

Austin Sura

8unit

Rumah Berkembar 2 Tingkat

di Batu Lima, Mukim Sura, Dungun, Terengganu

Fasa 2



Harga dari

RM 650,000

-

hingga

RM 750,000

**AUSTIN
REWARDS**
Sdn. Bhd.

Sila hubungi kami untuk keterangan lanjut :

tel **017-987 0988**

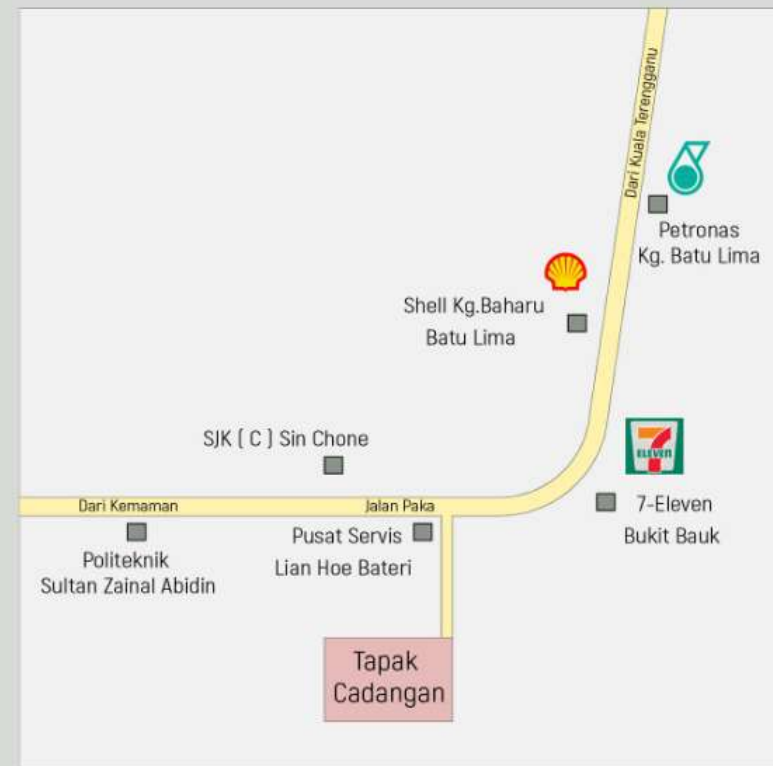
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA



Pelan Tingkat Bawah



Pelan Tingkat Atas



SPESIFIKASI

Struktur	.Konkrit Tetulang
Dinding	.Dinding Konkrit / Bata Tanah Liat
Bumbung	.Genting Konkrit
Siling	.Siling Kapur/Skim kepada soffit papak konkrit
Tingkap	.Tingkap Kaca Gantung Atas dan Tingkap Kaca Daun Berpangsi Berbingkai Aluminium
Pintu	.Pintu Utama - Pintu Hiasan .Bilik Utama/Ruang Tamu - Pintu Gelongsor Kaca Berbingkai Aluminium .Bilik Air - Pintu PVC .Lain-lain - Pintu Berlapis Kayu

Set Kunci	.Set Kunci Berkualiti
Kemasan lantai	.Ruang Tamu,Makan,Keluarga, Bilik Tidur - 2' x 2' Jubin Seramik .Bilik Air & Dapur - Jubin Seramik .Anjung Kereta & Balkoni - Jubin Seramik
Kemasan dinding	.Dapur & Bilik Air - Jubin Seramik .Lain-lain - Lepatan simen & cat
Cat	.Cat berkualiti
Pemasangan sanitari	.Pemasangan Sanitari Berkualiti .Tandas Duduk - 5 .Basin Basuh Tangan - 4 .Pancur Mandian - 5 .Sinki Keluli Tahan Karat - 1

Pemasangan Elektrik	.Punca Lampu - 20 .Suis 13Amp. - 25 .Punca Telefon - 2 .Punca Kipas Siling - 2 .Punca Pemanas air - 5 .Punca TV - 2 .Punca Loceng Pintu - 1 .Punca Pagar Auto - 1 .Punca Lampu Pagar - 2 .Suis 15Amp. - 6
Pagar	.Depan, Tepi - Dinding .Belakang - Konkrit Rendah .Pagar Utama- Keluli Lembut .Render Simen
Laluan Masuk	

AUSTIN REWARDS SDN BHD (911725-X)

No 31/1, Tingkat 1, Jalan Sultan Ismail, 2020 Kuala Terengganu, Terengganu Darul Iman

tel : 017-987 0988

Harga Min : RM 650,000 Harga Mak : RM 750,000

No. Lesen Pemaju : 20188/11-2026/1408(R) | Tempoh Sah Lesen : 26/11/2023 - 25/11/2026 | No. Permit : XXXX | Tempoh Sah Permit : XXXX | Tarikh Jangka Siap : Disember 2026

Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Perbandaran Dungun | No. Rujukan Pelan : MPD.08/02/4/48(53)

Jenis Pegangan Tanah : Pajakan 60 Tahun | Tarikh Tamat Tempoh Pajakan : 19 Mei 2073 | Bebanan Tanah/Gadaian : Tiada

Sekatan Kepentingan : Tidak dibenarkan pindahmilik, digadai atau dipajak kecuali mendapat kebenaran Pentadbir Tanah Dungun