

PUSING LESTARI

Harga Min: RM 359,880.00
Harga Max: RM 522,880.00

(Baki 41 unit)

RUMAH TERES
2TINGKAT
20' X 70'



LYS PROPERTIES SDN BHD 202001035614 (1391935-P)
NO.2, BERCHAM BISTARI 6, MEDAN BERCHAM BISTARI, 31400 IPOH.

605-548 3333 012-533 2622
012-502 5996 012-502 6131

No. Lesen Pemaju : 20202/12-2026/1452(A)

Tempoh Sah Lesen : 16/12/2023 - 15/12/2026

No. Permit Iklan Dan Jualan :

Tempoh Sah Permit :

Nama Pihak Berkuasa : Majlis Daerah Batu Gajah

No. Kelulusan Pelan : MDBG.(JKEJ).600-1/6/30(05)

Tarikh Projek Dijangka Siap : Januari 2027

Pajakan Tanah : 99 Tahun (Tamat Tempoh Pada 21/3/2115)

Tarikh Tamat : 21 Mac 2115

Sekatan Kepentingan : Tanah ini hanya boleh dipindahmilik atau dipajak dengan kebenaran bertulis oleh Pihak Berkuasa Negeri.

Bebanan Tanah : Maybank Islamic Berhad

Baki Unit : 41 unit

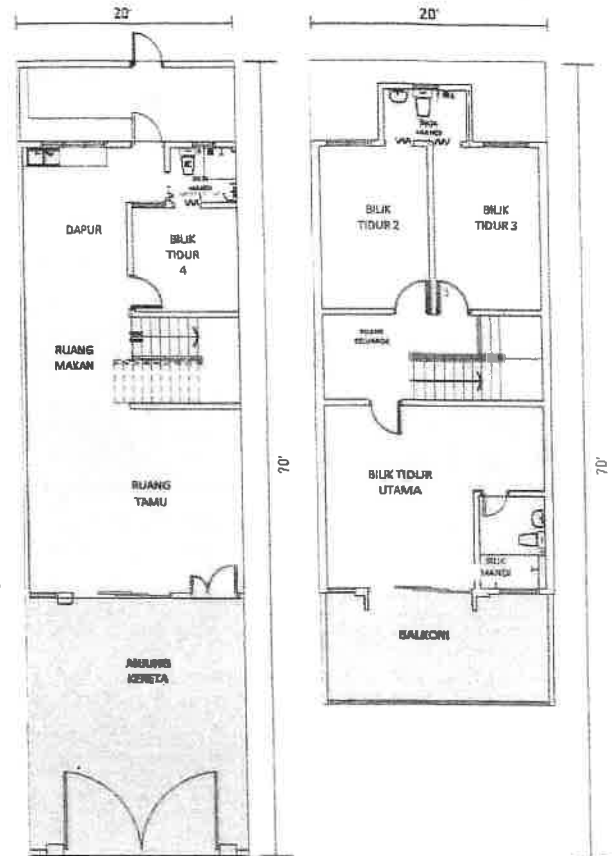
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DI SEMAK DI PORTAL
TEDUH.KPKT.GOV.MY

RUMAH TERES 2 TINGKAT 20' X 70'



PELAN LOKASI



Pelan Tingkat Satu

Pelan Tingkat Bawah

Struktur	Kerangka Konkrit Bertulang	
Dinding	Batu Bata Simen Pasir atau Batu Bata Merah	
Bumbung	Genting Simen	
Silting	Kepingan Silting / Skim Coating	
Tingkat	Tingkat Casement Berangka Aluminium	
Pintu	Pintu Bergelongsor Aluminium / Pintu Papan / Pintu PVC Folding	
Kemasan Lantai	Ruang Tamu, Ruang Makan, Dapur, Bilik Tidur, Bilik Mandi, Anjung Kereta, Lain-Lain	- Jubin Seramik - Lepasim Simen - Lepasim Simen
Kemasan Dinding	Semua Bilik Mandi, Dapur, Lain-Lain	- Jubin Seramik - Jubin Seramik - Lepasim Simen
Kelengkapan Sanitari	Sink Dapur, Tandas Duduk, Basin Basuh Tangan, Pancuran Mandi	- 1 no - 3 no - 3 no - 3 no
Kelengkapan Elektrik	Mata Kuasa Lampu, Mata Kuasa 13amp, Mata Kuasa Kipas, Mata TV, Mata Telefon	- 12 no - 11 no - 2 no - 1 no - 1 no
PAGAR	Depan, Belakang	- Dinding Bata dengan Pagar MS - Dinding Bata dan Lain-lain

