

TAMAN BAIDURI

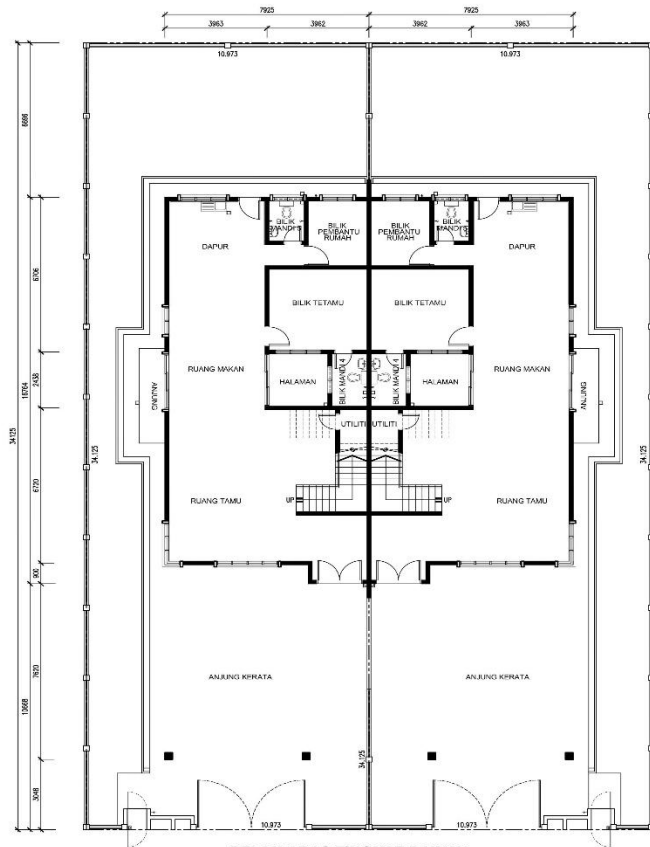
RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT

**BAKI UNIT
(JENIS B) :
10 UNIT**

- 8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (JENIS A) (10.973M x 34.125M)
- 12 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (JENIS B) (12.497M x 31.699M)
- 8 UNIT RUMAH BERKEMBAR 2 TINGKAT (JENIS C) (14.326M x 23.285M-23.529M)
- JENIS HAKMILIK : PEGANGAN BEBAS
- HARGA DARI : JENIS A : RM 958,000.00 SAHAJA.
JENIS B : MIN RM 788,000.00 HINGGA MAK RM988,000.00
JENIS C : MIN RM 628,000.00 HINGGA MAK RM988,000.00

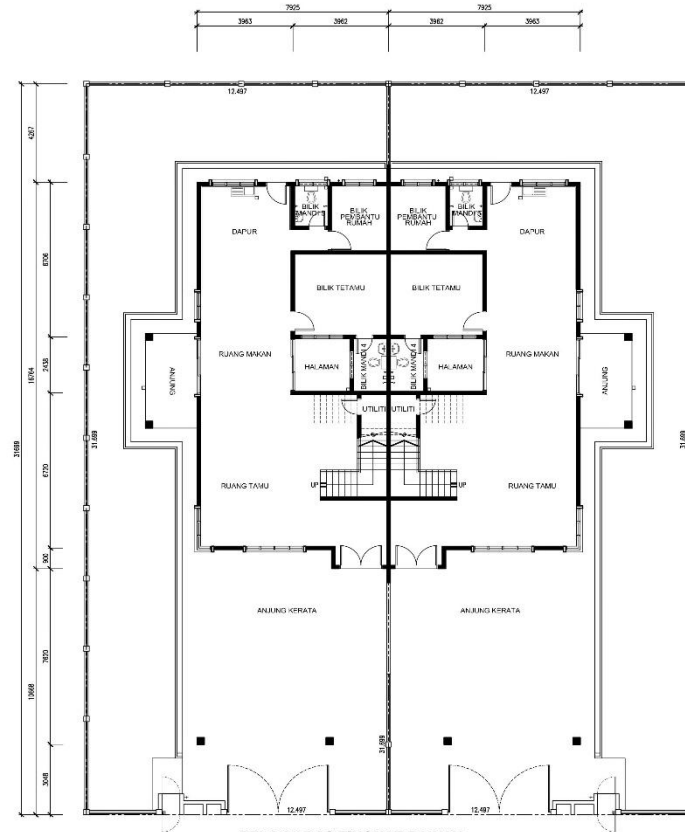
IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.

MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY



PELAN ARAS TINGKAT BAWAH

RUMAH BERKEMBAR (A)



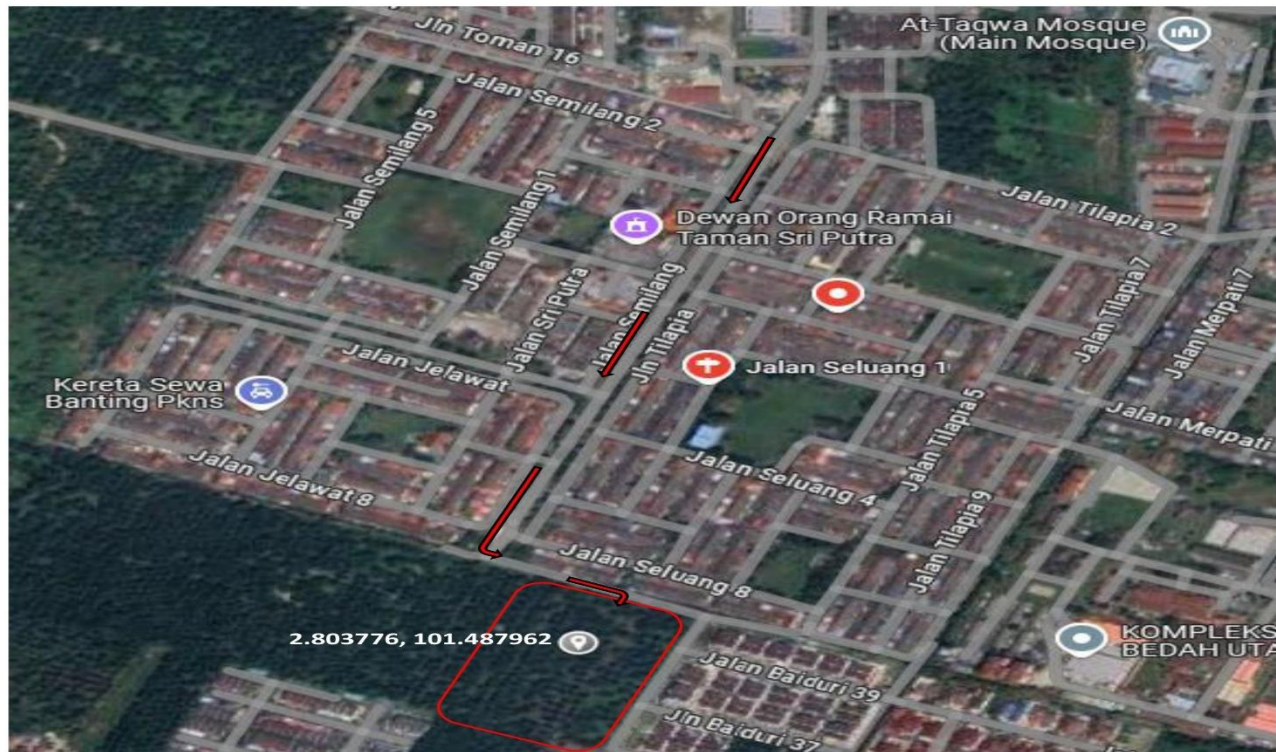
PELAN ARAS TINGKAT BAWAH

RUMAH BERKEMBAR (B & C)

Struktur	: Rangka konkrit bertetulang
Batu-Bata	: Batu-bata Pasir
Bumbung	: Bumbung Jubin
Tingkap	: Semua Rangka Aluminium
Pintu	: Pintu Siram Kayu
Kemasan Dinding	: Dapur/Bilik Mandi – Jubin dinding Lain-lain – plaster/skim coat dan cat
Kemasan Lantai	: Dapur/Bilik Mandi – Jubin Lantai Lain-lain – render simen
Cat Dinding	: Dinding Dalam – Cat Emulsi Luar – Cat Simen yang bermutu

Kelengkap Sanitari	: Bekas Simpanan Air	: 5 bil
	Besin	: 5 bil
	Pancuran Mandi	: 5 bil
	Ketuk Bib	: 5 bil
	Sink Dapur	: 1 bil
Kelengkapan Elektrik	: Mata Kuasa Lampu	: 44 bil
	Mata Kuasa	: 28 bil
	Mata Kuasa Kipas Siling	: 7 bil
	Mata Kuasa Pemanas Air	: 4 bil
	Mata Kuasa TV	: 1 bil

PELAN LOKASI LOT 3378



PEMAJU :

**ZUIHONG HOLDINGS SDN. BHD. (891277-H)
NO. 33A, JALAN MULIA,
TAMAN MULIA,
42700 BANTING, SELANGOR DARUL EHSAN.
TEL : 03 – 3187 8838 OR H/P : 013-333 2739**

NO. LESEN PEMAJU	: 20170/10-2028/1187(R)
TEMPOH SAH	: 12/10/2023 – 11/10/2028
NO. PERMIT IKLAN & JUALAN	: 20170-3/10-2027/0837(N)-(L)
TEMPOH SAH	: 09/10/2025 – 08/10/2027
P.BANGUNAN DILULUSKAN OLEH	: MAJLIS PERBANDARAN KUALA LANGAT
NO. RUJUKAN MAJLIS	: MPKL/JKB/5/4/38/2024(14)
BEBANAN TANAH	: TIADA
TARIKH DIJANGKA SIAP	: APR 2026