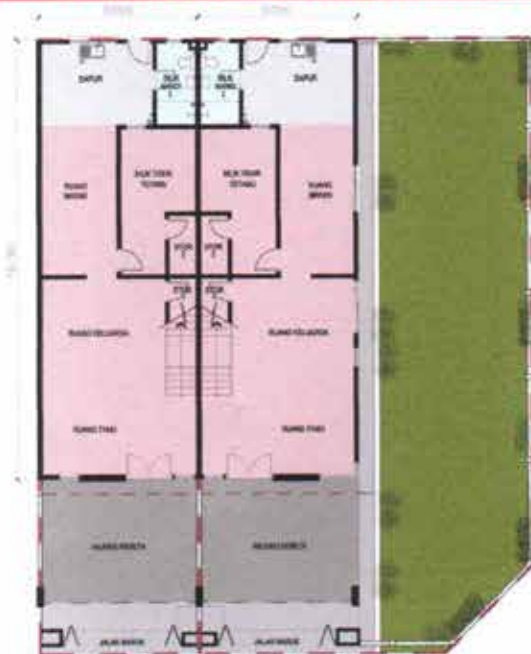


Rumah Teres 2 Tingkat - 22 Unit (20'x77' - 20'x79')

PELAN LANTAI

Dari RM 598,000.00 hingga RM 760,000.00



RT 2

SPESIFIKASI

Struktur	Rangka Konkrit Tetulang
Dinding	Batu Bata
Bumbung	Dek Logam
Siling	Papan Siling Tanpa Asbestos/ Lapisan Skim dan Cat
Tingkat	Tingkat Berbingkai dan Aluminium
Pintu	Pintu Kayu Berbingkai Besi Pintu Kayu Lapis Berbingkai Besi Pintu Kayu Lapis Berlouver Gelongsor Berbingkai Aluminium

Kemasan Dinding

Luaran	Plaster Simen dengan Cat Kalis Cuaca
Dalaman	Plaster Simen dengan Cat Emulsi
Dapur	Jubin Seramik Setinggi 1500mm
Bilik Mandi	Jubin Seramik Ketinggian Penuh

Kemasan Lantai

Ruang Tamu	Jubin Seramik
Ruang Keluarga	Jubin Seramik
Ruang Makan	Jubin Seramik
Dapur	Jubin Seramik
Bilik Tidur Utama	Jubin Seramik
Bilik Tidur 1	Jubin Seramik
Bilik Tidur 2	Jubin Seramik
Bilik Tidur Tetamu	Jubin Seramik
Bilik Mandi 1	Jubin Seramik
Bilik Mandi 2	Jubin Seramik
Bilik Mandi 3	Jubin Seramik
Tangga	Jubin Seramik
Stor 1	Lepaan Simen
Stor 2	Lepaan Simen
Balkoni	Jubin Seramik
Anjung Kereta	Jubin Seramik

Kelengkapan Sanitari

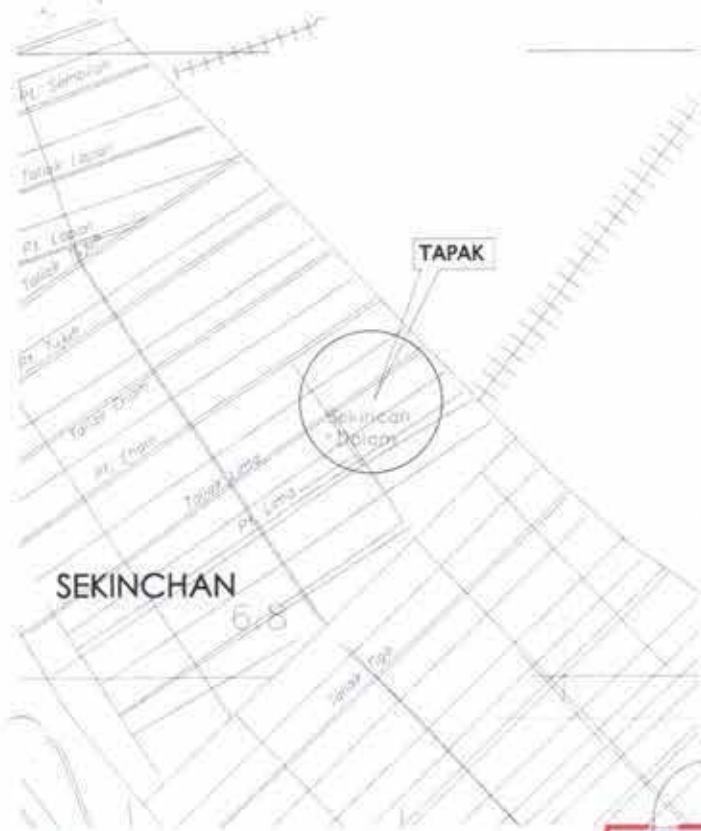
Besen Basuh	3 bil
Pancuran Mandi	3 bil
WC Duduk	3 bil
Sinki	1 bil
Paip Air	5 bil

Kelengkapan Elektrik

Mata Lampu	45 bil
Mata Plug 13 AMP	16 bil
Mata Kipas Siling	7 bil
Mata Telefon	1 bil
SMATV	1 bil
Mata Penghawa Dingin	5 bil
Mata Pemanas Air	3 bil

Lain-lain	Ruang Sampah, Peti Surat, Pintu dan Pagar
-----------	---

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"



PETA



PELAN TAPAK

YF PROPERTY DEVELOPMENT SDN. BHD. (BR NO. 1198619-P)

Lot 119, 1st Floor, Jalan Radin, 45400 Sekinchan, Selangor. Tel. Office : 03-3241 2128

Jenis Hartanah : 22 Unit Rumah Teras 2 Tingkat | No Lesen : 20184/11-2026/1359(R) | Tempoh Soh Lesen | 16 November 2026 | Tempoh Sah Permit : - | No. Permit : -
 Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Daerah Sabak Bernam | Rujukan Kelulusan Bangunan : 3E/OSC/10/2021(A)(12) | Tarikh Dijangka Siap : 30 April 2024
 Baki Unit : 8 Unit Rumah Teras 2 Tingkat | Keluas Lantai Rumah Teras 2 Tingkat : 2249 kps | Harga Rumah Teras 2 Tingkat : RM598,000.00 - RM760,000.00 |
 Pegangan Tanah : Pejakan (99 Tahun) | Tarikh Tamat Tempoh Pejakan : 24 September 2117

"IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA"