA DARI 1,300 K.P.

KELUASAN PEMBANGUNAN
812.00 K.P. +-

SPESIFIKASI BANGUNAN (TERES DAN RUMAH BERKEMBAR)

STRUKTUR : BESI/KONKRIT TETULANG
DINDING : BATU BATA/PRE-CAST
BUMBUNG : BESI DENGAN INSULASI
KEMASAN : DINDING LUAR : CAT TAHAN
CUACA BERKUALITI
DINDING DALAM : CAT IMULSI
SILING : SILING PLASTER / SALUTAN SKIM
PINTU : PINTU KAYU BINGKAI LOGAM/
PINTU KACA GELONSOR BINGKAI ALUMINIUM



RUMAH
BERKEMBAR

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT
35' X 75' (2,625 K.P.)

KELUASAN TAPAK
BERMULA DARI 2,625 K.P.

KELUASAN PEMBANGUNAN
1,012.00 K.P. +-

TINGKAP : BERBINGKAI/ TETAP/ GELONSOR
DENGAN BINGKAI ALUMINIUM
SET KUNCI : KUALITI SET KUNCI
KEMASAN LANTAI : LANTAI : 600MMX600 JUBIN SERAMIK
TANDAS : 600MM X300 JUBIN ANTI-LINCIR
PARKIR KERETA :LEPAAN SIMEN
KEMASAN DINDING : PLASTER/SALUTAN SKIM & CAT
PEMASANGAN SANITARI : PAIP AIR, TEMPAT CUCI TANGAN
, SINKI, SET TANDAS DUDUK,
PEMENGANG TISU YANG BERKULITI