

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

TAMAN KELAU SEJATI



**8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT
(40' X 94')**

RM 580,000.00 MIN - RM 815,000.00 MAX

CASERTA LAND SDN. BHD. (No. SYKT. : 1261263-D)

NO. 1-3R, 3RD FLOOR, BLOCK A JALAN MAJU 3/1,
TAMAN LEMBAH MAJU, 56100 KUALA LUMPUR,
WILAYAH PERSEKUTUAN KUALA LUMPUR.

NO LESEN PEMAJU
TEMPOH SAHLAKU LESEN
NO PERMIT JUALAN
TEMPOH SAHLAKU PERMIT

:20207/12-2026/0130 (R)
:11/12/2023 - 10/12/2026

PIHAK BERKUASA TEMPATAN (PBT)
NO KELULUSAN PELAN BANGUNAN
TARIKH KELULUSAN PELAN
TARIKH JANGKA SIAP
TEMPOH PEGANGAN TANAH
BEBANAN TANAH
JENIS BANGUNAN
SEKATAN TANAH

: MAJLIS DAERAH RAUB
: BIL(9)dlm.MDR/JKB/PB/7/2020
: 11HB SEPTEMBER 2020
: MEI, 2024
: KEKAL
: TIADA
: RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT
: UNTUK KEDIAMAN SAHAJA

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



PELAN TINGKAT BAWAH



PELAN TINGKAT SATU

MAKLUMAT PERUNDING:-

AKITEK :- TW. ONG ARCHITECT

5-4-2, Block B, Megan Salak Park,
Jalan 1/125E, Desa Petaling, 57100
W.P. Kuala Lumpur.
TEL : 017 606 3019
EMAIL : tengwai128@gmail.com

JURUTERA PERUNDING :- PERUNDING STRUKTUR & AWAM

A91, 1ST FLOOR, JALAN HAJI AHMAD,
25300 KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR
TEL : 09-515 0075
FAX : 09-513 9077

SPESIFIKASI BANGUNAN

RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

Spesifikasi :-

- Struktur : Rangka Konkrit Tetulang
- Dinding : Batu
- Genting Bumbung : Genting Konkrit
- Struktur Bumbung : Metal Truss
- Siling : Siling Kapur / Kepingan Simen Asbestos
- Tingkap : Tingkap Aluminium dengan Kepingan Kaca
- Pintu
 - Pintu Masuk : Pintu Kayu
 - Pintu Tandas : Pintu PVC
 - Lain-lain : Pintu Papan Lapis
- Kunci : Kunci Tempatan

- Cat
 - Dinding Luar & Dalam : Cat Imulsi
- Kemasan Lantai
 - Ruang Tamu, Ruang Makan : Jubin Seramik
 - Dapur, Tandas, Bilik Tidur : Jubin Seramik
 - Lain-lain Tempat : Lapisan Simen
- Kemasan Dinding
 - Dapur, Tandas : Jubin Seramik
 - Lain-lain Tempat : Lapisan Simen
- Pemasangan Sinitari
 - Singki Aluminium : 1
 - Besen Cucian Tangan : 4
 - Pancuran Air : 4
 - Tandas Duduk : 4
- Pemasangan Elektrik
 - Mata Kuasa Lampu : 37
 - Mata Kuasa Letrik : 19
 - Mata Kuasa Kipas : 5
 - Mata Kuasa Air Cond : 2
- Pagar : Pagar Dawai Berangkai 5'